



Česká televize

IČO: 00027383

a

NEKO KLIMA, s.r.o.

IČO: 46344306

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. 1078185

Předmět smlouvy: Rozšíření díla

Cena, případně hodnota: **neurčitelná**

Datum uzavření: 18 -06- 2018

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. DMSS: 1078185**Česká televize**

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Petrem Dvořákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5141152/0800

(dále jen „objednatel“ nebo „ČT“)

a

NEKO KLIMA, s.r.o.

IČO: 46344306, DIČ: CZ46344306

Hruškové Dvory 49, Jihlava 586 01

Zapsána u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 5444

Zastoupená: Petrem Mísařem, jednatelem

Bankovní spojení: KB Jihlava

Číslo účtu: 504 144-681/0100

(dále jen „zhotovitel“);

Objednatel a zhotovitel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

PREAMBULE**SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:**

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 27. 6. 2016 smlouvu o dílo č. DMSS 1078185, jejímž předmětem je poskytování odborných servisních služeb pro zajištění provozuschopnosti klimatizačních systémů. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmět smlouvy o tzv. dálkový dohled, včetně odpovídající úpravy ceny s tím, že současně je nutné zohlednit ve smlouvě skutečnost, že objednatel se v mezidobí stal povinným subjektem podle zákona o registru smluv a smlouva v důsledku uzavření tohoto dodatku podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. V návaznosti na uvedené skutečnosti a v souladu s ujednáním čl. 12.2 smlouvy uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 s následujícím obsahem.

1. PŘEDMĚT DÍLA

1.1. Čl. 6.4 smlouvy se mění a nově zní takto:

„Daňový doklad (faktura) bude vystaven vždy po provedení preventivní prohlídky a částka za měsíční paušál „reakční čas servisního zásahu technika“ (viz příloha č. 2) bude účtována poměrnou částkou za dané období. Daňový doklad (faktura) za dálkový dohled klimatizací bude vystaven 2x ročně vždy v měsíci dubnu (za měsíce leden – červen) a říjnu (za měsíce červenec – prosinec).

Faktura a tato smlouva musí obsahovat bankovní spojení zhotovitele zveřejněné správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH o nespolehlivém plátcí DPH. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje, je ČT oprávněna tuto fakturu vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet okamžikem doručení opravené faktury ČT.

Sjednává se, že využije-li zhotovitel v průběhu účinnosti této smlouvy možnosti zaslat fakturu elektronickou poštou, je povinen zaslat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu ČT faktury.brno@ceskatelevize.cz. Za den doručení faktury do ČT se považuje den doručení na e-mailovou adresu ČT, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje, a také v případě zasílání opravných faktur.

V případech, kdy může objednateli vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o DPH, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za zhotovitele DPH z fakturované ceny plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně). Tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. O takové úhradě bude objednatel informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou pracovních dnů od jejího provedení.“

1.2. Příloha č. 2 smlouvy se mění a její nové znění je samostatnou přílohou tohoto dodatku č. 1 - č. SAP: 1089784/2234.

1.3. Změna čl. 9 smlouvy Obchodní tajemství

Čl. 9.1. se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Smluvní strany konstatují, že dodatek a smlouva budou uveřejněny v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.“

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami; účinnosti nabývá dodatek dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1. 7. 2018.

2.2 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu dodatku a ceny, případně hodnoty předmětu dodatku na titulní straně tohoto dodatku nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

2.3 Za účelem vyloučení veškerých pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že tento dodatek nemá vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy o dílo, kromě skutečností, které tento dodatek přímo upravuje.

