

číslo smlouvy objednatele: .....

číslo smlouvy zhotovitele: F.04.12.018.

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Článek I Smluvní strany

Objednatel: město Boskovice  
se sídlem: Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice  
ID datové schránky: qmkbq7h  
Oprávněný zástupce  
- ve věcech smluvních: Bc. Hana Nedomová, starostka  
- ve věcech technických:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČO: 00279978  
DIČ: CZ00279978  
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **FAIRWAY, z.s.**  
se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1944/31, 602 00 Brno  
ID datové schránky: ussqpxu  
Zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl L, vložka 11904  
Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních:  
- ve věcech technických:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČO: 27040585  
DIČ: neplátce DPH  
(dále jen „zhotovitel“)

dále také obecně „smluvní strany“.

### Článek II Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
  - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně.

Písenné oznámení o změně identifikačních údajů a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.

Písenné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu.

Písenné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.

V písenném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy objednatele a datum účinnosti oznamované změny.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### Článek III

#### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje poskytovat odborné poradenské činnosti k projektu realizovaného městem Boskovice podpořeného v rámci výzvy č. 06\_16\_062 Integrovaného regionálního Operačního programu: **Projekt „Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání“**, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0004284 (dále také „projekt“), a to v tomto rozsahu:

##### **1.1. Činnost projektového managementu zahrnují následující poradenské činnosti:**

- Proškolení osob interního projektového týmu i dalších zapojených osob (účetní, ekonomové, vedoucí zaměstnanci) v problematice projektů IROP obecně, práv a povinností příjemce dotace (evidence, výkaznictví, kontrola, publicita, možnosti změn v projektu), obsahu projektu, způsobu jeho realizace a vyhodnocování, rizik a jejich možných důsledků, spolupráce s poskytovatelem dotace, atd.
- Nastavení procesů a postupů v projektovém týmu a organizaci jako celku (povinnosti a odpovědnosti jednotlivých členů týmu a dalších osob, způsoby spolupráce a komunikace týmu; místa, způsoby a četnosti ukládání projektové dokumentace; pravidelná i nepravidelná koordinační setkání projektového týmu, oběh dokumentů a finanční řízení), spolupráce s dodavateli, kontrolní, plánovací a vyhodnocovací činnost, informace k vedení úřadu a zpět, včetně pomoci při zapracování.
- Sladění interní dokumentace příjemce dotace s požadavky IROP (např. archivační směrnice, oběh dokumentů apod.).
- Úprava celé sady obecných formulářů IROP pro použití v projektu (výkazy, hodnotící formuláře), případné jejich doplnění dle potřeby.
- Zajištění řízení a realizace projektových aktivit na úrovni pozice projektový manažer.
- Nastavení systému sběru a přípravy podkladů pro zprávy o realizaci, zpracování zpráv o realizaci a žádostí o platbu na základě připravených podkladů, řešení připomínek poskytovatele dotace.
- Příprava a realizace „stínových“ kontrol (provedení interních kontrol dokumentace projektu postupem aplikovaným externími kontrolními orgány – kontrola „nanečisto“).
- Metodická podpora příjemce dotace a jeho zaměstnanců v oblasti realizace projektu.
- Řízení a řešení odchylek a nesrovnalostí, vzniklých v průběhu realizace projektu, komunikace s poskytovatelem dotace a kontrolními orgány.
- Administrace projektu v době jeho udržitelnosti včetně předkládání zpráv o zajištění udržitelnosti projektu (po dobu 5ti let od ukončení projektu).
- Ukončení projektu a archivace dokumentace.

## 1.2. Činnosti projektového dohledu zahrnují následující poradenské činnosti:

### 1) Kontrola souladu všech výstupů projektu s relevantními dokumenty:

- se schválenou žádostí o podporu
- s právním aktem
- s případnými schválenými podstatnými a nepodstatnými změnami projektu
- se zadávací dokumentací na předmětné veřejné zakázky, nabídkami vybraných uchazečů a s uzavřenými smlouvami
- s manuálem pro publicitu IROP

### 2) Oponentura výstupů projektu v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce v rámci IROP a danou výzvou č. 06\_16\_062

Tyto činnosti bude dodavatel realizovat v rozsahu max. 300 osobohodin pro projekt „Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání“ .

## Článek IV

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit poradenské činnosti dle čl. III této smlouvy ihned po podpisu této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a končí dnem schválení poslední zprávy o zajištění udržitelnosti ze strany zprostředkujícího subjektu.
3. O této skutečnosti bude objednatel bezodkladně písemně informovat zhotovitele.
4. Místem plnění se rozumí sídlo objednatele, sídlo a provozovna či provozovny zhotovitele.
5. Místem předání fyzických dokumentů (vstupů a výstupů) je sídlo objednatele.

