



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. IČ: 44962185 DIČ: CZ44962185 Pivovarská 542 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
--	---

Vyřizuje: Ing. Tereza Zábelová
Telefon: 545 542 224
E-mail: zabelova.tereza@sever.brno.cz

Datum vystavení: 12.08.2016

OBJEDNÁVKA č. 1881/16

Objekt:

Objednáváme u vás: zajištění havarijní služby výtahů v určených objektech bytového fondu ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeného Městské části Brno-sever. Podrobnější úprava objednávky je dále řešena přílohou objednávky, která tvoří vč. seznamu domů a jejich rozdělení mezi provozní techniky nedílnou součástí této objednávky.

Zhotovitelem bude fakturováno dílčí měsíční plnění.

Tato objednávka je vystavena na dobu určitou do níže uvedeného data nebo do vyčerpání níže uvedeného limitu.

Cena je stanovena v měsíční paušální výši za 1 ks výtahu ve výši 420,- Kč bez DPH s tím, že za měsíc srpen bude tato suma ponížena na polovinu.

Kontaktní osoba:

Kontakt:

Cena: 200 000,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.12.2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Oddělení správy budov odboru bydlení
Úřad
Bratislavská

Ing. Pavel Odstrčil
vedoucí odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelí bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 12. 8. 2016

PŘEVZAL

Příloha k objednávce na zajištění havarijní služby výtahů

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever

Bratislavská 70, Brno 601 47, IČ 44992785,
zastoupené starostou MČ Brno-sever Mgr. Martinem Malečkem,
bankovní spojení: Komerční banka a.s. , č.ú.: 7227850247/0100

na straně jedné jako „objednatel“

a

SYNER Morava, a.s.

se sídlem Kroměříž, 1. máje 532, PSČ 767 01 IČ 634 93 675,
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1844 zastoupená Ing.
Martinem Veselým, místopředsedou představenstva a Ing. Michalem Renátem, členem
představenstva

na straně druhé jako „dodavatel“

I. Předmět nabídky

Předmětem smlouvy je zajištění poruchové služby a oprav výtahů dle přiloženého soupisu. Zhotovitel se zavazuje provádět pro dodavatele tyto servisní práce:

1. Vyproštění osob z klece výtahu nepřetržitě po dobu 24 hodin denně, nejdéle do 1 hodiny od obdržení požadavku, dle ČSN 27 4002
2. Zajištění poruchové služby vč. nákladů na zajištění komunikace (včetně případných nákladů na zajištění komunikačního spojení mezi výtahem a vyprošťovací službou – paušální poplatek za SIM kartu ve výtahu s GSM bránou).
3. Drobné opravy výtahu (poruchy) na telefonní objednávku v pracovní době po-pá bez příplatků od 7,00 do 15:30 hod. V době od 15,30 do 22,00 hod. a ve dnech pracovního volna s příplatkem 50%.
V době od 22,00 do 7,00 hod a ve dnech pracovního volna s příplatkem 100% k hodinové sazbě.

Poruchy:
- nástup na opravu od nahlášení nejpozději do 24 hodin pracovního dne.
4. Opravy výtahu po revizi a po odborných prohlídkách a zkouškách na základě samostatné písemné objednávky.
5. Seřízení pomocí seřizovacích prvků bez demontáže součástí výtahu
6. Výměna světelných zdrojů pro osvětlení kabiny a v kontrolních svítlnách v provedení standardní žárovky
7. Odstranění drobných závad způsobených provozem výtahu do výše 750,- Kč bez DPH
8. Odstraňování závad většího rozsahu způsobených neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci, budou provedeny na základě objednávky vystavené objednatelem.

II. Cena a platební podmínky

Cena výtahů bude jednotná pro osobní výtahy od 4 až do 10 stanic s nosností 250 až 500 kg.

Cena bude stanovena v měsíční paušální výši za 1 výtah.

