



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **17/SML3215/01/SOD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba pro věcná jednání:
Ing. Václav Fridrich vedoucí investičního odboru Krajského úřadu
Ústeckého kraje
E-mail/telefon: fridrich.v@kr-ustecky.cz / 475 567 319
Pavla Schneiderová, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: schneiderova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 334
IČ: 708 92 156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 1626072/0800
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel: WAKOS s.r.o.

Sídlo: Dvořákova 969, 408 01, Rumburk
Zastoupený: Jiří Vytlačil
Kontaktní osoba pro věcná jednání: Jiří Vytlačil
E-mail/telefon: vytlacil@wakos.cz / 777 299 193
DIČ: CZ62241834
Bank. spojení: ČSOB a.s., Varnsdorf
číslo účtu: 255623306/0300

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C vložka C pod sp. zn. C 8072

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO – dodatek č. 1

Smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. 17/SML3215/SOD/INV ze dne 25. 9. 2017 na akci: „**Rekonstrukce objektu č. p. 118 DOZP Brtníky, p. o.**“ - SP, a to takto:

**I.
Předmět smlouvy a díla**

doplňuje se bod 8:

8. Předmět plnění díla se mění z důvodu vzniklých víceprací a méněprací vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací, skutečně zjištěným stavem. Změnový list č. 1 víceprací a méněprací je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1.

**II.
Doba a místo plnění díla**

ruší se bod 1., čl. II v plném znění a nahrazuje se novým textem:

1. Zhotovitel se zavazuje provést:

- a) dílo v celém rozsahu do **38 týdnů** od předání staveniště vyjma odůvodnitelných stavebních prací souvisejících s dodávkou a montáží výtahu a odůvodnitelných návazných stavebních prací na výtah.
- b) část díla týkající se odůvodnitelných stavebních prací souvisejících s dodávkou a montáží výtahu a odůvodnitelných návazných stavebních prací na výtah **do 48 týdnů** od předání staveniště.

**III.
Cena díla a platební podmínky**

ruší se bod 1., čl. III v plném znění a nahrazuje se novým textem:

- 1. Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 8. mění o cenu víceprací a méněprací v rozsahu odsouhlaseného změnového listu č. 1 který je přílohou č. 1 tohoto dodatku:
 - 1.1 Původní cena díla je stanovena ve výši **11 999 769,00 Kč** (slovy: Jedenáctmilionůdevětsetdevadesátdevěttisícšedsmsetšedesátdevět korun českých) **bez DPH a 13 799 734,35 Kč** (slovy: Třináctmilionůsedmsetdevadesátdevěttisícšedsmsetřicetčtyři korun a třicetpět haléřů českých) **s 15% DPH.**
 - 1.2 Nová cena díla je stanovena ve výši **12 064 004,25 Kč** (slovy: Dvanáctmilionůšedesátčtyřitisícčtyři koruny české a dvacetpět haléřů) **bez DPH a 13 873 604,89 Kč** (slovy: třináctmilionůosmsetsedmdesátřitisícšestsetčtyři korun českých a osmdesátdevět haléřů) **s 15% DPH.**
 - 1.3 Vícepráce činí **211 000,00 Kč** (slovy: Dvěstšjedenácttisíc korun českých) **bez DPH** a méněpráce **146 764,75 Kč** (slovy: Stočtyřicetšesttisícšedsmsetšedesátčtyřikorun českých a sedmdesátpět haléřů) **bez DPH.**

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

ruší se bod 1., čl. IV. v plném znění a nahrazuje se novým textem:

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami.
Splnění dokončení části díla v termínu dle čl. II., odst. 1 písm. a) bude stvrzeno smluvními stranami průběžným protokolem.

VI.

Porušení smluvních povinností

ruší se bod 1., písm. a), čl. VI. v plném znění a nahrazuje se novým textem:

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla dle čl. II., bod 1. smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny odpovídající části díla bez DPH, která měla být ve sjednané době plněna.

