



PŘÍLOHA ČÍSLO I.

SMLOUVY O KOMPLEXNÍ ÚDRŽBĚ VEŘEJNÉ ZELENĚ A ÚDRŽBĚ CHODNÍKŮ

Rozsah, způsob, četnosti a doby či období provádění prací zahrnutých do komplexní údržby zeleně a údržby chodníků

Práce prováděné zhotovitelem samostatně bez zadání

1. Zimní údržba chodníků

Soupis ploch je vymezen přílohou č. II. smlouvy. Zimní údržba bude prováděna vždy v období od 1. 11. do 31. 3. Zhotovitel zajistí úkony zimní údržby v případě potřeby i mimo období od 1. 11. do 31. 3. Tyto služby zajistí zhotovitel bez zbytečných odkladů.

Zmírnění závad ve schůdnosti chodníků znamená odhrnutí nebo odmetení sněhu, oškrabání zmrzaků, posyp inertním zdrsňujícím materiálem např. hraněná drť 2-4 mm, a to vše v minimální šíři 1,5 m. Chemické posypové materiály se smějí používat pouze mimo plochy zeleně a v místech, kde nejsou uloženy inženýrské sítě. Zmírňování závad ve schůdnosti musí být zahájeno do 2 hodin od počátku tvorby náledí nebo ušlapané vrstvy sněhu nebo od okamžiku kdy sněhová pokrývka dosáhne 2 cm a musí být dokončeny nejpozději do 8 hodin od zahájení zásahu. Při trvalém sněžení bude zmírnění závad dokončeno do 8 hodin od skončení trvalého sněžení.

Nastane-li závada ve schůdnosti budou prioritně ošetřeny chodníky podél ZÁKOS (základní kom. systém), plochy kolem ZŠ a MŠ.

Při každém zahájení zmírňování vad ve schůdnosti chodníků nahlásí zhotovitel odpovědnému pracovníkovi objednatele mailem nebo SMS zprávou výjezd k zásahu.

Četnost provádění: dle potřeby

1.1. Držení zimní pohotovosti

Zhotovitel zajistí držení zimní pohotovosti v období od 1. 11. do 31. 3., což znamená připravenost personální i technickou k okamžitému zásahu v případě nastalé závady ve schůdnosti chodníků. Zhotovitel bude po toto období samostatně monitorovat klimatické podmínky, stav a schůdnost chodníků a na případné závady bude neprodleně reagovat. Zhotovitel zajistí úkony spočívající v držení zimní pohotovosti v případě potřeby i mimo období od 1. 11. do 31. 3.

1.2. Zimní údržba chodníků – odklizení spadaného listí

V období od 1. 11. do 31. 12. bude provedeno čištění a odklizení spadaného listí a ostatního biologického odpadu ze všech ploch uvedených v příloze č. II. smlouvy. Po ukončení každého cyklu úklidu vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací.

Četnost provádění: 2 x:

- od 1.11. do 30. 11., od 10.12. do 31.12.

2. Úklid chodníků po zimě

Odstranění posypových materiálů ze všech ploch chodníků v průměrné šíři 2 m dle přílohy č. II. smlouvy, v době od 1. 3. do 31. 3., pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak. Po ukončení celého cyklu úklidu vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací.

Četnost provádění: 1 x ročně

3. Letní údržba chodníků

Letní údržba chodníků bude zhotovitelem prováděna samostatně v období od 1. 4. do 31. 10. Letní údržba chodníků zahrnuje strojní a ruční čištění všech zpevněných ploch (uvedených v příloze č. II. smlouvy od nedopalků, naplavenin, písku, štěrku, biologického a ostatního znečištění) v průměrné šíři 2 m, ruční dočištění nepřístupných míst a mechanickou likvidaci prorůstajícího plevelu. Po ukončení každého cyklu úklidu vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací.

Četnost provádění: 3 x za letní období

- květen, červenec, září (vždy s termínem do konce daného měsíce)



Uliční smetky vznikající při údržbě chodníků dle bodů 1-3 budou předány k likvidaci do spol. Moravostav Brno, a.s., s provozovnou Tyršova 310, Modřice.

Chemická likvidace plevelů prorůstajících na zpevněných plochách a chodnicích bude prováděna samostatně v celém rozsahu chodníků a v průměrné šíři 2 m dle přílohy č. II. a III. smlouvy. Přesný termín zahájení každého postřiku oznámí zhotovitel objednateli min. 3 dny předem. Doba od zahájení po ukončení každého cyklu postřiku všech ploch nesmí přesáhnout 10 dní. Po ukončení každého cyklu ošetření vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací

Četnost provádění: 3 x celková chemická likvidace v období od 1. 4. do 31. 8.

- duben, červen, srpen (vždy s termínem do konce daného měsíce)

4. **Celoroční komplexní údržba zeleně - pokos travnatých ploch vč. údržby keřových porostů, úklid chodníků v zeleni a úklid odpadů z ploch zeleně**

Seznam ploch určených k pokosu, výhrabu listí, úklidu chodníků v plochách zeleně, ořezu keřů, intenzity údržby a jiné parametry jsou uvedeny v příloze č. III. smlouvy.