Celková částka bude stanovena dle aktuálního počtu výtahů, který může být upravován dodatkem.

Cena obsahuje všechny body a úkony dle předmětu nabídky za zajištění poruchové služby a oprav výtahů dle bodu 1 nabídky.

V ceně paušálu není zahrnuto:

- pravidelné činnosti dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 a budou řešeny samostatnou smlouvou o dílo.

Náklady na materiál při opravách výtahu budou fakturovány zvlášť na základě samostatných objednávek.

Cena za 1 odpracovanou hodinu servisního technika při drobných opravách výtahu činí 300 Kč bez DPH.

Zhotovitel má právo hodnoty plateb uvedených ve smlouvě průběžně aktualizovat, maximálně však do výše státem vyhlášené celoroční inflace.

Veškeré opravy, které bude nutné provést na základě odborné prohlídky a odborné zkoušky, budou provedeny na základě objednávky vystavené objednatelem.

III. Povinnosti objednatele

1. Dodavatel je zavázán povinností vést k používání výtahu a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007, dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení výše uvedených ČSN, které se k němu vztahují.
2. Dodavatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu zařízení, předáním aktuálním klíčem od objektu v takovém rozsahu, aby byl umožněn přístup k výtahovým zařízením dle odstavce 1, bodu 1.
3. Dodavatel je povinen uvědomit bez zbytečného odkladu zhotovitele o všech změnách, důležitých pro plnění této smlouvy (změny názvu firmy, adresy, tel. čísla, IČ, DIČ, bankovního spojení, oprávněných osob, dat o výtazích aj.).

IV. Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.
2. Dodavatel je povinen písemně bezplatně uvědomit bez zbytečného odkladu dodavatele o všech změnách bránících řádnému plnění závazků.
3. Dodavatel je povinen zajistit, aby veškeré činnosti dle této smlouvy byly prováděny osobami s předepsanou kvalifikací.
4. Dodavatel odpovídá za škody na majetku dodavatele nebo majetku a zdraví třetích osob, vzniknou-li v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy ze strany zhotovitele.
5. Dodavatel poskytne technickou pomoc při zajištění inspekčních prohlídek, včetně jejich objednání u inspekčního orgánu ve lhůtách dle platných norem a po předchozí dohodě s dodavatelem. Tyto úkony budou účtovány zvlášť.
6. Příčina každé poruchy bude zapsána dodavatelem do knihy odborných prohlídek.
7. Dodavatel bude seznamovat objednatele bez zbytečného odkladu se změnami technických zařízení, především s poruchy, které vyžadují opravu.

V. Technická data a místo plnění

Místem plnění jsou objekty spravované objednatelem – MČ Brno-sever, dle přiloženého soupisu objektů.

VI. Záruky

Zhotovitel poskytuje záruky na nově namontované díly dle záruční doby výrobce těchto dílů a na práce souvisejících s výměnou dílů.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Jakékoliv opravy a údržbu výtahu je oprávněn provádět po dobu záruky jen dodavatelem nebo jím určená servisní firma. Pokud na výtahu provede jakékoli zásahy (a to včetně servisních úkonů dodavatelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.

Dodavatel odpovídá za škody způsobené na majetku objednatele.

Zhotovitel neodpovídá za stav a následky v případě zásahů do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/79 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy dodavatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru.

Havarijní služba výtahů - seznam objektů

Adresa	Počet výtahů
Bieblova 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	7
Blažkova 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	8
Brechtova 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	11
Cejl 83 - levá strana, pravá strana, 111, 111a	4
Drobného 62, 64, 74, 76	4
Durdáková 10, 12	2
Dukelská 60	1
Francouzská 27, 29, 90	3
Heleny Malířové 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14	11
Ibsenova 9, 10, 11	3
Jugoslávská 31	1
Jurkovičova 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	9
Merhautova 49, 51, 53, 53a, 117, 148, 179, 181, 210, 212, 214, 218, 220, 222	14
nám. Republiky 4	1
Přadlácká 8, 10, 10a	3
Rotalova 15, 19	2
Ryšánkova 3, 4, 7	3
Slepá 25	1
Vaculíkova 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	12
Celkový počet výtahů	100