IX.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID: gdgbm8c, na e-mail: vytlacil@wakos.cz. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 21. 6. 2018

V Rumburku dne 19. 6. 2018

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
Hejtman

.....
WAKOS s.r.o.
Jiří Vytlačil
Jednatel

Přílohy

Příloha č. 1 Změnový list č. 1

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY
(příloha k žádosti o změnu)**

Identifikace stavby: „Rekonstrukce objektu č.p.118 DOZP Brtníky p.o.“	Číslo změny: 1
	Datum:

Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní

Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny <input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla <input checked="" type="checkbox"/>

Popis prací:

- S ohledem na změnu normy pro výtahy s platností od 09/2017 bylo nutno navrhnout atypický výtah s přihlédnutím na velikost stávající šachty, dodržení parametrů uvedených v PD a VV a zároveň dodržení příslušné nové normy. V souvislosti s dodávkou atypického výtahu je nutno provést doplnění montážních konstrukcí výtahu a provést stavební úpravy na již vyžděné výtahové šachtě
- Vzhledem k plánovanému rozmístění nábytku byl redukován počet okopových desek a rohových lišt na nutné množství
- Vzhledem k povaze objektu bylo upuštěno od barevné výmalby v celém rozsahu

Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými poklady:

Soupis přípočty: 211.000,-- Kč
 - SO 1.9 –Změna ceny výtahu 211.000,-- Kč

Soupis odpočty: odečty okop.desek,rohových lišt a příplatků za barevnost -146.764,75Kč
 SO 1.1 -12.932,08 Kč
 SO 1.2 -47.453,05 Kč
 SO 1.3 -40.823,40 Kč
 SO 1.4 -45.556,22 Kč

Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů po odpočtu odpočtů... +64.235,25 Kč

Počet listů příloh: 1 list rekapitulace, 3 listy přípočty a odpočty

Navrhovaná změna ceny díla:	12.064.004,25 Kč bez DPH
zvýšení ceny o	64.235,25,-Kč (bez DPH)
snížení ceny o	Kč (bez DPH)
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
prodloužení lhůty o	10 týdnů
zkrácení lhůty o	-----týdnů
Za zhotovitele: WAKOS s.r.o. Jiří Vytlačil - jednatel	
Za objednatele: ProProjekt – TDS Ing.Jiří Cobl	

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: „Rekonstrukce objektu č.p.118 DOZP Brtníky p.o.“		Číslo změny: 1	
		Datum:	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>
	objednatel <input checked="" type="checkbox"/>		
Odesláno/předáno:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
	osobně <input checked="" type="checkbox"/>		
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:			
Na základě skutečností zjištěných na stavbě, bylo provedeno odsouhlasení předložených přípočtů a odpočtů.			
Popis prací:			
- S ohledem na změnu normy pro výtahy s platností od 09/2017 bylo nutno navrhnout atypický výtah s přihlédnutím na velikost stávající šachty, dodržení parametrů uvedených v PD a VV a zároveň dodržení příslušné nové normy. V souvislosti s dodávkou atypického výtahu je nutno provést doplnění montážních konstrukcí výtahu a provést stavební úpravy na již vyzděné výtahové šachtě			
- Vzhledem k plánovanému rozmístění nábytku byl redukován počet okopových desek a rohových lišt na nutné množství			
- Vzhledem k povaze objektu bylo upuštěno od barevné výmalby v celém rozsahu			
Soupis odsouhlasených přípočtů: 211.000,-- Kč			
- SO 1.9 –Změna ceny výtahu 211.000,-- Kč			
Soupis odpočty: odečty okop.desek,rohových lišt a příplatků za barevnost -146.764,75Kč			
SO 1.1 -12.932,08 Kč			
SO 1.2 -47.453,05 Kč			
SO 1.3 -40.823,40 Kč			
SO 1.4 -45.556,22 Kč			
Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů po odpočtu odpočtů... +64.235,25 Kč			
Počet připojených listů: 4		Počet připojených výkresů:	
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 11.999.769,- Kč (bez DPH)		Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:	
zvýšení ceny o	64.235,25 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	10 týdnů
snížení ceny o		zkrácení lhůty o	týdnů
celková cena po změně	12.064.004,25 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení:
Změna byla vyvolána	Změnou normy č.EN 81-20/50	<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky	<input type="checkbox"/>	
	chybou zhotovitele	<input type="checkbox"/>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.			
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: ProProjekt, ing.Jiří Cobl - TDS		Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: WAKOS s.r.o., Jiří Vytlačil	
Podpis zástupce objednavatele, datum, razítko: Pavla Schneiderová referent INV KÚÚK		Podpis zmocněnce GP , datum, razítko: Ing.Jiří Cobl	

Akce: "Rekonstrukce objektu č.p.118 DOZP Brtníky p.o."

