



## SMLOUVA O DÍLO

Restaurování kamenných částí hrobového místa hrobky rodiny Haberland v Mohelnici, m. č. Studená Loučka

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Článek 1 Smluvní strany

**Objednatel:** Město Mohelnice  
zastoupený : Ing. Pavel Kuba, starosta  
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice  
IČ : 003 03 038  
DIČ: CZ 00303038  
Bankovní spojení: ČS a.s. pobočka Mohelnice, č.ú. 27-1905690389/0800

**Zhotovitel :** SOCHAŘI, v.o.s.  
Zastoupený: Pavel Hradilík  
Hodolanská 30, 772 00 Olomouc  
IČ : 253 91 321  
DIČ: CZ 25391321  
tel: 607729721  
Bankovní spojení: ČS a.s. 1800589399/0800

### Článek 2 Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo - restaurování kamenných částí hrobového místa hrobky rodiny Haberland v Mohelnici v místní části Studená Loučka, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.08.2016, která tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy a je pro obě smluvní strany závazná a dále dle restaurátorského záměru *Záměr na restaurování hrobky rodiny Haberland Studená Loučka 2016*, kterou zpracoval [REDACTED] dne 7. 6. 2016. Hrobka je nemovitou kulturní památkou, vedenou v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 101642.
2. Dodávka celého předmětu díla bude splněna řádným ukončením, protokolárním předáním a převzetím díla.
3. Předmětem díla je:
  - demontáž kamenných částí (obložení, krycí desky)
  - čištění biologických depositů
  - komplexní vyhodnocení po demontáži a revizi stavu spojů
  - prekonsolidace narušených částí kamene
  - čištění povrchu a odstranění krust
  - lepení prasklých částí na bázi syntetických pryskyřic
  - doplnění chybějících partií, plastická retuše
  - montáž
  - barevné retuše doplňků k originálu kamene

- hydrofobizace povrchů
  - zpracování restaurátorské zprávy
4. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.
  5. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prováděného díla. Zhotovitel je povinen provádět dílo dle platných technických norem a předpisů, dle smluvních podmínek, v souladu s příslušnými rozhodnutími správních úřadů a platnými technologickými postupy.
  6. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu všech dotčených prostranství, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s příslušnými právními předpisy, dále je povinen počínat si tak, aby nevznikla škoda na majetku třetích osob. V případě, že zhotovitel znečistí při provádění díla pozemní komunikaci, je povinen uvést tuto pozemní komunikaci neprodleně do původního stavu. Dále je zhotovitel povinen staveniště řádně označit a zamezit vniku třetích osob.
  7. Vícepráce, nebo méně práce oproti sjednanému rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny oběma stranami dodatkem k této smlouvě. Objednatel je povinen jím odsouhlasené a zhotovitelem provedené vícepráce uhradit v souladu s platebními podmínkami, sjednanými v této smlouvě.

### **Článek 3**

#### **Místo a termín plnění**

1. Místem plnění je parc. č. 758/1, k. ú. Studená Loučka, restaurátorský ateliér zhotovitele.
2. Termín plnění:
 

- zahájení .....	04. 11. 2016
- dokončení prací .....	30. 11. 2016
- předání díla objednateli .....	28. 04. 2017
3. Na přiměřené prodloužení termínu plnění má zhotovitel právo v případě, nelze-li v pracích plynule pokračovat z důvodů vzniklých na straně objednavatele, nebo při nepříznivých povětrnostních podmínkách, které by měly vliv na zhoršení nebo nedodržení kvality prováděného díla, nebo by ohrožovaly bezpečnost osob. Prodloužení termínu z uvedených důvodů není porušením povinnosti zhotovitele a nepodléhá ujednáním o smluvních pokutách. Jedním z důvodů na straně objednatele může být nedodržení sjednaných platebních podmínek.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém místě.
5. Při předání předmětu díla zhotovitel předá objednateli vyklizené místo provádění díla (okolí bude vráceno do původního stavu včetně terénních úprav, travního osetí a veškerou dokumentaci díla. O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí pracovní postupy této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
6. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré obecně závazné právní předpisy. Použité technologie, výrobky a materiály musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí. K realizaci díla budou použity pouze materiály schválené pro Českou republiku.

