



Praha 9. května 2016

Příloha č. 1

Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek)

„SLZN - Praha 1, Na Perštýně 11 – Modernizace výslechové místnosti“

Zadavatel touto dokumentací upřesňuje podmínky, které musí splňovat nabídka podaná uchazečem na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Součástí nabídky musí být oceněný položkový výkaz výměr (příloha č. 3) obsahující cenovou kalkulaci včetně dopravy a likvidace vzniklých odpadů. Tabulka pro doplnění celkové cenové kalkulace je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Předložení variantních řešení nabídky zadavatel nepřipouští.

Předmět plnění:

Modernizace (rekonstrukce) výslechové místnosti.

Termín zhotovení díla:

- do 40 pracovních dnů od předání staveniště zhotoviteli.

Místem plnění veřejné zakázky je:

Objekt MV ČR – Praha 1, Na Perštýně 11/347, 110 00
Katastrální území: Staré Město
Parcelní číslo: 318

Popis stávajícího stavu konstrukce:

Obecně:

Jedná se o objekt v areálu Kriminologického ústavu Praha. Postaven byl v 30. – 40. letech minulého století. Objekt má pět nadzemních podlaží, jedno podzemní a půdu. Nacházejí se v něm kanceláře a laboratoře. Konstruktivní systém objektu je podélný stěnový. Nosné stěny jsou zděné z cihel CP. Stropní konstrukci tvoří



pravděpodobně železobetonový trémový strop s moniérovým pohledem. Světla výška místností je 3,0 m, popř. 3,5 m.

Výslechová místnost:

Předmětem rekonstrukce (modernizace) je výslechová místnost ve 2. nadzemním podlaží budovy. Skládá se ze tří sekcí standardně oddělených příčkou a dveřmi. Půdorysné rozměry celého prostoru jsou 14,5 x 4,0 m se světelnou výškou místnosti 2,9 m. Stěny a strop tvoří protihlukové obložení (perforované plechové šablony). Podlaha místnosti je zdvojená s kobercovou krytinou, kde jsou vedeny stávající rozvody elektroinstalace. Osvětlení místnosti stropní zářivkové.

Rekonstrukce (modernizace) výslechové místnosti:

Stávající prostory budou zrekonstruovány a budou sloužit k provádění rekognice a pro výslechy utajených svědků v ostatních trestných věcech, zejména pro zvláště zranitelné oběti trestných činů. Pro zmíněný účel využití je nutností multimediální propojení prostorů, tzn. vybavit prostory zařízením obrazového a zvukového záznamu. Dalšími požadavky je rekonstrukce podlahy, elektroinstalace, zvukově-izolačního obložení, povrchových úprav, vybourání dveřního otvoru apod.

Uprostřed prostorů vznikne výslechová místnost pro obžalované osoby, která bude navazovat na místnost pro utajeného svědka a technická místnost pro pracovníka zajišťujícího plynulý chod výslechů v ICT oblasti.

Podrobnější popis rozsahu výstavby:

- Odpojení od rozvaděče zásuvkové a světelné obvody. Zřízení dočasného osvětlení.
- Demontáž zásuvek slabo/silnoproud, vypínačů, stávajícího plechového akustického obložení, stávající minerální izolaci do pytlů, ocelového roštu, koberce, stropu, příček.
- Demontáž podlahy v nezbytně nutném rozsahu.
- Demontáž podlahových vpustí.
- Demontáž rozvaděče se zachováním stávajících jističů (popis, fotodokumentace apod.)
- Fixace dispozice rozvaděče vrtáním děr v rozích do chodby.
- Vybourání otvoru pro rozvaděč z chodby, viz D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.
- Zazdění stávajícího otvoru rozvaděče
- Vybourání (vrtání) průchodky v obvodovém zdivu pro přívod a odvod vzduchu (předběžně označit místo kotvení rekuperační jednotky ke stropu pomocí závitových tyčí).



