

OBCHODNÍ PODMÍNKY - SMLOUVA O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele:.....,
číslo smlouvy zhotovitele: 068/KCEEC/18)
na provedení díla – stavební práce na stavbě
„HOLEŠOV – okružní křižovatka SILNICE II/438 - UL. TOVÁRNÍ“
uzavřená podle z. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen OZ)

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

K jednání o technických věcech pověřen:
ve věcech přípravy a realizace stavby

Technický dozor:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

Město Holešov

769 01 Holešov, Masarykova 628

00287172

CZ00287172

Mgr. Rudolf Seifert, starosta

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Komerční banka a.s., [REDACTED]

Zhotovitel:

Adresa:

Zápis v obchodním rejstříku:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

STRABAG a. s.

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

u MS v Praze, oddíl B, vložka 7634

60838744

CZ60838744

Ing. Ondřejem Novákem, předsedou představenstva

I [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

(dle přiložené Plné moci)

K jednání o technických věcech pověřen:

Stavbyvedoucí:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

I [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.

č. ú.: [REDACTED]

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení stavebních prací a jiných činností na stavbě:

„HOLEŠOV – OKRUŽNÍ KŘÍŽOVATKA SILNICE II/438 - UL. TOVÁRNÍ“
včetně provedení všech dalších činností specifikovaných v čl. III. Rozsah a obsah díla.

Dílo bude provedeno dle příslušné dokumentace veřejné zakázky, ev. č. zadavatele 04/18/M,
která je tvořena následujícími podklady:

- výzva k podání nabídky ze dne 17.04.2018,
- projektová dokumentace „HOLEŠOV – OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKA SILNICE II/438 – UL. TOVÁRNÍ“ zpracovaná v březnu 2009, aktualizovaná 2017 Ing. Radkem Jarošem, Lípa 347, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí ve st. DSP v podrobnostech PDPS,
- stavební povolení – č. j. ISU/24791/2009/AR/sp, vydané dne 15. 12. 2009 MěÚ Holešov, odbor investic, silničního hospodářství a údržby města, nabytí právní moci dne 19. 1. 2010,
- prodloužení platnosti SP – č. j. ISU/30518/2011/AR/sp-prodloužení ze dne 24. 1. 2012, MěÚ Holešov, odbor investic, silničního hospodářství a údržby města,
- prodloužení platnosti SP – č. j. HOL-3695/2014/DS/AR/174/sp ze dne 7. 4. 2014, MěÚ Holešov, odbor dopravní a správní,
- prodloužení platnosti SP – č. j. HOL-7375/2016/ISÚ/1155/rs ze dne 4. 4. 2016, MěÚ Holešov, odbor výstavby, rozvoje a životního prostředí,
- stavební povolení – č. j. HOL -30234/2009/SÚ/TN ze dne 21.1. 2010, MěÚ Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu, nabytí právní moci dne 20. 2. 2010,
- prodloužení platnosti SP – č. j. HOL-2258/2012/SÚ/TN ze dne 14.3. 2012, MěÚ Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu,
- prodloužení platnosti SP – č. j. HOL-3696/2014/SÚ/TN ze dne 7.5. 2014, MěÚ Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu,
- prodloužení lhůty k provedení úkonu – č. j. HOL-31609/2017/SÚ/RS ze dne 29.11. 2017, MěÚ Holešov, odbor výstavby, rozvoje a životního prostředí, oddělení stavebního řádu,
- stavební povolení – n.z. ŽP/3231/21250/2009/Ve ze dne 18.1. 2010, MěÚ Holešov, odbor životního prostředí,
- prodloužení platnosti SP – n.z. HOL-445/1567/2012/ŽP/Ve ze dne 8.2. 2012, MěÚ Holešov, odbor životního prostředí,
- prodloužení platnosti SP – n.z. HOL-714/3697/2014/ŽP/Ve ze dne 1.4. 2014, MěÚ Holešov, odbor životního prostředí,
- prodloužení platnosti SP – č. j. HOL-3731/2016/ŽP/Ve ze dne 6.4. 2016, MěÚ Holešov, odbor výstavby, rozvoje a životního prostředí, oddělení životního prostředí.