Rozdělení ulic dle provozních techniků

Kamila Lukášková, tel. 775 857 372 Mgr. Zdeněk Kožuch, tel. 775 430 803 <i>k.ú. Lesná</i>		Ondřej Vals, tel. 775 426 637 <i>k.ú. Černá Pole</i>		Ing. Pavel Kupský, tel. 773 771 526 Lucie Kozáková, tel: 775 857 371 <i>k.ú. Zdrbdovice, Husovice</i>	
Bieblova	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 21, 23, 34, 36	Antala Staška	37, 39	Auerswaldova	3
Blažkova	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	Břenkova	45	Bratislavská	69, 71, 76, 80, 86, 86a
Brechtova	8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Cejl	68	Cejl	75, 77, 83, 84, 90, 95, 103, 111, 111a, 117, 119
H. Malířové	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14	Cernopolní	1, 1a, 7, 8, 50	Dačického	1
Ibsenova	9, 10, 11	Drobného	4, 8, 10, 26, 50, 60, 62, 64, 74, 76, 76a	Dukelská	36, 50/54, 57, 59b, 60, 88
Jurkovičova	2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	Durd'ákova	10, 12, 32, 55, 68	Elgartova	6
Nejedlého	2, 4, 6, 26, 28, 30, 32, 34, 36	Erbenova	6	Francouzská	27, 29, 51, 61, 68, 72, 74, 76, 80, 83, 90, 92, 93
Soběšická	149	Fišova	5	Hájkova	2, 4, 15
Třílkova	garáže	Helfertova	36	Hvězdova	6, 14, 18, 20, 22
Třískalova	2	Hoblíkova	35, 37, 39	Jana Svobody	3, 5, 15, 17
Vaculíková	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	Janouškova	13, 15, 17, 19, 21, 23	Maškova	2
		Jugoslávská	18, 20, 24, 31, 152, 154	Merhautova	30, 40, 90, 102, 134, 140, 148/150, 154, 164, 170, 172, 194, 196, 198, 210, 212, 214, 218, 220, 222
		Kříkošková	21, 33, 35, 44, 44a	Mostecká	10, 12, 16
		Lesnická	23, 44, 62, 66	nám.Republiky	2/4, 12, 13
		Mathonova	2a, 12, 15, 16, 18, 21, 80, 82	Nováčkova	2, 4, 6, 8, 10, 12, 22, 35, 36, 38, 74
		Merhautova	13(1-10), 49 51, 53, 53a, 55, 65, 71, 75, 77, 97, 107/109, 117/119, 131, 133, 139, 141, 143, 145, 159, 179, 181/183	Přadlácká	8, 9, 10, 10a, 11
		nám. 28 října	19	Rotalova	15, 19, 84(garáže)
		nám. SNP	12, 13, 14, 15, 16, 17	Sekaninova	4
		Provazníkova	4, 6, 10, 11, 12, 14, 16, 20, 22, 41, 46, 48, 50	Spolková	3, 15
		Ryšánkova	3, 4, 7	Svitavská	2, 19, 23, 44
		Slepá	20, 25, 35	Svitavské nábrž.	15, 49, 51, 53, 55, 57
		Svecova	5, 7	Tišnovská	117, 118, 132a
		Trávníky	6, 8	Traubova	4, 8, 18, 20
		Zemědělská	12, 13, 14, 16, 18, 36	Trávníčkova	3, 4, 5
				Valchařská	14 (15)
				Venhudova	12, 23
				Vranovská	1a, 4, 8, 9, 10, 12, 17a, 17b, 17c, 18, 22/24, 23, 26/28, 44
				Zubatého	4, 6