

# SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: *R1344/1004/2016* dodavatele: 36 028

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

## Město Kralupy nad Vltavou

se sídlem: Palackého náměstí 1, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01

IČ: 00236977; DIČ: CZ236977

Zastoupeno starostou města panem Petrem Holečkem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Kralupy nad Vltavou

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: paní Marcela Horčíčková,  
pan Dušan Osladil

Technický zástupce: Marcela Horčíčková, Dušan Osladil  
(dále jen „**Objednatel**“)

A

## MONTAKO – stavební s.r.o.

se sídlem: Vodárenská 732, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 24180416; DIČ: CZ24180416

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 186157

Zastoupený jednatelem: Ing. Jiřím Lainem

Bankovní spojení: KB Kralupy nad Vltavou

Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Jan Fuka  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Název stavby - akce:

**„Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk, Kralupy nad Vltavou – I. etapa“**



I.  
**Prohlášení účastníků**

1. Objednatel je vlastníkem dotčeného pozemku p.č. 312/11, 312/18 a 388/6 v k.ú. Lobeč. Zapsáno u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník na listu vlastnictví č.10001, pro obec Kralupy nad Vltavou a katastrální území Lobeč.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou provést objednané Dílo řádně, včas a kvalitně.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

II.  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem zakázky je zhotovení díla: **„Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk, Kralupy nad Vltavou – I. etapa“**.
2. Předmětem díla je oprava přístupové rampy a zpevněné plochy před rampou se schody dle projektové dokumentace zpracované Ing. V. Musilem, obj. SO 01 Rampa a SO 05 Komunikace A. Dodávkou stavebních a montážních prací se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu dle nájemních smluv vč. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění stavby vč. úhrady potřebných medií "energií", zajištění a předání všech potřebných dokladů, osvědčení, atestů, apod. a to nejpozději k předání díla.
3. Součástí sjednané ceny jsou i veškeré ceny prací a dodávek neuvedených v projektové dokumentaci, či v položkovém rozpočtu, ale o nichž Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem, vědět měl nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.
4. Použité materiály jsou základně stanoveny v zadání. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby a proti cenové nabídce, doručené zhotovitelem objednateli v rámci výběrového řízení na zhotovitele předmětného díla. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil veškerou dokumentaci, kterou obdržel jako součást Zadávací dokumentace, že tato dokumentace je dostatečně podrobná pro účely včasného a řádného splnění závazku založeného smlouvou o dílo. Pokud by přesto v průběhu provádění díla event. vznikla potřeba dopracovat projektovou dokumentaci ve vyšší podrobnosti – výrobní a dílenské výkresy, (dále též „dopracování dokumentace“, resp. „dopracovaná dokumentace“) zavazuje se zhotovitel, že toto dopracování provede na vlastní náklad tak, aby neohrozil řádné a včasné splnění závazku založeného touto smlouvou a předloží ho objednateli. Zhotovitel nesmí zahájit práce dle tohoto dopracování bez předchozího souhlasu objednatele.
8. Zhotovení podrobného časového harmonogramu prací - členěného po dnech a to v digitální a tištěné formě s odevzdáním 15 dnů od podpisu smlouvy.
9. Dílo bude provedeno v souladu s předanými podklady, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy.
10. Zhotovitel se stává původcem odpadu vzniklého z realizace předmětné zakázky a zodpovídá za nakládání s těmito odpady dle platných právních předpisů.

### III.

#### Doba plnění

Zahájení prací na díle:	po podpisu této smlouvy o dílo
Dokončení stavby:	do 10 týdnů od převzetí staveniště
Vyklizení staveniště:	max. do 5 dnů od ukončení díla

Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen "harmonogram"), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, dále min. 3 uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly a uzlové body jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele jeho vinou k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy odstoupit.

### IV.

#### Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy dle položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, a to ve výši:

Celková cena za všechny části díla:

Cena bez DPH:	1 590 374,- Kč
DPH 21%:	333 979,- Kč
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>1 924 353,- Kč</b>

2. Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Dohodnutou Cenu uvedenou shora lze navýšit pouze za podmínek stanovených dále v této smlouvě.
3. Podkladem pro stanovení ceny jsou **položkové rozpočty** na jednotlivé stavební objekty. **Rozpočty jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo.** Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývající, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště, vč. zhotovené stavby, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů. Dále se jedná zejména o náklady na skládkovné, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
4. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce, budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek dle ceníku URS Praha, a.s.
5. Veškeré případné vícepráce znamenající změnu smlouvy musí být samostatně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě. Zhotovitel předloží změnové listy, které podléhají schválení objednatelem (Rada města, Zastupitelstvo města, odborný dozor - TDI). V případě schválení bude uzavřen dodatek ke smlouvě. **Veškeré změny musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.**
6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
7. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.

8. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu je možné překročit v následujících případech:

- objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací,
- pokud dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Provedené práce a dodávky budou hrazeny na základě fakturace dle skutečně provedených prací až do výše 95% z celkové ceny díla. Zbývajících 5% bude uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků a předložení zápisu potvrzujícího jejich odstranění.
2. Zhotovitel je povinen účtovat DPH dle platných právních předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že daňový doklad (dále jen „faktura „) bude vystaven jednou za měsíc k poslednímu dni a dále ke dni dokončení díla, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatelem. Zhotovitel předá zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném ukončeném kalendářním měsíci v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou - do 5 kalendářních dní následujícího měsíce k odsouhlasení technickému dozoru objednatele.
4. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení.
5. Objednatel není v prodlení s placením fakturovaných částek, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 10 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s touto smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury.
6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - číslo smlouvy
  - předmět díla
  - číslo faktury
  - fakturovanou částku
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

7. Lhůta splatnosti daňových dokladů byla smluvními stranami sjednána v délce do 30-ti kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
8. Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu nebo bude i přes upozornění objednatele nebo technického dozoru objednatele dílo provádět nekvalitně, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, kterou sám určí, nejdéle do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou. K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně této smlouvy a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami.
9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
10. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.
11. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací
12. Faktura bude zaslána na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou. Nebude-li faktura označena tak, jak je uvedeno shora, je ji objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.
  - Objednatel neuplatňuje přenesenou daňovou povinnost, tudíž zhotovitel bude fakturovat včetně DPH a daň bude odvádět zhotovitel.

## **VI.**

### **Podmínky provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je

povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
8. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně jako by je provedl sám.
9. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.
10. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 (34/2011) Sb., o technických požadavcích na výrobky o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

12. Veškeré změny zadání znamenající změnu dohodnutého díla musí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy (případně též zpracovatelem, resp. zhotovitelem projektové dokumentace).
13. Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy, a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě.
14. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.

## **VII. Stavební deník**

1. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího – pana Jana Fuky povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný pracovník bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění díla. Za objednatele jsou oprávněni do deníku zapisovat a do něj nahlížet paní Marcela Horčíčková a pan Dušan Osladil.
2. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 (tří) dnů od doby co je informován o příslušném zápisu, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý. Případné rozpory budou bezodkladně řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy. Pouze tyto osoby mohou také zápisy ve stavebním deníku měnit smlouvu.
3. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a nelze též z něj vytrhávat jednotlivé stránky. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápisu o předání a převzetí stavby.
4. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:
  - název, sídlo, IČ zhotovitele
  - název, sídlo, IČ objednatele
  - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
  - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
  - přehled všech provedených zkoušek jakosti
  - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
5. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
6. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.



9. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
10. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
11. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

## **VIII.**

### **Další práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím výše uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistil-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel má právo přizvat k průběžným kontrolám stavby, zkouškám díla prováděných zhotovitelem odpovědné pracovníky budoucích provozovatelů dokončeného díla či jeho částí. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy a potvrdí podpisem předávacího protokolu správnost a úplnost provedeného díla.
5. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

## **IX.**

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad ve sjednané kvalitě a době.
2. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit provádění Díla, zejména co do rozsahu a termínu.
3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam

všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.

4. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů.
5. Zhotovitel se stává původcem odpadu vzniklého z realizace předmětné zakázky a zodpovídá za nakládání s těmito odpady dle platných právních předpisů.

## **X.**

### **Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, nedohodnou-li se účastníci této smlouvy jinak.
2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
7. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. XII., a to až do vyklizení staveniště.
8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

## **XI.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2628 Občanského zákoníku, a to v rozsahu této smlouvy. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou. K přejímacímu řízení zhotovitel připraví přejímací protokol ve dvou vyhotoveních.

2. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
5. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup.
6. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli související průvodní technickou dokumentaci, např. prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti díla, geodetické zaměření, projekt skutečného provedení, certifikáty, atesty, ujištění o vydání prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, návod na používání a údržbu předmětu díla, revize atd. Bez této dokumentace není povinen objednatel dílo převzít.
7. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. XII. této smlouvy. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v zadání, nebo nepředpokládaných událostí, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je povinen v rozsahu závazků stanovených touto smlouvou odstranit na své náklady veškeré vady zjištěné ve stavebním řízení pokud jsou původem z jeho viny.