Při podpisu této smlouvy o dílo předal objednatel zhotoviteli současně výše specifikovanou dokumentaci. Za správnost a úplnost příslušné dokumentace odpovídá objednatel. Podpisem této smlouvy stvrzuje zhotovitel fyzické převzetí příslušné dokumentace v celém rozsahu.

2. Obchodní podmínky stanovují vymezení pojmů následovně:
 - a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
 - c) poddodavatelem je dodavatel, jehož prostřednictvím plní zhotovitel určitou část veřejné zakázky,
 - d) příslušnou dokumentací stavby je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.,
 - e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací pro zadavatelem vymezené množství a požadavky,
 - f) zahájením stavebních prací se rozumí zahájení pracovních činností na stavebních objektech (netýká se SO 000 Ostatní a vedlejší činnosti),

- g) ukončením stavebních prací se rozumí ukončení veškerých stavebních prací na díle, tj. včetně veškerých konstrukcí, nátěrů, dláždění, ohumusování, zatravnění apod., mimo vyklizení zařízení staveniště.
3. Zhotovitel je jako odborně způsobilá osoba povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla písemně a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na zjištěné vady a nedostatky a předat mu písemný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
 4. Před zahájením stavebních prací je zhotovitel povinen provést činnosti specifikované v čl. III., odst. 2., písm. a).
 5. Závazek zhotovitele bude plněn v dílčích částech, tj. v pravidelných měsíčních intervalech odpovídajících finančnímu a časovému harmonogramu zhotovitele. Poslední dílčí částí díla se rozumí předání a převzetí stavebních prací a veškeré dokladové části.
 6. Závazek zhotovitele je splněn objednatelovým převzetím řádně zhotoveného díla bez vad a nedodělků. Řádně zhotoveným dílem se rozumí splnění veškerých stavebních prací a dalších činností vč. předání příslušných dokladů (dle čl. III., odst. 3. Doklady pro předání díla).
 7. O předání a převzetí dílčích částí i o předání a převzetí dokončeného díla bude pořízen písemný zjišťovací protokol o provedených pracích, který podepíše zhotovitel i objednatel.

Článek III. Rozsah a obsah díla

1) Stavební práce

Předmětem díla je úprava stávající křižovatky a přiléhajících úseků silnic II/438 a ulice Tovární.

Stavba je tvořena následujícími stavebními objekty:

SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady

SO 001 Příprava území

SO 102 Úprava MK – ulice Tovární

SO 103 Úprava MK k Albertu

SO 104 Chodníky, sjezdy, zp. plochy a terénní úpravy

SO 105.11 Dopravně inženýrské opatření

SO 105.2 Dopravní značení

SO 401 Přeložka veřejného osvětlení

SO 501 Přeložka plynovodu

Jedná se o výstavbu 2 větví OK pro připojení ul. Tovární a připojení k supermarketu Albert, dále výstavbu navazujících chodníků, sjezdů, zpevněných ploch vč. veškerých obrub, tj. i vnějších obrub OK a obrub ohraničujících větve OK, mimo obruby středového ostrova a dopravních ostrůvků. Dále terénní a sadové úpravy za obrubou, přeložku VO, přeložku plynovodu, trvalé DZ na ul. Tovární a na MK k Albertu.

Souběžně s realizací této veřejné zakázky bude RSZK realizovat odstranění stávajících konstrukčních vrstev, vybudování nových přípojek dešťových vpustí, položení všech nových konstrukčních vrstev vozovky, vybudování okružního pásu se živičným povrchem, středového prstence s povrchem ze žulových kostek vč. odvodnění (dešťové vpusti a jejich připojení), dopravních ostrůvků vč. obrub, středový ostrov okružní křižovatky včetně obrub, mimo vnějších obrub OK a obrub ohraničujících větve OK. Navazující úseky silnice II/438 budou šířky 7,00 m, šířka vozovky okružního pásu OK 6,00 m, šířka středového prstence 3,00 m, šířka vjezdů do OK mezi obrubami bude 4,50 m. Okružní křižovatka bude vybavena svislým i vodorovným dopravním značením

Objednatel dává na vědomí zhotoviteli, že na stavbě bude dále prováděna přeložka SLP, která bude realizována správcem sítě CETIN a také oprava vodovodu prováděna jiným zhotovitelem pro investora VaK Kroměříž. Tyto práce budou realizovány na staveništi souběžně s touto stavbou a zhotovitel musí dohodnout s provádějíci společný postup realizace.

