

tel: +4 [redacted] fax: + [redacted] mail: [redacted]

### NÁVRH KUPNÍ SMLOUVY

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění  
(dále také „smlouva“)

Číslo smlouvy kupujícího: ZP12/2018 .....Číslo smlouvy prodávajícího: 180606-Mic4HRM

Předmětem koupě:

„Real-time PCR cycler Mic-4 + HRM“

#### 1. Smluvní strany

Kupující: **Státní ústav jaderné, chemické a biologické ochrany, v.v.i.**  
Kamenná 71  
262 31, Milín

se sídlem:  
zastoupený:

- ve věcech smluvních Ing. Tomáš Dropa  
- ve věcech technických a objednávek: [redacted]

IČ:

tel.: + [redacted]  
600 76 658

DIČ:

CZ6007658

(dále jen „kupující“)

a

**Prodávající:** BIO-PORT Europe, s.r.o.  
se sídlem: U Rybníka 98, 267 28, Svinaře  
zastoupený: Petrem Kamenem – jednatel společnosti

IČ:

246 909 37

DIČ:

CZ24690937

právní forma:

společnost s ručením omezeným

tel., email:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 166419

(dále jen prodávající)

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Tato smlouva je uzavírána na základě cenové nabídky číslo : 180606-Mic4HRM „Real-time PCR cycler Mic-4 + HRM, výrobce Bio Molecular Systems “
- 2.2. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dodat kupujícímu přístroje/zařízení/ucelený soubor v rozsahu a objemu dle ustanovení odst. č. 2.3. a 2.4. této smlouvy (dále jen „*dotaz*“ či „*zařízení*“). Prodávající se zavazuje provést dotaz vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost. Kupující se zavazuje, že řádně dokončenou dotaz převezme a zaplatí za její dodání prodávajícímu dohodnutou cenu.
- 2.3. Rozsah dotaz je specifikován v cenové nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy. Proveďte-li prodávající dotaz ve větším rozsahu, než je uvedeno v příloze smlouvy, na toto přebytečné množství není uzavřena kupní smlouva. Kupující umožní prodávajícímu převzetí a odvoz přebytečného zboží, nebezpečí škody na přebytečném zboží nese po celou dobu prodávající.
- 2.4. Příloha č. 1 smlouvy, Cenová nabídka-Technická specifikace, obsahuje parametry přístrojů/zařízení/uceleného souboru a nabídnuté prodávajícím, resp. vyjádření prodávajícího, že přístroj/zařízení požadované parametry splňuje a názvy a typové označení jednotlivých součástí dotaz doplňuje prodávajícím.
- 2.5. Dotazkem předmětu plnění se pro účely této smlouvy rozumí dotaz Real-time PCR cycleru Mic4 + HRM. Přístroje a zařízení musí splňovat normy a další předpisy platné v ČR a EU.
- 2.6. Součástí dotazkem je rovněž instalace zařízení, jeho uvedení do provozu a dále:
  - a) doprava zařízení na místo plnění (dopravu do místa plnění zajišťuje na své náklady a nebezpečí prodávající),
  - b) vybalení, kontrola a umístění přístroje do konkrétní místnosti v místě plnění, dle požadavku kupujícího - místnost plnění bude kupujícím upřesněna před realizací dotazkem,
  - c) předání prohlášení o shodě dodaného zařízení se schválenými standardy,
  - d) vypracování celkového sumáře dodaných položek,
  - e) odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
  - f) úklid prostor dotčených instalací přístrojů,
  - g) bezodkladné a bezplatné odstranění závad reklamovaných v záruční době,
  - h) základní zaškolení obsluhy servisním technikem po instalaci
  - i) nadstavbové školení aplikačním specialistou v místě instalace (u přístroje)

Pro účely této smlouvy se rozumí:

- a) *Instalací zařízení* jeho usazení v konkrétní místnosti v místě plnění, sestavení, propojení a napojení zařízení na zdroje, zejména připojení zařízení k elektrickým rozvodům, k slaboproudým a optickým rozvodům,
  - b) *Uvedením zařízení do provozu* jeho odzkoušení a ověření správné funkce zařízení, případně jeho seřízení, jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby zařízení mohlo plnit sjednaný či obvyklý účel a zaškolení obsluhy Zadavatele,
  - c) *Zaškolením obsluhy* se rozumí poskytnutí výkladu o konstrukci a funkci přístroje, předvedení obsluhy přístroje včetně postupů všech rutinních měření a údržby přístroje vykonávané obsluhou přístroje neomezenému počtu osob, metodické vedení a kontrola školených pracovníků při praktickém nácviku obsluhy a údržby vykonávané obsluhou přístroje, přezkoušení školených pracovníků a vystavení potvrzení opravňujícího školených pracovníků k obsluze a údržbě přístroje. Zaškolení pracovníků obsluhy určených kupujícím musí být provedeno kompetentním pracovníkem prodávajícího. Školení musí být provedeno v takovém rozsahu a takové časové délce, aby byla obsluha schopná správné obsluhy, údržby a základních oprav přístroje dle požadavků výrobce přístroje. Školeným pracovníkům je v průběhu školení povoleno provádět fotodokumentaci a video dokumentaci.
- 2.7. Prodávající prohlašuje, že dotaz obsahuje zařízení, které je nové, nepoužité, plně funkční a bez dalších dodatečných nákladů ze strany kupujícího. Prodávající prohlašuje, že je schopen zajistit dotazkem předmětu plnění jako celku.

- 2.8. Bez písemného souhlasu kupujícího nesmí být použity jiné materiály a technologie, než které byly uvedeny v zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce. V případě, že daný výrobek již nebude v době plnění běžně dostupný na trhu, má kupující právo požadovat od prodávajícího splnění předmětu plnění dodáním přístroje/zařízení obdobných nebo vyšších parametrů při dodržení nabídkové ceny.
- 2.9. Po instalaci zařízení proběhne zkušební provoz k potvrzení deklarovaných parametrů. V době zkušebního provozu je započtena i doba pro zaškolení obsluhy. Zkušební provoz bude ukončen podpisem protokolu o předání a převzetí zařízení smluvními stranami.
- 2.10. Prodávající bere na vědomí, že kupující považuje účast prodávajícího ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že prodávající je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“) schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Prodávající nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmá a nedůvodně nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech smluvních stran

### 3. Doba a místo plnění

- 3.1. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení dodávky, stvržené podepsáním Protokolu o předání a převzetí dodávky, vč. protokolů o odstranění všech případných drobných vad zjištěných při instalaci přístroje.
- 3.2. Prodávající se zavazuje zahájit dodávku bezodkladně po vydání písemného pokynu k plnění ze strany kupujícího. Předmět plnění musí být dodán a instalován v místě plnění nejpozději do 2 týdnů ode dne vydání tohoto písemného pokynu.
- 3.3. Místem plnění se pro účely této smlouvy rozumí:

Státní ústav jaderné, chemické a biologické ochrany, v.v.i.

Laboratoř biologického monitorování a ochrany

Kamenná 71, 262 31 Milín

### 4. Cena za předmět plnění

- 4.1. Cena za dodávku, uvedená v odst. 4.2 je stanovena dohodou smluvních stran pro rozsah dodávky dle zpracované zadávací dokumentace a nabídky dodavatele. Kupní cena je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná.
- 4.2. Cena dodávky předmětu plnění je ve smyslu ustanovení odst. č. 4.1. této smlouvy sjednána ve výši:

| Název předmětu dodání                | Cena v Kč bez DPH celkem | DPH v Kč celkem | Cena celkem v Kč včetně DPH |
|--------------------------------------|--------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Real-time PRC cycler Mic4HRM         | 359 400,-                | 75 474,-        | 434 874,-                   |
| MIC-TUBES, 10x 960 ks (10 ks balení) |                          |                 |                             |

- 4.3. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze na základě zvýšení oprávněných nákladů prodávajícího způsobených změnou příslušných právních norem, zejména pak za předpokladu, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, kterými je prodávající povinen se v souvislosti se svou činností řídit.
- 4.4. Kupní cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodávkou zařízení a provedením sjednaných služeb a prací, zejména náklady pořízení zařízení včetně nákladů na jeho výrobu, náklady na dopravu zařízení na místo plnění včetně případných nákladů na manipulační mechanismy, náklady na pojištění zařízení, ostrahu zařízení do jeho předání a převzetí, daně a poplatky spojené s dodávkou zařízení, náklady na průvodní dokumentaci a náklady spojené s uskutečněním veškerého plnění, které je součástí dodávky. Sjednaná kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.

4.5. Prodávající prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou požadavků kupujícího na zařízení a že správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré dodávky, služby a práce, které jsou nezbytné pro řádné splnění závazku prodávajícího ze smlouvy, a že při stanovení ceny dle této smlouvy:

- **Překontroloval dodávané zařízení,**
- **Prověřil místní podmínky pro provedení předmětu smlouvy,**
- **Při kalkulaci ceny zohlednil všechny technické a obchodní podmínky uvedené ve smlouvě.**

## 5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Smluvní strany se dohodly na těchto platebních podmínkách:

Úhrada kupní ceny bude provedena po protokolárním předání a převzetí předmětu plnění. Platba proběhne na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury). Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Fakturace dodávky bude uskutečněna na základě vystavené faktury do výše 100 % celkové ceny dodávky, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Splatnost daňových dokladů bude prodávajícím stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny náležitosti požadované touto smlouvou.

5.2. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je kupující oprávněn ji vrátit k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti začne plynout až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury kupujícímu.

5.3. Kupující neposkytne prodávajícímu žádné zálohy.

5.4. Pokud bude dodávka prodávajícím předána a kupujícím převzata bez vad a nedodělků, uhradí kupující ve lhůtě splatnosti celou kupní cenu včetně DPH. Pokud kupující převezme dodávku, na níž se vyskytnou vady či nedodělky, uhradí kupující ve lhůtě splatnosti pouze 85 % kupní ceny a DPH v plné výši, zadržné ve výši 15 % kupní ceny uhradí kupující až po odstranění poslední vady a posledního nedodělku uvedeného v protokolu o předání a převzetí, a to ve lhůtě splatnosti dle odst. 5.1 smlouvy počítané ode dne odstranění poslední vady či nedodělku.

## 6. Realizace dodávky předmětu plnění

6.1. Kupující oznámí prodávajícímu místo plnění (dále jen také jako „*místo montáže*“) dodávky nejpozději před zahájením dodávky.

6.2. Prodávající je povinen udržovat na převzatém místě montáže pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění oprávněného zástupce kupujícího nepořádek do dvou dnů neodstraní, je kupující oprávněn sjednat pořádek na náklady prodávajícího.

6.3. Prodávající umožní zástupci kupujícího volný přístup do místa montáže a do souvisejících prostorů v průběhu pracovní směny prodávajícího, v případě havárie a živelné pohromy v jakékoliv době. Vstup do prostoru montáže mají pouze pracovníci pověřeni písemně kupujícím a to s vymezením rozsahu povolené či nařízené činnosti a orgány státního dohledu.

6.4. Nejpozději do jednoho pracovního dne po odevzdání a převzetí dodávky je prodávající povinen vyklidit prostor montáže a upravit jej do původního stavu.

6.5. Prodávající se zavazuje provést veškeré práce a dodávky týkající se realizace dodávky s řádnou odbornou péčí a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou. Prodávající je povinen pro tento účel zajistit veškeré koordinační práce, pracovní síly, materiály, zařízení, všechny ostatní předměty, ať dočasného, či trvalého charakteru.

6.6. Prodávající je povinen chránit zájmy kupujícího podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Prodávající, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této dodávky zdržet

po celou dobu realizace až do jejího řádného ukončení v souladu s ustanoveními této smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy kupujícího, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.

- 6.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci prodávajícího mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je prodávající na požádání kupujícího povinen předložit.
- 6.8. Proávající je povinen při realizaci dodávky dodržovat veškeré ON, ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost i náklady prodávající.
- 6.9. Proávající na sebe přejímá odpovědnost za veškeré škody způsobené na předmětu smlouvy po celou dobu jeho realizace a montáže včetně dopravy do sídla kupujícího, to znamená do řádného převzetí dokončené dodávky kupujícím, stejně tak za škody způsobené svojí činností třetí osobě.
- 6.10. Proávající je povinen pojistit své náklady na dodávku i veškeré činnosti prováděné při realizaci dodávky a na požádání předložit kupujícímu kopii pojistné smlouvy.
- 6.11. Kupující si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti dodávky, nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek kupujícího, náklady na jeho vyhotovení pújdou k tíži prodávajícího. Pro ten případ se prodávající zavazuje uhradit náklady na znalecký posudek do 7 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě.
- 6.12. Proávající se zavazuje organizovat práci na dodávce v souladu s požadavky kupujícího v případě potřeby i ve dnech pracovního klidu.