## Článek V

### Cena

1. Celková cena za předmět smlouvy je stanovena na **387.000,- Kč bez DPH (nejsme plátcí DPH), slovy: třistaosmdesátsedmtisíckorun českých** a to následujícím způsobem.
2. Cena uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je pevná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu smlouvy a platí po celou dobu platnosti této smlouvy. Do nejvýše přípustné ceny jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s předmětem smlouvy.
3. Cena může být změněna, pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení předmětu smlouvy (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
4. Daň z přidané hodnoty bude účtována zhotovitelem v procentní sazbě dle platných právních předpisů a zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## Článek VI

### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá v průběhu plnění smlouvy nárok na zálohy ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat následujícím způsobem:
  - první část ceny ve výši 35% z celkové ceny ve výši 135.450,- Kč bez DPH ke dni schválení první Zprávy o realizaci a žádosti o platbu za první etapu projektu
  - druhou část ceny ve výši 35% z celkové ceny ve výši 135.450,- Kč bez DPH ke dni schválení druhé Zprávy o realizaci a žádosti o platbu za druhou etapu projektu

- další části ceny v jednotlivých dílčích částkách 23.220,- Kč bez DPH za každý rok, vždy po schválení zprávy o udržitelnosti projektu.
- Tato plnění se považují za samostatná zdanitelná plnění uskutečněná k dohodnutým termínům fakturace.
3. Daňový doklad (faktura) musí kromě náležitostí stanovených platnými právní předpisy obsahovat i tyto údaje:
    - označení plátce
    - označení zhotovitele a čitelné jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis
    - bankovní spojení dle článku I této smlouvy
    - odkaz na číslo uzavřené smlouvy o dílo (zejména číslo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy),
    - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
    - přesný název projektu dle článku III odst. 1 této smlouvy.
  4. Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
  5. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli.
  6. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo nebude-li fakturovat obsahovat přílohu s výčtem poradenských činností, objednatel vadnou fakturu, vrátí před uplynutím lhůty splatnosti druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (opravené) faktury.
  7. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele, uvedený čl. I této smlouvy. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v čl. II odst. 2 této smlouvy.
  10. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy je financován z veřejných prostředků a zavazuje se tímto:
    - a) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů,
    - b) uložit účetní dokumentaci vztahující se k plnění této smlouvy po dobu 10 let od prvního dne roku následujícího po dni podpisu předávacího protokolu.

## **Článek VII**

### **Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nepředá objednateli zprávy v termínu dle čl. IV odst. 3 této smlouvy, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení povinností uvedených v článku III odst. 7. této smlouvy bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč bez DPH za každý zjištěný případ.
3. Pokud objednatel upozorní písemnou výzvou zhotovitele, že neplní své povinnosti sjednané touto smlouvou (výjma povinností uvedených v odst. 1. až 2. tohoto článku), a zhotovitel v termínu stanoveném objednatelem nesjedná nápravu, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč bez DPH za každý takto zjištěný případ a za každý den, po který bude neplnění povinností trvat.
4. Pokud objednavateli bude krácena podpora z důvodu prokazatelného zavinění ze strany zhotovitele, zejména z důvodu nestrpení finanční kontroly třetích osob a nedodržení archivace dokladů, nedodržení pravidel publicity a dalších požadavků vyplývajících z Rozhodnutí o

poskytnutí dotace a Obecných pravidel v rámci IROP, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši krácené podpory, která bude stanovena poskytovatelem podpory, a to i v monitorovacím období po ukončení fyzické realizace projektu.

5. Nebude-li faktura ze strany objednatele uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení v souladu s nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

## **Článek VIII**

### **Součinnost stran**

1. Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy skutečnosti, že úspěšné splnění předmětu smlouvy je mimo jiné závislé na vzájemném včasném, úplném a pravdivém informování smluvních stran, jakož i na pružném zpřístupnění příslušných podkladů (dokumentace), které jsou potřebné pro úspěšné plnění předmětu smlouvy objednatelem zhotoviteli.
2. Podklady a další záležitosti spojené s předmětem smlouvy budou mezi smluvními stranami konzultovány a v případě potřeby upřesňovány a doplňovány, přičemž platí, že každá smluvní strana je povinna informovat bez zbytečného odkladu o změnách podkladů a jiných záležitostech potřebných pro plnění předmětu smlouvy. Objednatel se zavazuje zajistit přiměřenou průběžnou spolupráci osob na straně objednatele, pro plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele.
3. Objednatel vystaví pro zhotovitele jednu nebo více plných mocí pro účely plnění předmětu smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po obdržení písemné a přiměřeně odůvodněné žádosti zhotovitele, nejpozději však do pěti dnů po jejím doručení.