## **XII.**

### **Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se zavazují vyvarovat se ve svých vzájemných vztazích všeho, co by vedlo ke škodě druhé smluvní strany. V případě, že by k takovéto situaci výjimečně došlo, zavazuje se ta smluvní strana, jejímž porušením povinností došlo ke vzniku škody, nahradit škodu v prokázané výši smluvní straně poškozené.
2. Smluvní strany dohodly, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu z následujících důvodů:
  - Za prodlení s termínem ukončení stavebních prací dle čl. III. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
  - Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. III. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

- Za prodlení s termínem ukončení uzlových bodů dle čl. III. smlouvy, a to 20.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
  - Za prodlení s dohodnutým termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 10.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a kalendářní den prodlení.
  - Za prodlení s dohodnutým termínem odstranění havárie, a to 10.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
  - Za prodlení s termínem odstranění reklamací, a to 10.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
  - Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamací v přiměřené lhůtě, a to 1.000,- Kč, za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 10 kalendářních dnů.
  - Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, a to 10.000,- Kč, za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
  4. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
  5. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou ceny Díla dle čl. IV. této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
  6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem ani právo objednatele domáhat se nároků z titulu vadného provedení díla.
  7. Smluvní pokuty mohou být uplatněny max. v celkové výši 15 % z ceny díla bez DPH.

### **XIII.**

#### **Záruky**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v zápise o předání a převzetí díla.  
(V zápise o předání a převzetí díla je nutno uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutno uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.)
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud tomu nebrání nevhodné klimatické podmínky.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v zadání, nebo nepředvídatelnými událostmi.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
  - Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
  - Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
  - Přiměřenou slevou ze sjednané ceny
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
8. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, že dílo bude v souladu s právními předpisy a souvisejícími normami. Zhotovitel neručí za vady způsobené nevhodnou údržbou díla či provozem.

#### XIV.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti termínům uvedeným ve smlouvě z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
2. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak 2 týdny, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
  - návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
  - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
  - nastane-li vyšší moc uvedená v článku XV. smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit, a které zcela a na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
4. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 3 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však

není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečnosti opravňujících k odstoupení od smlouvy.

5. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 2 a 3, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
6. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 3 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
7. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
8. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
9. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
10. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
11. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku zániku smlouvy).

## **XV.**

### **Okolnosti vylučující odpovědnost**

1. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků dle této smlouvy tzv. vyšší moc, jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci překážek předpokládala.
2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## **XVI.**

### **Ustanovení o doručování**

Veškerá oznámení nebo sdělení prováděná kteroukoli smluvní stranou v souvislosti s touto Smlouvou musí mít písemnou formu a musí být řádně doručena druhé smluvní straně. Za řádně doručené se považují písemnosti, jsou-li:

- Předány osobně v pracovní den v obvyklé době mezi 08,00 až 15,00 hod.

- Odeslány poštou, v den doručení, jsou-li odeslány faxem nebo e-mailem, v pracovní den nejbližší následující po dni doručení, pokud je přenos potvrzen.
- Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují, a to prokazatelně, na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
- Nebyl-li objednatel, nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

## **XVII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky; zánikem smlouvy nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
3. Pokud nějaké ujednání, podmínka, lhůta nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti a nebudou v žádném ohledu ovlivněna, narušena nebo zneplatněna. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze postupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti.
5. Dodavatel stavebních prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení a k němu předložené nabídky, která je nezbytnou součástí této smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o 16 (šestnácti) stranách s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

## **XVIII.**

### **Seznam příloh**

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněné výkazy výměr (rozpočty)
- harmonogram průběhu prací

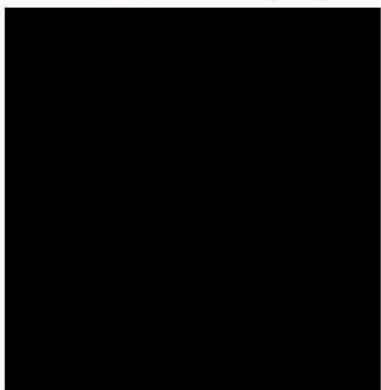
V Kralupech nad Vltavou, dne 19. 10. 2016

V Kralupech nad Vltavou, dne 17. 10. 2016

Obíednatel:



Petr Holeček  
starosta města



Zhotovitel:

Ing. Jiří Lain  
jednatel společnosti





## Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk

Celková rekapitulace nákladů v Kč

Druh nákladů		Náklad v Kč
<b>Stavební část</b>		
SO 01 - Rampa	1 017 023,04	
SO 05 - Komunikace - A	432 381,20	
<b>Stavební část celkem</b>		<b>1 449 404,24</b>
<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>		
Zařízení staveniště	27 000,00	
Projektové práce	10 500,00	
Geodetické práce	14 500,00	
Ostatní náklady	16 500,00	
<b>Vedlejší a ostatní náklady celkem</b>		<b>68 500,00</b>
<b>Rezerva</b>		
5%	72 470,21	
<b>Rezerva celkem</b>		<b>72 470,21</b>
<b>Cena stavby bez DPH</b>		<b>1 590 374,45</b>
DPH 21%	333 978,63	
<b>Cena stavby včetně DPH</b>		<b>1 924 353,08</b>

## Soupis prací

Stavba:

Objekt:

Část:

JKSO:

Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk

VON - vedlejší a ostatní náklady

Objednatel:

Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Celkem</b>						<b>68 500,00</b>	
<b>Zařízení staveniště</b>						<b>27 000,00</b>	
1.	ZS_01	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění - položka obsahuje veškeré náklady zařízení staveniště, které nejsou uvedeny zvlášť	kpl	1,000	27 000,00	27 000,00	položka obsahuje: Vybudování zařízení staveniště (nutného pro výkon činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů - vybavení staveniště, zabezpečení staveniště), stroje a zařízení, zvedací mechanismy, označení stavby, provozní náklady (ostraha, nájmy, poplatky, údržba), včetně čištění komunikací, průběžného a závěrečného úklidu stavby, vyklizení staveniště (včetně vybourání a odvozu veškerého zařízení, uvedení do původního stavu)
<b>Projektové práce</b>						<b>10 500,00</b>	
2.	PP_01	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	digitální i tištěná forma v požadovaném počtu paré
<b>Geodetické práce</b>						<b>14 500,00</b>	
3.	GP_01	Vytyčení stavby a geodetické práce dodavatele	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	kteří nejsou uvedeny zvlášť v jednotlivých objektech
4.	GP_02	Vytyčení podzemních sítí	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
5.	GP_03	Geometrický plán	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
6.	GP_04	Zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
<b>Ostatní náklady</b>						<b>16 500,00</b>	
7.	OST_01	Opatření při výskytu kolizí	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
8.	OST_02	Diagnostika kci po odstranění degradovaných kci	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
9.	OST_03	Ostatní zkoušky neuvedené v jednotlivých objektech	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
10.	OST_04	Vypracování technologických postupů	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	Dodavatel předloží investorovi technologické postupy všech sanačních, betonářských, izolačních, svářečských, natěračských, injektážních a hutnicích prací včetně charakteristik použitých materiálů, receptur, použitých směsí i návrh kontrolních zkoušek, ke schválení.