Podrobný rozsah provádění prací a specifikace dodávek vychází z projektové dokumentace stavby, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.

2) Další činnosti

Specifikace činností, které musí zhotovitel zajistit na svůj náklad a nebezpečí a které jsou součástí díla:

a) činnosti, které musí být provedeny do termínu zahájení stavebních prací

- zpracování časového a finančního harmonogramu realizace jednotlivých stavebních objektů vč. ostatních prací (DSPS, GP, zkoušky apod.), který bude členěn po týdnech s grafickým znázorněním zahájení a ukončení prací každého stavebního objektu, finanční plnění bude sumarizováno po jednotlivých kalendářních měsících – tento harmonogram předloží zhotovitel objednateli při podpisu smlouvy,
- před zahájením jakýchkoliv prací vytyčení inženýrských sítí, geodetické vytyčení staveniště před zahájením stavby, vytyčení základních výškových a směrových/polohopisných bodů stavby, vč. vypracování vytyčovacích protokolů, ověřených úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, a to za účasti technického dozoru objednatele.

b) ostatní činnosti

- označení stavby dle požadavků objednatele (dodávka a instalace informační tabule),
- zhotovitel je povinen dodržet podmínky vyplývající z uzavřených smluvních vztahů (nájemní smlouvy a smlouvy o právu provést změnu stavby) s vlastníky pozemků dotčených stavbou; v případě jejich nedodržení ponese zhotovitel veškerou zodpovědnost vč. z toho vyplývajících sankcí,
- PD skutečného provedení stavby (DSPS), písemně potvrzená zhotovitelem i technickým dozorem objednatele,
- zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou organizací na podkladu katastrální mapy, které je zhotovitel před předáním dokončeného díla objednateli povinen předat i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na

internetových stránkách www.jdtm-zk.cz (v protokolu o akceptaci nabídky JDTM ZK je nutno uvést jako investora název objednatele, tzn. ŘSZK),

vyhotovení oddělovacího geometrického plánu na základě skutečného provedení stavby ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, který bude před potvrzením katastrálním úřadem písemně odsouhlasený vedoucím oddělení majetkové správy ŘSZK v Kroměříži.

3) Doklady pro předání díla

Při předání dokončeného díla objednateli předá zhotovitel následující doklady:

- DSPS ve 3 výtiscích a 2x v digitálním provedení ve formátu .pdf a .dgn (.dwg),
- oddělovací geometrický plán v 10 vyhotoveních potvrzený příslušným katastrálním úřadem,
- zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou organizací na podkladu katastrální mapy včetně přeložek IS na podkladu katastrální mapy, vč. protokolu o akceptaci zakázky JDTM ZK ve třech výtiscích a 2x v digitálním provedení (1x .dgn (.dwg), 1x .pdf),
- doklad o vytýčení stavby osobou oprávněnou k provádění zeměměřických a geodetických prací,
- fotodokumentace stavby,
- atesty materiálů použitých při stavebních pracích dle příslušné projektové dokumentace zpracované odborným zařízením
- doklad o kladném výsledku provedených zkoušek (dle TKP) dle příslušné projektové dokumentace,
- prokazatelný písemný doklad o likvidaci odpadů (stavební suť, zemina, vybouraná živice, kovový odpad apod.),
- další doklady, které jsou nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Článek IV. Staveniště

1. Doba předání a převzetí staveniště: do 15 dnů ode dne podpisu smlouvy

2. Podmínky pro předání a převzetí staveniště:

O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oběma účastníky smlouvy, tj. za objednatele technický dozor stavby, za zhotovitele stavbyvedoucí uvedený ve smlouvě o dílo.

Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s rozmístěním a trasou všech stávajících inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a zajistit si jejich vytýčení v terénu. Následně tyto buď vhodným způsobem přeložit anebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

Zhotovitel odpovídá za provoz na staveništi v plném rozsahu a zavazuje se udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad a na svou odpovědnost odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Vše v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými, a dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb. Odstraňování odpadů bude zhotovitelem dokladováno.

3. Způsob zabezpečení staveniště:

Stavba a pracoviště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny zhotovitelem proti vstupu nepovolaných fyzických osob. při dodržení následujících zásad:

- u liniových staveb nebo u stavenišť, popřípadě pracovišť, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, provést ohrazení zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče (s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou), náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit,
- nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením,
- nepoužívané otvory, prohlubně, jámy, propadliny a jiná místa, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob, musí být zakryty, ohrazeny nebo zasypány.

Zhotovitel zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

Zhotovitel zajistí splnění požadavků na zabezpečení staveniště pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace specifikované v projektové dokumentaci.

Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami provádějícími přechodnou úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

4. Lhůta pro odstranění vyklizení staveniště: do 5 pracovních dnů po převzetí díla objednatelem.

Článek V. Čas a místo plnění díla

1. Termín dokončení a předání hotového díla: do 7 měsíců od podpisu smlouvy
2. Termín zahájení stavebních prací: do 45 kalendářních dnů od předání staveniště
3. Místo plnění: silnice II/438
uzl. úsek č. 20 „Palacká“ km 0,195 – 0,315
k. ú. Holešov, okr. Kroměříž, Zlínský kraj
4. Místo předání dokladů pro předání díla: sídlo objednatele
5. Způsob předání a převzetí díla:
Řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků bude zhotovitelem předáno objednateli nejpozději poslední den termínu splnění díla. Předání a převzetí díla se budou za zhotovitele i objednatele účastnit zejména osoby odborně způsobilé, tj. minimálně technický dozor objednatele, stavbyvedoucí zhotovitele.
O převzetí řádně dokončeného díla písemně požádá zhotovitel objednatele minimálně pět pracovních dnů před dohodnutým dnem splnění závazku, a to písemnou výzvou ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne. Na základě této výzvy svolá objednatel předávací a přejímací řízení. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které je provedeno bez vad a

nedodělků podle projektové dokumentace a v rozsahu sjednaném v této smlouvě, tj. vč. veškeré dokladové dokumentace.

Článek VI. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla podle čl. III. této smlouvy je sjednána ve výši:

Cena bez DPH celkem	5 379 871 Kč
DPH 21 %	1 129 773 Kč
Cena celkem vč. DPH	6 509 644 Kč
(slovy šestmilionůpětsetdevěttisícšestsetčtyřicetčtyři korun českých)	
2. DPH v zákonem stanovené výši bude zaplacena postupem dle z. č. 235/2004 Sb. v platném znění.
3. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
4. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
5. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména:
 - a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - b) opatření k ochraně životního prostředí,
 - c) náklady na sjednaná pojištění,
 - d) zajištění podmínek pro činnost technického dozoru,
 - e) koordinační a kompletační činnost,
 - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - h) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby.

Článek VII. Zaplacení ceny

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Fakturace je dohodnuta takto:
 - a) Zhotovitel je povinen dodržovat časový a finanční harmonogram prací a je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedené práce a činnosti. Výše plnění v jednotlivých kalendářních měsících bude maximálně ve výši uvedené v harmonogramu. Práce a činnosti, které nemohly být provedeny z objektivních důvodů, budou zhotovitelem fakturovány až po jejich realizaci v dalším fakturačním období.
 - b) Dílčí fakturace bude probíhat v pravidelných měsíčních intervalech na základě soupisu provedených prací písemně odsouhlaseného technickým dozorem objednatele. Předání a převzetí dílčí části díla bude k poslednímu dni dílčího fakturačního období. Fakturace

poslední dílčí části díla za stavební práce je vázaná na předání a převzetí řádně zhotoveného celého díla bez vad a nedodělků (vč. dokumentace dle čl. III, bodu 3 Doklady pro předání díla).

