

PODNÁJEMNÍ SMLOUVA

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

uzavřená mezi smluvními stranami:

Masarykova univerzita

se sídlem: Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

Masarykova univerzita je veřejnou vysokou školou podle zákona č. 111/1998 Sb., nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána do živnostenského rejstříku.

a

Key promotion, s.r.o.

se sídlem: Karolíny Světlé 30, 110 00 Praha 1

IČ: 28939883

DIČ: CZ28939883

zastoupené panem Karlem Hrivňákem

I. Předmět a účel podnájmu

1. Předmětem podnájmu je Univerzitní kino Scala, objekt v budově Moravského náměstí 3, 602 00 Brno. Masarykova univerzita jako nájemce je na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 25. 4. 2013 se statutárním městem Brnem, IČ: 44992785, a společností Dům SCALA, a. s., IČ: 25555227 oprávněna pronajmout předmět podnájmu za níže stanovených podmínek.
2. Podnájemce si předmět podnájmu pronajímá za účelem **uspořádání festivalu Ekofilm.**
3. Součástí předmětu podnájmu je hlavní sál a k němu přilehlé foyer v prvním PP, druhém PP a přilehlé technické a sociální zázemí. Součástí podnájmu je rovněž provoz obslužné šatny, WC, technické zabezpečení a zázemí pro pořadatele.

II. Doba podnájmu

1. Nájemce si pronajímá předmět podnájmu v termínu:

11. 10. 2018 13:00–24:00

12. 10. 2018 13:00–19:00

13. 10. 2018 16:00–22:00

Tedy v celkovém rozsahu 24 hodin.

2. Celková doba podnájmu je počítána od umožnění vstupu do předmětu podnájmu do vyklizení prostor podnájemcem.

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně podnájmu v celkové výši **107 932 Kč včetně DPH**. DPH bude účtována v zákonné výši v souladu se zákonem 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
2. Cenu podnájmu uhradí podnájemce na shora uvedený účet na základě daňového dokladu vystaveného MU, a to ve lhůtě 14 dní ode dne vystavení daňového dokladu. Daňový doklad bude podnájemci doručen poštou na uvedenou adresu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení faktury nebo den poskytnutí služby, a to ten, který nastane dříve.

IV. Ostatní ujednání

1. Podnájemce se zavazuje dodržovat provozní podmínky pronajímaných prostor, se kterými byl seznámen, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Zejména se podnájemce zavazuje dodržovat v kinosálu přísný zákaz kouření, manipulace s otevřeným ohněm, používání pyrotechniky či jiných nebezpečných efektů. **Kapacita kinosálu 475 míst nesmí být překročena.**
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Smluvní strany souhlasí se shora uvedenými podmínkami podnájmu, což potvrzují svými podpisy.

V Brně dne 19. 6. 2018

.....
Masarykova univerzita
Mgr. Marta Valášová, MBA
kvestorka

V Praze dne 1. 6. 2018

.....
Karel Hrivňák
Key promotion s.r.o.