



## **Dodatek č. 2**

ke SMLOUVĚ O DÍLO 563/17 ze dne 5.12.2017, ve znění Dodatku č. 1 dne 25.4.2018

rozhodnutím RMČ ze dne 11.5.2018 usnesením č. USN RM 295/2018

uzavřený dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a dalších z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

### **Čl. 1 – Smluvní strany**

---

**Objednatel:** **Městská část Praha-Čakovice**

se sídlem  
Nám 25. března 121  
196 00 Praha-Čakovice

Zastoupen ve věcech smluvních:  
starostou MČ Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D. a  
zástupcem starosty Ing. Jiřím Vintiškou

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| IČO: 00231291     | DIČ: CZ00231291    |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna   |
| Číslo účtu:       | 27-2000922389/0800 |

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** **IM-stav Praha s.r.o.**

se sídlem  
Zenklova 22/56  
180 00 Praha 8

Zastoupen ve věcech smluvních:  
Petrem Michovským, jednatelem

Zastoupen ve věcech technických:  
Michalem Šejnohou  
Ing. Michalem Petrem  
Ing. Pavlem Dlaskem

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| IČO: 264 65 728   | DIČ: CZ 26465728 |
| Bankovní spojení: |                  |
| Číslo účtu:       |                  |

dále jen „zhotovitel“

## Čl. 2 – Předmět dodatku č. 1 smlouvy o dílo

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 5.12.2017 smlouvu o dílo č. 563/17 a následně Dodatek č. 1 dne 25.4.2018, (dále jen „smlouva o dílo 563/17“), jejímž předmětem je závazek zhotovitelem provést stavbu „Objekt pro sociální bydlení - Schoellerova 11, Třeboradice“, jejíž přesná specifikace tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 2.2 Smluvní strany konstatují, že potřeba uzavření tohoto dodatku vychází ze schválení méněprací a víceprací na Díle, které nebyly zohledněny v zadávací dokumentaci (chybějící položky rozpočtu, úprava projektu, materiálně technické vylepšení, zvětšený rozsah prací), a které objektivně nebylo možné předpokládat před zahájením rekonstrukčních prací.
- 2.3 S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na odsouhlasení méněprací ve výši 26.909,- Kč bez DPH (slovy dvacet šest tisíc devět set devět korun českých) a víceprací ve výši 431.912,- Kč bez DPH (slovy čtyři sta třicet jedna tisíc devět set dvanáct korun českých), tzn. v souhrnném **navýšení ceny díla 405.003,- Kč bez DPH** (slovy čtyři sta pět tisíc tři koruny české). Předmětné méněpráce a vícepráce jsou uvedeny v Změnovém listu č. 3, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, přičemž tato příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.4 Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly, že s účinností ode dne podpisu tohoto dodatku č. 3 Část XIII., odst. 13.1 smlouvy o dílo 563/17 – Cena za provedení Díla nově zní takto:
- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí **8.233.877,- Kč** (slovy: osm miliónů dvě stě třicet tři tisíc osm set sedmdesát sedm korun českých). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši určené příslušným obecně závazným právním předpisem (platným v době řádného vystavení faktury Zhotovitelem).

## Čl. 3 – Závěrečné ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 563/17 tímto dodatkem č. 2 nedotčena.
- 3.2 Tento dodatek č. 2 vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení tohoto dodatku, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení tohoto dodatku.
- 3.3 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo má následující přílohy, která tvoří jeho nedílnou součást:  
Příloha č. 1 dodatku 2 – Změnový list č. 3

- 6 -06- 2018

V Praze dne .....

Zhotovitel

Petr Michovský

.....

20 -06- 2018

V Praze dne .....

Objednatel:

Ing. Alexander Lochmář, Ph.D.  
starosta MČ Praha Čakovice

Ing. Jiří Vintiška  
zástupce starosty

**DOLOŽKA**  
Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.

Pověření členové

.....

Ludmila V..... Michaela Kubern.....

V Praze dne 20 -06- 2018



## Čl. 2 – Předmět dodatku č. 1 smlouvy o dílo

- 2.1 Smluvní strany uzavřely dne 5.12.2017 smlouvu o dílo č. 563/17 a následně Dodatek č. 1 dne 25.4.2018, (dále jen „smlouva o dílo 563/17“), jejímž předmětem je závazek zhotovitelem provést stavbu „Objekt pro sociální bydlení - Schoellerova 11, Třeboradice“, jejíž přesná specifikace tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 2.2 Smluvní strany konstatují, že potřeba uzavření tohoto dodatku vychází ze schválení méněprací a víceprací na Díle, které nebyly zohledněny v zadávací dokumentaci (chybějící položky rozpočtu, úprava projektu, materiálně technické vylepšení, zvětšený rozsah prací), a které objektivně nebylo možné předpokládat před zahájením rekonstrukčních prací.
- 2.3 S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na odsouhlasení méněprací ve výši 26.909,- Kč bez DPH (slovy dvacet šest tisíc devět set devět korun českých) a víceprací ve výši 431.912,- Kč bez DPH (slovy čtyři sta třicet jedna tisíc devět set dvanáct korun českých), tzn. v souhrnném **navýšení ceny díla 405.003,- Kč bez DPH** (slovy čtyři sta pět tisíc tři koruny české). Předmětné méněpráce a vícepráce jsou uvedeny v Změnovém listu č. 3, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, přičemž tato příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.4 Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly, že s účinností ode dne podpisu tohoto dodatku č. 3 Část XIII., odst. 13.1 smlouvy o dílo 563/17 – Cena za provedení Díla nově zní takto:
- 13.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která činí **8.233.877,- Kč** (slovy: osm miliónů dvě stě třicet tři tisíc osm set sedmdesát sedm korun českých). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši určené příslušným obecně závazným právním předpisem (platným v době řádného vystavení faktury Zhotovitelem).

## Čl. 3 – Závěrečné ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 563/17 tímto dodatkem č. 2 nedotčena.
- 3.2 Tento dodatek č. 2 vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, přičemž každý z nich má stejnou platnost. Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení tohoto dodatku, Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení tohoto dodatku.
- 3.3 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo má následující přílohy, která tvoří jeho nedílnou součást:  
Příloha č. 1 dodatku 2 – Změnový list č. 3

- 6 -06- 2018

V Praze dne .....

Zhotovitel:

Petr Michovský  
jedenatel IM-stav Praha s.r.o.  
IM-stav Praha s.r.o.  
Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8  
IČ: 26465728, DIČ: CZ26465728

### DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,  
že byly splněny podmínky pro platnost  
tohoto právního úkonu.

Pověření členové  
Zastupitelstva MČ Praha - Čakovice

Ludmila Vargová

Michaela Kubernatová

V Praze dne 20 -06- 2018

strana 2

20 -06- 2018

V Praze dne .....

Objednatel:

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
starosta MČ Praha Čakovice

Ing. Jiří Vintiška  
zástupce starosty



*[Handwritten signature]*