Čl. 4. Cena dodávky

Smluvní cena díla vycházející z rozpočtu zpracovaného zhotovitelem byla dohodnuta :
Cena bez DPH: 324.925,60Kč DPH 21%: 68.234,36Kč CELKEM:393.159,96Kč
Zaokrouhlení +0,04Kč **393.160Kč**

CENA CELKEM
Cenová kalkulace je stanovena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Kalkulace ceny je zpracována položkově.
Zhotovitel může požadovat zvýšení ceny, objeví li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, pokud nabyly předvídatelné v době uzavření smlouvy. Nesouhlasí-li objednatel se zvýšením ceny, určí zvýšení ceny na návrh zhotovitele soud.

Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny podle předchozího odstavce, jestliže neoznámí nutnost překročení rozpočtované částky a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost.

Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10% ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

Cena případných víceprací, nebo neprovedených prací, které vyplynou v průběhu stavby, bude řešena, po vzájemném odsouhlasení ve stavebním deníku, dodatkem ke smlouvě.

Čl. 5. Fakturace

Stavební práce budou fakturovány měsíčně na základě zjišťovacích protokolů a vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací v souladu s ustanovením zákona o DPH.
Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení.
Před zahájením stavebních prací poskytne objednatel zhotoviteli zálohu ve výši 50 % z celkové částky ceny díla na nákup materiálu. Tato záloha bude odečítána v měsíčních fakturacích nejpozději do ukončení a předání kompletního díla.

Čl. 6. Doba plnění

Zahájení prací:7/2018
Dokončení prací:8/2018
Dobu plnění lze po vzájemné dohodě prodloužit, neumožní-li klimatické podmínky průběžnou realizaci či nastanou-li jiné objektivní skutečnosti. Tyto skutečnosti je třeba uvést ve stavebním deníku a vypracovat dodatek smlouvy.