## 7. Předání dodávky

- 7.1. Proávající odevzdá dodávku a kupující řádně dokončenou dodávku převezme formou protokolu o předání a převzetí dodávky. Přejímací řízení bude zahájeno na výzvu prodávajícího, která bude v písemné formě kupujícímu doručena minimálně dva pracovní dny před předáním dodávky. Dodávka je považována za řádně dokončenou po dodání celého předmětu smlouvy, ukončení všech prací uvedených v této smlouvě a po předložení všech požadovaných dokladů. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení dodávky nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu a předání veškeré dokumentace.
- 7.2. Předání a převzetí dodávky se uskuteční na základě písemného zápisu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního odevzdání a převzetí dodávky, pokud je to technologicky možné. Nároky kupujícího na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 7.3. Proávající je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny potřebné doklady.  
Proávající předloží k přejímacímu řízení kromě dokladů obvykle požadovaných:
  - jedno pare dokumentace zařízení v tištěné formě, příp. v elektronické formě,
  - seznam dokumentace k dodanému zařízení, které dodal, včetně záručních listů, návodů k obsluze, revizních zpráv a prohlášení o shodě,
  - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu. Rovněž sdělí kontaktní osobu včetně telefonního čísla a adresy, kde je možno nahlásit havárii.Bez těchto dokladů nelze považovat dodávku za dokončenou a schopnou předání.
- 7.4. Kupující je oprávněn odmítnout převzít dodávku v případě, že tato bude v době předání vykazovat vady. Kupující je oprávněn odmítnout převzít dodávku i v případě nesplnění dalších povinností dle článku 7 této smlouvy. Po odstranění nedostatků bude přejímací řízení po písemné výzvě prodávajícího doručené kupujícímu minimálně jeden pracovní den před předáním provedeno opakovaně.
- 7.5. Vlastnictví k realizované dodávce přechází na kupujícího zaplacením sjednané kupní ceny dodávky prodávajícímu. Nebezpečí škody na dodávce přechází na kupujícího dnem předání zařízení uvedeným v protokolu o předání a převzetí dodávky.

## 8. Záruka

- 8.1.** Prodávající zodpovídá za to, že dodávka předmětu plnění bude provedena dle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že v záruční době bude bez vad a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek sjednaných v této smlouvě. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které se na dodávce vyskytnou v době předání a dále za ty, které se na dodávce vyskytnou v záruční době.
- 8.2.** Prodávající poskytuje záruku za jakost dodávky ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, **v délce trvání minimálně 24 měsíců.**
- 8.3.** Kupující je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále kupující navrhne termín schůzky k projednání reklamace a kontaktní osobu, se kterou bude reklamace projednána. Z tohoto jednání bude pořízen zápis, který bude obsahovat údaje týkající se oprávněnosti či neoprávněnosti reklamace, termín nástupu na odstranění vad a lhůtu ve které bude vada odstraněna.

Kupující má při uplatnění vad právo zvolit si některou z těchto možností nápravy:

- odstranění vady opravou, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
- odstranění vady dodáním nového plnění, není-li vada opravou odstranitelná,
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupením od smlouvy.

Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

- 8.4.** Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 8.5.** Nedostaví-li se prodávající bez omluvy na schůzku dle odst. 8.3 této smlouvy, nebo nenastoupí-li prodávající k odstranění reklamované vady ani do 7 pracovních dnů po termínu sjednaném dle odst. 8.3. této smlouvy, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí prodávající kupujícímu.
- 8.6.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace prodávajícím. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy kupující potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
- 8.7.** V případě, že vady na dodávce způsobené prodávajícím budou příčinou vad vzniklých na jiných částech dodávky, má kupující právo přeúčtovat prodávajícímu veškeré náklady související s jejich odstraněním.
- 8.8.** Prodávající je povinen na žádost kupujícího odstranit i vady, za které neodpovídá. V tomto případě je kupující povinen náklady odstranění vady zaplatit.
- 8.9.** Byly-li použity podle smlouvy při výrobě zařízení věci předané kupujícím, neodpovídá prodávající za vady zařízení, které byly způsobeny použitím těchto věcí, jestliže prodávající při vynaložení odborné péče nemohl odhalit nevhodnost těchto věcí pro výrobu zařízení nebo na ni kupujícího upozornil, avšak kupující písemně trval na jejich použití.
- 8.10.** Záruční servisní činnost musí být prováděna kompetentním pracovníkem prodávajícího, a to minimálně v rozsahu a pravidelných časových intervalech dle požadavků výrobce. Servisní činností se rozumí zejména údržba přístroje, čištění přístroje, kalibrace přístroje, výměna součástí přístroje a opravy přístroje.
- 8.11.** Případný pozáruční servis bude řešen na základě samostatné smlouvy.

## 9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1.** Kupující má právo od této smlouvy odstoupit, ohrozí-li nebo zmaří-li prodávající realizaci dodávky nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.