- Odvoz suti a tříděného odpadů na skládku.
- Montáž SDK příček vč. zárubní.
- Montáž polopropustného zrcadla a okna s izolačním trojsklem vč. padací rolety.
- Montáž stropu (ocelový rošť, závěsy atd.), akustického obložení stěn SDK, montáž vzduchotechnických rozvodů, slabo/silnoproud, rozvody elektronické komunikací (kamerový systém, konektory pro stropní mikrofony, vývody pro repro-soustavy apod.).
- Montáž RJ vč. tlumičů, výústky atd., viz D.1.4.2 Vzduchotechnika a vytápění, chlazení.
- Příprava koncovek elektroinstalace.
- Montáž rozvaděče, revizní zpráva.
- Předběžná montáž audio/video systémy.
- Zkoušení funkčnosti jednotlivých dílů, zakreslení skutečného provedení stavby.
- Zaklopení stropu s vložením minerální rohože.
- Vybourání zárubně na vstupu do malé místnosti.
- Vybourání otvoru pro vstup do technické místnosti.
- Montáž vstupních protihlukových dveří.
- Provedení finálních úprav povrchů akustického obložení, malba radiátorů, mříží.
- Lepení rohoží na bázi syntetického kaučuku na sklo venkovních oken.
- Montáž podlahy vč. podlahových vpustí, položení koberce.
- Odvoz odpadů na skládku.

Přesný popis a rozsah prací je zřejmý z „Přílohy č. 4 – Dokumentace pro provedení stavby“ této zadávací dokumentace. Další upřesnění rozsahu plnění je uchazeči umožněno na prohlídce místa plnění dle zadávací dokumentace.

Místní a provozní podmínky:

Při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele prokazatelně seznámen s **Provozním řádem budovy (areálu)**.

Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele.

Zhotovitel před předáním staveniště předá objednateli **seznam všech pracovníků** (jméno, příjmení, datum narození, číslo OP případně pasu a seznam všech vozidel s jejich RZ, která budou mít povolen vjezd na staveniště), kteří budou vstupovat do budovy (areálu) a budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat. Pracovníci zhotovitele musí být bezúhonní občané.



Pracovníci zhotovitele budou při pohybu v areálu a na staveništi vybaveni ochrannými pomůckami dle BOZP.

Parkování před objektem a případný vjezd do areálu za účelem nakládky a vykládky materiálu musí být vždy předem nahlášen správcem objektu, který parkovací místo zajistí.

Parkování po dobu realizace v areálu je možné pouze po předchozí domluvě se správcem areálu.

Pohyb mimo vymezený a povolený prostor objektu (areálu) je zakázán.

Objekt je vybaven pouze osobním výtahem.

Umístění kontejneru na pozemku MV ČR pro vzniklý odpadní materiál pouze po předchozí domluvě s uživatelem a správcem areálu.

Jiný potřebný zábor veřejného prostranství mimo areál MV ČR zajišťuje zhotovitel.

Dodavatel musí brát na vědomí, že práce budou prováděny v areálu Ministerstva vnitra ČR a bude plně respektovat provozní režim areálu.

Práce budou zpravidla prováděny v pracovních dnech od 7:00 – 15:30 hod. Změny v těchto stanovených časech pouze po domluvě se správcem budovy a uživateli. Harmonogram prací bude upřesněn při předání staveniště zhotoviteli.

Práce budou vykonávány za zachování běžného provozu areálu.

Zadavatel upozorňuje, že umožní vybranému uchazeči pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací.

Odběrná místa budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo.

V případě znečištění nebo poškození vymezených prostorů pro pohyb zaměstnanců zhotovitele, která vznikla prokazatelně v době realizace díla, budou tyto před předáním díla vyčištěny nebo opraveny.

Zhotovitel provede taková technická opatření, aby při provádění prací nedošlo k poničení přilehlých konstrukcí nebo jiným škodám na majetku. Pokud při realizaci díla dojde k poničení či znečištění majetku MV ČR, budou tyto škody ze strany zhotovitelem opraveny a uvedeny do původního stavu.

Technologie provádění:

Realizace bude prováděna standardními montážními a stavebními pracemi za pomoci běžného ručního a elektrického nářadí

Potřeba specializovaných technologií se neuvažuje.

Zhotovitel bude udržovat pořádek na staveništi a dle možností minimalizuje negativní vliv působení stavebních prací na okolní prostory, kanceláře a chodby a tím jejich uživatele.



Požadavky na kvalitu a použití materiálu:

Dodavatel ručí za kvalitu své práce a za provedení prací v souladu s uvedeným předmětem plnění v odsouhlasené smlouvě o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav. Použité materiály budou aplikovány na základě certifikovaného systémového řešení.

Materiálové řešení použitých prvků či stavebních materiálů, vybavení a hmot bude vždy konzultováno a odsouhlaseno se zástupcem zadavatele.

Vedení stavebního deníku:

Stavební deník bude dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. veden po celou dobu realizace díla. Tzn. od počátku provádění prací na objektu až po předání díla zadavateli zakázky.

v. r.

David Frýda
vedoucí ONM SLZ PP ČR