- 2.4 Tento dodatek se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem
- 2.5 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení tohoto dodatku či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení dodatku či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se bez dalšího v příslušném rozsahu od ostatních ujednání dodatku a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání dodatku. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl dodatku zůstal zachován. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností výslovně vylučují aplikaci § 576 občanského zákoníku.
- 2.6 Obě Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámily v celém jeho rozsahu včetně příloh, že obsahu rozumějí, že uzavření dodatku je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že dodatek nebyl z jejich strany uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.
- 2.7 Přílohou, která je nedílnou částí tohoto dodatku č.1 je aktualizovaná Příloha č. 2 Smlouvy 1078185:
- Příloha č. 2 Smlouvy o dílo č. SAP: 1078185

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tento dodatek pozorně přečetly, že jeho obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být smluvními stranami uzavřen a závazky z něj řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku. Na znamení toho, že s obsahem tohoto dodatku bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tento dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize**NEKO KLIMA s.r.o.**

Jméno: **Petr Dvořák**
Funkce: generální ředitel
Místo: Praha
Datum: - 8 - 06 - 2018

Jméno: **Petr Misař**
Funkce: jednatel
Místo: **JIHLAVA**
Datum: **18.06.2018**

lokalita: Česká televize Brno

Cenová kalkulace:

Cena za provedení preventivních prohlídek/rok	142 304,00 Kč
Cena za provedení revizí/rok	14 200,00 Kč
Cena celkem za servis/rok bez DPH	156 504,00 Kč
sleva 4%	6 260,16 Kč
Cena celkem za servis po slevě/rok bez DPH	150 243,84 Kč
Dálkový dohled klimatizací - měsíční paušál	5 800,00 Kč
Cena celkem za servis a dálkový dohled/rok bez DPH	219 843,84 Kč

Preventivní prohlídky:

Č.	ZAŘÍZENÍ	KS	POČET PROHLÍDEK ROČNĚ	CENA/KS	CENA CELKEM
1.	chiller včetně mytí kondenzátoru tlakovou vodou a chemií	2 ks	2	9850	39400
2.	jednotka sálková přímý výpar včetně mytí kondenzátorů tlakovou vodou a chemií	4 ks	2	2980	23840
3.	jednotka sálková vodní	11 ks	2	1350	29700
4.	fancoil	5 ks	2	460	4600
5.	jednotka splitová	3 ks	2	1350	8100
6.	jednotka VRV kondenzační	2 ks	1	3800	7600
7.	jednotka VRV vnitřní	15 ks	1	510	7650
8.	indukční trémie	83 ks	1	258	21414

Revize úniků:

Č.	ZAŘÍZENÍ	KS	POČET REVIZÍ ROČNĚ	CENA/KS	CENA CELKEM
1.	chiller CG 0030	1 ks	2	950	1900
1.	chiller FG0025	1 ks	1	950	950
2.	jednotka sálková přímý výpar	2 ks	2	950	3800
2.	jednotka sálková přímý výpar	2 ks	1	950	1900
6.	jednotka VRV kondenzační	2 ks	1	950	1900
7.	jednotka VRV vnitřní	15 ks	1	250	3750

Servisní sazby:

servisní hodina 6.00- 18.00	650,00 Kč
servisní hodina 18.00- 6.00	750,00 Kč
servisní hodina soboty, neděle, svátky	750,00 Kč
doprava	2 200,-Kč/paušál

Nabídka neobsahuje:

náhradní díly
spotřební materiál - nádoby zvlhčovače, filtry atd.
parkovné - pokud je nutno platit

Nabídka obsahuje:

služby dispečinku 24 hod/ 365 dní
kompletní preventivní prohlídky
proškolení obsluhy
telefonická konzultace

Kontaktní osoba zákazníka pro servis:

NEKO KLIMA

NEKO KLIMA, s.r.o., Hruškovské Dvory
586 01 Jihlava, Česká republika
IČ: 46344306, DIČ: CZ 46344306



SMLOUVA O DÍLO

číslo 1078185

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.)

o poskytování odborných servisních služeb pro zajištění provozuschopnosti klimatizačních systémů.

