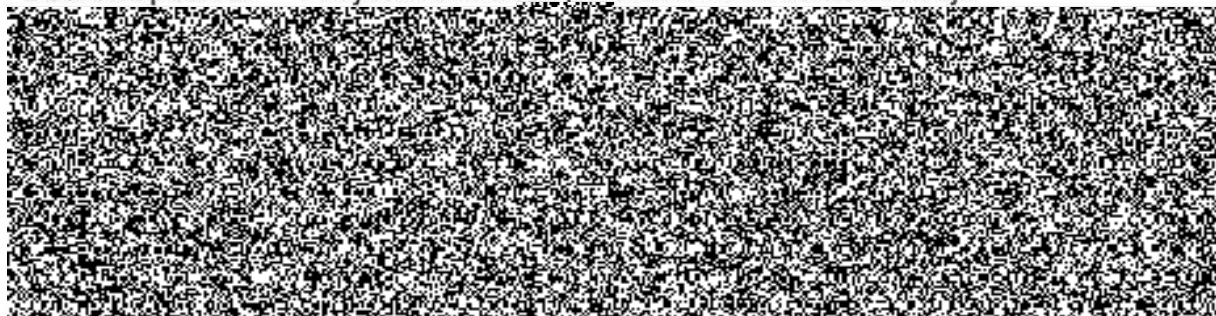


Smlouva o výkonu technického dozoru investora
č. j. KRPB-131524-7/ČJ-2018-0600VZ

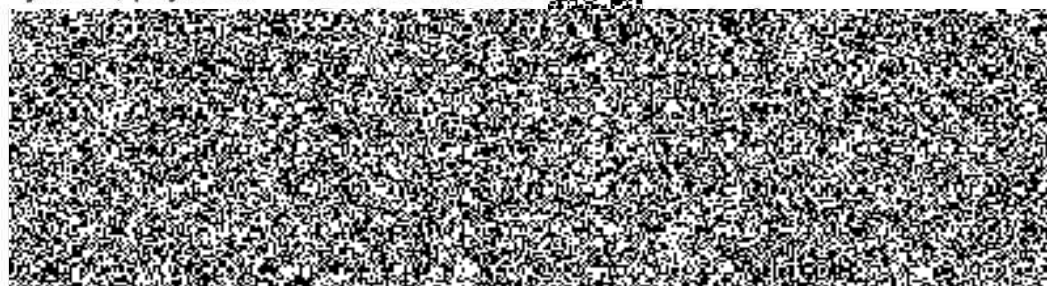
Čl. I.
Smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

jméno, příjmení: **Prost Hodonín s.r.o.**



na straně druhé (dále jen „technický dozor investora“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

smlouvu o výkonu technického dozoru investora

ČI. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je provádění technického dozoru investora na akci: „**Realizace úspor energie ÚO PČR Hodonín, Velkomoravská 14, 16**“ – dle nabídky technického dozoru investora ze dne 25. 5. 2018, která je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1).

Zaražení předmětu plnění:

Název programu:	Operační program Životní prostředí
Název projektu:	Realizace úspor energie – ÚO Hodonín, Velkomoravská 14, 16
Číslo projektu:	CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004212

2.2. Místo plnění:

Objekt ÚO PČR Hodonín, Velkomoravská 14,16

2.3. Doba plnění:

Zahájení: v den zahájení stavebních prací, o čemž bude technický dozor informován kontaktní osobou objednatele

Ukončení: v den vydání kolaudačního souhlasu

2.3.1. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto technický dozor investora písemně objednateli.

ČI. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a dle nabídky technického dozoru investora ze dne 25. května 2018, (viz Příloha č. 1 smlouvy) a činí:

Celková cena díla činí 52.000,- Kč bez DPH

Celková cena díla činí 62.920,- Kč vč. DPH

Slovy: šedesátdvatisícdevětsetdvacetkorunčeských

Cena za předmět plnění je nejvýše přípustná

3.2. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v cenové nabídce, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Technický dozor investora je povinen je ocenit

podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit toto nacenění objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn a objednatel se poté zavazuje přistoupit na jejich úhradu. Pokud technický dozor investora nedodrží tento postup, má se za to, že dodávky jeho služeb byly v předmětu jeho díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Podkladem pro platbu bude daňový doklad.

