

SMLOUVA O DÍLO

na rekonstrukci půdního prostoru MŠ Pohádka (dále jen „smlouva“)

uzavřená v souladu se zákonem Občanský zákoník č. 89/2012 Sb., v platném znění pozdějších předpisů, dále jen zákon

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

Zakázka: **„Rekonstrukce půdního prostoru MŠ Pohádka č. p. 967 v Roudnici nad Labem“**

Město Roudnice nad Labem

Se sídlem Karlovo náměstí 21

Zastoupené: Vladimírem Urbanem, starostou

IČ : 00264334

DIČ: CZ00264334

Bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka, a.s.

Zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxx@xxxxxxx.xx

Telefon: xxx xxx xxx

Zástupce ve věcech veřejné zakázky: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxx@xxxxxxx.xx

Telefon: xxx xxx xxx

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

VERSANA s.r.o.

Se sídlem/místem podnikání: Kytlice 11, 407 45 Kytlice

Zastoupený: Davidem Dvořákem

IČ : 026 34 767

DIČ: CZ 026 34 767

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 33803

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx. xxxxxxxxxxx/xxxx

Email: x.xxxxxxxx@xxxxxxx.xx

Telefon: xxx xxx xxx

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále jen společně „smluvní strany“)

I.

Předmět plnění

1.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „Rekonstrukce půdního prostoru MŠ Pohádka č. p. 967 v Roudnici nad Labem“.

1.2. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno z rozpočtu Města Roudnice nad Labem.

1.3. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a oceněným výkazem výměr rekonstrukci půdního prostoru a zateplení 2. NP, podlahy půdy a zateplení stropu 3. NP mateřské školy MŠ Pohádka č. p. 967 v Roudnici nad Labem.

Celá plocha půdy bude zateplena tepelnou izolací a budou zde doplněny lávky pro vstupy ke komínovým tělesům a oknům v podkroví.

Podlaha půdy bude v narušených částech opravena vyrovnávacím cementovým potěrem. Podlahy půdy a půdičky budou opatřeny volně loženou tepelnou izolací pokládanou křížem. Na půdičce bude doplněna stávající tepelná izolace.

Součástí předmětu plnění je dále:

- Zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, účinná opatření k omezení hlučnosti a prašnosti atp., a to zejména s ohledem na užívání objektu a okolních nemovitostí.
- Důsledné udržování čistoty v prostorech zařízení staveniště i jejich okolí.
- Fotodokumentace celého průběhu realizace díla, resp. jednotlivých staveb (stav před, průběh, dokončení), v digitálním formátu (JPG, min rozlišení delší strany 5000px), ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých nebo pro jednotlivé stavby rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené (číslovaných) vč. vhodného názvu).
- Kompletní (generální) úklid stavby.

K vyloučení pochybností se předmětem této smlouvy, resp. dílem, rozumí všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci tohoto díla v souladu se zadávací dokumentací a jejími přílohami a v souladu s touto smlouvou. Dále se pro vyloučení pochybností stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci, se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

1.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.

1.5. Veškeré práce v souvislosti s dílem budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Všeobecně platí, že technické a kvalitativní podmínky

odpovídají obecně závazným předpisům, ČSN a příslušným technologickým předpisům. Přitom pro budoucí smluvní vztah mezi objednatelem a zhotovitelem platí, že příslušné části ČSN vztahujících se k předmětu díla, jsou při realizaci tohoto díla závazné.

1.6. Pokud si to charakter provedení díla vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení je na straně zhotovitele. Ke splnění dané povinnosti poskytne objednatel zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

II.

Podmínky zhotovování díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

2.2 Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy objednatele, číslem a názvem akce. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.

2.3 Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – sub zhotovitelům jen se souhlasem objednatele.

2.4 Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s projektovou dokumentací, oceněným výkazem výměr a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy.

2.5 Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

2.6 Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.

III.

Předání staveniště

3.1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu do 3 dnů před zahájením realizace díla.

IV.

Doba plnění

- 4.1 Zahájení realizace díla: **1. 11. 2016**
Kompletní dokončení díla do: **16. 12. 2016**
- 4.2 Lhůty provádění budou prodlouženy:
- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

V.

Cena

5.1. Základem ceny za provedení díla podle této smlouvy je rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla bez DPH činí 164.492,32 Kč

(slovy: jednošedesátčtyřitisícčtyřistadevadesát dva korun českých třicet dva haléřů).

DPH činí 34.543,39 Kč

(slovy: třicetčtyřitisíc pětsetčtyřicet tři korun českých třicet devět haléřů).

Cena za provedení díla včetně DPH činí 199.035,71 Kč

(slovy: jednošedesátdevět tisíc třicet pět korun českých sedmdesát jeden haléř).

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

5.2. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu provádění díla nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.

5.3. Cena dle rozpočtu podle bodu 5.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.

5.4. Požaduje-li objednatel písemně odlišné provedení díla od popisu nebo od kvalitativních podmínek, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění tohoto odlišného provedení díla, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

5.5. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v původních zadávacích podmínkách (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.

