

## Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Č.j.: KRPE-47008-4/ČJ-2018-1700VZ

**NEDCON SALES s.r.o.**

IČ 288 25 691

se sídlem Pardubice IV, Drozdice, Holandská 34

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hr. Králové, sp.zn. C 29839



dále jako „zhotovitel“ na straně jedné

a

**Česká republika-Krajské ředitelství policie Pardubického kraje**

IČ 72050250

se sídlem Na Spravedlnosti 2516,530 48 Pardubice



dále jako „objednatel“ na straně druhé

uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle,  
dnešního dne, měsíce a roku tuto

### smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy k veřejné zakázce „**Modifikace regálového systému v areálu Opočíněk**“ je závazek zhotovitele za podmínek stanovených dále v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v dodávce komponentů a jejich montáži a závazek objednatele za podmínek stanovených dále v této smlouvě dílo převzít a zhotoviteli zaplatit ujednanou cenu.



## II. Dílo

1. Dílem dle čl. 1. této smlouvy se rozumí dodávka a montáž doplňujících dílů regálového systému:
  - a) 50 ks velkopolicových buněk (úrovni) L= 2700 mm, 1 úroveň v sekci  
100 ks DT deska tl.38 mm, přírodní, rozměr 1345 x 1008 mm (2 ks do buňky)  
600 ks držák DT desky, pozinkovaný – 6 ks pro DT desku,
  - b) 20 ks velkopolicových buněk (úrovni) L= 2700 mm, 2 úrovně v sekci  
80 ks DT deska tl.38 mm, přírodní, rozměr 1345 x 1008 mm (2 ks do buňky)  
480 ks držák DT desky, pozinkovaný – 6 ks pro DT desku,
  - c) 20 ks velkopolicových buněk (úrovni) L= 2700 mm, jedna úroveň v sekci  
40 ks DT deska tl.38 mm, přírodní, rozměr 1345 x 1008 mm (2 ks do buňky)  
240 ks držák DT desky, pozinkovaný – 6 ks pro DT desku,včetně dopravy do místa dodání a montáže.
2. Součástí díla je i statický přepočet konstrukce, úprava stávající dokumentace, předání kontrolní zprávy o bezpečnosti užívání regálů, včetně příslušných certifikátů a vystavení odpovídajícího označení regálového systému dle platné legislativy a vydání nových zatěžovacích tabulek.
3. Objednatel bere na vědomí, že komponenty mohou vykazovat drobné rozdíly v odstínech barev a drobná poškození povrchové úpravy komponentů, přičemž drobným poškozením se rozumí takové povrchové poškození, které není při běžné prohlídce zjevné.
4. Objednatel potvrzuje, že komponenty a jejich uspořádání dle výše uvedeného odpovídá jeho požadavkům. V případě, že objednatel bude po uzavření této smlouvy požadovat jakoukoliv změnu v dodávce komponentů či jejich montáži, je zhotovitel oprávněn tuto změnu přijmout či odmítnout. Pokud zhotovitel návrh objednatele na změnu přijme, je objednatel povinen uzavřít se zhotovitelem dodatek k této smlouvě, v němž bude změna - včetně jejího dopadu na cenu díla a termín dodání - zakomponována.
5. Objednatel potvrzuje, že veškeré podklady uvedené v tomto článku řádně prostudoval, rozumí jim, souhlasí s nimi a dílo provedené podle nich je odpovídající jeho požadavkům.
6. Zhotovitel potvrzuje, že:
  - a) použité materiály a výrobky musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků),
  - b) veškeré dřevo a materiály na bázi dřeva musí pocházet ze zákonně výtěžených surovin,



- c) použité materiály nesmějí obsahovat žádné nebezpečné látky, jak jsou definovány v nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008, ze dne 16. prosince 2008, o klasifikaci, označování a balení látek a směsí, o změně a zrušení směrnic 67/548/EHS a 1999/45/ES a o změně nařízení (ES) č. 1907/2006 a dále dle zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon),
- d) V případě použité desky z aglomerovaných materiálů na bázi dřeva musí splňovat požadavky příslušných norem:
- třískové desky: ČSN EN 312 Třískové desky – Požadavky (49 2614)
  - vláknité desky: ČSN EN 622 – 1 Vlákenné desky – Požadavky – Část 1-5 (49 2612)
- e) Únik formaldehydu z aglomerovaných materiálů na bázi dřeva s povrchovou úpravou, resp. výrobků z nich, nesmí překročit
- hodnotu rovnovážné koncentrace: 0,020 mg formaldehydu/m<sup>3</sup> vzduchu, za podmínek uvedených v ČSN EN 717-1 Desky ze dřeva – Stanovení úniku formaldehydu – Část 1: Emise formaldehydu komorovou metodou nebo ČSN EN ISO 16000-9 Vnitřní ovzduší – Část 9: Stanovení emisí těkavých organických látek ze stavebních materiálů a nábytku – Metoda zkušební komory, resp.
  - střední hodnotu: 1,5 mg formaldehydu/m<sup>2</sup>.h, stanovenou metodou plynové analýzy podle ČSN EN 717-2 Desky ze dřeva. Stanovení úniku formaldehydu. Část 2: Únik formaldehydu metodou plynové analýzy.