# Soupis prací

Stavba: Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk  
 Objekt: SO 01 - Rampa  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suť jednotková	Suť celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Celkem</b>						<b>1 017 023,04</b>		<b>95,64</b>		<b>40,77</b>	
<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>					<b>17 813,40</b>					
1	132101201S	Hloubení rýh ruční š do 2000 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	16,920	682,00	11 539,44					Výkopy v oblasti uložených prahů a sanovaných dilatačních spár (2,2*0,6*3)*2+(2*1,5*1,5)*2
2	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	11,640	539,00	6 273,96					Huliněný zásyp (2,2*0,6*1)*2+(2*1,5*1,5)*2
3	180000001R	Úprava terénu a založení trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5, včetně všech souvisejících pracovních operací spojených s přípravou půdy, výsevem, následným chemickým ošetřením a zaléváním	m2	173,800	144,00	25 027,20					úprava a srovnání terénu okolo rekonstruované rampy
<b>2</b>	<b>Základové konstrukce</b>					<b>44 252,64</b>		<b>36,23</b>			
4	271572211	Podsyp pod konstrukce schodiště se zhuštěním z netříděného štěrkopísku	m3	13,725	595,00	8 166,38	1,98000	27,176			Odečteno PD (2,2*0,6*2+(23,6+4,3+11,1+1,7+2,5)*1,9)*0,15*1,08 (8% ztrátě)
5	274321118	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy ze ŽB C 30/37 včetně bednění	m3	3,421	7 522,000	25 732,76	2,52000	8,621			Odečteno PD Nové úložné prahy (2,2*0,6*1,2)*2*2*1,08 (8% ztrátě)
6	274361412	Výztuž základových pasů, prahů, věnců a ostruh ze svařovaných sítí do 6 kg/m2	t	0,411	25 191,00	10 353,50	1,05000	0,432			Odečteno PD Výztuž 120kg/m3
<b>4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>					<b>294 945,62</b>		<b>54,32</b>			
7	430321616A	Rampa ze ŽB tř. C 30/37 XF4 včetně bednění - ŽB prahy	m3	5,806	9 709,00	56 370,45	2,45000	14,225			Odečteno PD (0,4*1,4*1,2*2)*2*1,08 (8% ztrátě)
8	430321616B	Rampa ze ŽB tř. C 30/37 XF4 včetně bednění - ŽB deska	m3	14,180	9 709,00	137 673,62	2,45000	34,741			Odečteno PD (23,6+4,3+11,1+1,7+2,5)*0,16*1,9*1,08 (8% ztrátě)
9	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy	t	2,115	46 009,00	97 309,04	1,05000	2,221			Odečteno PD Výztuž 100kg/m3
10	451315115	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 16/20 tl do 100 mm	m2	14,256	252,000	3 592,51	0,22000	3,136			Odečteno PD C 3, C 7 (2,2*3)*2*1,08 (8% ztrátě)
<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce</b>					<b>263 295,56</b>		<b>5,09</b>		<b>7,52</b>	
11	931994141	Těsnění pracovní spáry betonové konstrukce tmelem	m	80,400	54,00	4 341,60	0,00003	0,002			Odečteno PD Utěsnění pracovní spáry původní X nová kce (23,6+4,5+11,1+1)*2
12	931994142	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce tmelem	m	6,000	192,00	1 152,00	0,00017	0,001			Nová dilatační spára ve stávající kci stěny
13	93199414R	Oprava a vyplnění stávající dilatační spáry tmelem (vyčištění, profiznutí)	m	6,000	192,00	1 152,00	0,00017	0,001			Oprava dilatační spáry stěny
14	919111231	Řezání spár pro vytvoření komůrky pro těsnící hmotu (dilatační spára ve stěně)	m	6,000	206,000	1 236,00	0,00001				Nová dilatační spára ve stávající kci stěny
15	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	162,000	21,00	3 402,00					Odečteno PD 60+22*12+32*36
16	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl do 30 mm	m2	114,000	70,00	7 980,00			0,06600	7,52000	Odečteno PD 162-48 (torkret stěn)
17	985321211	Ochranný nátěr výztuže na epoxidové bázi (konzervace výztuže)	m2	40,500	63,00	2 551,50	0,00099	0,040			Odečteno PD 162*0,25