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Název firmy: **NEKO KLIMA, s.r.o.**
Adresa: Hruškové Dvory 49
Město: Jihlava
PSČ: 586 01
Zastoupená: Petrem Mísařem, jednatelem spol.
IČO 4634 4306
DIČ CZ4634 4306
bank. spoj.: Komerční banka a.s., pobočka Jihlava
č. účtu: 504144681/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Petr Mísař, jednatel

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C, č. vložky 5444

(dále jen zhotovitel)

Objednatel:

Název firmy: **Česká televize**, zřízená zák. č.483/1991 Sb. O České televizi, nezapisuje se do OR
Adresa: Na hřebenech II 1132/4
Město: Praha – Podolí
PSČ: 147 00
Korespondenční adresa: Česká televize, TS Brno, Běhounská 5/18, 658 88 Brno
Zastoupená: [REDACTED], ředitelem TS Brno
IČO 00027383
DIČ CZ00027383
bank. spoj.: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 5141152/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

uzavírají tuto smlouvu s následujícím obsahem:

OBSAH SMLOUVY:

Článek 1:	Smluvní strany
Článek 2:	Předmět díla
Článek 3:	Místo a doba plnění díla
Článek 4:	Způsob nahlašování závad
Článek 5:	Vyšší moc
Článek 6:	Cena díla
Článek 7:	Povinnosti smluvních stran
Článek 8:	Sankce
Článek 9:	Obchodní tajemství
Článek 10:	Ostatní ujednání
Článek 11:	Platnost smlouvy
Článek 12:	Závěrečná ustanovení
Příloha č. 1	Rozsah činností při PP
Příloha č. 2	Místa plnění díla, reakční doby a četnost preventivních prohlídek

2. PŘEDMĚT DÍLA:

- 2.1 Předmětem plnění zhotovitele je zajišťování servisu klimatizačních zařízení dle příloh č. 1(dále jen „zařízení“).
- 2.2 Servisem se rozumí:
- 2.2.1 Provádění prací, souvisejících s odstraňováním závad, které brání užívání zařízení nebo bezprostředně ohrožují provoz - dále jen "**havarijní opravy**".
- 2.2.2 Provádění prací, souvisejících s odstraňováním závad, které nebrání užívání zařízení a neohrožují provoz - dále jen "**opravy**".
- 2.2.3 Provádění preventivních prohlídek zařízení a jiných zařízení - dále jen "**preventivní prohlídky**". Smyslem preventivních prohlídek je celková kontrola stavu zařízení s cílem preventivně předcházet výskytu havarijních oprav. V rámci prohlídek jsou zhotovitelem prováděny zejména úkony popsané v přílohách č. 1.
- 2.2.4 Provádění revize úniků - dále jen „**revize**“. Revizí se rozumí kontrola těsnosti klimatizačního zařízení bez zásahu do chladicího okruhu.
- 2.2.5 Provádění prací a úprav klimatizačních a vzduchotechnických zařízení vyžádaných objednatelem, bezprostředně nesouvisejících s provozem zařízení - dále jen "**úpravy**". Úpravy budou realizovány na základě objednávek vystavených objednatelem.
- 2.2.6 Zhotovitel se zavazuje zajišťovat pro objednatele **likvidaci** nepoužitelných klimatizací, jejich částí a chladiva. Veškerá manipulace a zacházení s těmito přístroji a látkami bude prováděno na základě „Povolení ministerstva životního prostředí o možnosti manipulace s látkami poškozujícími ozónovou vrstvu“ a budou prováděny v souladu s platným zákonem o odpadech. Veškeré doklady budou předávány objednavateli.
- 2.2.7 Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v nejvyšší kvalitě, řádně a včas, správnou technologií a v plném souladu se všemi platnými českými normami, právními předpisy a technologickými aj. předpisy, souvisejícími s klimatizačním řízením.

3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ DÍLA:

Místa plnění díla, reakční doby a četnost preventivních prohlídek jsou uvedena v příloze č. 2.

- 3.1 Místem plnění díla se rozumí objekt na adrese dle přílohy č. 2, kde zhotovitel vykonává činnost pro objednatele.

