

## Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: 47/2018

ev. číslo zhotovitele: 5183/2018

Uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, oddíl 1, § 2586 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

### „Výměna domovních uzávěrů“

---

#### SMLUVNÍ STRANY

<b><u>Objednatel</u></b>	:	<b>Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.</b> , Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
<b>statutární zástupce</b>	:	<b>RNDr. Ivan Kosatík</b> ředitel společnosti
<b>ve věcech technických</b>	:	<b>Ing. Jiří Kožušníček</b> , technický náměstek <b>Ing. Radim Přidal</b> , vedoucí investičního oddělení
<b>IČ</b>	:	47675772
<b>DIČ</b>	:	CZ47675772
<b>Bankovní spojení</b>	:	
<b>č.ú.</b>	:	
<b>Telefon</b>	:	
<b>Fax</b>	:	
<b>Email</b>	:	<a href="mailto:vhs@vhs-ol.cz">vhs@vhs-ol.cz</a>
<b><u>Zhotovitel</u></b>	:	<b>MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.</b> Tovární 41, 779 00 Olomouc zapsaná v oddíle B a vložce 1943 obch. rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
<b>statutární zástupce</b>	:	<b>Ing. Martin Bernard, MBA</b> generální ředitel a člen představenstva
<b>ve věcech technických</b>	:	<b>Ing. Petr Schinneck</b> , manažer oblasti Olomouc <b>Ing. Bc. Miloslav Skoupil</b> , manažer provozu PV Olomouc
<b>IČ</b>	:	61859575
<b>DIČ</b>	:	CZ61859575
<b>Bankovní spojení</b>	:	
<b>č.ú.</b>	:	
<b>Telefon</b>	:	
<b>Fax</b>	:	
<b>Email</b>	:	

**Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na akci :  
„Výměna domovních uzávěrů“**

**za cenu ve výši  
4 277 111,- CZK bez DPH**

Slovy: čtyřimilionydvěstěsedmdesátisícjedenstojedenáct korun

v termínu pro předání staveniště od června 2018 a v termínu pro dokončení díla do 15. 12. 2018, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

## **1. Obchodní podmínky**

- 1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:  
„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást.
- 1.2 **Zvláštní obchodní podmínky.** Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.
- V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

### **ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky**

#### **Část I. Obecná ustanovení**

##### **Článek 2 – Priorita dokumentů**

###### **Odstavec (1)**

*Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:*

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:
- a) Smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
  - b) Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s. (příloha č. 2 této SoD)
  - c) Soutěžní rozpočet oceněný zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)
  - d) Souhrnná přehledná tabulka, která tvoří přílohu č.3 smlouvy
  - e) Technické standardy VHS Olomouc, a.s.

##### **Článek 3 – Definice pojmů**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

#### **Část II. Povinnosti objednatele**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Radim Přidal  
Kontakt : mobil tel email:

**Odstavec (2)**

*Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:*

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě včetně oceněného „Celkového soutěžního rozpočtu“. Elektronická forma výkazu výměr umožňující komunikaci mezi různými softwarovými produkty je garantována Svazem podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Podrobný popis tohoto formátu je na internetové adrese [www.sps.cz](http://www.sps.cz).

**Část III. Povinnosti zhotovitele****Odstavec (1)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Ing. Ctirad Grecman  
Kontakt : mobil: telefon: email:

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán  
Kontakt :

**Část V. Předmět a rozsah díla****Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy****Bod a)**

*Vymazat bod a) a nahradit následujícím:*

a) zhotovení stavby specifikované smlouvou o dílo předanou objednatelem zhotoviteli, Technickými standardy VHS Olomouc, a.s., a zadáním v rozsahu situací lokalit s vyznačením umístění uzávěrů a souhrnnou přehlednou tabulkou, která tvoří přílohu č.3 smlouvy

Místo díla: Místem plnění je kraj Olomoucký, bývalý okres Olomouc, lokality RVS Bystrovany, Velká Bystřice, Náklo, Střeň, Horka nad Moravou, a Renoty.

Název : „Výměna domovních uzávěrů“ v rozsahu podkladů zpracovaných Vodohospodářskou společností Olomouc, a.s., Tovární ul. 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany v roce 2018 –viz příloha č.3 smlouvy

Stavební povolení: Pro akci není vydáno stavební povolení ani ohlášení stavby. Jedná se o prostou výměnu stávajících armatur a tvarovek na vodovodní síti bez změny trasy potrubí (§ 15, odstavec (2) zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon)).

Základní údaje o stavbě: Záměrem objednatele je vyměnit navrtávací pasy s uzávěry na vodovodní síti ve výše uvedených lokalitách za nové, funkční stejného profilu. Pro výměnu je nutné vykopat stavební jámu, provést nezbytné úkony na vodovodní síti (např. uzavření úseku, vypuštění vody, odtlakování, zprovoznění sítě, náhradní zásobování obyvatel) demontovat staré nefunkční pasy s uzávěry a osadit nové včetně zákopové soupravy, a poklopu, odtlakovat potrubí a provést zásyp včetně uvedení do původního stavu. Součástí stavby není dodávka nových vyvrtávacích pasů s uzávěry, dodává objednatel. Celkem se jedná o 216 navrtávacích pasů, z toho 87 kusů DN80 mm, 90 kusů DN100 mm, 26 kusů DN150 mm, 13 kusů DN200 mm.

Výkopy pro výměnu navrtávacích pasů s přípojkovými uzávěry jsou situovány ve zpevněné ploše (asfaltová silnice, chodník) celkem 67 kusů, na rozhraní zpevněné a nezpevněné plochy 40 výkopů a dalších 101 kusů je v nezpevněné ploše (trávník). Přesné umístění: dle situací, které byly podkladem pro zadání.

## **Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy**

### **Bod c)**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Geodetické zaměření je součástí předmětu díla.

## **Článek 2 – Zhotovení stavby**

*Na konec článku doplnit následující:*

u) fotodokumentace dotčených pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.

## **Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla**

### **Odstavec (1)**

*Na konec odstavce doplnit následující:*

e) Dokumentace skutečného provedení bude nejprve opravena a doplněna v elektronické formě. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy mohou být použity původní, musí však být označeny.

## **Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla**

### **Odstavec (1)**

*Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:*

(1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno provozovatelem (MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s.) v rozsahu nutném pro zanesení do GIS. Vlastní zanesení veškerých údajů do GIS o měněných armaturách je součástí díla.

## **Část VI. Cena díla**

### **Odstavec (4)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

k) fotodokumentaci staveniště a postupu prováděných prací, zejména zakrývaných konstrukcí,

## **Část VIII. Platební podmínky**

### **Článek 3 – Zádržné**

#### **Odstavec (3)**

*Vymazat odstavec (3) a vložit následující:*

(3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

#### **Odstavec (4)**

*Odstavec (4) se ruší.*

## **Část X. Pojištění zhotovitele díla**

### **Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

#### **Odstavec (2)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Výše pojistné částky je sjednána v minimální výši 500 000,-Kč

**Odstavec (3)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

**Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění****Odstavec (3)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Výše pojistné částky je sjednána v min. výši 500 000,-Kč

**Odstavec (4)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

**Část XI. Bankovní záruky****Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

**Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

**Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

**Část XII. Staveniště****Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště****Odstavec (4)**

*Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:*

(4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

**Část XIV. Technologické zařízení****Článek 2 – Individuální vyzkoušení**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

**Článek 3 – Komplexní vyzkoušení****Odstavec (1)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

**Článek 4 – Zkušební provoz**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Účast zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

## **Část XV. Bezpečnost práce**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

### **Článek 4 – Plán BOZP**

- (1) Objednatel předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Na stavbu nebylo vydáno stavební povolení ani územní rozhodnutí.
- (2) Z těchto důvodů nebude určen koordinátor BOZP a objednatel nebude doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce. Vzhledem k tomu, že na staveništi nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, nezajistil objednatel zpracování plánu BOZP. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě. K tomu poskytne objednatel provozovatelem zpracovaný integrovaný registr rizik příslušné části infrastruktury.

## **Část XVII. Předání a převzetí díla**

### **Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

#### **Odstavec (1)**

*Vymazat bod a) a vložit následující ke stávajícímu textu:*

- a) Dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení v tištěné podobě a jedenkrát elektronicky na CD,
- k) fotodokumentace postupu prací v digitální formě, může být nahrazeno vnesením fotodokumentace do GIS,
- l) doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů,

## **Část XVIII. Odpovědnost za vady díla**

### **Článek 2 – Délka záruční doby**

#### **Odstavec (2)**

*Vložit následující ke stávajícímu textu:*

Sjednaná záruční lhůta je 60 měsíců pro montáž a zemní práce.

## **Část XX. Změna smlouvy**

### **Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě**

#### **Odstavec (2)**

*Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:*

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

### **Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě**

#### **Odstavec (6)**

*Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:*

- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

## 2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve třech (3) exemplářích, dvakrát pro objednatele a jedenkrát pro zhotovitele.
- 2.7 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.8 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
- 2.9 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

Příloha č. 3 – Tabulka – stanovení rozsahu akce

V Olomouci .....

Za objednatele:

V Olomouci .....

Za zhotovitele:

.....  
RNDr. Ivan Kosatík  
ředitel společnosti

.....  
Ing. Martin Bernard, MBA  
generální ředitel a člen představenstva