Investor: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 40002 Ústí nad Labem

Dodavatel: WAKOS s.r.o., Dvořákova 969, 40801 Rumburk

datum:

REKAPITULACE OCENĚNÍ ZMĚNY

Původní cena díla bez DPH	11 999 769,00 Kč
Vícepráce	211 000,00 Kč
Méněpráce	-146 764,75 Kč
Rozdíl	64 235,25 Kč

Celková cena po změně bez DPH	12 064 004,25 Kč
DPH 15%	1 809 600,64 Kč
Celková cena díla po změně vč.DPH	13 873 604,89 Kč

Procentuelní navýšení proti původní ceně	1,76 %
Procentuelní snížení proti původní ceně	1,22 %

KRYCÍ LIST SOUPISU

Zakázka:

Rekonstrukce objektu č.p. 118, DOZP Brtníky p.o.

Objekt:

SO 4 - Změnový list č.1

Soupis:

SO 3.1 - Změnový list č.1

KSO:

801 93 1

Místo:

st.p.č.k. 101/1, k.ú. Brtníky

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Ústecký kraj

IČ:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Uchazeč:

WAKOS s.r.o.

IČ:

62241834

DIČ:

CZ62241834

Projektant:

ProProjekt, s.r.o.

IČ:

25487892

DIČ:

CZ 25487892

Poznámka:

Cena bez DPH

64 235,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	64 235,25	15,00%	9 635,29

Cena s DPH

v CZK

73 870,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Rekonstrukce objektu č.p. 118, DOZP Brtníky p.o.

Objekt:

SO 4 - Změnový list č.1

Soupis:

SO 3.1 - Změnový list č.1

Místo:

st.p.č.k. 101/1, k.ú. Brtníky

Datum:

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

ProProjekt, s.r.o.

Uchazeč:

WAKOS s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

64 235,25

SO 1.9 - Výtah	211 000,00
SO 1.1 - 1.p.p.	-12 932,08
SO 1.2 - 1.n.p.	-47 453,05
SO 1.3 - 2.n.p.	-40 823,40
SO 1.4 - 3.n.p.	-45 556,22

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Rekonstrukce objektu č.p. 118, DOZP Brtníky p.o.

Objekt:

SO 4 - Změnový list č.1

Soupis:

SO 3.1 - Změnový list č.1

Místo:

st.p.č.k. 101/1, k.ú. Brtníky

Datum:

Zadavatel:

Ústecký kraj

Projektant:

ProProjekt, s.r.o.

Uchazeč:

WAKOS s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							64 235,25	
D		SO 1.9	Výtah				211 000,00	
D		M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				211 000,00	
31	K	330-R	Změna ceny vyvolaná platností nové normy pro výtahy - EN 81-20/50	ks	1,000	211 000,00	211 000,00	
<p><i>Popis položky - atypická výroba výtahu dle platné normy s ohledem na rozměry již vyzděné šachty, pomocné konstrukce kotvení výtahu v šachtě včetně statického posouzení, dobetonování prohlubně dojezdu, úprava dveřních otvorů, doplnění uzemnění, doplnění protipožárních dveříek rozvaděče výtahu - vše dodávka dodavatele výtahu</i></p>								
D		SO 1.1	1.p.p.				-12 932,08	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-3 370,40	
91	K	622143005	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačěním do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků	m	-16,000	102,50	-1 640,00	
92	M	56284221-r	součástí tvářené z plastů pro výrobní spotřebu ostatní lišty na ochranu rohů délka 270 cm PVC 30/30 mm s prolísem a dekorem dřeva	m	-16,800	103,00	-1 730,40	
D		766	Konstrukce truhlářské				-2 173,19	
180	K	766416233	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými dýhovanými, plochy přes 1,50 m2	m2	-4,228	258,00	-1 090,82	
181	M	6072600-r	deska MDF s povrchovou úpravou HPL tl. 8 mm včetně hran z povrchem HPL - prh šířky 300 mm tořící okopou hranu	m2	-4,228	256,00	-1 082,37	
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				-7 388,49	
236	K	784221157	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu náročném	m2	-533,547	12,00	-6 402,56	
239	K	784321055	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za provádění barevné malby za barevný odstín v tónu sytém	m2	-40,395	15,00	-605,93	
238	K	784321043	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku 2 barev	m	-26,930	14,10	-380,00	
D		SO 1.2	1.n.p.				-47 453,05	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-9 268,60	
36	K	622143005	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačěním do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků	m	-44,000	102,50	-4 510,00	