## **Článek IX**

### **Ochrana informací**

1. Žádná ze smluvních stran nesdělí ani nepředá třetím osobám jakékoliv důvěrné informace, které při plnění této smlouvy získala od druhé smluvní strany, ani neumožní, aby se s nimi seznámily. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, příp. poddodavatelům zhotovitele podílejících se na plnění dle této smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v tomto článku, a to jen v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy.
2. Ochrana všech informací včetně důvěrných informací se nevztahuje na případy, kdy:
  - a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila porušením svých povinností sama smluvní strana,
  - b) smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem,
  - c) může smluvní strana získat tuto informaci od třetí osoby, která není omezena v jejím zpřístupnění,
  - d) obdrží smluvní strana relevantní písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci,
  - e) je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
3. Obě smluvní strany se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi, které jim byly poskytnuty druhou stranou nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním této smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabráňující jejich zneužití či prozrazení.
4. Smluvní strany se zavazují, že poučí své zaměstnance, statutární orgány, jejich členy a poddodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, ve smyslu tohoto článku smlouvy.
5. Budou-li informace poskytnuté objednatelem, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně

osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel povinen zabezpečit splnění všech ohlašovacích povinností, které citovaný zákon požaduje a obstatat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování. Této povinnosti se objednatel nemůže zprostit.

6. Povinnost utajovat důvěrné informace uvedené v tomto článku smlouvy zavazuje smluvní strany po dobu účinnosti této smlouvy i po ukončení této smlouvy.
7. Finální výstupy a veškerá analytická dokumentace vzniklá při plnění díla se stávají majetkem objednatele a může s nimi libovolně a neomezeně nakládat.
8. Ustanovením tohoto článku smlouvy se nevztahuje na poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv města Rýmařova. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

## **Článek X**

### **Ukončení smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto smlouvu vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran v listinné podobě.
  2. Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto smlouvu písemným odstoupením za následujících podmínek:
    - 2.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
      - a) objednatel je v prodlení se zaplacením faktury zhotovitele alespoň třicet dnů, přičemž zhotovitel příslušnou fakturu řádně vystavil a doručil objednateli a objednatel vůči takové faktuře neuplatnil v přiměřené době od doručení faktury oprávněné písemné námitky v souladu s ustanoveními čl. VI odst. 7. této smlouvy; nebo
      - b) objednatel je v prodlení s plněním své povinnosti poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost dle této smlouvy a objednatel tuto součinnost neposkytl ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté zhotovitelem;
    - 2.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, a to i částečně, za těchto podmínek:
      - a) jestliže zhotovitel zvláště závažným způsobem poruší své povinnosti založené touto smlouvou nebo zákonem, na toto porušení upozorní objednatel písemně zhotovitele a zhotovitel ani v termínu stanoveném objednatelem nezjedná uspokojivou nápravu porušené povinnosti;
      - b) zhotovitel pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je zhotovitel podle smlouvy povinen, nebo
      - c) na zhotovitele je podán insolvenční návrh, s výjimkou návrhu, který je neodůvodněný nebo příslušný soud rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu ke zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace, nebo
      - d) zhotovitel vstoupí do likvidace.
- Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti písemným doručením oznámení o odstoupení druhé Straně.
3. Odstoupení nebo zánik této smlouvy z jakéhokoliv právního důvodu dle této smlouvy nezakládá zánik jiných práv či povinností smluvních stran, u nichž se předpokládá jejich další trvání (zejména podle čl. IX této smlouvy).
  4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla jsou smluvní strany povinny si navzájem vrátit podklady či jejich kopie poskytnuté v rámci plnění smlouvy, výjimkou jsou podklady, která jsou veřejně dostupná, příp. podklady, které jedna ze smluvních stran musí uchovávat v rámci plnění své zákonné povinnosti.

## Článek XI Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v čl. I této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v čl. II odst. 2 této smlouvy.
2. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
3. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
4. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její část třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly, na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
9. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
10. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a věcně a místně příslušný bude obecný soud v České republice.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí.
12. Tato smlouva byla schválena na 64. schůzi Rady města Boskovice konané den 30.01.2018 usnesením č. 33.4.

V Boskovicích dne: 25.5.2018

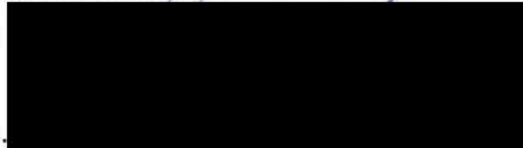
V Brně dne: 24.5.2018

Za objednatele:



Bc. Hana Nedomová  
starostka

Za zhotovitele:



Mgr. Lucie Kratochvílová  
předsedkyně spolku