### III.

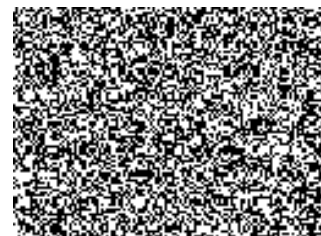
#### Cena a platební podmínky

1. Cena díla je tvořena:
- a) komponenty v částce 149.820,- Kč bez DPH, 181.282,- Kč včetně DPH
  - b) doprava a montáž v částce 16.500,- Kč bez DPH, 16.965,- Kč včetně DPH.

Celková cena díla je tedy částka ve výši 166.320,-Kč bez DPH, 201.247,-Kč včetně DPH v zákonné výši (dále jen „**cena díla**“).

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla na základě předložené faktury do 21 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků specifikovaných v předávacím protokolu.

Zaplacením se rozumí připsání částky na účet zhotovitele. Faktura musí být vystavena na zadavatele, musí splňovat náležitosti daňového předpisu a musí obsahovat číslo jednací a název veřejné zakázky.



#### IV.

##### Termín a místo dodání

1. Místem dodání dle této smlouvy je areál KŘP Opočínec 57, Pardubice VI, 530 02 (dále jen „**místo dodání**“). Objednatel prohlašuje, že má k místu plnění takový právní vztah, který umožňuje dílo provést (např. vlastnické právo, souhlas pronajímatele apod.). Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli nerušený přístup k místu plnění po celou dobu provádění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím termínu:
  - a) zahájení provádění díla - bude dojednáno
  - b) předání díla **do 20. července 2018**

Lhůty uvedené v tomto odstavci jsou podmíněny splněním všech povinností nezbytných k řádnému zahájení a provádění díla ze strany objednatele, tedy zejména povinností dle čl. V.2. této smlouvy. V případě, že objednatel nesplní řádně a včas kteroukoliv povinnost nezbytnou k řádnému zahájení nebo provádění díla, o dobu, po kterou trvá překážka způsobená porušením takové povinnosti ze strany objednatele, se posunuje termín zahájení provádění díla dle písm. a) nebo termín předání díla dle písm. b) tohoto odstavce.

Objednatel bere na vědomí, že jednotlivé komponenty díla jsou v souvislosti s dílem na míru vyráběny již před sjednaným termínem zahájení provádění díla.

#### V.

##### Dodací podmínky

1. Dopravu materiálu a komponentů do místa plnění zajišťuje zhotovitel. Komponenty jsou dopravovány spáskované a nezabalené. Objednatel potvrzuje, že s takovým způsobem dopravy komponentů souhlasí a tyto mohou být v místě plnění po dobu provádění díla bezpečně uskladněny.
2. Objednatel se zavazuje nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením provádění díla dle čl. IV.2. této smlouvy a po celou dobu provádění díla zajistit, že místo plnění bude splňovat následující:
  - a) objekt bude stavebně dokončen, tj. jedná se o stavbu se střechou, opláštěním, podlahou, okny, vraty, osvětlením, prostorově uzavřen a uklizen,
  - b) podlaha v místě instalace díla splňovat požadavky uvedené v nabídce,
  - c) podlaha v místě instalace díla bude suchá a nebudou na ni působit vlivy, které by mohly způsobit, že bude nadměrně vlhká, mokrá či kluzká,
  - d) místo instalace díla bude přímo přístupné kamionům a vysokozdvihným vozíkům,
  - e) místo instalace díla bude dostatečně osvětleno a bude mít zdroj elektrické energie (380V + 0 + uzemnění 16A na fázi), který je zhotovitel oprávněn užívat bezplatně,
  - f) zhotovitel bude mít v místě plnění k dispozici uzamykatelný prostor na nářadí a drobný materiál o min. velikosti 15 m<sup>2</sup>, popř. objednatel umožní zhotoviteli v místě plnění umístění vlastního kontejneru ke stejnému účelu
  - g) pracovníci zhotovitele budou mít přístup na WC v místě plnění,



- h) teplota v místě instalace díla neklesne pod 5 °C,  
i) místo plnění bude zajištěno bezpečnostním systémem či personální bezpečnostní službou tak, aby nemohlo dojít k odcizení materiálu a komponentů zhotovitele v místě plnění umístěných  
(body a) až i) dále jako „**stavební připravenost**“).

Objednatel a zhotovitel spolu sepiší protokol o předání a převzetí stavební připravenosti nejpozději 5 pracovních dnů před zahájením provádění díla dle čl. IV.2. této smlouvy, který podepíší zástupci obou stran oprávněni jednat ve věcech realizace. Na sepsání a podepsání protokolu o předání a převzetí stavební připravenosti platí obdobně čl. IV.2., poslední věta.

## VI.

### Provádění a dokončení díla

1. Objednatel a zhotovitel jmenují nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí stavební připravenosti dle čl. V.2. osoby oprávněné jednat v místě plnění ve věcech realizace (dále jen „**zástupci**“) a uvedou je do protokolu o předání a převzetí stavební připravenosti. Zástupci jsou oprávněni projednávat dodatečné změny díla. Veškeré změny v provádění díla mohou však být provedeny až na základě písemného odsouhlasení zástupci obou stran nebo zástupci objednatele a zhotovitele ve věcech smluvních, přičemž v písemném odsouhlasení musí být uvedena i změna termínu dokončení díla a ceny díla, pokud k nim v důsledku změn v provádění díla dojde.
2. V případě, že se po podpisu protokolu o předání a převzetí stavební připravenosti ukáže, že není splněna podmínka dle čl. V.2. písm. b) této smlouvy, objednatel je po upozornění zhotovitele povinen zajistit provedení vyrovnání podlahy tak, aby byla stanovená podmínka splněna. V případě dostatečné kapacity zhotovitele je zhotovitel schopen provést vyrovnání podlahy vlastními prostředky. V případě, že objednatel využije této nabídky zhotovitele, je povinen před započítáním prací sjednat se zhotovitelem podmínky těchto víceprací.
3. V případě, že se po podpisu protokolu o předání a převzetí stavební připravenosti ukáže, že není splněna kterákoliv podmínka stanovená v čl. V.2. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn pozastavit provádění díla až do jejího opětovného splnění. Na pozastavení provádění díla je zhotovitel povinen objednatele upozornit, včetně uvedení důvodu pozastavení.
4. Objednatel je povinen dílo (okamžikem převzetí je dílo provedeno, není-li dále ujednáno jinak) v místě plnění převzít, jakmile jej k tomu zhotovitel písemně vyzve, nejpozději do 3 dnů od takové výzvy, za předpokladu, že dílo bude dokončeno v souladu s touto smlouvou. Za provedené dle této smlouvy se rozumí i dílo, které sice vykazuje vady a nedodělky, které však nebrání užívání díla. Odmítne-li objednatel převzít dílo, ačkoliv byly podmínky pro předání/převzetí díla dle tohoto odstavce splněny, považuje se dílo za předané/převzaté a provedené (resp. protokol o předání dle čl. VI.5. této smlouvy za podepsaný) ke dni, ve kterém měl objednatel d



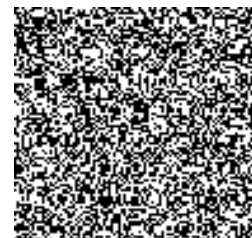
a nepřevzal. Smluvní strany tímto výslovně ujednávají, že prach usazený na komponentech a regálovém systému v průběhu provádění díla není vadou. Účastníci s ohledem na ustanovení § 2605 občanského zákoníku ujednávají, že způsobilost díla nebude předváděna ani nebudou provedeny zkoušky, a to s ohledem na povahu samotného díla – tedy tyto skutečnosti nebrání dokončení díla.

5. O převzetí díla sepiší strany předávací protokol, který podepíší zástupci či osoby objednatele a zhotovitele oprávněné jednat ve věcech smluvních či osoba k tomu objednatelem nebo zhotovitelem pověřená. Vykazuje-li dílo vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uvedou se tyto v předávacím protokolu spolu se lhůtou, v níž se zhotovitel zaváže uvedené vady a nedodělky odstranit.
6. Vykazuje-li dílo vady a nedodělky, které brání užívání díla, není objednatel povinen dílo převzít. Strany v takovém případě ujednají nový přiměřený termín, v němž se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit a dílo předat dle čl. VI.4. této smlouvy.