# Soupis prací

Stavba: Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk  
 Objekt: SO 01 - Rampa  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suř jednotková	Suř celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	985324231	Ochranný akrylátový nátěr betonu trojnásobný se stěrkou (OS-D)	m2	162,000	157,00	25 434,00	0,00303	0,491			Odečteno PD 60*22+12*32+36
19	985311115A	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl do 30 mm včetně penetrace	m2	40,500	1 478,00	59 859,00	0,09000	3,645			Odečteno PD 162*0,25
20	985311115B	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl do 50 mm (oprava sanační maltou se statickou funkcí (R4)) včetně penetrace	m2	10,125	3 131,00	31 701,38	0,09000	0,911			Odečteno PD 162*0,25/4
21	985311912	Příplatek při reprofiliaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	50,625	71,00	3 594,38					Odečteno PD 162*0,25
22	95396112R	Kotvy chemickým tmelem do betonu, ŽB s vyvrtáním otvoru	kus	536,000	178,00	95 408,00					Odečteno PD (23,6+4,5*11,1+1)*0,15*2
23	9410000R1	Lešení a podpůrné konstrukce	kpl	1,000	17 500,00	17 500,00					
24	9000000R1	Očištění ploch od nánosů před zahájením prací (zametení)	kpl	1,000	1 312,00	1 312,00					
25	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem (s přímým výtokem na terén)	m	6,300	267,00	1 682,10					
26	9350000D1	Dodávka odvodňovacího žlabu včetně roštu	m	6,300	792,00	4 989,60					
<b>99 Ostatní konstrukce a práce - bourání</b>						<b>36 664,67</b>				<b>33,25</b>	
27	962052211A	Bourání zdíva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3 - římsy	m3	1,720	2 817,00	4 845,24			2,40000	4,13000	Odečteno PD (2*23,6+0,6+8,5+2*11,1+3,4)*0,21*0,1
28	962052211B	Bourání zdíva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3 - deska	m3	7,863	2 817,00	22 150,07			2,40000	18,87000	Odečteno PD (23,6*2,13+4,3*2,3+11,1*2,13+2,1*1,7)*0,09
29	962052211C	Bourání zdíva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3 - stěna	m3	1,528	2 817,00	4 304,38			2,40000	3,67000	Odečteno PD (23,6*0,35+4,5*0,4+11,1*0,43+1*0,45)*0,1
30	965043341A	Bourání podkladů betonových s potěrem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,500	2 117,00	1 058,50			2,20000	1,10000	Odečteno PD 2,5*2*0,1
31	965043341B	Bourání podkladů betonových s potěrem tl do 30 mm pl přes 4 m2	m3	2,376	1 688,00	4 010,69			2,20000	5,23000	Odečteno PD (23,6*1,93+4,1*2,2+11,1*1,93+2*1,6)*0,03
32	11320211R	Bourání konstrukcí žb - obrubníky š=100mm, h=210mm	m3	0,105	2 817,00	295,79			2,40000	0,25000	Odečteno PD 2,5*2*0,21*0,1
33	900000R1	Letopočet, dodávka včetně montáže	ks	1,000	4 374,00	4 374,00					Odečteno PD
<b>999 Přesun hmot HSV</b>						<b>60 015,27</b>					
34	99822511R	Přesun hmot vnitrostaveništní	t	95,640	230,00	21 997,20					pokud není uvedeno přesun hmot je zahrnut v položce
35	997013501	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	47,290	196,00	9 268,84					
36	997013509	Příplatek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	898,510	8,50	7 637,34					předpoklad odvozu do 20 km
37	99722185S	Poplatek za uložení odpadu železobetonového	t	26,920	332,00	8 937,44					
38	99722184S	Poplatek za uložení odpadu betonového	t	13,850	157,00	2 174,45					
<b>711 Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a plynům</b>						<b>66 686,88</b>					
39	711193121S	Pochozí hydroizolační stěrka tl 2mm (se vsypem)	m2	82,080	805,00	66 074,40					Odečteno PD (23,6+4,3+11,1+1,7+2,5)*1,9
40	711161511S	Izolace (nopová) včetně ukončovací lišty, kompletní dodávka včetně montáže	m2	5,280	116,00	612,48					Odečteno PD (2,2*1,2)*2
<b>767 Zámečnické konstrukce</b>						<b>213 947,80</b>				<b>6,52</b>	

## Soupis prací

Stavba: Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk  
 Objekt: SO 01 - Rampa  
 Část: JKSO

Objednatel:  
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suť jednotková	Suť celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
41	7670000R1	Ocelové zábradlí včetně povrchových úprav třímadlové, kompletní dodávka včetně montáže a kotvení	m	86,900	2 431,00	211 253,90					Odečteno PD
42	7670000R2	Demontáž ocelového trubkového zábradlí	m	86,900	31,00	2 693,90	0,07500	6,518			Odečteno PD

### Součástí jednotkových cen položek musí být:

- veškeré položky na přípravu, lešení, přesuny hmot a suť, uložení suť na skládku, dopravu, montáž, atd. jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize
- součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a projektu skutečného provedení
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nulná k získání kolaudačního souhlasu stavby
- v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, šišky pro řádné a trvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice
- součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb
- součástí jednotkových cen jsou i vícenásobky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- vnitrostavěbní přesun hmot, odvoz a likvidace vybouraného a demontovaného materiálu, pokud není uvedeno zvlášť.
- příplatky na případné ztížené podmínky, které nejsou vykázány zvlášť.

