

**DODATEK č.3**

**k nájemní smlouvě č.I/97/28 ze dne 10.2.1997**

**o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr.Eva Vorlová**, IČ 46423702, [redacted] Černoleská č.457, Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. a 6. nájemní smlouvy

**II.**

**Schválení nájmu**

Nájem byl schválen usnesením Rady města dne 19.12. 2001.

**V.**

**Nájemné**

3. **Od 1.1. 2002** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **350,-Kč za m<sup>2</sup> a rok**, to je za 62,0 m<sup>2</sup> činí nájemné **21 700,-Kč ročně** slovy dvacetjednatísícsetkorunčeských ročně .

5. **Zálohy na poskytované služby**

	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>Topení</i>	<b>9 000,00 Kč</b>	<b>2 250,00 Kč</b>
<i>vodné, stočné</i>	<b>3 200,00 Kč</b>	<b>800,00 Kč</b>
<i>El.energie</i>	<b>3 500,00 Kč</b>	<b>875,00 Kč</b>
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	<b>18 500,00 Kč</b>	<b>4 625,00 Kč</b>
<b>celkem služby</b>	<b>34 200,00 Kč</b>	<b>8 550,00 Kč</b>
<i>nájemné</i>	<b>21 700,00Kč</b>	<b>5 425,00 Kč</b>
<b>Celkem</b>	<b>55 900,00 Kč</b>	<b>13 975,00 Kč</b>

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **5 425,00 Kč**, zálohy na služby **8 550,00 Kč** , celkem **13 975,00 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 11.2.2002

Pronajímatel :

**Ing. Mojmír Chromý**



Nájemce:

**MUDr.Eva Vorlová**



MUDr. Eva VORLOVÁ  
praktická lékařka  
Malé náměstí 1700  
36 01 BENEŠOV  
464 23 702 tel. 0301/725 077