

# SMLOUVA O DÍLO

2018000774

uzavřená v souladu s ustanoveními zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami, kterými jsou:

## Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

### Fakulta multimediálních komunikací

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: Štefánikova 2431, 760 01 Zlín  
IČO: 70883521  
DIČ: CZ70883521  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx/0100  
ID datové schránky: ahqj9id  
zastoupená: doc. Mgr. Irena Armutidisová  
za věcné plnění odpovídá: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

a

### Top podlahářství, s.r.o.

se sídlem: Slovenská 2686, 760 01 Zlín  
IČO: 63497646  
DIČ: CZ63497646  
bankovní spojení: Raiffeisen bank  
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx/5500  
zastoupená: Pavel Tomek  
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 22513  
e-mail: top.podlaharstvi@seznam.cz  
kontaktní osoba: Pavel Tomek

(dále jen „dodavatel“)

## I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele odevzdat objednateli věc, která je předmětem koupě, dopravit ji do místa určení (viz čl.III odst.2 Smlouvy), provést montáž a demontáž na základě objednávek pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí a po sjednanou dobu toto dílo:

<b>Číslo položky</b>	<b>Označení položky</b>	<b>Počet</b>	<b>Nabídková cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Nabídková cena vč. DPH</b>
----------------------	-------------------------	--------------	-------------------------------	------------	-------------------------------

1	Podlahová krytina PODIUM 032	382 m <sup>2</sup>	63,-	5053,86	29119,86
2	Podlahová krytina PODIUM 021	58,50 m <sup>2</sup>	63,-	773,95	4459,45
3	Montáž podlahové krytiny	404 m <sup>2</sup>	48,-	4072,32	23464,32
4	Páska oboustranná	195,55 bm	2,40	98,56	567,88
5	Montáž spoje koberce	195,55 bm	20,-	821,31	4732,31
6	Ochrana koberce-igelitová folie vč.montáže	410 m <sup>2</sup>	19,-	1635,90	9425,90
7	Demontáž podlahoviny po akci	404 m <sup>2</sup>	10,-	848,40	4888,40
8	Očištění pásky	5 hod.	250,-	262,50	1512,50
9	Přesun hmot	1	1000,-	210,00	1210,00

A to v kvalitě stanovené touto smlouvou a v množství stanoveném v jednotlivých objednávkách objednatele (dále jen „dílo“ nebo „předmět smlouvy“).

- 2) Dodavatel umožní objednateli nabýt k dílu vlastnické právo, přičemž objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli za provádění díla cenu stanovenou v této smlouvě.

## II. Místo a doba plnění

- 1) Dodavatel je povinen dodat dílo nejpozději do 22. 6. 2018.
- 2) Dodavatel se zavazuje dodávat dílo dle objednávek objednateli na adresu: Zlínský zámek o.p.s., Soudní 1, 760 01 Zlín. Náklady na dopravu díla do místa předání nese dodavatel.
- 3) Dodavatel splní svou povinnost dodat dílo dle objednávky a odevzdáním objednateli. O dodání díla bude stranami pořízen protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran (dále jen „**protokol**“). Oprávněný zástupce objednatele je xxxxxxxxxxxx, oprávněný zástupce dodavatele je Pavel Tomek.
- 4) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má dodavatel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Během přerušení provádění díla je dodavatel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.
- 5) Dodavatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech,

kteře mohou mít negativní vliv na dokončení a předání díla.

### **III. Cena díla**

- 1) Cena díla byla ujednána pevnou částkou za jednotlivé položky díla a činí celkem 65.603,82 Kč bez DPH.
- 2) Cena díla byla sjednaná jako konečná a nejvýše přípustná, přičemž zahrnuje veškeré náklady dodavatele na řádné a včasné splnění všech jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 3) Uvedenou cenu díla je možné měnit pouze, nastane-li některá z těchto skutečností:
  - dojde-li po podpisu této smlouvy a před dodáním díla ke změnám sazeb DPH.
- 4) Dodavatel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, jakož i podmínkami jeho provádění a potvrzuje, že dohodnutá smluvní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním prováděním díla.

### **IV. Platební podmínky**

- 1) Objednatel neposkytuje zálohy. Ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
- 2) Platba ceny za provedení díla dle příslušné objednávky bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené dodavatelem, přičemž právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem oboustranného podpisu protokolu.
- 3) Faktura bude vystavena dodavatelem do 14 kalendářních dnů od podpisu protokolu.
- 4) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušného právního předpisu (tj. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění). Faktura bude dále obsahovat číslo bankovního účtu dodavatele. Den uskutečnění zdanitelného plnění nesmí předcházet datu účinnosti smlouvy na základě zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6) Splatnost faktury činí 30 dnů od dne vystavení faktury.
- 7) Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného na faktuře.
- 8) V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti objednatelem vrácena zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti dané faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

### **V. Způsob provádění díla, povinnosti zhotovitele**

- 1) Dodavatel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče a v souladu s podmínkami vyplývajících z této smlouvy jakož i příslušných právních předpisů.
- 2) Plnění bude realizováno tak, že oprávněná osoba objednatele zašle na e-mail dodavatele: top.podlaharstvi@seznam.cz závaznou objednávku, která bude obsahovat specifikaci požadované dodávky.

- 3) Dodavatel prohlašuje a zavazuje se, že na díle nebudou váznout jakákoliv nevypořádaná práva třetích osob ani jakékoliv jiné právní vady (zejména práva z duševního vlastnictví).

## **VI. Kontrola provádění díla**

- 1) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby dodavatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup dodavatele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 2) Dodavatel je povinen poskytnout objednateli součinnost nezbytnou k řádnému výkonu kontroly provádění díla.

## **VII. Záruka, odpovědnost za vady**

- 1) Dodavatel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Dodavatel tímto poskytuje objednateli záruku (za jakost), že po dobu záruční lhůty bude mít dílo vlastnosti stanovené touto smlouvou, příp. vlastnosti obvyklé.
- 2) Délka záruční lhůty na dílo je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků. Bylo-li však dílo převzato s vadami či nedodělků, počíná záruční lhůta běžet až odstraněním posledního z nich. Záruční lhůta neběží po dobu od oznámení vady do doby sjednání nápravy u předmětné vady.
- 3) Práva objednatele z vadného plnění a záruky dále upravují příslušná ustanovení OZ. Smluvní strany se však odlišně od OZ dohodly, že objednatel je povinen oznámit dodavateli jakékoliv případné vady díla bez zbytečného odkladu poté, co takové vady zjistí (nejpozději však do 5 dnů od zjištění vady). Současně se strany dohodly, že jakákoliv oznámení vad (reklamace) musí být učiněno písemně nebo e-mailem na adresu [top.podlaharstvi@seznam.cz](mailto:top.podlaharstvi@seznam.cz), přičemž i oznámení odeslané posledního dne lhůty se považuje za včas učiněné. V oznámení musí být příslušná vada alespoň stručně popsána.
- 4) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele dodavatelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 5) Dodavatel je povinen nejpozději do 3 (tří) dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6) Dodavatel je povinen přistoupit bez zbytečného odkladu k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 (deseti) dnů po obdržení reklamace a vadu odstranit, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese dodavatel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada reklamována oprávněně.
- 7) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel vadu reklamoval neoprávněně, tzn., že dodavatel za vadu neodpovídá či se na ni nevztahuje poskytnutá záruka, je objednatel povinen uhradit dodavateli veškeré dodavatelem účelně vynaložené a doložené náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
- 8) O odstranění reklamované vady sepíše objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

- 9) Ustanovení § 1925 OZ se nepoužije.

### **VIII. Sankce**

- 1) Pokud bude dodavatel v prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, nejvýše však do 100% ceny díla.
- 2) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 3) Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování ani vymáhání, pro vyloučení pochybností strany výslovně konstatují, že ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.
- 4) Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů od doručení jejich písemného vyúčtování druhé straně.

### **IX. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

- 1) Vlastnické právo k dílu přechází z dodavatele na objednatele dnem jeho předání.
- 2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku dodavatel, přičemž na objednatele nebezpečí škody na díle přechází převzetím díla. Bylo-li však dílo převzato s vadami a/nebo nedodělkou, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až odstraněním posledního z nich.

### **X. Odstoupení od smlouvy**

- 1) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněná od této smlouvy odstoupit v případech, kdy ji k tomu výslovně opravňují ustanovení této smlouvy nebo zákona (nebylo-li jejich užití touto smlouvou vyloučeno).
- 2) Odstoupení musí být učiněno písemně, přičemž právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 3) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, nastane-li některá z těchto situací:
  - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na sebe (jako dlužník) podá insolvenční návrh;
  - soud prohlásí úpadek druhé smluvní strany.
- 4) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také:
  - pokud dodavatel neoprávněně zastaví či přeruší provádění díla (ujednání této smlouvy o vyšší moci zůstává nedotčeno);
  - octne-li se dodavatel v prodlení s předáním díla delším než 30 (třicet) dnů a nesjedná dodavatel nápravu ani po písemné výzvě a v dodatečné lhůtě 7 (sedm) dnů od doručení takové výzvy.
- 5) Závazky dodavatele, pokud jde o odstraňování vad a/nebo nedodělků a záruku za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od této smlouvy, trvají i po takovém odstoupení.

- 6) Smluvní strany se dohodly, že dodavatel není oprávněn od této smlouvy odstoupit podle ustanovení § 2591 OZ.

## **XI. Vyšší moc**

- 1) V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno.
- 2) V případě, že se některá strana dostane do prodlení s plněním svých závazků daných touto smlouvou vlivem vyšší moci (okolnosti, které nemohla strana, jež je v prodlení ovlivnit ani předvídat, jako jsou např. živelné pohromy), je povinna o tom bezodkladně písemně uvědomit druhou smluvní stranu, lhůty vyplývající z této smlouvy budou pak prodlouženy o dobu odpovídající době, během které vyšší moc ovlivnila plnění závazků daných touto smlouvou a v takových případech žádná ze stran nebude odpovědná za škody způsobené straně druhé.
- 3) Případné nezbytné úpravy této smlouvy provedou následně smluvní strany uzavřením řádného dodatku k této smlouvě.

## **XII. Závěrečná ujednání**

- 1) Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 2) Dodavatel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2) OZ.
- 3) Dodavatel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jejichž prostředků je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 4) Tato smlouva jakož i právní vztahy mezi smluvními stranami na základě této smlouvy vzniklé a výslovně neupravené jejím textem se řídí právními předpisy České republiky s vyloučením kolizních norem, zejména OZ.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami.
- 6) Tato smlouva je sepsána ve **2 vyhotoveních**, jedno vyhotovení pro dodavatele a jedno vyhotovení pro objednatele.
- 7) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel: 21.6.2018

Dodavatel: 21.6.2018

Ve Zlíně dne.....

Ve Zlíně dne.....

.....  
***doc. Mgr. Irena Armutidisová***  
***děkanka***

.....  
***Pavel Tomek***  
***jednatel***