4.2. Objednatel uhradí technickému dozoru investora daňový doklad za výkon technického dozoru doručený objednateli bez zbytečného odkladu, a to převodem na účet.

4.3. Délka splatnosti daňového dokladu je 30 dnů od vystavení

4.4. Daňový doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje

4.5. Technický dozor investora je povinen označit daňový doklad, související s realizací díla identitou projektu, tj. názvem předmětu plnění, názvem programu, názvem projektu a číslem projektu, viz Čl. II., bod 2.1. Předmět plnění

4.6. Technický dozor investora je povinen zaslat daňový doklad na níže uvedenou adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



Daňový doklad musí být doručen objednateli ve dvou výtiscích.

4.7. Zálohové platby objednatel neposkytuje.

4.8. Jestliže je technický dozor investora dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit technickému dozoru investora pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. V.

Podmínky provádění technického dozoru investora

5.1. Objednatel se zavazuje předat technickému dozoru investora nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II této smlouvy. Technický dozor investora se zavazuje, že bude postupovat v souladu s oprávněnými zájmy objednatele podle platných právních předpisů. V případě změny bude ihned danou záležitost konzultovat s kontaktní osobou objednatele.

5.2. Technický dozor investora odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývajících z právních předpisů nebo této smlouvy.

Čl. VI.

Smluvní pokuty

6.1. V případě porušení smluvních podmínek provádění technického dozoru investora dle čl. II bod 2.1. zaplatí technický dozor investora objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení s výjimkou případů, kdy se technický dozor investora na kontrolní dny nedostaví z důvodu vyšší moci nebo jiných okolností nezaviněných technickým dozorem investora.

6.2. Při prodlení se zaplacením daňového dokladu zaplatí objednatel technickému dozoru investora úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

6.3. Pro případ odstoupení od smlouvy na základě požadavků technického dozoru investora z důvodu na straně technického dozoru investora se stanovuje smluvní pokuta ve výši 3% ze sjednané ceny díla bez DPH

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

7.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

7.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy

7.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- a) Prodlení technického dozoru investora se splněním výkonu technického dozoru investora ve sjednané době a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel.
- b) Objednatel nesplní své finanční závazky vůči technickému dozoru investora a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.
- c) Technický dozor investora může taky odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí technickému dozoru investora neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když technický dozor investora dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.

Čl. VIII. Všeobecná ustanovení

8.1. Tato smlouva o technickém dozoru investora nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

8.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

8.3. K zániku smlouvy může dojít:

a) dohodou smluvních stran,

b) odstoupením jednou ze smluvních stran.

8.4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

8.5. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.

8.6. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.

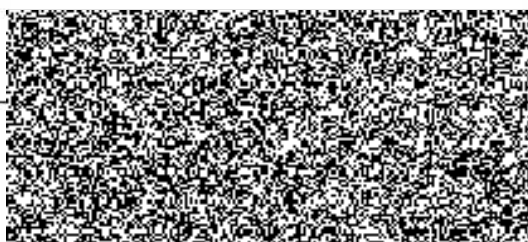
8.7. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8.8. Tato smlouva o technickém dozoru investora je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Technický dozor investora obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

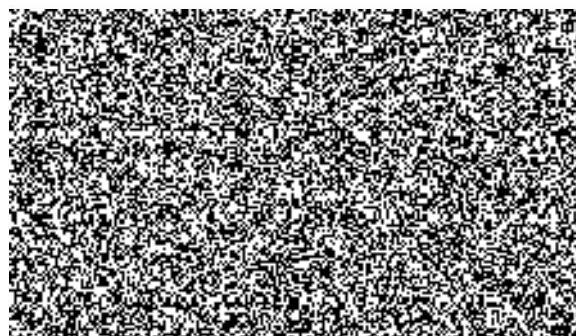
8.9. Tato smlouva o technický dozor investora obsahuje 5 (slovy: pět) stran textu a jednu přílohu, která obsahuje 2 (slovy: dvě) strany textu.