5.6. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo realizační dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou hradí zhotovitel.

5.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

VI.

Platební podmínky

6.1. Provedené práce budou hrazeny na základě faktury vystavené po předání díla bez vad a nedodělků. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a číslo smlouvy o dílo. Přílohou faktury bude Zápis o předání a převzetí díla s rozpočtem provedeného díla.

6.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami, předpisy, závaznými vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená

zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech či pokladech získaných v souvislosti s prováděním díla.

7.2. Zhotovitel poskytuje na kompletní zhotovené dílo záruku v délce trvání 5 let.

7.3. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.

7.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.

7.5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 3 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

7.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění proti škodám včetně škod finančních způsobených třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 500.000,- Kč. Dále bude zhotovitel pojištěn pro případ stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací.

7.7. Zhotovitel předloží předmětnou pojistnou smlouvu ještě před podpisem smlouvy na veřejnou zakázku.

VIII.

Spolupůsobení a podklady objednatele

8.1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.

8.2. Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky, nebo odporují-li smlouvě, musí je zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

8.3. Objednatel si vyhrazuje právo vypustit provedení některých prací.

IX.

Povinnosti zhotovitele

9.1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.

9.2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy.

9.3. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, prostředků atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.

9.4. Zhotovitel je povinen si před zahájením opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za poškození odpovídá zhotovitel.

9.5. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty ve výkazu výměr.

9.6. Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby a s uvedením jmen a funkcí zástupců zhotovitele a objednatele.

9.7. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích, po ukončení realizace díla uvede staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování objektů ZS si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů ZS jsou zahrnuty v ceně.

9.8. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

9.9. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

X.

Vedení stavebního deníku

10.1. Zhotovitel povede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele.

10.2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.

- 10.3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 10.4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 10.6. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.
- 10.7. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 10.8. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy. Tímto není dotčeno ustanovení bodu 8.2 této smlouvy.
- 10.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob určených dle bodu 8.1 této smlouvy. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

XI.

Předání díla

- 11.1. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 11.2. Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební práce a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.
- 11.3. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy, projektu a stavebního povolení, oceněného výkazu výměr a dalších relevantních podkladů bez vad a nedodělků.
- 11.4. Splněním díla se rozumí
- úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí díla,
 - prohlášení o shodě, certifikáty k použitým materiálům a výrobkům,
 - doklady o likvidaci odpadů v souladu se závaznými právními předpisy,

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- k přejímacímu řízení bude dále předložen stavební deník a doklady o odstranění všech vad a nedodělků,
- předání fotodokumentace celého průběhu realizace díla dle bodu 1.3 této smlouvy,
- Náležitosti musí být předloženy v originálu a 2 kopiích, opatřeny identifikačními údaji a soupisem těchto dokladů.

11.5. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech technických, k převzetí díla písemně 3 pracovní dny předem.

11.6. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla dle bodu 11.4 této smlouvy. Povinnost převzít dílo je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.

11.7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatelem.

XII.

Vyklizení staveniště

12.1. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 ti dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XIII.

Vlastnické právo

13.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

XIV.

Smluvní pokuty

14.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1100,- Kč za každý den prodlení.

14.2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením realizace díla o více jak 7 dnů od termínu stanoveného v odst. 4.1 této smlouvy pro zahájení realizace díla, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1100,- Kč za každý den prodlení.

14.3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1100,- Kč za každý den prodlení.

14.4. V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 1100,- Kč za každý den prodlení.

14.5. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 2500,- Kč za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.

14.6. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.

14.7. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30ti dnů po obdržení faktury vystavené objednatelem.

XV.

Vyšší moc

15.1. S výjimkou závazku objednatele provést úhradu plateb v rámci této smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezujícími se pouze na akce veřejného nepřítele, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.

15.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

XVI.

Zvláštní ujednání

16.1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena autorizovanou osobou dle zákona 360/1992 Sb.

16.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy.

16.3. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele, jsou-li tyto třeba k provedení díla.

16.4. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

16.5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

16.6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Roudnice nad Labem jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

16.7. Objednatel prohlašuje, že Město Roudnice nad Labem, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.

16.8. Obě strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

16.9. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, podmiňuje platnost právního jednání obce. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Roudnice nad Labem dne 19. 10. 2016 č. usnesení 639/2016.

16.10. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu se Směrnicí Rady města Roudnice nad Labem č. 7/2015 ze dne 1. 7. 2015 O zadávání zakázek malého rozsahu bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na internetových stránkách zadavatele.

16.11. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 147a odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na profilu zadavatele.

16.12. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, jehož účinnost nastane 1. 7. 2016, je objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.

XVII.

Závěrečná ustanovení

17.1. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

17.2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

17.3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

17.4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

V Roudnici nad Labem, dne

V, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Vladimír Urban,
starosta Města Roudnice nad Labem

.....

David Dvořák,
jednatel společnosti