#### **Článek 4** **Cena díla**

1. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla a činí:

<b>Základní cena restaurátorských prací</b>	<b>99.400 Kč</b>
<b>DPH 15%</b>	<b>14.910 Kč</b>
<b>Cena celkem (včetně DPH)</b>	<b>114.310 Kč</b>

2. Tato cena je sjednána jako maximální a zahrnuje všechny části dodávky (veškeré poplatky za skládkovné, náklady na zařízení staveniště, atd.) podle čl. 2. této smlouvy. Podstatné změny v provádění díla musí být předem (po předložení cenové kalkulace) odsouhlaseny objednatelem, a lze je provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.

#### **Článek 5** **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.
2. Po provedení díla bez vad a nedodělků včetně jeho předání podle čl. 6. této smlouvy, doručí zhotovitel do 14 dnů ode dne předání fakturu/y objednateli. Faktura je splatná do **15 dnů** od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Pokud faktura nebude obsahovat soupis prací bude tento soupis dodán samostatně s označením, ke které faktuře se vztahuje.
3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

#### **Článek 6** **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací oznámit tyto práce alespoň dva pracovní dny předem zástupci objednatele. Zástupce objednatele po domluvě se zhotovitelem bude provádět pravidelné kontrolní dny, z nichž budou provedeny zápisy. V případě, že zhotovitel svým jednáním znemožní provedení kontroly, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění těch prací, které provedení kontroly brání.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím dokončeného díla i před uplynutím smluvního termínu. Předávací protokol se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla (nebo jeho části) odmítne. Podpis předávacího protokolu objednatelem je hmotněprávní podmínkou pro odevzdání a převzetí díla. Objednatel může převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež však nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě se v předávacím protokole uvede seznam vad a nedodělků a lhůta pro jejich odstranění. Převezme-li objednatel jen část provedeného díla, musí být taková skutečnost v zápise výslovně uvedena.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla s tím, že dílo bude po dobu **60 měsíců** od dne předání a převzetí díla způsobilé pro použití k obvyklému účelu. V případě, že bude předáno dílčí plnění, začne plynout záruční doba od předání posledního dílčího plnění.

## Článek 7 Sankce

1. Pro případ nedodržení termínu plnění podle čl. 3. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Závady na díle vzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od jejich nahlášení objednatelem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Na odstranění závady se sjednává záruka 12 měsíců od jejího řádného odstranění; takto sjednaná záruka se uplatní pouze v případě, že ze záruky podle čl. 6 odst. 3 již uplynulo více než 48 měsíců. Reklamací uplatní objednatel u zhotovitele písemně nebo emailem na kontaktní adrese.
4. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady díla v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý den prodlení a každou vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## Článek 8 Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Změny této smlouvy lze provést pouze písemně formou číslovaných dodatků.
4. Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákonem.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 21.08.2016.

V Mohelnici dne 3.11.2016

.....  
Ing. Pavel Kuba, starosta



V Olomouci dne 3.11.2016

.....  
Pavel Hradil

OD - PA	POL	ORJ	ORG
33 2d	5171	002	260
Příkazce operace		Správce rozpočtu	
Schváleno dne: <u>1.11.2016</u>			

Rozpočet na restaurování kamenného zákrytu Haberlandovy hrobky ve Studené Loučce  
Platnost: 2016

Demontáž, jeřáb, doprava	16 000 Kč
Čištění biologických depozitů	8 500 Kč
Prekonsolidace narušených partií	2 700 Kč
Čištění povrchu kamene	14 200 Kč
Konsolidace povrchu	4 700 Kč
Lepení	9 800 Kč
Doplnění chybějících partií a plastické retuše	11 400 Kč
Barevné retuše	2 800 Kč
Montáž, jeřáb, doprava	22 000 Kč
Spárování	2 800 Kč
Povrchová ochrana - hydrofobizace	2 400 Kč
Závěrečná restaurátorská zpráva	2 100 Kč
<b>Celkem</b>	<b>99 400 Kč</b>
DPH 15%	14 910 Kč
Celkem s DPH	114 310 Kč

V Olomouci 21. 8. 2016 Mgr. A. Jiří Finger, SOCHAŘI, v.o.s.

  
SOCHAŘI, v.o.s.  
HODOLANSKÁ 30  
OLOMOUC 772 00  
TEL.: 607 729 721  
DIČ: CZ25391321

