



Agendové číslo:  
Evidenční číslo: 201800241

výtisk č. 1

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

### STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov  
číslo účtu: 78-5638960257/0100  
(dále jen "objednatel")

a

### Elektroline a.s.

sídlo: K Ládví 1805/20, 180 00 Praha 8  
adresa pro doručování: dtto  
IČ: 45312338  
DIČ: CZ45312338  
zastupuje: Václav Svoboda – místopředseda představenstva  
Ing. Josef Hájek – člen představenstva  
bankovní spojení: Citibank  
číslo účtu: 2510570205/2600  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1561  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

### II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí:  
Oprava a modernizace trakčního trolejového vedení v křižovatce ulic Písečná – Hrdinů, v místě sjezdu na silnici č. I/13 u čerpací stanice Shell a oprava napájecích kabelů trakčního vedení. Jedná se o výměnu současné sestavy křížení a mechanických sjízdných výhybek. Zároveň dojde u všech armatur k výměně současného podvěsného systému za tahový systém. Dále se jedná o opravu narušené izolace tří napájecích kabelů trakčního vedení.  
Kromě vlastního provedení prací je neoddělitelnou součástí předmětu plnění a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla zabudován a veškeré ostatní náklady potřebné ke zhotovení díla (zajištění potřebných povolení jako je např. zábor veřejného prostranství, vytyčení sítí, zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení apod.).
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:  
a) **nabídkový rozpočet zhotovitele**, který je přílohou č. 1 této smlouvy
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici.

4. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky.

### III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	<b>699.000,- Kč</b>
sazba DPH	<b>21 %</b>
DPH:	<b>146.790,- Kč</b>
<b>cena s DPH:</b>	<b>845.790,- Kč</b>

2. Podkladem pro stanovení výše ujednané ceny díla je výkaz výměr a nabídkový rozpočet zhotovitele. Výkaz výměr a nabídkový rozpočet zhotovitele byly zpracovány na nejvýše přípustnou cenu díla, obsahující rovněž náklady na spotřebované energie, odvoz a likvidaci odpadů, vybudování, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, dopravu materiálu a jeho zařízení, jakož i veškeré jiné náklady potřebné pro zhotovení díla.
3. Případné změny předmětu díla a s tím související změny ceny díla budou řešeny v písemném dodatku ke smlouvě, který smluvní strany uzavřou za účelem provedení prací a dodávek nad rámec předmětu díla (dále jen „vícepráce“) či naopak neprovedení některých prací a dodávek, které byly součástí předmětu díla (dále jen „méněpráce“) či obojího současně (společně též „dodatečné stavební práce“). To samé platí také v případě, kdy v průběhu realizace díla dojde k zjištění skutečností odlišných od dokumentace předané objednatel, a tyto mají vliv na cenu díla.
4. Nutnost provedení dodatečných stavebních prací musí být zhotovitelem vždy předem písemně oznámena objednateli nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zjištění této skutečnosti a to formou „Změnového listu“, který je přílohou č. 3 této smlouvy. Jeho přílohou bude „Změnový výkaz výměr“ sestavený dle pravidel uvedených v odst. 6 tohoto článku smlouvy.
5. Dodatek ke smlouvě může být uzavřen pouze na základě předběžně odsouhlaseného změnového listu a výkazu výměr objednatel, konkrétně osobou oprávněnou jednat ve věcech technických, kterou je Ing. Závěský Václav, dopravní náměstek Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova a.s. (dále jen „DPCHJ“).
6. Při sestavování Změnového výkazu výměr na dodatečné stavební práce budou jednotlivé položky oceňovány následujícím způsobem:
  - a. Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v původním výkazu výměr, budou oceněny podle jednotkové ceny těchto položek.
  - b. Dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v původním výkazu výměr, budou oceněny dle aktualizovaných „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“, resp. „katalogů popisů a směrných cen montáží technologických zařízení URS Praha, a.s.“ (dále jen „Směrné ceny“), platných v době provádění dodatečných stavebních prací, snížených paušálně o 10%.K cenám veškerých dodatečných stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné vedlejší rozpočtové náklady na umístění stavby.
7. DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Cena může být změněna v souvislosti se změnou sazeb DPH dle platných a účinných právních předpisů České republiky.

### IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

3. Oznámit-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

#### **V. Místo a termíny provádění díla**

1. Místem provádění díla je:  
**Chomutov, křižovatky ulic Písečná-Hrdinů.**
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dne **15.09.2018** a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **30.11.2018**.

#### **VI. Předání a převzetí díla**

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

#### **VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce **36** měsíců od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

#### **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

#### **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

#### **X. Základní povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu platných předpisů. Dále je zhotovitel povinen neobtěžovat nad míru přiměřenou poměrům obyvatele okolních objektů nadměrným hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady a vibracemi. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne předání díla vyklidit staveniště.
2. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele resp. TDI upozornit.
3. Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v souladu s příslušnými předpisy ode dne zahájení prací až do předání díla a odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Během provádění prací musí být stavební deník trvale na stavbě přístupný pro oprávněné osoby v obvyklé pracovní době (8.00 – 15.30). Denní zápisy musí být vedeny v den, kdy byly práce prováděny nebo kdy nastaly zapisované skutečnosti a v deníku nesmí být volná místa. Za objednatele sledují obsah stavebního deníku osoby oprávněné k jednání dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen ukládat kopie denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly kopie k dispozici v případě zničení originálu.
6. Aby zhotovitel mohl nabídnout dílo k převzetí, musí zabezpečit splnění těchto předpokladů:
  - musí dokončit dílo v souladu se smlouvou a pokyny technického dozoru (objednatele),
  - zabezpečit, aby byly provedeny předepsané zkoušky, vyžadované technickými normami nebo obecně závaznými předpisy
  - předat u použitých materiálů atesty a další doklady, předepisované obecně závaznými předpisy (např. doklady o shodě apod.).
7. Zhotovitel je také povinen vyzvat písemně anebo formou elektronické pošty a současně zápisem do stavebního deníku objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a zase zakrýt.

#### **XI. Základní povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje převzít na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu dílo řádně dokončené v dohodnutém rozsahu, případně v rozsahu dle objednatelem odsouhlasených změn a v souladu s ostatním ujednáním této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště (pracoviště) tak, aby zhotovitel mohl v termínu sjednaném oběma stranami zahájit práce na díle. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout při provádění díla zhotoviteli na jeho výzvu další potřebnou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.

#### **XII. Další práva a povinnosti**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.



3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, přičemž limit pojistného plnění není nižší než celková cena za dílo sjednaná v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu 1 roku od předání díla bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení limitu pojistného plnění pod hranici uvedenou v předchozí větě. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu.
4. Zhotovitel je povinen zajistit vytyčení a ověření podzemních inženýrských sítí a zařízení, vč. uličních vpustí, a respektovat omezení, která z jejich umístění pro provádění díla plynou.
5. Zhotovitel je povinen zajistit průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předávána v digitální podobě objednateli v pravidelných intervalech (měsíčně).

### XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodl JUDr. Marek Hrabáč, primátor, v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

6. 06. 2018

V ..... dne .....

V *Praze* ..... dne 31-05-2018

[Redacted signature]

za objednatele  
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
JUDr. Marek Hrabáč, primátor



[Redacted signature]

za zhotovitele  
Václav Svoboda  
místopředseda představenstva

[Redacted signature]

Ing. Josef Hájek  
člen představenstva



**Elektroline a.s.**

K Ládví 1805/20  
184 00 Praha 8  
CZECH REPUBLIC  
CZ45312338

