

DOHODA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍ KAPACITY A STRAVOVACÍCH SLUŽEB

R-SA s. r. o., rekreační středisko "TESLA" Horní Bradlo, zastoupená jednatelem
IČO 60931019 DIČ CZ60931019 (dále jen pronajímatel)

a

ZŠ u sv. Štěpána, Štěpánská 8, Praha 2, 120 00

kont. os.: tel. 224 943 046

IČO 47610361 DIČ (dále jen nájemce)

UZAVÍRAJÍ TUTO DOHODU

PŘEDMĚT DOHODY

Touto dohodou se zavazuje pronajímatel poskytnout ubytovací a stravovací služby v objektu rekreačního střediska TESLA Vršov v Horním Bradle pro školu v přírodě II. stupně ZŠ.

ČAS PLNĚNÍ

Ubytovací a stravovací služby budou poskytnuty v termínu **od pátku 22.6. do čtvrtku 28.6. 2018 pro 86 osob** včetně doprovodu. Skupině bude poskytnuto ubytování v 24x chatkách LUX, celkem 96 lůžek. **Nájemce upřesní počet osob a lůžek pronajímateli do 15.4.2018.** Stravování je zajištěno v den nástupu obědem a v den ukončení snídaní.

CENA A KALKULACE

Cena za plnou penzi a ubytování činí 2280,- Kč za osobu/pobyt včetně DPH pro 2. stupeň ZŠ včetně jedné svačinky denně.

Je poskytnuto ubytování a strava zdarma pro 1x pedagogický dozor na 10x dětí. Dále je v ceně ubytování zahrnuto využití všech společných prostor, volných sportovišť, koupaliště a vyhřívání bazénu.

Před zahájením pobytu bude bankovním převodem zaplacená **záloha ve výši 50.000,- Kč splatná do 15.4. 2018.**

Doplatek bude uhrazen bankovním př. a je splatný do 21 dnů, se smluvní pokutou 0,5% za jeden den prodlení.

V ceně není zahrnut obecní poplatek 8,-Kč osoba/noc, tělocvična, fitness, oplocený volejbalový a tenisového kurt.

Faktura vystavená pronajímatelem za pobyt bude včetně DPH a rekreačních poplatků a bude konečná mimo škod způsobených nájemcem, na něž bude vystavena faktura za hotové splatná ihned při zjištění škody.

REKLAMACE

Reklamacie nájemce stran služeb, které jsou předmětem této smlouvy, je nájemce povinen řešit prostřednictvím odpovědného zaměstnance rekreačního střediska přímo na místě a sepsat o nich písemný záznam.

STORNO POPLATKY

V případě odstoupení pronajímatele nebo nájemce od dohody, nebo při jejím nedodržení jsou tito povinni zaplatit storno poplatky ve výši:

30% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 91 – 150 dnem před nástupem

60% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 46 – 90 dnem před nástupem

100% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 0 – 45 dnem před nástupem či nedojde ke zrušení vůbec.

Případné odhlášení skupiny či osob ze skupiny bude oznámeno nájemcem. Postupovat se bude dle bodů 1. až 3. dle data nahlášení změny. Storno poplatky se netýkají rozdílu 10% a méně z objednaných lůžek. Větší rozdíl se platí.

Případné storno poplatky budou odečteny ze zálohy na pobyt nebo budou zaplacený fakturou splatnou do 21 dnů od jejího vystavení s 0,5% smluvní pokutou z prodlení za jeden den prodlení.

Vyúčtování zálohy při zrušení dohody je pronajímatel povinen provést do 7 dnů od zrušení dohody. Rozdíl je povinen převést na účet nájemce do 14 dnů od vyúčtování s 0,5% smluvní pokutou za jeden den prodlení.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dohoda může být změněna pouze písemně, dohodou obou stran, pokud není uvedeno jinak.

Nájemce je povinen se v době pobytu v rekreačním středisku TESLA řídit platným ubytovacím řádem a dbát pokynů vedoucího střediska. **Nárok na ubytování vzniká nejdříve v 15⁰⁰ a zaniká nejpozději do 10⁰⁰ v den střídání.**

Není-li dohodnuto jinak, řídí se závazkové vztahy smluvních stran příslušným ustanovením občanského zákoníku a příslušným ustanovením obchodního zákoníku.

Při překročení meziroční inflace o 4%, může pronajímatel zvýšit cenu pobytu, maximálně však o polovinu inflace.

Pronajímatel o této skutečnosti nájemce okamžitě upozorní.

Dohoda se vyhotovuje ve dvou výtiscích. **Nájemce je povinen oba výtisky potvrdit a jeden zaslat pronajímateli do 10 dnů zpět. Dále je povinen zaplatit zálohu do stanoveného data.** Pokud tak neučiní, může pronajímatel jednostranně dohodu vypovědět bez nároků nájemce na storno poplatky.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou opisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Horním Bradle dne 10. 4. 2018

Nájemce (podpis a razítko oprávněné osoby)

Pronajímatel (jednatele R-SA s. r. o.)