- c) Zhotovitel vystaví po splnění dílčí části díla fakturu (daňový doklad), kde bude uveden název stavby v plném znění dle smlouvy o dílo a číslo smlouvy objednatele (dodatku smlouvy). Samostatnou položkou daňového dokladu za poslední dílčí část díla budou náklady za zpracování DSPS. Fakturace dodatečných stavebních prací dle řádně uzavřených dodatků ke smlouvě budou fakturovány samostatně v měsíci, ve kterém byly skutečně realizovány, a to k poslednímu dni dílčího fakturačního období.
 - d) Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - e) V případě, že faktura (daňový doklad) nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím dostal do prodlení s úhradou. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
 - f) Přílohou daňového dokladu a jeho nedílnou součástí bude zjišťovací protokol o provedených pracích, v němž bude zřetelně uvedeno označení a název stavebního objektu, fakturační období, příp. označení názvu ostatních činností spolu s příslušnými částkami a souhrnná rekapitulace nákladů stavby.
 - g) Součástí zjišťovacího protokolu bude soupis provedených prací a činností podepsaný příslušnými pracovníky obou smluvních stran. Tento soupis prací předloží zhotovitel objednateli vždy nejpozději druhý pracovní den následujícího měsíce po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací a činností k odsouhlasení.
 - h) Daňový doklad za dílčí plnění, bude objednateli prokazatelně doručen na adresu sídla objednatele nejpozději do 7 kalendářních dnů po skončení dílčího fakturačního období, v němž byly provedeny smluvně sjednané práce a činnosti.
 - i) Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady v písemné podobě.
 - j) Pokud faktura obsahuje veškeré náležitosti a přílohy a je vystavena na oprávněnou částku, objednatel nesmí odmítnout elektronickou fakturu vystavenou zhotovitelem za plnění díla z důvodu jejího formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury.
3. Pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění platí, že:
- a) zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí dílčí části díla ve sjednaném rozsahu a sjednaných lhůtách,
 - b) stavební a montážní práce dodávané na základě této smlouvy jsou plněním výhradně pro výkon veřejné správy, u nichž nebude režim přenesené daňové povinnosti uplatněn.
4. Splatnost faktur je 21 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu do sídla objednatele. Fakturovaná částka bude objednatelem poukázána na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě.
5. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti či jejich část z uzavřené smlouvy o dílo platně jinému právnímu subjektu ani je zatížit právy třetích osob.

6. V případě, že objednateli s ohledem na financování díla z veřejných prostředků nebudou poskytnuty tyto prostředky v rozsahu sjednané ceny, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo.

Článek VIII. Provádění díla

1. Veškeré věci potřebné k provedení díla zajišťuje zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele. Technický dozor je prováděn objednatelem. V případě jeho provádění jiným právním subjektem nesmí provádět technický dozor zhotovitel ani osoba s ním propojená.
3. Zhotovitel je povinen označit stavbu před místem realizace dle vzoru objednatele.
4. Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, stanovení organizace kontrolních dnů a postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty:
 - Zhotovitel je povinen svolávat minimálně 1x za 14 kalendářních dní kontrolní dny za účasti technického dozoru objednatele a poddodavatelů a pořizovat z nich zápisy. Do zápisu zhotovitel uvede všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zápisy bude zhotovitel objednateli zasílat emailovou poštou.
 - V případě zjištění vady v dosavadním postupu zhotovitele při plnění předmětu smlouvy uplatní objednatel u zhotovitele nárok na okamžité odstranění vady.
 - Zhotovitel odpovídá za to, že pro uskutečnění předmětu smlouvy budou vždy a zásadně použity pouze výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality.
 - Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
 - Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
 - Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty.
5. Zhotovitel je při realizaci stavby povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP stanoveného objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
6. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla bude řešena podle platných právních předpisů.
7. Zhotovitel bude při zhotovení díla postupovat s náležitou odbornou péčí. Při realizaci bude zhotovitel postupovat v souladu s „Všeobecnými TKP staveb pozemních komunikací, kapitola 1“, v platném znění, schválenými MD-OI č. j. 653/07-910-IPK/1 ze dne 6. 8. 2007 v platném znění s účinností od 1. 9. 2007, se současným zrušením druhého znění této kapitoly TKP schváleného MDS-OPK, č. j. 23299/98-120 ze dne 30. 6. 1998 a její přílohy č. 9 schválené MDS-OPK č. j. 17236/00-120 ze dne 21. 2. 2000 MDS-OPK č. j. 23299/98-120 ze dne 30. 6. 1998 včetně pozdějších novel. Dále dle všech TKP kapitola 2-31 staveb pozemních komunikací, TP a ČSN majících vazbu na realizaci předmětu díla a které odpovídají jednotlivým navrženým technologiím stavebních prací.