## Soupis prací

Stavba: Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk  
 Objekt: SO 05 - Komunikace A - (Schody pod rampou - palisádové, plocha pod altánem)  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suř jednotková	Suř celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Celkem</b>						<b>432 381,20</b>		<b>83,04</b>		<b>100,16</b>	
<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>					<b>72 524,16</b>					
1	131103101S	Výkopy ruční nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 1 a 2	m3	3.800	682,00	2 591,60					Odečteno příloha C.3, C.7 schody pod rampou
2	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	18.100	682,000	12 344,20					Odečteno příloha C.2, C.4 Plocha pod altánem - 18,1 m3
3	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	19,240	245,00	4 713,80					odvoz zeminy na skládku
4	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	192.400	14,00	2 693,60					předpoklad odvozu do 20 km
5	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	34,632	157,00	5 437,22					*1,8
6	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,660	539,00	1 433,74					Odečteno příloha C.7 schody pod rampou obsyp bočnice
7	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	141.800	66,00	9 358,80					nové povrchy 8,8*3,6+2,4*127
8	183111214	Jamky pro výsadbu zeminy tř. 1 až 4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	40.000	50,00	2 000,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
9	184102113	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	40.000	70,00	2 800,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
10	1840000D2	Tabletové hnojivo, dodávka	ks	40.000	4,00	160,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
11	1840000R1	Kořenová sonda – závlahová flexibilní trubka, včetně osazení	ks	40.000	120,00	4 800,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
12	1840000R2	Zhotovení obalu kmene z juty v jedné vrstvě	ks	40.000	30,00	1 200,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
13	1840000R3	Opora dřeviny včetně osazení s uvázáním	ks	40.000	110,00	4 400,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
14	1840000D3	Taxus media "Hicksii" vel. 60 - 80 cm, dodávka	ks	20.000	289,00	5 780,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
15	1840000D4	Ligustrum ovalifolium "Aureum" C 3l, dodávka	ks	20.000	49,00	980,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
16	181301102	Rozprostření ornice tl. vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	35.000	38,00	1 330,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
17	18130110R	Oboustranné přilnutí zeminy k obrubníkům	m2	35,600	57,00	2 029,20					Odečteno příloha C.2 C.3, C4, C.7 schody pod rampou - 3,9 m Plocha pod altánem - 31,7 m
18	18000000R	Založení trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5, včetně všech souvisejících pracovních operací spojených s přípravou půdy, výsevem, následným chemickým ošetřením a zaléváním	m2	70.600	120,00	8 472,00					Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem okolo obrubníku 35,6 m2
<b>2</b>	<b>Základové konstrukce</b>					<b>135,07</b>		<b>0,45</b>			
19	271572211	Podsyp pod konstrukce schodiště se zhutněním z neříděného štěrkuopisků	m3	0,227	595,00	135,07	1,98000	0,449			Odečteno příloha C.3, C.7 schody pod rampou 0,2*5,25*0,1*2*1,08 (8% ztratně)
<b>3</b>	<b>Svislé konstrukce</b>					<b>20 055,00</b>		<b>4,20</b>			

## Soupis prací

Stavba: Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostlíbejk  
 Objekt: SO 05 - Komunikace A - (Schody pod rampou – palisádová, plocha pod altánem)  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suf jednotková	Suf celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	35,000	280,000	9 800,00	0,12000	4,200			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou
21	3390000D1	Dodávka betonových palisád, včetně ztrátého	m	35,000	293,000	10 255,00					Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou
<b>4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>35 262,62</b>		<b>9,79</b>			
22	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25 XF4	m3	2,484	3 324,00	8 256,82	2,45000	6,085			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou 2,3*1,08 (8% ztrátě)
23	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kař	t	0,156	25 191,00	3 929,80	1,05000	0,164			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou 18*8/1000*1,08 (8% ztrátě)
24	431351121	Zřízení bednění schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	24,000	542,00	13 008,00	0,01000	0,240			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou 6*1*4
25	431351122	Odstranění bednění schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	24,000	157,00	3 768,00					
26	451315136	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 20/25 tl do 200 mm	m2	15,000	420,000	6 300,00	0,22000	3,300			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou 6*2,5
<b>5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>91 134,80</b>		<b>60,73</b>			
27	596841120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z betonu plochy do 50 m2	m2	8,800	258,00	2 270,40	0,14000	1,232			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou
28	5960000D1	Betonová dlažba schodů tl. 6 cm, dodávka včetně ztrátého	m2	8,800	123,00	1 082,40					
29	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl. 60 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	170,000	214,00	36 380,00	0,08000	13,600			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou - 3,6 m2 + 2,4 m2 Plocha pod altánem - 127 m2 nový chodník - 37 m2
30	5960000D2	Betonová dlažba chodníku tl. 6 cm, dodávka včetně ztrátého	m2	167,600	119,00	19 944,40					
31	5960000D3	Betonová dlažba chodníku reliéfní tl. 6 cm, dodávka včetně ztrátého	m2	2,400	499,00	1 197,60					Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou
32	564851111	Podklad ze šlěrkodrtě ŠD tl. 150 mm	m2	170,000	178,00	30 260,00	0,27000	45,900			Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou - 3,6 m2 + 2,4 m2 Plocha pod altánem - 127 m2 nový chodník - 37 m2
<b>99</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce - bourání</b>				<b>95 034,89</b>		<b>100,16</b>			
33	96304281R	Bourání schodiště železobetonového	m3	6,480	2 817,00	18 254,16			2,40000	15,55000	Odečteno příloha C.3. C.7 schody pod rampou
34	963012510	Bourání stropů z ŽB desek š do 300 mm tl do 140 mm	m3	1,890	2 817,00	5 324,13			2,40000	4,54000	Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
35	113107132	Odstranění ploch pl do 50 m2 z betonu tl do 300 mm	m2	48,200	682,00	32 872,40			0,50000	24,10000	Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem 6,2 m2 nový chodník 42 m2
36	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drcaného tl 200 mm	m2	42,000	542,00	22 764,00			0,23500	9,87000	Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem 6,2 m2 nový chodník 42 m2