37	M	56284221-r	součásti tvářené z plastů pro výrobní spotřebu ostatní lišty na ochranu rohů délka 270 cm PVC 30/30 mm s prolisem a dekorem dřeva	m	-46,200	103,00	-4 758,60
D		766	Konstrukce truhlářské				-29 503,60
93	K	766416233	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými dýhovanými, plochy přes 1,50 m2	m2	-57,400	258,00	-14 809,20
94	M	6072600-r	deska MDF s povrchovou úpravou HPL tl. 8 mm včetně hran z povrchem HPL - prh šířky 300 mm tořící okopou hranu	m2	-57,400	256,00	-14 694,40
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				-8 680,85
178	K	784221157	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu náročném	m2	-627,550	12,00	-7 530,60
181	K	784321055	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za provádění barevné malby za barevný odstín v tónu sytém	m2	-47,150	15,00	-707,25
180	K	784321043	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku 2 barev	m	-31,450	14,10	-443,00
		SO 1.3	2.n.p.				-40 823,40
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-3 370,40
30	K	622143005	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků	m	-16,000	102,50	-1 640,00
31	M	56284221-r	součásti tvářené z plastů pro výrobní spotřebu ostatní lišty na ochranu rohů délka 270 cm PVC 30/30 mm s prolisem a dekorem dřeva	m	-16,800	103,00	-1 730,40
D		766	Konstrukce truhlářské				-29 756,49
78	K	766416233	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými dýhovanými, plochy přes 1,50 m2	m2	-57,892	258,00	-14 936,14
79	M	6072600-r	deska MDF s povrchovou úpravou HPL tl. 8 mm včetně hran z povrchem HPL - prh šířky 300 mm tořící okopou hranu	m2	-57,892	256,00	-14 820,35
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				-7 696,51
154	K	784221157	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu náročném	m2	-555,903	12,00	-6 670,84
156	K	784321043	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku 2 barev	m	-28,030	14,10	-395,00
157	K	784321055	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za provádění barevné malby za barevný odstín v tónu sytém	m2	-42,045	15,00	-630,68
		SO 1.4	3.n.p.				-45 556,22
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-9 268,60
26	K	622143005	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím omítníků	m	-44,000	102,50	-4 510,00
27	M	56284221-r	součásti tvářené z plastů pro výrobní spotřebu ostatní lišty na ochranu rohů délka 270 cm PVC 30/30 mm s prolisem a dekorem dřeva	m	-46,200	103,00	-4 758,60
D		766	Konstrukce truhlářské				-29 049,22
103	K	766416233	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými dýhovanými, plochy přes 1,50 m2	m2	-56,516	258,00	-14 581,13
104	M	6072600-r	deska MDF s povrchovou úpravou HPL tl. 8 mm včetně hran z povrchem HPL - prh šířky 300 mm tořící okopou hranu	m2	-56,516	256,00	-14 468,10
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				-7 238,40
169	K	784221157	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu náročném	m2	-510,756	12,00	-6 129,07
171	K	784321043	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za zvýšenou pracnost při provádění styku 2 barev	m	-29,570	14,10	-417,00
172	K	784321055	Malby silikátové dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám dvojnásobných silikátových bílých maleb za provádění barevné malby za barevný odstín v tónu sytém	m2	-46,155	15,00	-692,33