8. Zhotovitel je povinen dodržet při skladování, dopravě a pokládce vlastnosti asfaltových směsí stanovené v TKP staveb pozemních komunikací, kapitola 7 Hutněné asfaltové vrstvy, TP a navazující ČSN 73 6121 Hutněné asfaltové vrstvy.
9. Zhotovitel je povinen zajišťovat odstranění případného znečištění vozovky a škody vzniklé vlivem stavby po celou dobu realizace prací.
10. Zhotovitel je povinen zajistit splnění všech podmínek a požadavků dle vyjádření dotčených orgánů, organizací, správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených nemovitostí zapracovaných do PD, v případě dodatečných požadavků budou tyto předem písemně odsouhlaseny objednatelem, příp. povolujícím úřadem.
11. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad odběr a úhradu elektrické energie, vodného, stočného a dalších odebraných médií přímo u jejich dodavatelů. Zhotovitel zabezpečí na své náklady a na svou odpovědnost řádné měření jejich odběru.
12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
13. Kovový odpad vzniklý při realizaci díla (demonťovaná svodidla, zábradlí, uliční vpusti, svislé dopravní značení apod.) bude zhotovitelem odprodán výkupně kovů za účasti technického dozoru objednatele v souladu s vyhl. č. 383/2001 Sb., v platném znění. Na základě skutečně zjištěné váhy a druhu tohoto odpadu bude objednatelem vystavena faktura na částku odpovídající jeho prodeji, kterou výkupna kovů poukáže na účet objednatele uvedený ve smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zapisuje údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech majících vliv na provádění díla.Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.

Stavební deník bude zhotovitel minimálně jedenkrát týdně předkládat objednateli k písemnému odsouhlasení. Žádný zápis ve stavebním deníku však není dohodou o změně podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.
15. Během provádění díla je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci jednotlivých činností na základě domluvy s technickým dozorem objednatele v počtu min. 10 ks fotografií měsíčně. Po úplném dokončení stavby pořídí zhotovitel 10 ks fotografií hotového díla, z nichž bude

patrný vzhled zejména hlavních stavebních objektů. Veškerou provedenou fotodokumentaci předloží zhotovitel objednateli 1x v digitální podobě na CD nebo DVD při předání dokončeného díla.

16. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti se zadávacím řízením veřejné zakázky, a je povinen objednateli poskytnout veškeré podklady, o něž bude objednatelem požádán.
17. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu plnění veřejné zakázky, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, sjednáno pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi, a to minimálně do výše smluvně dohodnuté ceny veřejné zakázky zahrnující daň z přidané hodnoty. Doklady o pojištění a řádném zaplacení pojistného předloží zhotovitel objednateli při podpisu smlouvy. V případě, že v průběhu realizace zakázky skončí platnost pojistné smlouvy, předloží zhotovitel objednateli doklady o pojištění vč. potvrzení o řádném zaplacení pojistného na základě navazující pojistné smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů po jejím uzavření. V případě, že zhotovitel poruší svoji zákonnou nebo smluvní povinnost a objednateli vznikne škoda, souhlasí zhotovitel s tím, že pojistné plnění bude poukázáno na účet objednatele uvedený ve smlouvě o dílo.

Článek IX.

