

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č 89/2012 sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

### I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Domov pro seniory v Perninku  
příspěvková organizace,  
Nádražní 268  
362 36, Pernink  
IČO.: 71175199  
zastoupený: XXX XXXXXX, ředitel  
zástupce pro technická jednání: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
mob.: XXXX XXX XXX XXX  
E-mail.: technik@domov-pernink.cz

**Zhotovitel:** Jiří Pechar  
Kfely 34  
363 01, Ostrov  
IČO.: 18225586  
zástupce pro smluvní jednání: XXXX XXXXX  
zástupce pro technická jednání: XXXX XXXXX  
mob.: XXXX XXX XXX XXX  
E-mail.: [drevostep.21@email.cz](mailto:drevostep.21@email.cz)

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle této smlouvy **Těžba dřevin – stromy, keře, manipulace** v domově pro seniory v Perninku a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Přesná specifikace předmětu plnění díla příloze číslo 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel současně prohlašuje, že obsah smlouvy včetně všech jejích příloh je shodný s obsahem své nabídky ve výběrovém řízení ze dne 20. 02. 2018.

3. Místem provedení díla dle této smlouvy je: areál domova pro seniory v Perninku, Nádražní 268, 362 36 Pernink.
4. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve sjednané době, v souladu s touto smlouvou a v souladu se souvisejícími právními a technickými předpisy a objednatel se zavazuje provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit cenu díla dle této smlouvy.

### **III.**

#### **Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje převzít pracoviště do 5 pracovních dnů od oboustranného podpisu této smlouvy s objednatelem.
2. Zahájení provádění díla: nejpozději 26. 03. 2018. Jestliže tomu nedovolí povětrnostní a klimatické podmínky, bude termín zahájení upraven po vzájemné dohodě s objednatelem. O vzájemné dohodě bude proveden zápis, který bude dodatkem této smlouvy.
3. Úplné dokončení díla se zhotovitel zavazuje dokončit nejpozději do 30. 04. 2018. Termín dokončení může být upraven pouze po vzájemné dohodě s objednatelem. O vzájemné dohodě bude proveden zápis, který bude dodatkem této smlouvy.
4. Předání a převzetí díla bude provedeno do 3 pracovních dnů od oznámení zhotovitele o dokončení smluvených prací.
5. V případě omezení provádění prací ze strany objednatele provádět dílo v souladu s postupy potřebnými pro provedení dílčích prací dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení díla. O vzájemné dohodě bude proveden zápis, který bude dodatkem této smlouvy.
6. Objednatel dílo převezme pouze v případě, že nebudou v době převzetí zjevné nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání pozemku. Případné drobné nedostatky a nedodělky nebrání převzetí díla a budou zapsány v předávacím protokolu s dohodnutým termínem jejich odstranění.

## **IV.**

### **Cena díla**

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy a to jako příloha č. 1.

Celková cena prováděných prací je dle cenové nabídky zhotovitele je XX XXX,- Kč.

Slovy: XXXXXXXXXXX XXX XXXXX XXXXX XXX XXXXXXX XXX XXXXX.

Zhotovitel není plátce DPH.

## **V.**

### **Platební podmínky**

Smluvní strany se dohodly na placení díla takto:

1. Zhotovitel vystaví fakturu za provedenou práci po předání pracoviště.

## **VI.**

### **Obecné smluvní podmínky**

1. Zhotovitel zodpovídá za vybavení svých pracovníků ochrannými pomůckami a za dodržování předpisů VOZP a PO pracovníky. Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé objednateli i třetím osobám při realizaci díla. Zhotovitel zabezpečí pracoviště proti vzniku úrazu třetích osob.
2. Zhotovitel bude provádět hrubý denní úklid pracoviště a dopravních cest.
3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla a to i prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen poskytnout mu součinnost.
4. Zhotovitel je povinen řídit se následujícími ustanoveními:
  - a) zhotovitel garantuje, že veškeré hlučné práce budou prováděny s maximální ohleduplností v době od 08.00 hod do 18.00 hod.
  - b) zhotovitel odpovídá za bezpečnost osob pohybujících se v zóně jeho pracoviště.
  - c) zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 1 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.

## VII.

### Majetkové sankce

1. V případě prodlení s dokončením prací celého díla dle článku III. **Čas plnění** této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové ceny díla.
2. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti faktury v termínu dle článku V. **Platební podmínky** této smlouvy, je povinen uhradit zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

## VIII.

### Přerušování prací, ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká:
  - a) Písemnou dohodou smluvních stran
  - b) Splněním účelu, pro který byla uzavřena

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru provede objednatel.

V Perninku dne

-----  
objednatel

-----  
zhotovitel