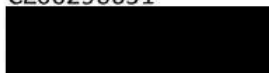


**MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ**Náměstí čp. 3
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Dodatek č. 1 2018/Mal/000032/SML/1

Dodatek č. 1 ke

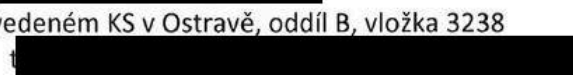
smlouvě o dílo č. 2018/Mal/000032/SML (objednatel), č. 640/2018 (zhotovitel)
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito smluvními stranami:**Objednatel:**se sídlem
zastoupené
IČO
DIČ
bankovní spojení
číslo účtu
osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:**Město Frýdlant nad Ostravicí**Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
00296651
CZ00296651

referent odboru majetku a investic



- dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel:se sídlem
zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3238
Spojení (telefon, email)**BYSTROŇ Group a.s.**Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava - Přívoz
Michalem Bystroněm, členem představenstva
27800466
CZ27800466

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 19. 03. 2018 Smlouvu o dílo č. 2018/Mal/000032/SML na provedení stavby: „Zateplení bytového domu s malometrážními byty na ulici Pionýrů 899 ve Frýdlantu nad Ostravicí“ (dále jen „smlouva“)



II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dohodly, že předmět smlouvy specifikovaný v čl. I. smlouvy se mění tímto dodatkem, a to tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnových listech č. 01 a č. 02, které jsou přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

III.

Cena víceprací a méněprací, cena díla

1. cena díla dle čl. II odst. 1 smlouvy o dílo (bez DPH):	8.535.364,68 Kč
cena sjednaných víceprací z uznatelných položek (bez DPH):	603.096,83 Kč
cena sjednaných méněprací z uznatelných položek (bez DPH):	-78.603,17 Kč
cena sjednaných méněprací z neuznatelných položek (bez DPH):	- 58.297,22 Kč

2. Smluvní strany se tímto dohodly, že cena za dílo, sjednaná v čl. II odst. 1 smlouvy se navyšuje o cenu shora uvedených víceprací a snižuje o cenu shora uvedených méněprací a činí nově:

cena díla celkem (bez DPH)	9.001.561,12 Kč
DPH 15%	1.309.184,54 Kč
DPH 21%	57.469,47 Kč
cena díla celkem včetně DPH	10.368.215,13 Kč

IV.

Ostatní ujednání

1. Ostatní náležitosti smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají v platnosti. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo schválila rada města na své schůzi konané dne 10. 05. 2018, usnesením č. 92/6.8

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: 16. 05. 2018

Za objednatele:

[Redacted signature]

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

V Ostravě dne: 14. 5. 2018

Za zhotovitele:
Bys

[Redacted signature]

Michal
člen představenstva

- Přílohy:
1. Změnový list č. 01 - Rozpočet více a méněprací uznatelných položek včetně evidenčního listu změny stavby
 2. Změnový list č. 02 - Rozpočet méněprací neuznatelných položek včetně evidenčního listu stavby

12. 05. 2018

14. 5. 2018

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Zateplení bytového domu s malometrážními byty n ulici Pionýrů 899 ve Frýdlantu nad Ostravicí"	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 01
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): 001 Stavební část - uзнatelné náklady		

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 19.3.2018 č.smlouvy 2018/Mal/000032/SML, evid.u zhotovitele pod. č. 640/2018

Objednavatel: Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Zhotovitel: BYSTROŇ group. a.s., Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava

TDS: K+H správci staveb s.r.o., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, Jiří Kukulka

Přílohy: 1) Položkový rozpočet	Počet paré: 1 x	Vyhotovil: BYSTROŇ Group a.s.
---------------------------------------	------------------------	--------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:

