

**DODATEK č.1**

**k nájemní smlouvě ze dne 10.08.2011**  
**o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících**  
**občanského zákoníku ve znění pozdějších novel**

uzavřený mezi

**Městem Benešov**, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČ 002 31 401,  
 zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**  
 dále jen „pronajímatel“

a

**MUDr. Alenou Mottlovou**, [REDACTED] Na Bulánce 495, Čerčany, IČ 725 48 410  
 dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se doplňuje čl. V. a mění článek VI. bod 1. a článek VIII. bod 1.  
 nájemní smlouvy.

**V.**

Snížení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 293-6/2012/RM ze dne **27.03.2013**.

Záměr byl na úřední desce vyvěšen dne 28.02.2013 a sejmut dne 18.03.2013.

**VI.**

1. S účinností od **01.04.2013** je nájemce povinen platit pronajímateli za nájem nebytových prostor uvedených v čl. II. této smlouvy nájemné sjednané dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění ve výši:

**1 050 Kč /m<sup>2</sup>/ ročně**

**tj. celkem nájemné za pronajaté nebytové prostory ve výši 59 745 Kč ročně**, slovy padesát devět tisíc sedm set čtyřicet pět korun českých. Nájemné je v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. osvobozeno od DPH.

**VIII.**

1. Celkovou sumu za roční nájemné dle čl. VI. a úhrady za služby poskytované s užíváním nebytových prostor dle čl. VII. je nájemce povinen zaplatit pronajímateli ve čtyřech stejných splátkách na účet města Benešov č. 30031-320035309/0800 vedený u České spořitelny a.s. Benešov, popř. jiným způsobem, který mu bude pronajímatelem písemně oznámen nebo na kterém se nájemce a pronajímatel dohodne vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí (tj. 5.3., 5.6., 5.9., 5.12. daného roku).


čtvrtletní úhrada nájemného	14 936 Kč	variabilní symbol	2101000071
čtvrtletní úhrada služeb	13 950 Kč + DPH	variabilní symbol	2100000071

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.  
Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 02.04.2013

Pronajímatel:

  
**Ing. Jaroslav Hlavnička**  
starosta



Nájemce:

20	<b>MUDr. Alena Mottlová</b> praktický lékař pro děti a dorost Benešov, Málé náměstí 1700 tel.: 317 725 655
426	
001	

  
**MUDr. Alena Mottlová**

*A. Mottlová*