

Dodatek č. 5

**k nájemní smlouvě č. I /97/28 ze dne 10.2.1997
o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., § 663 a následujících
občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou **Ing. Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Eva Vorlová, IČ 46423702, [REDACTED] Černoleská čp. 457, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3. 5. a 6. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne **26. listopadu 2003**.

V.**Nájemné**

3. Od **1.1.2004** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši: **500,- Kč za m² a rok**, to je za 62,0 m² činí nájemné 31.000,-Kč slovy třicetjednatísíkorun – českých ročně.

<u>5. Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
topení	8 500,00 Kč	2 125,00 Kč
vodné, stočné	2 200,00 Kč	550,00 Kč
el. energie	6 000,00 Kč	1 500,00 Kč
ost. prov. nákl. a. (úklid, apod.)	21 000,00 Kč	5 250,00 Kč
celkem služby	37 700,00 Kč	9 425,00 Kč
nájemné	31 000,00 Kč	7 750,00 Kč
Celkem	68 700,00 Kč	17 175,00 Kč

6. Nájemné za nebytový prostor spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši: nájemné **7 750,00 Kč**, zálohy na služby **9 425,00 Kč**, celkem **17 175,00 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 13. 1.2004

Pronajímatel:
Ing. Mojmír Chromý

