

Darovací smlouva

č. dárce OV/199/j/2016/Ha

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO: 708 90 692

DIČ: CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava

středisko Ostrava, Úprkova 1, 702 23 Ostrava

IČO: 000 95 711

DIČ: CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace Ing. Tomášem Böhmem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl Pr., vložka 988

dále jen dárce

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí č. 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkem primátora Mgr. Radimem Babincem

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

dále jen obdarovaný

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.

2. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

čl. I.

Předmět daru

1. Dárce je vlastníkem nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 3467 pro k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to pozemků:

- parc.č. 5623/17
- parc.č. 5623/18
- parc.č. 5623/19
- parc.č. 5623/20
- parc.č. 5623/21
- parc.č. 5623/23
- parc.č. 5623/24
- parc.č. 5623/25
- parc.č. 5623/27
- parc.č. 5623/28
- parc.č. 5623/29
- parc.č. 5623/33
- parc.č. 1946/71
- parc.č. 1946/142
- parc.č. 1946/144
- parc.č. 1946/145

příčemž Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace je oprávněna s těmito nemovitými věcmi hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

2. Předmětem daru podle této smlouvy jsou pozemky uvedené v odst. 1 tohoto článku – dále jen „předmět daru“.

3. Účelem uzavření této smlouvy je majetkoprávní vypořádání v souvislosti se stavbou „Silnice III/4721, Ostrava, ul. Michálkovická, okružní křižovatka s ulicí Hladnovskou a Keltičkovou“.

4. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví přijímá.

3. Účetní hodnota předmětu daru je vyčíslena dárce takto:

- parc.č. 5623/17	12.754,70 Kč
- parc.č. 5623/18	14.097,30 Kč
- parc.č. 5623/19	21.481,60 Kč
- parc.č. 5623/20	4.027,80 Kč
- parc.č. 5623/21	11.412,10 Kč
- parc.č. 5623/23	14.768,60 Kč
- parc.č. 5623/24	6.713,00 Kč
- parc.č. 5623/25	4.699,10 Kč
- parc.č. 5623/27	12.083,40 Kč
- parc.č. 5623/28	18.796,40 Kč
- parc.č. 5623/29	86.647,70 Kč
- parc.č. 5623/33	21.481,60 Kč
- parc.č. 1946/71	139.983,93 Kč
- parc.č. 1946/142	9.209,05 Kč
- parc.č. 1946/144	3.327,40 Kč

čl. II.

Prohlášení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady, s výjimkou věcných břemen, specifikovaných na listu vlastnictví č. 3467 pro k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu daru a že jej přijímá ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

čl. III.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že dárce předmět daru obdarovanému ke dni uzavření této smlouvy odevzdává a k tomuto dni obdarovaný předmět daru od dárce přijímá.
2. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením. Obdarovaný je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu dárce na e-mailovou adresu ov.podatelna@ssmsk.cz, a zároveň se zavazuje návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podat nejpozději do 20. dne v příslušném měsíci.
4. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva pravomocně zamítne, se smluvní strany dohodly, že nabytí právní moci takovéhoho zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu je rozvazovací podmínkou. Splněním této rozvazovací podmínky zanikají veškerá práva a povinnosti plynoucí smluvním stranám z této darovací smlouvy.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu daru a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

5. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 NOZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
8. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 vyhotovení, obdarovaný obdrží 3 vyhotovení, 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.

čl. V.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O přijetí předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo města dne 25.5.2016 usnesením č. 1106/ZM1418/17 a dne 14.9.2016 usnesením č. 1276/ZM1418/19.

Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru darovat předmět daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje dne 9.8.2016 usnesením č. 106/8195.
2. Záměr kraje darovat předmět daru podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce kraje od 10.8.2016 do 11.9.2016.
3. O darování předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně dárce rozhodlo zastupitelstvo kraje dne 22.9.2016 usnesením č. 21/2218.

Příloha č. 1 smlouvy:

- list vlastnictví č. 3467

V Ostravě dne 4.11.2016

V Ostravě dne 6.10.2016

Za dárce:

Za obdarovaného:

.....
Ing. Tomáš Böhm
ředitel příspěvkové organizace

.....
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora