

**STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV**  
**ODBOR ROZVOJE A INVESTIC**

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
IČ: 261891  
tel.: 474 637 111, fax: 474 652 777

**OBJEDNÁVKA**

OBJEDNÁVKA ČÍSLO	VYŘIZUJE	TELEFON	email
240/Bro/201801265			

**DODAVATEL**

Haug-land s.r.o.  
Křenova 438/7  
162 00 Praha  
IČ: 25012908  
DIČ: CZ25012908

**PŘESNÝ POPIS DODÁVKY (PRÁCE)**

Dle přiložené cenové nabídky ze dne 14. 6. 2018 u vás objednáme zajištění výkonu TDS ve věci veřejné zakázky Stavební práce v odborných učebnách a školních poradenských pracovištích, bezbariérové úpravy na základních školách v Chomutově.

**Fakturační údaje:**

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Zborovská 4602  
Chomutov 430 28  
IČ:00261891; DIČ:CZ00261891

**Platební podmínky:**

Na faktuře je nutno uvést číslo objednávky.

**Ostatní zavazující podmínky:**

Smluvní strany berou na vědomí, že text objednávky je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie objednávky. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této objednávky a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

DOHODNUTÁ CENA DÍLA	DOHODNUTÝ TERMÍN DODÁNÍ
194 400,- Kč bez DPH 235 224,- včetně DPH	2019

VYSTAVIL (DATUM, JMÉNO, RAZÍTKO, PODPIS)	SPRÁVCE ROZPOČTU (JMÉNO, PODPIS)	PŘÍKAZCE OPERACE (JMÉNO, PODPIS)
---	-------------------------------------	-------------------------------------

**UPOZORNĚNÍ – U DAŇOVÉHO DOKLADU POŽADUJEME SPLATNOST MINIMÁLNĚ 30 DNÍ.**

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s metodickým pokynem RSMCH  
č. 011/03-17, Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 20. 3. 2017, s názvem  
**Zajištění výkonu TDS ve věci veřejné zakázky Stavební práce v odborných  
učebnách a školních poradenských pracovištích, bezbariérové úpravy na  
základních školách v Chomutově**

Obchodní firma / název / jméno a příjmení účastníka	Haug-land s.r.o.
Sídlo / místo podnikání účastníka	
Kontaktní adresa	
Kontaktní osoba ve věci zakázky, emailová adresa, kontaktní adresa, telefon	
Právní forma účastníka	Společnost s ručením omezeným
IČ účastníka (bylo-li přiděleno)	25012908
Jméno a funkce statutárního orgánu	
Výpočet celkové nabídkové ceny	36 týdnů* 6 hodin týdně * max. 900 Kč za hod. bez DPH
<b>NABÍDKOVÁ CENA bez DPH (celkem)</b>	194 400 Kč
Sazba DPH (v %)	21
Sazba DPH (v Kč)	40 824 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA vč. DPH</b>	235 224 Kč
Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka	
Datum a razítko	

## Nabídka

Nabídka DEV 1818  
Datum vystavení 14. června 2018  
Platnost nabídky  
Měna CZK - Czech Koruna  
Název ZAJIŠTĚNÍ VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA VE VĚCI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY STAVEBNÍ PRÁCE, BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY V ODBORNÝCH UČEBNÁCH A ŠKOLNÍCH PORADENSKÝCH PRACOVÍŠTÍCH ZÁKLADNÍCH ŠKOL V CHOMUTOVĚ

Komu

Magistrát města Chomutova  
Zborovská 4602  
Chomutov 430 28  
CZECH REPUBLIC

Od

Typ	Popis	Množství	Jedn. cena	Sleva	Daň	Částka
Konzultant	Technický dozor stavebníka	216	900,00	0	DPH	Kč 194 400,00
				Celková sleva		(Kč 0,00)
				Mezisoučet		Kč 194 400,00
				DPH		Kč 40 824,00
				<b>Celková částka</b>		<b>Kč 235 224,00</b>

Poznámky:

## Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti:

pro veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s metodickým pokynem RSMCH č. 011/03-17, Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 20. 3. 2017, s názvem **Zajištění výkonu TDS ve věci veřejné zakázky Stavební práce v odborných učebnách a školních poradenských pracovištích, bezbariérové úpravy na základních školách v Chomutově**

**Dodavatel: 1. FYZICKÁ OSOBA**

### 1. Čestně prohlašuji, že jsem dodavatel:

- který, nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

nebo

### 2. JE-LI DODAVATELEM PRÁVNICKÁ OSOBA

*ANO/NE (nehodící přeškrtněte)*

Čestně tímto prohlašuji, že dodavatel právnická osoba splňuje podmínku odst. 1, písm. a) v případě:

- právnické osoby,
- každého člena statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoby zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

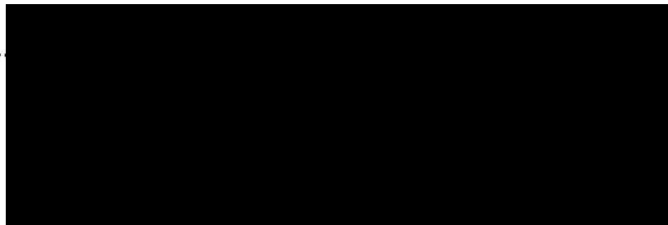
Název a adresa uchazeče

.....  
.....  
.....

Toto prohlášení podepisuji jako:

.....**JEDNATEL**..... (funkce)

V **CHOMUTOVĚ** dne **14.6.2018**



# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **32791**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě  
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

[redacted]  
jméno a příjmení

[redacted]  
rodné číslo

je

**autorizovaným inženýrem**

v oboru

**pozemní stavby**

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem  
0300925

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk  
je uveden zde [redacted]



Autorizace je udělena ke dni 13.10.2010 [redacted]



<b>Registrační číslo projektu:</b> CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004160	<b>Výzva č.:</b> 47. Výzva IROP - INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL (SVL) - SC 2.4
<b>Název projektu:</b> Základní školy v Chomutově - Rekonstrukce a modernizace učebny ve vazbě na klíčové kompetence - práce s digitálními technologiemi, komunikace v cizích jazycích, technické a řemeslné obory, přírodní vědy, bezbariérové přístupy a modernizace konektivity	

#### **NÁZEV ZAKÁZKY:**

ZAJIŠTĚNÍ VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA VE VĚCI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY STAVEBNÍ PRÁCE, BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY V ODBORNÝCH UČEBNÁCH A ŠKOLNÍCH PORADENSKÝCH PRACOVÍŠTÍCH ZÁKLADNÍCH ŠKOL V CHOMUTOVĚ

#### **DRUH ZAKÁZKY:** SLUŽBA

**Předmět dozoru této veřejné zakázky spočívá v zajištění** činnosti TDS během realizace stavby + při předání a převzetí dokončené stavby ve stavebních pracích v odborných učebnách, školních poradenských pracovištích. Součástí zakázky je provedení bezbariérových opatření v jednotlivých základních školách zahrnující stavební úpravy na toaletách, realizace venkovních i vnitřních bezbariérových ramp a vnitřních zdvihacích plošin. Součástí díla je zařízení staveniště včetně ostatních vedlejších nákladů vyplývajících z provádění díla.

Smluvní cena: 20 993 429 Kč bez DPH

Zhotovitel: [REDACTED]

Uzavřená smlouva: 24. 4. 2018

#### **činnost TDI během realizace stavby**

- 1) seznámení se s podklady předanými příkazcem, podle kterých byla či je připravována realizace stavby či podle kterých bude či je stavba realizována, zejména
  - s projektovou dokumentací,
  - s obsahem povolení a dokumentů, podle kterých se stavba bude realizovat,
  - se zněním SoD a s položkovým rozpočtem stavby
- 1) sledování postupu a kvality provádění díla, řádného provádění prací – dodržování technických a technologických postupů;
- 2) kontrola jakosti a množství dodávaných materiálů, technických zařízení před jejich zabudováním, průběh kontroly bude zaznamenán do stavebního deníku;
- 3) kontrola dílenské dokumentace
- 4) sledování vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách, zejména:
  - kontrola řádného vedení zápisů ve stavebním deníku minimálně 2x za pět pracovních dní
  - provádění zápisů o kontrole stavby do stavebního deníku
  - reagování na zápisy zhotovitele ve stavebním deníku
- 5) organizace kontrolních dnů, zejména:
  - kontrolní den bude konán max. 2 týdně (3 + 6 základních škol)
  - každoměsíční jednání o postupu prací s objednavatelem včetně přípravy a vydávání zápisů z těchto jednání;
- 6) informování příkazce o všech závažných skutečnostech, a to emailem osobě oprávněné jednat za příkazce ve věcech technických;
- 7) měsíční kontrola zjišťovacího protokolu včetně soupisu provedených prací a dodávek a odstraněných vad a nedodělků, jehož součástí bude vždy též položkový rozpočet (dále jen „zjišťovací protokol“), resp. kontrola jeho **věcné správnosti** a soulad se skutečně provedenými pracemi a potvrzení jeho správnosti podpisem a razítkem na každém listě protokolu - 1x týdně



pořizování min. 10 fotografií k realizaci stavby, předání pořízení fotodokumentace realizace stavby příkazci na CD/DVD.

- 8) kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými; o kontrole a prověření provede zápis do stavebního deníku; v případě zjištěných nedostatků přerušeni stavby či příslušné části stavby do doby odstranění nedostatků na zakrývaných pracích a odsouhlasení způsobu odstranění nedostatků technickým dozorem;
- 9) kontrola provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, v případě jejich neprovádění neprodleně vyzvat zhotovitele zápisem do stavebního deníku k jejich provedení, účast na zkouškách výše uvedených, kontrola výsledků těchto zkoušek a průběžné vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, revize apod.)
- 10) prověření adekvátnosti a pravosti všech certifikátů, pojištění, záruk, odškodnění, vlastnictví zařízení atd., za které má dodavatel stavby podle smlouvy o dílo odpovědnost;
- 11) podpora příkazce při koordinování činností zhotovitele stavby a budoucích správců infrastruktury;
- 12) doporučování jakýchkoliv změn díla příkazci a asistence při jakýchkoliv opětovných projednáváních se zhotovitelem stavby
  - evidování požadavků zhotovitele na změnu stavby
  - projednání každého takového požadavku s příkazcem a zhotovitelem stavby
  - kontrola způsobu oceňování změnového položkového rozpočtu na dodatečné stavební práce dle SoD, čl. III, odst. 6; a kontrola výkazu výměr;
- 13) spolupráce s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;

#### **činnost TDI při předání a převzetí dokončené stavby**

- 1) účast na jednání o odevzdání a převzetí, včetně provedení závěrečné kontroly a vyhotovení Soupisu všech vad a nedodělků;
- 2) kontrola dodavatelské dokumentace (např. dokumentace skutečného provedení stavby) a vyhotovení písemného výstupu o kontrole;
- 3) kontrola dokumentace pro provoz a údržbu vyhotovené zhotovitelem a zpracování písemného výstupu o kontrole;

#### **Doba a místo plnění**

Příkazník je povinen vykonávat sjednanou činnost ode dne uvedeného v odst. 2 tohoto článku po celou dobu provádění díla dle čl. II této smlouvy a dále do doby právní moci kolaudačního rozhodnutí k dílu.

Příkazník zahájí sjednanou činnost v době stanovené příkazcem ve výzvě, kterou je příkazce povinen příkazníkovi doručit nejméně 5 pracovních dnů předem.

**Předpokládaná doba plnění je 18. 6. 2018 – 30. 4. 2019**

**Místem plnění je statutární město Chomutov**

Název organizace	Adresa
Základní škola Chomutov, Na Příkopech 895	Na Příkopech 895, PSČ 430 02, Chomutov
Základní škola Chomutov, Školní 1480	Školní 1480, PSČ 430 01 Chomutov Beethovenova 662, PSČ 430 01 Chomutov
Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334	Kadaňská 2334, PSČ 430 03 Chomutov
Základní škola Chomutov, Hornická 4387	Hornická ulice 4387, PSČ 430 03 Chomutov

Základní škola Chomutov, Akademika Heyrovského 4539	Akademika Heyrovského 4539, PSČ 430 03 Chomutov
Základní škola Chomutov, Březenecká 4679	Březenecká 4679, PSČ 430 04 Chomutov
Základní škola Chomutov, Zahradní 5265	Zahradní 5265, PSČ 430 04 Chomutov
Základní škola Chomutov, Písečná 5144	Písečná 5144, PSČ 430 05 Chomutov

#### **Poptávané činnosti:**

#### **Požadovaná kvalifikace TDS:**

- 1) Základní způsobilost viz příloha č. 1
- 2) Profesionální kvalifikace
  - a) výpis z OR pokud je v něm zapsán nebo výpis z obdobné evidence
  - b) doklad o splnění kvalifikace dle zákona č. 360/1992 Sb.

§ 3 **AUTORIZACE** Autorizovanými osobami ve smyslu tohoto zákona jsou **a)** autorizovaný architekt, **b)** autorizovaný inženýr, **c)** autorizovaný technik.

#### **Součinnost smluvních stran**

Příkazce se zavazuje příkazníkovi poskytnout maximální součinnost, zejména při přípravě pro výkon technického dozoru a při provádění potřebných doplňkových průzkumů v průběhu provádění stavby. Příkazce je povinen zajistit příkazníkovi přístup na místo výkonu činností dle této smlouvy, a to po celou dobu výkonu technického dozoru.

Příkazce jmenuje svého zástupce oprávněného konzultovat technické řešení díla.

Příkazce je oprávněn i v průběhu prací požadovat změnu projektu, dle něhož je stavba realizována a příkazník je povinen změnu projektu vzít na vědomí a nadále provádět svou činnost sjednanou touto smlouvou, a to v souladu se změněným projektem.

Příkazník se zavazuje poskytnout v průběhu realizace stavby součinnost příkazci, jakož i osobám příkazcem zmocněným.

Příkazník se zavazuje poskytovat zmocněným osobám příkazce veškeré požadované podklady a výstupy a řídit se jejich pokyny, pokud budou tyto pokyny v souladu s platnými normami a předpisy. Vyžaduje-li výkon činnosti příkazníka, aby příkazník za příkazce právně jednal, zavazuje se příkazce vystavit příkazníkovi na jeho žádost plnou moc.

#### **Odměna za výkon technického dozoru investora**

Odměna se sjednává na základě cenové nabídky příkazníka dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.

Příkazce se zavazuje uhradit příkazníkovi odměnu za výkon technického dozoru ve výši **XX,- Kč bez DPH** za každou započatou hodinu výkonu činnosti technického dozoru investora. Maximální odměna za výkon technického dozoru investora a souvisejících úkonů na předmětné stavbě je stanovena celkem na **XX- Kč bez DPH**. Dosažením tohoto limitu není výkon technického dozoru ukončen, plnění dle této objednávky do doby právní moci kolaudačního rozhodnutí k dílu.

Odměna je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a je nezávislá na vývoji nákladů, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty.

V dohodnuté odměně jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony příkazníka a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení výkonu.





### **Platební a fakturační podmínky**

Příkazce se zavazuje uhradit odměnu za výkon odborného dozoru na základě příkazníkem řádně vystavených platebních dokladů (faktur) podle následujících ustanovení této smlouvy.

Splatnost veškerých částek fakturovaných příkazníkem je 30 dní ode dne doručení příkazci a úhrada se bude provádět převodem účtované částky účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli odměnu za výkon odborného dozoru měsíčně vždy do 10 pracovních dnů po potvrzení správnosti zjišťovacího protokolu objednatelem dle následujícího odstavce tohoto článku.

### **Změna závazku**

Změna závazku sjednaného touto smlouvou bude dohodnuta vždy písemnou formou, a to dodatkem k této smlouvě.

### **Smluvní sankce a pokuty**

V případě, že příkazník poruší jakoukoliv svou povinnost, která je uvedena v čl. II této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5% z maximální výše odměny bez DPH za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Výše smluvní pokuty za každý jednotlivý případ porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 50% z maximální výše odměny bez DPH.

Uložením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

### **Schválení**

O uzavření objednávky rozhodla Ing. Jana Trögllová, pověřená vedoucí odboru rozvoje a investic v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.