



KUPNÍ SMLOUVA

SMLOUVA ČÍSLO: 173/2018/OR

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Kupující:

Město Mohelnice
se sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
zastoupené: Ing. Pavel Kuba – starosta města
IČ: 00303038
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Kuba – starosta města
- ve věcech technických:
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-1905690389 kód banky: 0800
na straně jedné (**dále jen „kupující“**)

a

1.2. Prodávající:

Společnost ŠKOLEX CZ, spol. s r.o.
se sídlem: Tovární 727/7, 643 00 Brno-Chrlice
zastoupená: Ing. Miroslavem Jansem, jednatelem
IČ: 26915251
DIČ: CZ26915251
osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Ing. Miroslava Růžicková, PhD., obchodní ředitel
- ve věcech technických: Ing. Miroslava Růžicková, PhD. obchodní ředitel
bankovní spojení: Československá obchodní banka
číslo účtu: 190807998 kód banky: 0300
tel. 547 242 103
na straně druhé (**dále jen „prodávající“**)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (**dále jen „OZ“**) tuto kupní smlouvu (**dále jen „smlouva“**).

- 1.3. Při operativním technickém řízení činností při dodání, odsouhlasení podkladů pro placení, potvrzování soupisu dodaného zboží, zápisů o předání a převzetí výrobku nebo jeho části jsou zmocnění jednat

za kupujícího: Ing. Pavel Kuba

za prodávajícího: Ing. Miroslava Růžicková, PhD.

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byla tato Kupní smlouva uveřejněna v registru smluv.

2. Základní údaje o veřejné zakázce

2.1. Název: „Přístavba a přestavba objektu DDM Mohelnice“, Část 2 – Vybavení objektu DDM

2.2.

3. Předmět koupě

3.1. Na základě této smlouvy se prodávající zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na vlastní odpovědnost a svým jménem kupujícímu dodat vybavení dle projektové dokumentace a předložené v nabídce prodávajícího (dále také jen „zboží“ nebo „předmět koupě“) jako vyplnění výkaz dodávek, který je nedílnou přílohou č. 1 této kupní smlouvy, a to v množství a kvalitě stanovené v nabídce prodávajícího v souladu s technickou specifikací kupujícího, a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě.

3.2. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s množstvím a povahou předmětu koupě, přezkoumal a prověřil rozsah zakázky, seznámil se se všemi dostupnými podklady. Prodávající dále potvrzuje, že prověřil zakázku co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a množství, a tímto výslovně prohlašuje a konstatuje, že zadávacím podmínkám porozuměl a že předmět koupě lze podle jeho uvážení a podle technické specifikace dodat v plném rozsahu tak, aby předmět koupě sloužil svému účelu a splňoval všechny požadavky na něj kladené.

3.3. Prodávající potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k dodání předmětu koupě.

3.4. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě včas, tj. v souladu s čl. 4.1.1, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem.

3.5. Kupující se zavazuje převzít předmět koupě bez vad a uhradit za předmět koupě kupní cenu tak, jak je uvedeno dále.

3.6. Předmět koupě se považuje za odevzdaný kupujícímu v okamžiku jeho úplného převzetí kupujícím bez vad spolu se všemi nezbytnými doklady podle této smlouvy.

4. Sjednaná doba plnění.

4.1. Prodávající dodá předmět koupě v následujících termínech:

4.1.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě dle čl. 3.1. nejpozději do 14.9. 2018.

4.1.2 Místem dodání je budova DDM na adrese: Spartakiádní 8, 789 85 Mohelnice.

4.2. Dodáním předmětu koupě se myslí dodání plně funkčního zboží včetně příslušenství na místo určené kupujícím.

4.3. Převzetí předmětu koupě nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek zboží (dle přílohy č. 1 této kupní smlouvy), následovat bude umístění předmětu koupě na stanovené místo a předání zmocněncům kupujícího uvedeným v čl. 1.3. této smlouvy.

4.4. Po předání předmětu koupě podepíší zmocněnci kupujícího, kteří jsou uvedeni v čl. 1.3. této smlouvy, a zástupce prodávajícího předávací protokol (vyhotoví prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktur prodávajícím.

4.5. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodané zboží nebo jeho část nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených v příloze č. 1 kupní smlouvy. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny.

4.6. V případě nedodržení dodací lhůty předmětu koupě dle odst. 4.1.1. je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy bez povinnosti platit jakékoli odstupné prodávajícímu.

- 4.7. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma stranami.

5. Cena

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě v množství a kvalitě podle technického listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, včetně veškerých souvisejících nákladů činí:

Cena bez DPH	3 748 947,80	Kč
DPH 21 %	787 279,40	Kč
Cena s DPH	4 536 226,84	Kč

K ceně bude připočtena DPH dle platné sazby v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 5.2. Dohodnutá cena bez DPH je stanovena na základě nabídky prodávajícího učiněné v zadávacím řízení v souladu se zadávacími podmínkami kupujícího.
- 5.3. Příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v §109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“

6. Platební podmínky

- 6.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží nejpozději ve lhůtě uvedené v čl. 4.1.1. smlouvy, a to včetně veškeré technické dokumentace k tomuto zboží. O připravenosti k dodání se zavazuje prodávající informovat kupujícího e-mailem nejpozději 3 dny před termínem plnění.
- 6.2. Dopravu předmětu koupě ke kupujícímu zajistí na své náklady prodávající. Součástí dodávky předmětu koupě je také doprava na místo určení, vybalení a kontrola, montáž, poplatky a další s dodávkou spojené náklady včetně odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů, použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Kupující je povinen vyvinout za tímto účelem pro prodávajícího potřebnou součinnost.
- 6.3. Prodávající je oprávněn vystavit faktury po řádném předání poslední ze všech částí předmětu koupě zmocněncům uvedeným v čl. 1.3. této smlouvy.

6.4. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této smlouvy je faktura, kterou vyhotoví prodávající. Každá faktura musí obsahovat zejména:

- označení faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ prodávajícího,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ kupujícího,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název dodávky, číslo smlouvy,
- soupis provedených dodávek,
- cena bez DPH,
- cenu včetně DPH,
- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

6.5. Pokud je předmět koupě financován ze zdrojů dotačního projektu, na faktuře musí být kromě všech výše uvedených náležitostí též jednoznačně uveden název a registrační číslo dotačního projektu a konstatování o financování z uvedeného dotačního projektu včetně povinné publicity.

Název dotačního projektu: „Přístavba a přestavba objektu DDM Mohelnice“

6.6. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu do 30 dnů od data doručení faktury.

6.7. Kupující může platbu odmítnout v případě, kdy faktura:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
- obsahuje chybné cenové údaje.

Kupující musí fakturu vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data její splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

Předání a převzetí předmětu koupě

7.1 K předání a převzetí předmětu koupě prodávající vyzve zmocněnce kupujícího uvedené v čl. 1.3. této smlouvy, a to každého samostatně, e-mailem nejpozději 3 pracovní dny před možným dodáním poměrné části předmětu koupě určeného pro dotyčného zmocněnce kupujícího uvedeného v čl. 1.3. této smlouvy. Proávající a kupující se zavazují podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě, který musí obsahovat alespoň:

- jméno přebírající osoby a název obce,
- popis předávaného zboží a jeho množství,
- zhodnocení kvality předávaného zboží,
- soupis vad, pokud je předávané zboží vykazuje,
- způsob odstranění případných vad,
- lhůta k odstranění případných vad,
- výsledek přejímacího řízení,
- podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí výrobku provedli.

7.2 Protokol o předání a převzetí je povinen vyhotovit prodávající.

7.3 Proávající a kupující se zavazují podepsat protokol o předání a převzetí předmětu koupě i v případě dřívějšího dodání zboží.

- 7.4 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, množství a parametrech zboží, stanovených v technickém listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 7.5 Kupující je povinen i po převzetí zboží umožnit prodávajícímu přístup k příslušnému předmětu koupě z důvodu odstranění případných vad, které budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě.