Pokos travnatých ploch zařazených do I., II. a III. intenzitní třídy budou prováděny v období od 1. 4. do 31. 10. v rámci jednotlivých cyklů. Před každým započatím sečení budou travnaté plochy vysbírány od všech odpadů. Pokos bude současně proveden i pod stromy a vyššími keři, obežnuty budou i veškeré skupiny a solitéry dřevin, městský mobiliář, veřejné osvětlení a jiné zařízení či překážky. V den sečení travnatých ploch musí být proveden úklid posečené hmoty z pokosených ploch, dále z chodníků, vozovek a jiných znečištěných ploch. Sečení v blízkosti dřevin bude prováděno tak, aby nedošlo k jejich poškození. Pokos nesmí být prováděn v neděli a o státních svátcích. Pokosy travnatých ploch budou prováděny dvěma možnými způsoby - s výhrabem a odvozem posečené hmoty nebo s využitím mulčování - ponechání posečené hmoty na místě.

Četnost provádění: na plochách I. intenzitní třídy: dle vegetačních podmínek, min. 8 x

na plochách II. intenzitní třídy: dle vegetačních podmínek, min. 6 x

na plochách III. intenzitní třídy: dle vegetačních podmínek, min. 3 x

Termíny dokončení jednotlivých cyklů pokosů:

<u>I. intenzitní třída</u>	<u>II. intenzitní třída</u>	<u>III. intenzitní třída</u>
<u>do 30. 4.</u>	<u>do 30. 4.</u>	
<u>do 21. 5.</u>	<u>do 21. 5.</u>	<u>do 21. 5.</u>
<u>do 12. 6.</u>	<u>do 12. 6.</u>	
<u>do 3. 7.</u>	<u>do 3. 7.</u>	
<u>do 31. 7.</u>		<u>do 31. 7.</u>
<u>do 20. 8.</u>	<u>do 31. 8.</u>	
<u>do 15. 9.</u>		
<u>do 12. 10.</u>	<u>do 12. 10.</u>	<u>do 12. 10.</u>

V případě sucha nebo vlivů vyšší moci může objednatel upravit harmonogram provádění pokosů, omezit provádění pokosů či 1 cyklus pro danou sezonu zrušit. Objednatel může dále nárokovat provedení 1 nebo více cyklů pokosů nad rámec stanovené četnosti provádění. Každý cyklus pokosu bude ode dne zahájení dokončen do 18 dnů. Po ukončení každého cyklu pokosu vyzve zhotovitel objednatele ke kontrole provedených prací

Termíny pokosů travnatých ploch ve sportovně-rekreačním areálu Hněvkovského, místy i na plochách parků a hřišť mohou být objednatelem upraveny v souladu s připravovanými kulturně-sportovními akcemi. Objednatel oznámí zhotoviteli na začátku každého kalendářního roku termíny připravovaných akcí, kdy musí být travnaté plochy posečeny. Seznam akcí může být v průběhu roku aktualizován, avšak s dostatečným časovým předstihem před akcí.

Úklid chodníků (6 636 m), které jsou součástí ploch zeleně, bude probíhat dle režimu údržby chodníku (viz body č. 1, 2 a 3).



4.1. Pokos travnatých ploch se sběrem a výhrabem veškeré posečené hmoty

Veškerá posečená travní hmota bude v den sečení shrabána a odvezena.

4.2. Pokos travnatých ploch s využitím mulčování

Při pokosu travnatých ploch lze na plochách uvedených v příloze č. III. smlouvy použít mulčovací žací sady nožů a takto posečenou hmotu bez výhrabu ponechat na místě.

4.3. Údržba keřových porostů

Řez keřů a jejich zmlazení o celkové výměře 13 100 m² bude prováděn s ohledem na příslušný druh dřeviny. Při údržbě keřových porostů bude provedeno i vyčištění keřů a okolních travnatých ploch od odpadů.

Četnost provádění: 2 x ročně - do 30. 6., do 31. 12.

4.4. Podzimní a jarní výhrab od spadlého listí

Výhrab listí z ploch uvedených v příloze č. III. smlouvy od spadlého listí, ostatního biologického odpadu (např. šišky, drobné větve) a jiných komunálních odpadů.

Četnost provádění:

- jarní výhrab v období od 1. 3. do 31. 3.

- 2 x podzimní výhrab vč. chodníků v příloze č. III: od 1.11. do 30. 11., od 10.12. do 31.12.

Biologicky rozložitelný odpad z údržby ploch zeleně bude předán do Centrální kompostárny Brno, a.s., s provozovnou na ul. Vinohradská, Brno-Černovice.

Zhotovitel v rámci předmětu plnění rovněž zajistí odstraňování havarijních situací na veřejné zeleni, stromech a veřejném prostranství vzniklých zejména při silném větru, vichřici, námraze apod. (odklizení ulomených větví, odstranění nalomených větví atd.). Tyto práce zhotovitel zajistí na základě předaného soupisu prací od objednatele a to v nejkratším možném termínu - nejpozději do 2 pracovních dnů od nahlášení.

Práce prováděné na základě písemných zadání od objednatele – zadávané práce

Nad rámec výše uvedených činností může objednatel požadovat po zhotoviteli provedení víceprací souvisejících s komplexní údržbou veřejné zeleně a veřejného prostranství, např. odstranění neleg. skládek odpadů, ořez a odstranění suchých větví, kácení stromů, odstranění náletových dřevin, odklizení ulomených větví, zálivky stromů, keřů, úpravy travnatých ploch, chemická likvidace prorůstajícího plevelu na chodnících, odstranění zanedbaností a jiné zahradnické a úklidové práce. Práce budou provedeny na základě vystavené objednávky a písemného soupisu od objednatele nejpozději do 14 dní dle cen dle přílohy č. IV.

Četnost provádění: cca 1 x měsíčně