## VII.

### Důsledky porušení smluvních ujednání

1. V případě, že objednatel nesplní svou povinnost uvedenou v čl. IV.1. (nerušený přístup k místu plnění) a dále pro případ prodlení objednatele se zajištěním stavební připravenosti dle článku V. odst. 2 (stavební připravenost) před sjednaným termínem zahájení provádění díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 0,25 % z ceny díla za každý den takového prodlení se splněním povinností dle čl. IV.1. a vedle tohoto za prodlení se splněním povinností dle čl. V. odst. 2. Bude-li objednatel v prodlení s placením ceny díla či jeho záloh dle této smlouvy, je dále povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý den trvání prodlení. Smluvní pokuty dle tohoto odstavce jsou splatné ke dni, kdy na jejich zaplacení vznikne zhotoviteli právo, a nemají vliv na případné právo zhotovitele z titulu náhrady škody.
2. V případě, že zhotovitel z důvodu, který lze přičíst výlučně k jeho tíži, nezahájí provádění díla či nepředá dílo dle čl. IV.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení jako paušální náhradu škody smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny dosud neprovedené části díla za každý den prodlení.
3. V případě, že není ze strany objednatele splněna stavební připravenost dle čl. V.2. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli jako náhradu škody za nutnost dodatečného uskladnění komponentů a materiálů částku odpovídající v daném místě a čase obvyklé výši skladného pro předmětné množství komponentů a materiálů.



## VIII.

### Záruka a uplatnění vad díla

1. Zhotovitel poskytuje na obvyklé vlastnosti díla záruku 24 měsíců ode dne převzetí díla dle čl. VI.4. této smlouvy. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nevhodným zacházením, nedostatečnou údržbou, nepřiměřenými atmosférickými podmínkami nebo užíváním k jinému než stanovenému účelu. Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s vhodným způsobem zacházení, údržbou a atmosférickými podmínkami, v nichž je nutné dílo uchovávat, a dále že se důkladně seznámil s uživatelským manuálem k dílu a tento uživatelský manuál při převzetí díla převzal.

## IX.

### Vyšší moc a výhrada vlastnictví


1. Smluvní strana neodpovídá za porušení svých povinností dle této smlouvy v případě, že k porušení došlo z důvodu vyšší moci.
2. Vyšší mocí dle předchozího odstavce se rozumí překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nebylo možné rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a že by v době uzavření této smlouvy tuto překážku předvídala, tedy zejména válka, stávková hnutí, vzpoura, sabotáž, požár, průmyslová havárie, výbuch, zemětřesení, povodeň, sněhová kalamita, pokud se taková překážka vztahuje k předmětu, místu a času plnění.
3. Objednatel nabývá vlastnictví k dílu až úplným zaplacením ceny díla.
4. V případě, že dojde k pozastavení provádění díla z důvodu, který není na straně zhotovitele, přechází na objednatele nebezpečí škody na části díla (část regálu) a komponenty zhotovitele v místě plnění, a to až do doby pokračování v provádění díla. Objednatel je v takovém případě povinen zajistit část díla a komponenty zhotovitele v místě plnění tak, aby nemohlo dojít ke vzniku škody na majetku a na zdraví.

## X.

### Ukončení smlouvy

1. Obě smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit ze zákonem stanovených důvodů. Objednatel je dále oprávněn odstoupit v případě, kdy zhotovitel z důvodu, který lze přičíst výlučně k jeho tíži, nezačne provádění díla ani do 30 dnů od uplynutí termínu dle čl. IV.2. této smlouvy, ačkoliv k tomu byl objednatelem písemně vyzván a byla mu poskytnuta dodatečná přiměřená lhůta.
2. Zhotovitel je dále oprávněn odstoupit v případě, že:
  - a) z důvodu nepravdivého, neúplného nebo zavádějícího prohlášení objednatele dle čl. IV.1. této smlouvy dojde k nemožnosti provést dílo, k prodlení se zahájením





provádění díla či k prodlení v průběhu provádění díla a toto prodlení bude trvat po dobu delší než 30 dnů

b) není splněna kterákoliv podmínka stanovená v čl. V.2. této smlouvy po dobu delší než 30 dnů

## XI.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu lze měnit jen po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží každý jedno vyhotovení. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy, a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné, pravé a vážně míněné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

v Pardubicích, dne 19.6.2018

V Pardubicích, dne 18.6.2018

