

NS. IV/2003/24

DODATEK č.4**k nájemní smlouvě č.I/97/28 ze dne 10.2.1997****o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou *Ing.Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Eva Vorlová, IČ 46423702, [REDACTED] Černoleská č.457, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

II.**Schválení nájmu**Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne **19.března 2003.****V.****Nájemné**3. **Od 1.4. 2003** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **400,-Kč za m² a rok**, to je za 62,0 m² činí nájemné **24 800,-Kč ročně** slovy dvacetčtyřtisícosmset korunčeských ročně .5. Zálohy na poskytované služby

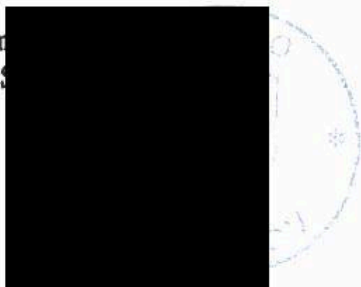
	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>Topení</i>	8 500,00 Kč	2 125,00 Kč
<i>vodné, stočné</i>	2 200,00 Kč	550,00 Kč
<i>El.energie</i>	6 000,00 Kč	1 500,00 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	21 000,00 Kč	5 250,00 Kč
celkem služby	37 700,00 Kč	9 425,00 Kč
<i>nájemné</i>	24 800,00Kč	6 200,00 Kč
Celkem	62 500,00 Kč	15 625,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **6 200,00 Kč**, zálohy na služby **9 425,00 Kč** , celkem **15 625,00 Kč**, splatných vždy do **5. dne** posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 7.4.2003

Pronajímatel :

Ing. Mojmi

Nájemce:

MUDr.Eva Vorlová