Změna závazku ze smlouvy

1. Objednatel připouští změnu ceny včetně DPH v průběhu realizace díla v případě změny zákonné sazby DPH. V případě, že v průběhu plnění závazku dojde ke změně sazby DPH, bude k ceně díla bez DPH ve výši dle uzavřené smlouvy připočtena DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění.
2. V případě, že v průběhu realizace díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, nebo skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají vliv na cenu předmětu smlouvy, bude o těchto skutečnostech učiněn záznam do stavebního deníku, jehož součástí bude prokazatelná fotodokumentace příslušné části stavby pořízená za účasti technického dozoru objednatele.
3. Na základě zjištění nutnosti dodatečných prací či méněprací bude nejpozději do 15 kalendářních dnů od tohoto zjištění zhotovitelem zpracován Změnový list, jehož součástí bude oceněný soupis prací, jichž se změna týká. Součástí oceněného soupisu prací bude zároveň specifikace případných méněprací, o jejichž cenu bude cena závazku ze smlouvy snížena. Změnový list bude písemně potvrzený příslušnými pracovníky objednatele, zhotovitele a bude podkladem pro jednání o změně smlouvy.
4. Veškeré změny smlouvy budou řešeny uzavřením písemného dodatku smlouvy. Jeho návrh bude zpracován na základě předem písemně odsouhlaseného Změnového listu objednatelem stavby, nejpozději do 1 měsíce od zjištění změny. Bez jeho uzavření nelze zhotoviteli uhradit dodatečné stavební práce.

Článek X.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel v případě pozdního předání daňového dokladu objednateli uhradí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč. Za pozdní předání daňového dokladu se považuje předání daňového dokladu později než 15. kalendářní den po uskutečnění zdanitelného plnění. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
2. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele zhotovit dílo v době sjednané v čl. V. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané ve smlouvě o dílo. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
3. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště a uvést ho do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý i započatý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.
4. Za porušení smluvní povinnosti objednatele zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XI.

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začne běžet následující den po dni převzetí celého díla bez vad a nedodělků ze strany objednatele.
3. V případě výskytu vady díla v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemnou reklamaci. V případě zjištěné vady díla je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady díla do 10 pracovních dnů po doručení písemného přípisu objednatele o uplatnění oprávněného nároku z odpovědnosti za vady.
V případě reklamované vady ze záruky, jež by mohla způsobit havárii, započne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned po doručení písemného oznámení objednatele o uplatnění nároku z odpovědnosti za škodu, i když nesouhlasí se svou odpovědností za reklamovanou vadu.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
5. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 1. tohoto článku.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel v zadávacím řízení uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
2. Při splnění výše uvedené podmínky je zrušení části sjednaného závazku dohodnuto účastníky smlouvy v rozsahu řádně provedených prací, a to ke dni zrušení závazku. Rozsah prací bude potvrzen objednatel a zhotovitelem v písemném protokolu. Účinnost zrušení části závazku nastane vždy dnem doručení písemného přípisu dle odst. 2. tohoto článku zhotoviteli.
3. Smluvní povinnost zhotovitele splnit řádně svůj závazek ve sjednané době je podstatnou smluvní povinností zhotovitele. V případě jejího porušení se jedná o závažné porušení jeho smluvní povinnosti a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit – zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel by smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení mohl předvídat již při jejím uzavření. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo tak, aby nedošlo k jeho následnému poškození.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv postupem dle z. č. 340/2015 Sb. O zveřejnění smlouvy v registru smluv bude objednatel neprodleně zhotovitele informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky, které budou podepsány objednatel a zhotovitelem, jinak jsou neplatné.
6. Zhotovitel souhlasí se zpracováním a zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv.
7. V ostatním se právní vztah řídí platnými právními předpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho dva pro objednatel a dva pro zhotovitel.
9. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu projednaly a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Holešově dne 28.05.2018

V *datová* dne 31.05.2018

za objednatele:
Mgr. Rudolf Seifert
starosta

za zhotovitele:
Ing. Adam Beneš
ředitel Oblasti Východ