- Při zpracování projektové dokumentace nebylo zjištěno, že v minulosti byly nestandardně přitepleny stropní konstrukce 1 PP v prostorech sklepních kójí expandovaným polystyrénem tl. 40 mm. Jelikož v PD, energetickém posudku a především z požárních důvodů je počítáno z minerální vatou tl. 100 mm, je nutnou tento stávající izolant demontovat. Dále pak z důvodu nového zateplení stropní konstrukce 1 PP minerální vatou tl. 100 mm, je nutné zkrátit stávající dřevěné dělicí stěny sklepních kójí, jelikož tyto dělicí stěny sklepních kójí zasahují do nově budovaného přiteplení stropní konstrukce 1PP
Tato změna je vyčíslena položkou 1-6 rozpočtu „ZL_01_01 STROPNÍ KONSTRUKCE 1. PP“
Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla
- Na základě požadavku investora bude provedena malba armovací stěrky nového zateplení stropní konstrukce 1. PP a tímto bude vylepšen světelný komfort seniorů bydlícím v domě.
Tato změna je vyčíslena položkou 7-8 rozpočtu „ZL_01_01 STROPNÍ KONSTRUKCE 1. PP“
Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla
- Při provádění výtazných zkoušek bylo zjištěno, že stávající obložení soklové části keramického obkladu je nesoudržné a celoplošně je nutné ho odstranit.
Tato změna je vyčíslena položkou 1-5 rozpočtu „ZL_01_02 DEMONTÁŽ KABŘINCE“
Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla
- Při demontáži stávajícího zateplení obvodových stěn bylo zjištěno, že stávající podklad je nevhodný pro montáž nového KZS a to z důvodů, že nerovnost podkladu je v rozmezí 10-60 mm. Z důvodů dodržení technologických předpisu je nutné tento podklad vyrovnat do předepsané tolerance.
Tato změna je vyčíslena položkou 1-2 rozpočtu „ZL_01_03 KZS“
- Při provádění prací byl zjištěn nesoulad ve výměře mezi položkovým rozpočtem zadavatele se stávajícím stavem a to ve výměrách zateplení soklové části s povrchovou úpravou v mozaikové omítce a ve výměře demontáže stávajícího zateplení. Na základě této skutečnosti byla provedena revize rozpočtu, která je v souladu se skutečností.
Tato změna je vyčíslena položkou 3-11 rozpočtu „ZL_01_03 KZS“
Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla
- Po dohodě s investorem, byla dohodnuta změna technického řešení a to ve způsobu kotvení a provedení bočních výplní balkónového zábradlí. Tato změna je vyvolána potřebou udržení velikosti užité plochy balkónů resp. lodžii. Následně bude v budoucnu možno provést i zasklení lodžii. Navrhované zábradlí by tvořilo velkou mezeru mezi zábradlím a dělicí stěnou.
Tato změna je vyčíslena položkou 12 rozpočtu „ZL01_03 KZS“
Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla
- V mezidobí zpracování projektové dokumentace a samotné realizace došlo k dodání části pozic výplní otvorů, které byly uvažovány jako nové a navrženy v PD a energetickém posudku. Tyto výplně byly osazeny z důvodu havarijního stavu před zahájením stavby a tudíž nebudou dodány a všechny související práce s touto výměnou nebudou prováděny.
Tato změna je vyčíslena položkou 1-11 rozpočtu „ZL 01_04 VÝPLNĚ OTVORŮ“
Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla a nemá vliv na energetický posudek, jelikož byly dodrženy všechny parametry dle PD
- Na základě požadavku investora byly AI výplně doplněny o prvky, které zaručují bezpečnost a bezbariérovost pro bydlící seniory. Dále budou uspořeny finanční prostředky za výrobu nových klíčů pro všechny nájemníky.
Tato změna je vyčíslena položkou 15-20 rozpočtu „ZL 01_04 VÝPLNĚ OTVORŮ“
Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla

9- Na základě požadavku investora budou doplněny vnitřní parapety nových balkónových dveří.

Tato změna je vyčíslena položkou 12-14 rozpočtu „ZL_01_04 VÝPLNĚ OTVORŮ“

Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA ALE NEMÁ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
-78 603,17	-0,92%	603 096,83	7,07%	524 493,66

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno	datum	4.5.2018
TDS:	jméno	datum	4.5.2018
Zhotovitel:	jméno	datum	4.5.2018
Objednatel:	jméno	datum	4.5.2018
Objednatel:	jméno	datum	4.5.2018

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzákladnění změny stavby. Jinou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost zmenového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 2
---------------------------------	---------------

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	524 493,66
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	524 493,66
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	524 493,66	78 674,05