Vady a záruční doba

- 8.1. Práva z vadného plnění se řídí ustanovením § 2099 a násl. OZ. Za vady se považuje i dodání jiného zboží nebo jiného množství zboží, než určuje smlouva, a vady v dokladech nutných k užívání zboží.
- 8.2. Prodávající odpovídá za úplné předání zboží podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN, dalších norem.
- 8.3. Na zboží prodávající poskytuje záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí posledního kusu zboží.
- 8.4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu vady zjištěné během záruční doby při vynaložení odborné péče.
- 8.5. Prodávající je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, a to na základě oznámení vad provedeného kupujícím písemnou formou nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejich zjištění. Prodávající je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na jejího odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace kupujícím prodávajícímu do podepsání protokolu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.
- 8.6. Odstranění vad v záruční době potvrdí v protokolu kupující prodávajícímu, popř. uvede důvody, proč tento protokol odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je kupující povinen se dostavit, pokud k tomu byl prodávajícím písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.
- 8.7. Jestliže se ukáže, že vada materiálu zabudovaného do předmětu koupě je neodstranitelná, zavazuje se prodávající dodat do 5 (pěti) dní od zjištění této skutečnosti náhradní předmět koupě. Za vadu neodstranitelnou se považuje i taková, která se vyskytla znovu po opravě.
- 8.8. Pro poskytnutou záruku za jakost platí ustanovení § 2113 a násl. OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu protokolu o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci smluvních stran uvedení v čl. 1.3 této smlouvy.

Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy, tyto smluvní pokuty:
- 9.2.1. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího se splněním sjednaného termínu předání a převzetí kompletního předmětu koupě ve výši **5.000 Kč** (Pěttisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení až do data podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 9.2.2. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího s odstraněním vad ve výši **1.000 Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě až do dne, kdy vady budou odstraněny.
- 9.2.3. Smluvní pokuta za prodlení prodávajícího s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky ve výši **1.000 Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě k odstranění uvedené v protokolu o odstranění vad až do dne, kdy vady budou odstraněny.

- 9.2.4. Smluvní pokuta za prodlení kupujícího se zaplacením dohodnuté kupní ceny ve sjednané lhůtě splatnosti ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na níž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 10.2. Vztahy, které nejsou v této smlouvě zvlášť upraveny, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů. Všechny lhůty sjednané ve dnech se rozumí v kalendářních dnech.
- 10.3. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a tato smlouva, popř. její část, může být předmětem poskytování informací.
- 10.4. Prodávající si v době uzavření této smlouvy není vědom žádných okolností, které by zakládaly možný střet zájmů, nebo které by mu zabraňovaly plnit povinnosti podle této smlouvy.
- 10.5. Prodávající je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s činností prodávajícího. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6. Nebude-li dohodnuto jinak, je prodávající povinen předkládat veškeré materiály a korespondenci v českém jazyce.
- 10.7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oprávněnými osobami.
- 10.8. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.
- 10.9. Kupující je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem předmětu koupě a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
- 10.10. Prodávající bere na vědomí, že v případě, kdy je předmět koupě financován z grantových či dotačních titulů a v důsledku porušení smluvních povinností na jeho straně by došlo k tomu, že by kupující byl povinen tyto prostředky vrátit poskytovateli a k vrácení by došlo v přímé souvislosti s porušením jeho smluvní povinnosti, je povinen nahradit kupujícímu škodu, která by mu prokazatelně vznikla.
- 10.11. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu dodat kupujícímu podklady pro zpracování monitorovacích zpráv
- 10.12. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu 10 let od finančního ukončení dotačního projektu na pořízení předmětu koupě, jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.

- 10.13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis, kupující jeden stejnopis a poskytovatel dotace z Operačního programu Životní prostředí jeden stejnopis.
- 10.14. Tato smlouva vstupuje v platnost účinností dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.15. Tato Smlouva vstupuje v účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zákona o registru smluv v platném znění.
- 10.16. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
- 10.17. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zákona o registru smluv v platném znění.
- 10.18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz dodávek

V Brně dne 21-06-2018

Prodávající:

ŠKOLEX CZ, spol. s r.o.
Tovární 727/7
643 00 BRNO - Chrlice
DIČ: CZ26915251



Ing. Miroslava Růžičková, PhD
obchodní ředitel

V Mohelnici dne 21-06-2018

Kupující:



Ing. Pavel Kuba
starosta