- 3.2 Četnost preventivních prohlídek je údaj, který uvádí, kolikrát do roka mají být provedeny preventivní prohlídky na místě plnění. Tato četnost preventivních prohlídek je uvedena v příloze č. 2.

4. ZPŮSOB NAHLAŠOVÁNÍ ZÁVAD

- 4.1 Objednatel nahlásí požadavek na opravu a havarijní opravu telefonem na číslo [REDAKCE] a e-mailem [REDAKCE] jedná-li se o servisní zásah podle čl. 2. Opravu může dodavatel provést pouze na základě řádné objednávky, ve které musí být uvedeno:
- název a popis místa plnění
 - typ zařízení a stručný popis závady
 - datum nahlášení
 - čas odeslání požadavku na službu
 - jméno oprávněné osoby, která servis objednává

5. VYŠŠÍ MOC

Smluvní strany neodpovídají za prodlení, je-li způsobeno v důsledku vyšší moci. Vyšší moc znamená událost mimo kontrolu smluvních stran, vzniklou po podpisu této smlouvy, k níž došlo bez vlastního zavinění smluvních stran nepředvídatelnou událostí. Vyšší mocí se rozumí zejména války, revoluce, přírodní katastrofy, sněhová kalamita, epidemie, karantény, embarga, stávky v relevantních průmyslech. Při vzniku vyšší moci je smluvní strana povinná o ní a její příčině neprodleně uvědomit písemnou formou, faxem či e-mailem druhou smluvní stranu. Smluvní strany jsou, pokud je to možné, povinny pokračovat v plnění svých smluvních povinností a hledat alternativní možnosti plnění smlouvy, neovlivněné událostí vyšší moci. Trvají-li události vyšší moci déle jak tři měsíce, jsou smluvní strany oprávněny od smlouvy okamžitě odstoupit. Odstoupení je právně účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny vzájemně vypořádat dosavadní plnění.

6. CENA DÍLA:

- 6.1 Cena za provedenou servisní činnost je stanovena dohodou smluvních stran (smluvní cena) dle zák. č. 526/1990 Sb. v platném znění a je uvedena v příloze č. 2.
- 6.2 Uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty.
- 6.3 Veškeré smluvní ceny jsou uvedeny v příloze č. 2.

Nad výše uvedenou smluvní cenu bude účtováno:

- náklady na dílenské a kooperační opravy
- náhradní díly, materiál a chladivo a veškerý další materiál a věci, které zhotovitel v návaznosti na provedení díla opatřil a zpracoval (mimozáruční opravy)

- 6.4 Daňový doklad (faktura) bude vystaven vždy po provedení preventivní prohlídky a částka za měsíční paušál „reakční čas servisního zásahu technika“ (viz příloha č. 2) bude účtována poměrnou částkou za dané období.

Faktura a tato smlouva musí obsahovat bankovní spojení zhotovitele zveřejněné správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH o nespolehlivém plátcí DPH. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje, je ČT oprávněna tuto fakturu vrátit k doplnění. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet okamžikem doručení opravené faktury ČT.

Sjednává se, že využije-li zhotovitel v průběhu účinnosti této smlouvy možnosti zaslat fakturu elektronickou poštou, je povinen zaslat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu ČT faktury.bрно@ceskatelevize.cz. Za den doručení faktury do ČT se považuje den doručení na e-mailovou adresu ČT, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje, a také v případě zasílání opravných faktur.

- 6.5 Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dní (třicet) ode dne doručení faktur objednavateli.

7. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

7.1 Povinnosti objednavatele

- obsluhu klimatizačních zařízení svěřit pouze osobám odborně vyškoleným a splňujícím podmínky podle platných předpisů a norem
- zajistit vstup zaměstnancům zhotovitele do místa předmětu plnění smlouvy
- zpřístupnit informace, které jsou nezbytné pro zhotovitele z hlediska plnění smlouvy, zejména postup při vstupu do budovy, přístupovou trasu k místu plnění smlouvy, vnitřní protipožární předpisy a bezpečnost a ochrana zdraví při práci

7.2 Povinnosti zhotovitele

- zajistí proškolení svých zaměstnanců s bezpečnostními předpisy v místě plnění smlouvy a bere na vědomí zodpovědnost za škody způsobené nedodržením bezpečnostních předpisů a nařízení jak obecně platných tak vydaných objednavatelem
- bere zodpovědnost za způsobení škody objednavateli v případě, že plnění předmětu smlouvy svěří třetí osobě

8. SANKCE

- 8.1 V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03% z ceny dlužné částky za každý den prodlení
- 8.2 V případě nesplnění termínu, uvedeného v bodu 3.2, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dohodnuté částky (viz příloha č. 2) za každý den prodlení. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednavatele na náhradu škody.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za škodu, byla-li způsobena událostí vyšší moci, neoprávněným zásahem objednavatele a třetími osobami, které nejsou subdodavateli zhotovitele při zajišťování předmětu plnění smlouvy.

9. OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

- 9.1 Smluvní strany ujednaly, že obsah této smlouvy bude považován za důvěrný stejně jako všechny informace, které vejdu ve známost smluvních stran v souvislosti s plněním této smlouvy, a že smluvní strany nejsou oprávněny sdělovat je bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany třetím osobám.

10. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany se vynasnaží všechny sporné otázky, vznikající z této smlouvy, včetně takových, které se týkají její platnosti, řešit nejprve dohodou.
- 10.2 Mezi smluvními stranami bylo dohodnuto, že cena uvedená v čl. 6 v návaznosti na přílohu č. 2 bude zvyšována o inflační růst oficiálně oznámený ČSÚ, a to jednou ročně do 15 ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení a že objednavatel je povinen přistoupit na tyto změny ceny. Nedodržení této povinnosti bude posuzováno jako hrubé porušení povinností a z tohoto důvodu má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.

11. PLATNOST SMLOUVY

- 11.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran
- 11.2 Od smlouvy lze odstoupit okamžitě v případě podstatného porušení povinností některou ze smluvních stran, přičemž za podstatné se považuje nesplnění závazků dle čl. 2., 3., 4. a 6. a 9. této smlouvy. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Práva smluvních stran se v případě odstoupení od smlouvy řídí ustanovením § 2001 až 2005 občanského zákoníku.

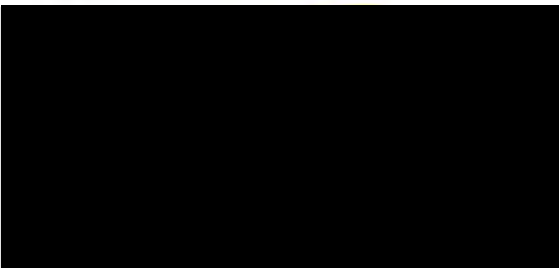
- 11.3 Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 11.4 Smluvní strany provedou finanční a věcné vypořádání nejpozději do 30 dnů po skončení platnosti smlouvy.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není vázán právy třetích subjektů a že je plně oprávněn tuto smlouvu s objednavatelem uzavřít. V opačném případě odpovídá za vyplývající důsledky v plném rozsahu.
- 12.2 Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě dohody smluvních stran, formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 12.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran s tím, že první profylaktická prohlídka a čištění podle čl. 2 bude provedeno následující měsíc po podepsání této smlouvy.
- 12.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Všechna vyhotovení mají stejnou právní hodnotu.
- 12.5 Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že ji uzavřely na základě pravé a svobodné vůle.