Cena s DPH	v	CZK	603 167,71
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Místo:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	524 493,66	603 167,71
	UZNATELNÉ NÁKLADY	524 493,66	603 167,71
ZL_01_01	STRONÍ KONSTRUKCE 1.PP	41 777,30	48 043,90
ZL_01_02	DEMONTÁŽ KABŘINCE	29 947,51	34 439,64
ZL_01_03	KZS	501 251,02	576 438,67
ZL_01_04	VÝPLNĚ OTVORŮ	-48 482,17	-55 754,50
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		524 493,66	603 167,71

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: UZNATELNÉ NÁKLADY

Část: ZL_01_01 STROPNÍ KONSTRUKCE 1.PP

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	41 777,30
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	41 777,30
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	41 777,30	6 266,60

Cena s DPH	v CZK	48 043,90
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_01 STROPNÍ KONSTRUKCE 1.PP

Místo: Datum: 13. 4. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	41 777,30
HSV - Práce a dodávky HSV	23 497,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 497,26
997 - Přesun sutě	7 287,81
PSV - Práce a dodávky PSV	18 280,04
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	18 280,04
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	41 777,30

ROZPOČET

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_01 STROPNÍ KONSTRUKCE 1.PP

Místo:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

41 777,30

HSV - Práce a dodávky HSV

23 497,26

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 497,26

1	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 60 mm	m2	446,290	33,44	14 923,94
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

CENA URS 80%

2	K	762111811	Demontáž stěn a přiček z hraněného řeziva	m2	44,760	28,72	1 285,51
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

CENA URS 80%

$(7,9*2*9+6*2+1,2*3*2*9+1,2*2*2)*0,2$

44,760

997 - Přesun sutě

7 287,81

3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,786	435,20	2 953,27
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

CENA URS 80%

4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,786	74,00	502,16
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

CENA DLE SOD

5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,030	30,00	2 610,90
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

CENA DLE SOD

15*5,802

87,030

6	K	997013831	Poplatek za uložení směsného stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,786	180,00	1 221,48
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

CENA DLE SOD

PSV - Práce a dodávky PSV

18 280,04

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

18 280,04

7	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	446,290	10,96	4 891,34
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

cena URS 80%

8	K	784211131	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	446,290	30,00	13 388,70
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

CENA DLE SOD

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: UZNATELNÉ NÁKLADY

Část: ZL_01_02 DEMONTÁŽ KABŘINCE

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	29 947,51
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	29 947,51
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	29 947,51	4 492,13

Cena s DPH	v CZK	34 439,64
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_02 DEMONTÁŽ KABŘINCE

Místo:

Datum:

13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	29 947,51
HSV - Práce a dodávky HSV	29 947,51
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 947,51
997 - Přesun sutě	16 520,68
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	29 947,51

ROZPOČET

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_02 DEMONTÁŽ KABŘINCE

Místo:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
p							

Náklady z rozpočtu

29 947,51

HSV - Práce a dodávky HSV

29 947,51

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 947,51

1	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	162,947	82,40	13 426,83
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

CENA URS 80%

997 - Přesun sutě

16 520,68

2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	14,502	435,20	6 311,27
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

CENA URS 80%

3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,502	74,00	1 073,15
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

CENA DLE SOD

4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	217,530	30,00	6 525,90
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

CENA DLE SOD

14,502*15

217,530

5	K	997013831	Poplatek za uložení směsného stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,502	180,00	2 610,36
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

CENA DLE SOD

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: UZNATELNÉ NÁKLADY

Část: ZL_01_03 KZS

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	501 251,02
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	501 251,02
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	501 251,02	75 187,65

Cena s DPH	v CZK	576 438,67
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_03 KZS

Místo:

Datum:

13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	501 251,02
HSV - Práce a dodávky HSV	181 251,02
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	131 580,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 670,04
997 - Přesun sutě	5 010,04
PSV - Práce a dodávky PSV	320 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	320 000,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	#ODKAZ!
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	501 251,02