## Soupis prací

Stavba: Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk  
 Objekt: SO 06 - Komunikace A - (Schody pod rampou – palisádové, plocha pod altánem)  
 Část: JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suf jednotková	Suf celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	113106241	Rozebrání vozovek ze silničních dílců	m2	113,000	140,00	15 820,00			0,40800	46,10000	Odečteno příloha C.4 Plocha pod altánem
<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce</b>					<b>16 531,20</b>		<b>7,87</b>			
38	916231213	Osazení sadového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostlého	m	65,600	210,00	13 776,00	0,12000	7,872			Odečteno příloha C.2 C.3, C.4, C.7 schody pod rampou - 3,9 m Plocha pod altánem - 31,7 m nový chodník - 30 m
39	9160000D1	Sadový obrubník 5x20 s boční opěrrou, dodávka včetně ztrátého	m	65,600	42,00	2 755,20					
<b>999</b>	<b>Přesun hmot HSV</b>					<b>81 980,66</b>					
40	99822511R	Přesun hmot vnitrostaveništní	t	83,040	230,00	19 099,20					pokud není uvedeno přesun hmot je zahrnut v položce
41	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	100,160	196,00	19 631,36					
42	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 903,040	8,60	16 366,14					předpoklad odvozu do 20 km
43	99722184S	Poplatek za uložení odpadu betonového	t	24,100	157,00	3 783,70					
44	99722185S	Poplatek za uložení odpadu železobetonového	t	66,190	332,00	21 975,08					
45	99722186S	Poplatek za uložení odpadu ze sypkých materiálů (podkladní vrstvy)	t	9,870	114,00	1 125,18					
<b>767</b>	<b>Zámečnické konstrukce</b>					<b>19 723,00</b>					
46	7670000R1	Ocelové zábradlí DN63 včetně nátěru, kompletní dodávka včetně montáže a kotvení	m	11,000	1 793,00	19 723,00					Odečteno příloha C.2 C.3, C.4, C.7 schody pod rampou

### Součástí jednotkových cen položek musí být:

- veškeré položky na přípravu, lešení, přesuny hmot a sutí, uložení sutí na skládku, dopravu, montáž, atd., jsou zahrnuty v jednolivých jednotkových cenách
- součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize
- součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a projektu skutečného provedení
- součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby
- v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární úopávky, šlitky pro řádné a řvalé značení komponent, zařízení a potrubní závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice
- součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb
- součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s vystavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- vnitrostaveništní přesun hmot, odvoz a likvidace vybouraného a demontovaného materiálu, pokud není uvedeno zvlášť.
- příplatky na případné ztížené podmínky, které nejsou vykážány zvlášť.



# MONTAKO - stavební s.r.o. - HARMONOGRAM

## Oprava přístupového schodiště a ramp na Hostibejk - I.etapa

Číslo týdne	1.týden	2.týden	3.týden	4.týden	5.týden	6.týden	7.týden	8.týden	9.týden	10.týden
Popis činnosti										
UZLOVÉ BODY										
SO 01 - příprava pro osazení zábradlí										
SO 05 - příprava pro osazení zábradlí										
SO 01 - příprava pro betonáž										
Zahájení prací	█									
Bourání konstrukcí	█	█	█	█	█					
Zemní práce	█	█	█	█	█					
Základy				█	█	█	█	█	█	█
Svislé konstrukce								█	█	█
Vodorovné konstrukce						█	█	█	█	█
Komunikace										
Izolace proti vodě										
Ostatní konstrukce a práce				█	█	█	█	█	█	█
Zámečnické konstrukce										
Ukončení prací										█

POZNÁMKA: v případě nepříznivých klimatických podmínek (viz ČSN a technologické předpisy pro provádění daných prací) musí být termín příslušně upraven