

**Dodatek č. 9****k nájemní smlouvě č. I/97/28 ze dne 10.2.1997**  
**o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících**  
**občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi:

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou panem **Ing. Petrem Koubou**, dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr. Eva Vorlová**, IČ 464 23 702, [REDACTED] Černoleská č.p.457, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění článek II. a V. nájemní smlouvy

**VII.****Schválení nájmu**

Zvýšení nájmného bylo schváleno usnesením Rady města Benešov dne 6.12.2006.

**V.****Nájemné**Od 1.1.2007 je nájmné za nebytové prostory stanoveno ve výši **600,-Kč za m<sup>2</sup>** a rok, to je za 62,00 m<sup>2</sup> nájmné ve výši **37.200,- Kč**, ročně slovy třicetsedmtisícdvěstekorunčeských.

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
topení	12.300,-Kč	3.075,-Kč
vodné, stočné	3.500,-Kč	875,-Kč
el.energie	9.300,-Kč	2.325,-Kč
ost.prov.náklady (úklid, pojištění, apod.)	24.800,-Kč	6.200,-Kč
<b>Celkem služby</b>	<b>49.900,-Kč</b>	<b>12.475,-Kč</b>
nájemné	37.200,-Kč	9.300,-Kč
<b>Celkem</b>	<b>87.100,-Kč</b>	<b>21.775,-Kč</b>

Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši: **nájemné 9.300,-Kč**, zálohy na **služby 12.475,- Kč**, **celkem 21.775,- Kč**, splatných vždy do 5.dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 5. ledna 2007

Pronajímatel:  
**Ing. Petr Kouba**Nájemce:  
**MUDr. Eva Vorlová**