ROZPOČET

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_03 KZS

Místo:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

501 251,02

HSV - Práce a dodávky HSV

181 251,02

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

131 580,98

1	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	68,835	156,80	10 793,33
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

cena URS 80%

3,46*16-5*2,1*1,6 38,560

3,46*17-5*3,46*1,65 30,275

Mezisoučet 68,835

2	K	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	110,136	42,96	4 731,44
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

cena URS 80%

68,835*4*40/100 110,136

3	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	98,970	428,80	42 438,34
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

cena URS 80%

4	M	63151527	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	105,898	260,00	27 533,48
---	---	----------	--	----	---------	--------	-----------

cena dle SOD

98,97*1,07 105,898

5	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	98,970	444,64	44 006,02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

cena dle SOD

6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	98,970	21,00	2 078,37
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

cena dle SOD

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

49 670,04

7	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 120 mm	m2	290,000	154,00	44 660,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

CENA DLE SOD

997 - Přesun sutě

5 010,04

8	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	4,060	530,00	2 151,80
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

CENA DLE SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,060	74,00	300,44

CENA DLE SOD

10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	60,900	30,00	1 827,00
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

CENA DLE SOD

4,06*15

60,900

11	K	997013831	Poplatek za uložení směsného stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,060	180,00	730,80
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

CENA DLE SOD

PSV - Práce a dodávky PSV

320 000,00

767 - Konstrukce zámečnické

320 000,00

12	K	767161111	M+D zábradlí bytových lodží - záměna technického řešení po zjištění stávajícího stavu	kpl	1,000	320 000,00	320 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	------------	------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: UZNATELNÉ NÁKLADY

Část: ZL_01_04 VÝPLNĚ OTVORŮ

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	-48 482,17
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	-48 482,17
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	-48 482,17	-7 272,33

Cena s DPH	v CZK	-55 754,50
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_04 VÝPLNĚ OTVORŮ

Místo:

Datum:

13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-48 482,17
HSV - Práce a dodávky HSV	-7 877,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-3 187,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-4 689,70
997 - Přesun sutě	-1 690,90
PSV - Práce a dodávky PSV	-40 604,67
766 - Konstrukce truhlářské	-40 604,67
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-48 482,17

ROZPOČET

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 01 uznatelné náklady

Objekt: A - ZL - UZNATELNÉ

Část: ZL_01_04 VÝPLNĚ OTVORŮ

Místo: Datum: 13. 4. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-48 482,17

HSV - Práce a dodávky HSV

-7 877,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-3 187,80

1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	-14,490	220,00	-3 187,80
CENA DLE SOD					-14,490		
-7*(2,4+2,1+1,6+0,8)*0,3							

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-4 689,70

2	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu balkonových sestav NO/2	m2	-28,560	105,00	-2 998,80
CENA DLE SOD					-28,560		
-7*(1,2*1,6+0,9*2,4)							

997 - Přesun sutě

-1 690,90

3	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	-0,914	530,00	-484,42
CENA DLE SOD							

4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-13,710	74,00	-1 014,54
CENA DLE SOD					-13,710		
-0,914*15							

5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-0,914	30,00	-27,42
CENA DLE SOD							

6	K	997013831	Poplatek za uložení směsného stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	-0,914	180,00	-164,52
CENA DLE SOD							

PSV - Práce a dodávky PSV

-40 604,67

766 - Konstrukce truhlářské

-40 604,67

7	K	766600001	Montáž oken plastových	sou bor	-1,000	20 687,04	-20 687,04
84178/116,214					724,336		
724,336*7*4,08					20 687,036		
-1					-1,000		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	M	611441300	sestava balkonové dveře 900/2400 mm a okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 1200/1600 mm NO/2	kus	-7,000	6 654,00	-46 578,00
9	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes	kus	-7,000	250,00	-1 750,00

CENA DLE SOD

-7

-7,000

10	M	61144401	parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm	m	-8,575	175,00	-1 500,63
----	---	----------	--	---	--------	--------	-----------

CENA DLE SOD

-7*1,225

-8,575

11	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	-7,000	30,00	-210,00
----	---	----------	--	------	--------	-------	---------

CENA DLE SOD

-7

-7,000

12	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	14,000	120,00	1 680,00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

CENA DLE SOD

14

14,000

13	M	61144401	parapet plastový vnitřní - komůrkový 25 x 2 x 100 cm	m	12,600	175,00	2 205,00
----	---	----------	--	---	--------	--------	----------

CENA DLE SOD

14*0,9

12,600

14	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	14,000	30,00	420,00
----	---	----------	--	------	--------	-------	--------