9.2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

- a) prodlení v dodávce dle této smlouvy převyšující dobu 20 kalendářních dnů,
- b) prodlení prodávajícího se zahájením prací převyšující 7 kalendářních dnů,
- c) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště, které před zahájením prací písemně stanoví kupující a předá prodávajícímu,
- d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti a dalších dohodnutých, podmínek při provádění realizace dodávky,
- e) v případě, že druhá smluvní strana přestane být způsobilým subjektem, na její majetek, byl prohlášen konkurs nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut z důvodu nedostatku majetku nebo bylo zahájeno vyrovnávací řízení,
- f) vady dodávky, kterými byla smlouva porušena podstatným způsobem,
- g) další důvody stanovené zákonem.

9.3. Za soustavné porušování provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje třetí méně závažné porušení výše uvedených podmínek, byl-li prodávající nejméně dvakrát písemně kupujícím na porušení podmínek upozorněn.

9.4. Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje zejména jednání prodávajícího, při němž může být ohroženo:

- dokončení dodávky řádně a včas,
- zdraví a bezpečnost pracovníků provádějících dodávku.

Za zvláště hrubé porušení provozních podmínek a podmínek jakosti a dalších dohodnutých podmínek při provádění dodávky se považuje rovněž jednání pracovníků prodávajícího, za která mohou být příslušnými orgány státní správy uloženy pokuty či jiné sankce.

9.5. Od smlouvy je možné odstoupit jen písemně. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s odkazem na ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje.

9.6. Kupující má právo od smlouvy odstoupit bez udání důvodu.

## 10. Sankce

10.1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur vystavených prodávajícím má tento právo vyúčtovat kupujícímu a kupující má povinnost uhradit prodávajícímu úrok z prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury – daňového dokladu. Výše úroku se řídí platnými právními předpisy (§ 1970 občanského zákoníku, § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).

10.2. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení se smluvně stanoveným termínem dodání předmětu smlouvy.

10.3. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění drobných vad při předání dodávky nebo vad dodávky v záruční době zaplatí prodávající kupujícímu 5 000 Kč za každou jednu vadu za každý započatý den prodlení s odstraněním vady. Tím není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v souvislosti s pozdním odstraněním vad.

10.4. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti na straně prodávajícího, a to i v případě, že se na toto porušení povinnosti vztahuje smluvní pokuta, kupující je rovněž oprávněn domáhat se náhrady škody, i když tato škoda přesahuje smluvní pokutu.

## 11. Ostatní ujednání

11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 11.2. Ve věcech souvisejících s realizací dodávky pověřily k jednání smluvní strany svoje zástupce, kteří jsou uvedeni v čl. 1 této smlouvy.
- 11.3. Prodávající je povinen při zařizování záležitostí, jež jsou předmětem této smlouvy, postupovat iniciativně, s odbornou péčí, v souladu se zájmy kupujícího a zajistit, aby nedošlo k porušení předpisů souvisejících s plněním smlouvy. Při provádění činnosti se bude řídit výchozími podklady kupujícího, zápisy a dohodami sjednanými oprávněnými osobami a pokyny kupujícího, ať již výslovnými nebo těmi, které zná či musí znát, a to v souladu s účelem, kterého má být zařízením záležitostí dosaženo a který je prodávajícímu i znám.
- 11.4. Prodávající se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje:
- (i) archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu, minimálně však do konce roku 2033. Kupující je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této smlouvy od prodávajícího výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;
  - (ii) jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména Řídicímu orgánu OP VVV, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí prodávající u případných poddodavatelů prodávajícího.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jsou jim všechna její ustanovení jasná a srozumitelná.
- 12.2. Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti z této smlouvy vznikají až po splnění odkládací podmínky, kterou je vydání písemného pokynu k plnění ze strany kupujícího, přičemž není povinností tento pokyn vydat. Vydáním tohoto pokynu počínají běžet lhůty k plnění. Pokud však písemný pokyn k plnění není kupujícím vydán do 12 měsíců od podepsání této smlouvy, tato smlouva bez dalšího zaniká.
- 12.3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž obdrží jedno vyhotovení kupující a jedno vyhotovení prodávající.
- 12.4. Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahnuté, jakož i všeobecné podmínky prodávajícího pro jeho dodávky aj. pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvním ujednáním učinily.
- 12.5. Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je věcně příslušný soud v místě sídla kupujícího.
- 12.6. Veškeré smluvní vztahy vzniklé na základě tohoto zadávacího řízení, se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.7. Kupující si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. K uveřejnění této dohody v souladu s ust. § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv se zavazuje strana kupujícího.

KUPUJÍCÍ:

V Milíně dne .....

PRODÁVAJÍCÍ:

Ve Svinařích dne 12.6.2018

.....  
Ing. Tomáš Dropa – ředitel SÚJCHBO

.....  
Petr Kamen – jednatel společnosti