V Hodoníně dne 18. 06. 2018.

V Brně dne 18. 06. 2018.



PROST Hodonín s.r.o.




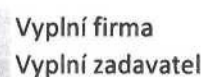
POLICIE CESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE

Cenová nabídka na výkon TDI	
Firma:	Prost Hodonín s.r.o.
IČ:	
DIČ:	
Stavba:	Realizace úspor energie - ÚO PČR Hodonín, Velkomoravská 14, 16
Místo:	ÚO PČR Hodonín, Velkomoravská 14,16
Doba realizace	od 18.6.2018 do 14.12.2018
Počet kalendářních týdnů	26

TDI	kontrolní činnost	cena v Kč bez DPH/kontrolní den
Počet kontrolní činnosti (1x týdně kontrolní den včetně času a nákladů za dopravu):	1	2 000,00 Kč
Rozsah výkonu TDI viz. příloha:	26	52 000,00 Kč
Výkon TDI celkem	26	52 000,00 Kč

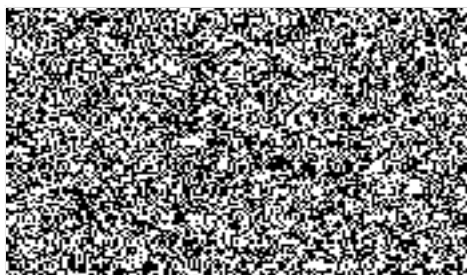
Cena celkem	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
	52 000,00 Kč	10 920,00 Kč	62 920,00 Kč

Vysvětlivky:

 Vyplní firma
 Vyplní zadavatel

Součástí této cenové nabídky je specifikovaný rozsah výkonu TDI.

V Hodoníně dne 25.5.2018



Rozsah výkonu technického dozoru investora

- seznámení se s veškerými podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s položkovým rozpočtem stavby, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení
- odevzdání staveniště zhotoviteli a zajištění zápisu do stavebního deníku
- dbát o dodržování schválené dokumentace, podmínek stavebního povolení, podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, opatření státního stavebního dohledu, koordinátora BOZP po dobu realizace stavby
- posuzovat návrhy zhotovitele na změny a odchylky z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt stavby, případně dalších parametrů
- spolupracovat a informovat o všech závažných skutečnostech, projednávat dodatky a změny projektu s určeným zástupcem objednatele a autorským dozorem projektanta
- všechny změny oproti dokumentaci zaznamenávat do „změnových listů stavby“, předkládat zástupci objednatele k odsouhlasení
- kontrolovat věcnou a cenovou správnost splátkových a fakturačních dokladů, jejich soulad se smluvními podmínkami, doplnit termíny fakturace, přenesená DPH atd.
- kontrolovat, přebírat provedené práce a dokumentovat tu část dodávek prací, které budou v dalším postupu stavby zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- spolupracovat se zhotovitelem a autorským dozorem projektanta při navrhování opatření k odstranění případných závad projektu
- sledovat zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat jejich doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek
- kontrolovat postup prací podle smluveného časového harmonogramu stavby a upozorňovat zhotovitele i zástupce objednatele na ohrožení termínů i na případné možnosti urychlení výstavby
- zabezpečovat odborné řízení kontrolních dnů stavby
- pořizovat zápisy z kontrolních dnů včetně jejich distribuce stanoveným účastníkem realizace stavby do dvou pracovních dnů
- připravovat podklady pro odevzdání a převzetí stavby, účastnit se řízení o odevzdání a převzetí dokončené stavby
- kontrolovat odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání díla v dohodnutých termínech
- příprava a účast na kolaudačním řízení
- kontrolovat vyklizení staveniště dodavatelem
- kontrola činnosti odpovědného geodeta