27-06-2016

V Brně



Za objednavatele

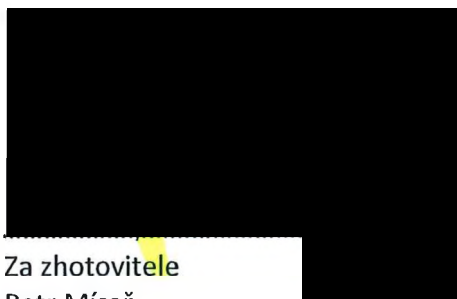
ředitel TS Brno

ČESKÁ TELEVIZE
Televizní studio Brno
IČ: 00027383 DIČ: CZ00027383
Běhounská 5/18, 658 88 Brno

-1-

27-06-2016

V Jihlavě



Za zhotovitele

Petr Mísař

jednatel společnosti

NEKOklima

NEKO KLIMA, s.r.o., Hruškové Dvory 49
586 01 Jihlava, Česká republika
IČ: 46344306, DIČ: CZ46344306

Split**Vnitřní jednotka**

- kontrola a mechanické vyčištění vzduchového filtru vzduchu
- kontrola, event. vyčištění výparníku
- vyčištění kondenzátní vany
- kontrola odtoku (event. čerpadla kondenzátu)
- kontrola lopatek ventilátorů a jejich vyčištění
- kontrola ložisek ventilátorů a jeho upevnění
- kontrola a zaznamenání výrobních čísel
- vizuální kontrola nepoškozenosti zařízení

Kondenzační jednotka

- kontrola a vyčištění výměníku
- kontrola stavu ventilátorů, jejich upevnění a ložisek
- kontrola stykačů, el. spojů a jejich dotažení
- kontrola funkce topného registru
- kontrola netěsnosti u ventilů a ventilků
- kontrola kompenzátorů chvění
- kontrola presostatů
- kontrola regulace kondenzačního tlaku
- kontrola proudového odběru kompresoru – v případě pochybností
- poslechová kontrola kompresoru
- kontrola a zaznamenání výrobních čísel
- vizuální kontrola nepoškozenosti zařízení
- kontrola potrubí chladiva mezi jednotkami (s důrazem na olejové skvrny)
- měření nízkého tlaku (vypařovací teplota) v případě pochybností
- měření vysokého tlaku (kondenzační teplota) v případě pochybností
- kontrola filtr-dehydrátoru – teplotní rozdíl

Regulační a elektrické obvody

- vizuální kontrola
- kontrola kontaktů stykačů a všech el. připojení
- kontrola všech konektorů
- kontrola funkce a odzkoušení alarmů
- provedení testu funkčnosti regulace
- kalibrace nastavených hodnot na klim. jednotkách

Vodní jednotky**Vnitřní jednotka**

- kontrola, event. vyčištění výparníku
- vyčištění kondenzátní vany
- kontrola odtoku (event. čerpadla kondenzátu)
- kontrola lopatek ventilátorů a jejich vyčištění
- kontrola ložisek ventilátorů a jeho upevnění
- kontrola chodu motoru ventilátoru, v případě pochybností měření proudového odběru
- kontrola a zaznamenání výrobních čísel
- vizuální kontrola nepoškozenosti zařízení
- kontrola el. spojů a jejich dotažení
- kontrola netěsnosti u ventilů a ventilků
- kontrola všech konektorů
- provedení testu funkčnosti regulace
- kalibrace nastavených hodnot na klim. Jednotkách

Sálové jednotky přímý výpar s odděleným kondenzátorem**Vnitřní jednotka**

- kontrola a mechanické vyčištění nebo výměna vzduchových filtrů
- kontrola čistoty nebo čištění výměníků
- kontrola elektrického topného registru
- kontrola odvodu, nebo čerpadla kondenzátu
- vyčištění kondenzátní vany
- kontrola lopatek ventilátorů a jejich vyčištění
- kontrola ložisek ventilátorů
- kontrola mechanických částí upevnění motorů
- kontrola, napnutí nebo výměna řemenů jsou-li
- dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola nepoškozenosti zařízení
- kontrola a zaznamenání výrobních čísel
- kontrola stavu a funkce zvlhčovače, event. Vyčištění nebo výměna spotřebních dílů