CENA DLE SOD

14

14,000

15	K	R2	vybavení vstupních dveří - samozavírač	ks	2,000	3 920,00	7 840,00
16	K	R3	vybavení vstupních dveří - ZTP madlo	ks	1,000	3 760,00	3 760,00
17	K	R4	vybavení vstupních dveří - elektrozámek	ks	1,000	2 636,00	2 636,00
18	K	R5	vybavení vstupních dveří - RAL ELOX příplatková	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
19	K	R6	vybavení vstupních dveří - FAB STÁVAJÍCÍ + SJEDNOCENÍ	ks	2,000	1 540,00	3 080,00
20	K	R7	vybavení vstupních dveří - PANIKOVÝ ZÁMEK	ks	1,000	2 500,00	2 500,00

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: "Zateplení bytového domu s malometrážními byty n ulici Pionýrů 899 ve Frýdlantu nad Ostravicí" Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): 001 Stavební část - neuznatelné náklady	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 02
--	---------------------------------------	--

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 19.3.2018 č.smlouvy 2018/Mal/000032/SML, evid.u zhotovitele pod. č. 640/2018

Objednavatel: Město Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Zhotovitel: BYSTROŇ group. a.s., Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava

TDS: K+H správci staveb s.r.o., V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, Jiří Kukelka

Přílohy: 1) Položkový rozpočet	Počet paré: Vyhotožil: 1 x BYSTROŇ Group a.s.
---------------------------------------	--

Popis a zdůvodnění změny:

10 - V mezidobí zpracování projektové dokumentace a samotné realizace došlo k dovybavení výplní otvorů vnitřní stínicí prvky. Tyto stínicí prvky investor nebude požadovat a nebudou se provádět.

Tato změna je vyčíslena položkou 1 rozpočtu „ZL 02_01 ŽALUZIE“

Tato změna má vliv na cenu díla ale nemá vliv na termín dokončení díla

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA ALE NEMÁ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
-58 297,22	-0,68%		0,00%	-58 297,22

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dozor):	jméno	datum	podp.	
		4.5.2018		
TDS:	jméno	datum	podp.	
		4.5.2018		
Zhotovitel:	jméno	datum	podp.	
		4.5.2018		
Objednatel:	jméno	datum	podp.	
		4.5.2018		
Objednatel:	jméno	datum	podp.	
		4.5.2018		

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 2
---------------------------------	----------------------

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 02 neuznatelné náklady

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	-58 297,22
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	-58 297,22
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	-58 297,22	-12 242,42
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	-70 539,64
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 02 neuznatelné náklady

Místo:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		-58 297,22	-70 539,64
NEUZNATELNÉ NÁKLADY		-58 297,22	-70 539,64
ZL_02_01	ŽALUZIE	-58 297,22	-70 539,64
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		-58 297,22	-70 539,64

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 02 neuznatelné náklady

Objekt: NEUZNATELNÉ NÁKLADY

Část: ZL_02_01 ŽALUZIE

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 13. 4. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	-58 297,22
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	-58 297,22
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	-58 297,22	-12 242,42
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	-70 539,64
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 02 neuznatelné náklady

Objekt: B - ZL - NEUZNATELNÉ

Část: ZL_02_01 ŽALUZIE

Místo:

Datum:

13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-58 297,22
PSV - Práce a dodávky PSV	-58 297,22
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	-58 297,22
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-58 297,22

ROZPOČET

Stavba: BD FRÝDLANT - ZL 02 neuznatelné náklady

Objekt: B - ZL - NEUZNATELNÉ

Část: ZL_02_01 ŽALUZIE

Místo:

Datum: 13. 4. 2018

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-58 297,22

PSV - Práce a dodávky PSV

-58 297,22

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

-58 297,22

1	M	00100001	žaluzie horizontální, ovládané řetizkem	m2	-120,657	460,00	-55 502,22
			-216,7		-216,700		
			1,02*1,54*2*10		31,416		
			(1,53*1,2+0,84*0,78+0,84*1,56)*17		64,627		
			Součet		-120,657		
2	K	786626000	Montáž zastíňujících horizontálních žaluzií , pro okna viz západní pohled, mimo chodby	ks	-43,000	65,00	-2 795,00
			-114		-114,000		
			71		71,000		
			Součet		-43,000		