Vzduchotechnické nástavce (jsou –li)

kontrola výústek/mřížek, jejich průchodnost, vyčištění

Chladicí okruh

- kontrola nepřítomnosti úniku ve vnitřní jednotce
- kontrola nepřítomnosti úniku v kondenzátoru
- kontrola nepřítomnosti úniku a nepoškozenosti propojovacího potrubí chladiva
- kontrola stavu chladiva průhledítkem
- kontrola netěsností u kompresoru
- kontrola kompenzátorů chvění
- kontrola netěsností na ventilech a ventilcích a dalším příslušenství chladicího okruhu
- kontrola stavu oleje v kompresoru, je –li průhledítko
- kontrola vyhřívání kompresoru
- kontrola provozních teplot kompresoru, v případě pochybností měření proudových odběrů
- kontrola kompresoru poslechem
- měření nízkého tlaku (vypařovací teplota), je –li pochybnost
- měření vysokého tlaku (kondenzační teplota), je li pochybnost
- kontrola termostatického-expanzního ventilu
- kontrola rozdílu teplot na filtr-dehydrátoru

Kondenzátor (vzduchem chlazený)

- kontrola a vyčištění výměníku
- kontrola stavu ventilátorů, v případě pochybností měření proudových odběrů
- kontrola el. spojů a jejich dotažení
- kontrola funkce regulace kondenzačního tlaku

Kondenzátor (vodou chlazený)

kontrola funkce vodního ventilu regulovaného tlakem chladiva
kontrola průtoku vody a funkce vodního hospodářství
kontrola a vyčištění vzduchových vodních chladičů

Elektrické a elektronické obvody

- vizuální kontrola mikroprocesorové desky
- kontrola stykačů a konektorů
- dotažení svorek elektrické výstroje
- provedení testu funkčnosti regulace teploty a vlhkosti
- kontrola funkce a odzkoušení alarmů včetně vnějšího napojení
- kalibrace nastavených hodnot na klim. jednotkách

Chiller+sálové vodní jednotky**Vnitřní jednotka**

- kontrola a mechanické vyčištění filtrů vzduchu
- kontrola čistoty nebo čištění výměníků
- kontrola elektrického topného registru
- kontrola odvodu, nebo čerpadla kondenzátu
- vyčištění kondenzátní vany
- kontrola lopatek ventilátorů a jejich vyčištění
- kontrola ventilátorů, jejich ložisek a v případě pochybností měření proudového odběru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru
- kontrola, napnutí nebo výměna řemenů
- kontrola těsnosti vodního okruhu, případně dotažení šroubových spojů
- kontrola regulačních vodních ventilů
- vizuální kontrola nepoškozenosti zařízení
- kontrola a zaznamenání výrobních čísel
- kontrola stavu funkce zvlhčovače, event. Vyčištění nebo výměna spotřebních dílů

Vzduchotechnické nástavce (jsou –li)

- kontrola výustek/mřížek, jejich průchodnosti - vyčištění

Elektrické a elektronické obvody vnitřní jednotky

- vizuální kontrola mikroprocesorové desky
- kontrola kontaktů stykačů a všech el. připojení
- kontrola konektorů
- dotažení svorek elektrické výstroje
- měření proudových odběrů ventilátorů
- provedení testu funkčnosti regulace teploty a vlhkosti
- kontrola funkce a odzkoušení alarmů včetně vnějšího napojení
- kalibrace nastavených hodnot na klim. jednotkách

Rozvody chlazené kapaliny

- kontrola potrubní trasy a ventilů
- kontrola tepelných izolací a nátěrů
- kontrola čerpadlové sady
- vyčištění filtrů kapaliny
- kontrola funkce flow-switchu, není –li součástí chilleru
- kontrola funkce expanzní nádrže, případně seřízení
- kontrola naplněnosti a tlaku v rozvodu
- odvětrání systému, kontrola odvětrávacích automatů
- kontrola mrazuvzdornosti náplně, případně PH
- kontrola doplňovací nádrže

- kontrola doplňovacího čerpadla
- kontrola ovládacích obvodů vodního rozvodu

Chiller**Kondenzátor (vzduchem chlazený)**

- kontrola a vyčištění výměníku
- kontrola stavu ventilátorů, motorů a ložisek v případě pochybností měření proudových odběrů

Kondenzátor (vodou chlazený) nebo freecoolingový chladič

- kontrola průtoku vody, funkce flow-switchu

Kompresor

- kontrola netěsnosti u ventilů a ventilků
- kontrola kompenzátorů chvění
- kontrola stavu oleje v kompresoru
- kontrola vyhřívání kompresoru
- kontrola poslechem, v případě pochybností měření proudových odběrů
- kontrola provozních teplot

Okruh chladiva

- kontrola potrubí chladiva (s důrazem na olejové skvrny)
- kontrola stavu chladiva průhledítkem
- měření nízkého tlaku (vypařovací teplota), je –li pochybnost
- měření vysokého tlaku (kondenzační teplota), je –li pochybnost
- kontrola termostatického-expanzního ventilu
- kontrola rozdílu teploty na filtr-dehydrátoru

Elektrické a elektronické obvody chilleru

- vizuální kontrola mikroprocesorové desky
- kontrola kontaktů stykačů a všech el. připojení
- kontrola konektorů
- dotažení svorek elektrické výstroje
- provedení testu funkčnosti regulace včetně regulace kondenzačního tlaku
- kontrola funkce a odzkoušení alarmů včetně vnějšího napojení
- kontrola funkce strojního chlazení
- kontrola funkce freecoolingového chlazení
- kalibrace nastavených hodnot



Smlouva o dílo č.: 1078177

lokalita: Česká televize TS Brno

Trnkova 2345/117, 628 00 Brno

Cenová kalkulace:

Cena za provedení preventivních prohlídek/rok	141 384,00 Kč
Cena za provedení revizí/rok	14 200,00 Kč
Cena celkem/rok bez DPH	155 584,00 Kč
Sleva 4 %	6 223,36 Kč
Cena celkem/rok bez DPH	149 360,64 Kč

Preventivní prohlídky:

Č.	ZAŘÍZENÍ	KS	POČET PROHLÍDEK ROČNĚ	CENA/KS	CENA CELKEM
1.	chiller včetně mytí kondenzátoru tlakovou vodou a chemií	2 ks	2	9850	39400
2.	jednotka sálová přímý výpar včetně mytí kondenzátorů tlakovou vodou a chemií	4 ks	2	2980	23840
3.	jednotka sálová vodní	11 ks	2	1350	29700
4.	fancoil	4 ks	2	460	3680
5.	jednotka splitová	3 ks	2	1350	8100
6.	jednotka VRV kondenzační	2 ks	1	3800	7600
7.	jednotka VRV vnitřní	15 ks	1	510	7650
8.	indukční trámce	83 ks	1	258	21414

Revize úniků:

Č.	ZAŘÍZENÍ	KS	POČET REVIZÍ ROČNĚ	CENA/KS	CENA CELKEM
1.	chiller CG 0030	1 ks	2	950	1900
1.	chiller FG0025	1 ks	1	950	950
2.	jednotka sálová přímý výpar	2 ks	2	950	3800
2.	jednotka sálová přímý výpar	2 ks	1	950	1900
6.	jednotka VRV kondenzační	2 ks	1	950	1900
7.	jednotka VRV vnitřní	15 ks	1	250	3750

Servisní sazby:

servisní hodina 6.00- 18.00	650,00 Kč
servisní hodina 18.00- 6.00	750,00 Kč
servisní hodina soboty, neděle, svátky	750,00 Kč
doprava	2 200,-Kč/paušál

Nabídka neobsahuje:

náhradní díly

spotřební materiál - nádoby zvlhčovače, filtry atd.

parkovné - pokud je nutno platit

Nabídka obsahuje:

služby dispečinku 24 hod/ 365 dní

kompletní preventivní prohlídky

proškolení obsluhy

telefonická konzultace

Kontaktní osoba zákazníka pro servis:

