

## Smlouva o společné expozici a prezentaci na veletrhu Expo Real 2018

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené primátorem  
Ing. Tomášem Macurou, MBA

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 27-1649297309/0800

---

dále též „**vystavovatel SMO**“

---

**Jihomoravský kraj**

Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

zastoupený hejtmanem  
JUDr. Bohumilem Šímkem

---

IČ: 70888337  
DIČ: CZ70888337 (plátce  
DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 27-7491250267/0100

---

dále též „**vystavovatel JMK**“

obě smluvní strany dále též jako „vystavovatelé“

### Obsah smlouvy

---

#### čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu Expo Real 2018 v Mnichově (Německo) ve dnech 8. – 10. října 2018 (dále jen „veletrh“).
3. Vystavovatel SMO uzavřel pro zajištění účasti na veletrhu s organizátorem veletrhu firmou Messe München GmbH (dále jen „organizátor veletrhu“) smlouvu o registraci, na základě které je oprávněn užívat výstavní plochu označenou číslem C2.414 v hale C2 o velikosti 198 m<sup>2</sup>.
4. Vystavovatel JMK zajistí před veletrhem svou registraci prostřednictvím statutu „Co-exhibitor application“ elektronicky na webových stránkách organizátora veletrhu a akreditaci svých účastníků včetně vstupenek. Náklady na registraci budou zahrnuty do vyúčtování dle čl. III. odst. 7. této smlouvy dle skutečných nákladů fakturovaných organizátorem veletrhu. Akreditaci svých účastníků včetně vstupenek zajistí vystavovatel JMK na vlastní náklady, tyto náklady nebudou součástí vyúčtování dle čl. III. odst. 7. této smlouvy, s výjimkou uvedenou v čl. III., odst. 3 této smlouvy.

## **čl.II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou právní vztahy mezi smluvními stranami vzniklé v souvislosti se zajištěním společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu, zejména závazek vystavovatele SMO zajistit služby dle této smlouvy a závazek vystavovatele JMK za tyto služby zaplatit vystavovateli SMO cenu dohodnutou v této smlouvě v souladu s čl. III. této smlouvy. Vystavovatel SMO a vystavovatel JMK mají právo společně užívat společnou expozici na veletrhu.
2. Vystavovatel SMO se zavazuje umožnit vystavovateli JMK vystavovat, tj. užívat expozici vystavěnou na ploše během veletrhu a využívat její technické zázemí, a dále se zavazuje poskytnout vystavovateli JMK služby v následujícím rozsahu a termínech (dále jen „služby“).

### **2.1. Před zahájením veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit**

- a) objednání výstavní plochy C2.414 u hlavního organizátora veletrhu o velikosti 198 m<sup>2</sup> včetně služeb, které jsou nezbytné pro zajištění expozice (připojení vody, odpady, elektřina, bezpečnostní prvky, internet, ukotvení patra, bezpečnostní a požární prohlídky, apod.);
- b) realizaci veřejné zakázky/veřejných zakázek na návrh a realizaci společné expozice a služeb. Před jejich vyhlášením je vystavovatel SMO povinen předložit vystavovateli JMK návrh specifikace zadávacích podmínek veřejné zakázky a vystavovatel JMK má právo navrhnout úpravu. Vystavovatel SMO upraví specifikaci podle návrhu vystavovatele JMK. V rámci veřejné zakázky na návrh a realizaci společné expozice bude ustanovena pracovní skupina pro posouzení návrhů a zástupci vystavovatele JMK budou do pracovní skupiny přizváni v přiměřeném počtu, nejméně však v počtu 2 (dvou) zástupců;
- c) Vystavovatel SMO se zavazuje předložit návrh expozice vystavovateli JMK nejpozději do 01.09.2018. Nevyjádří-li se vystavovatel JMK do 5 následujících pracovních dnů od obdržení návrhu, že s tímto návrhem nesouhlasí, má se za to, že návrh schválil. V opačném případě vytkne vystavovateli SMO vady a vystavovatel SMO je povinen učinit nápravu nejpozději do 10 pracovních dnů.
- d) výstavbu společné expozice, technickou realizaci;
- e) rovnoprávné začlenění loga vystavovatele JMK v rámci grafického řešení expozice - po celou dobu trvání veletrhu;
- f) dopravu propagačních materiálů vystavovatele JMK do místa konání veletrhu, resp. expozice. Vystavovatel JMK doručí materiály na místo odjezdu kamionu do data a na místo, které bude specifikováno vystavovatelem SMO e-mailem;
- g) celkovou organizaci společné prezentace v expozici v rámci doprovodného programu (technické a organizační zabezpečení);
- h) vydání tiskové zprávy (Press Release) a vytvoření podrobného souboru tiskových informací (Press Kit) pro tuzemské a zahraniční novináře (v české a anglické verzi) o společné expozici a prezentovaných projektech.

### **2. 2. V průběhu veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:**

- a) organizaci běžného provozu expozice v průběhu celého veletrhu včetně barmanského servisu (zajištění drobného občerstvení a nápojů v rámci expozice, obsluhy návštěvníků expozice a potřebného nádobí);
- b) využití jednací místnosti v expozici vystavovatelem JMK pro účely schůzek po celou dobu trvání veletrhu na základě dohodnutého rozpisu;
- c) prezentaci v expozici včetně moderování akce, zajištění cateringu a její fotodokumentace po celou dobu trvání prezentace;
- d) projekci vlastní prezentace vystavovatele JMK na obrazovce v rámci společné expozice - po celou dobu trvání veletrhu;
- e) prostor pro umístění prezentačních materiálů vystavovatele JMK v expozici po celou dobu trvání veletrhu;
- f) využití veškerých kontaktů s novináři přítomnými na veletrhu s cílem dosažení maximální publicity společné expozice.

### **2.3. V období po skončení veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:**

- a) vydání tiskové zprávy o společné prezentaci na veletrhu pro tuzemská média;
- b) likvidaci expozice;
- c) odvoz nevyužitých propagačních materiálů a výstavních prvků vyžádaných vystavovatelem JMK pro další účely na adresu Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Brno, po dohodě s vystavovatelem JMK - nejpozději do 31. 10. 2018.

### čl.III.

#### Cena a platební podmínky

1. Na společné expozici na veletrhu se bude mimo smluvních stran této smlouvy podílet též Hlavní město Praha (dále též jen „vystavovatel HMP“), Statutární město Brno (dále též jen „vystavovatel SMB“) a Moravskoslezský kraj (dále též jen „vystavovatel MSK“), kteří se budou podílet na celkových nákladech expozice. Mezi vystavovatelem SMO a vystavovatele HMP, SMB a MSK bude uzavřena samostatná smlouva o společné expozici a prezentaci na veletrhu Expo Real 2018. Mimo výše uvedené subjekty se společné expozice na veletrhu budou účastnit i další vystavovatelé a partneři, jejichž výběr podléhá schválení ze strany vystavovatele JMK i vystavovatele HMP, SMB a MSK (dále jen „další vystavovatelé a partneři“). Mezi vystavovatelem SMO a dalšími vystavovateli a partnery bude uzavřena samostatná smlouva o společné expozici a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2018.
2. Cena za služby uvedené v čl. II. odst. 1. a 2. této smlouvy se bude odvíjet od skutečně vynaložených nákladů vystavovatele SMO na veletrh. Vystavovatelé HMP, SMB, SMO, JMK a MSK se budou na nákladech společné expozice podílet takto: vystavovatel HMP 1/3, vystavovatel SMB 1/6, vystavovatel JMK 1/6, vystavovatel SMO 1/6 a vystavovatel MSK 1/6. **Předpokládané celkové náklady (bez započtení předpokládaných příspěvků dalších vystavovatelů a partnerů) všech vystavovatelů na veletrh související s předmětem této smlouvy činí 7 500 000,- Kč bez DPH a jejich specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Výše podílu vystavovatele JMK nepřekročí 1.250.000,- Kč bez DPH.**
3. Náklady na vstupenky účastníků JMK, které by případně hlavní organizátor veletrhu fakturoval po skončení veletrhu vystavovateli SMO, připočítá vystavovatel SMO k podílu nákladů JMK dle odst. 2. tohoto článku. Tato situace může nastat jen v případě, že by organizátor veletrhu změnil podmínky fakturace a fakturu vystavil na SMO (hlavního vystavovatele) nikoli na JMK.
4. V případě, že se veletrhu zúčastní další vystavovatelé a partneři, úplatu za poskytnuté služby na veletrhu od nich obdrží vystavovatel SMO. O úplaty uhrazené dalšími vystavovateli a partnery budou sníženy skutečně vynaložené náklady vystavovatele SMO na realizaci expozice na veletrhu (bez DPH). Úplaty uhrazené dalšími vystavovateli a partnery na účet vystavovatele SMO budou rozděleny rovným dílem mezi vystavovatele HMP, SMB, SMO, JMK a MSK, se kterými byla uzavřena smlouva o společné expozici a prezentaci. Podíl bude poskytnut formou slevy.
  - 4.1 Úplatu **uhrazenou** dalšími vystavovateli a partnery se rozumí úplata připsaná na bankovní účet vystavovatele SMO.
  - 4.2 Vystavovatel SMO bude informovat vystavovatele JMK o úplatách uhrazených dalšími vystavovateli a partnery po vystavení faktury dle odst. 7. tohoto článku. Úplaty dalších vystavovatelů a partnerů neuhrazené dalšími vystavovateli a partnery do vystavení faktury dle odst. 7. tohoto článku nebudou zahrnuty do slev, nicméně vystavovatel JMK je oprávněn vystavovateli SMO vystavit do 01.12.2018 fakturu na podíl na těchto uhrazených úplatách.
  - 4.3 Bude-li sleva převyšovat skutečně vynaložené náklady připadající na vystavovatele JMK, má vystavovatel JMK právo na rozdíl mezi slevou a náklady vystavit fakturu vystavovateli SMO.

Evidenční číslo smlouvy SMO: 2178/2018/OSR.

Evidenční číslo smlouvy JMK:

5. Vystavovatelé se dohodli, že vystavovatel SMO vystaví vystavovateli JMK nejpozději k 11.06.2018 zálohovou fakturu ve výši 1.000.000 Kč (dále jen „záloha“).
6. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými právními předpisy EU a České republiky.
7. Vystavovatel SMO vystaví vystavovateli JMK fakturu, která musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 21 denní doba splatnosti (platí pro obě smluvní strany i při placení jiných plateb), která začíná běžet ode dne doručení faktury vystavovateli JMK. Datem zdanitelného plnění bude datum vystavení faktury, nejpozději však 31.10.2018. Faktura bude vystavena ve výši podílu vystavovatele JMK na skutečných nákladech vystavovatele SMO dle odst. 2. a 3. tohoto článku po odečtení slevy dle odst. 4. tohoto článku a zálohy dle odst. 5. včetně DPH. Přílohou faktury bude přehled vynaložených nákladů, kopie faktur/paragonů vztahujících se k nákladům uvedených v přehledu vynaložených nákladů, kopie dokladů použití finančních zdrojů vystavovatele SMO na jejich úhradu (např. výpis z účtu) a přehled dalších vystavovatelů a partnerů včetně uvedení výše úhrady dalšího vystavovatele a partnera za účast na veletrhu.
8. Vystavovatel JMK je oprávněn před uplynutím data splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Vystavovatel SMO vystaví vystavovateli JMK novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení JMK začíná běžet nová 21 denní lhůta splatnosti.
9. Vzniknou-li vystavovateli SMO náklady spojené se zajištěním služeb v zahraniční měně, budou přepočteny na českou měnu pevným kurzem vystavovatele SMO platným k datu přijetí faktury v cizí měně vystavovatelem SMO.
10. Vystavovatel SMO zašle vystavovateli JMK fakturu s vyúčtováním, tj. její přílohou dle odst. 7. tohoto článku e-mailem ke schválení. Ten je povinen se do 5 pracovních dnů vyjádřit. Nevyjádří-li se vystavovatel JMK do 5 pracovních dnů, má se za to, že fakturu schválil. V opačném případě zašle vystavovateli SMO vady, které budou vystavovatelem SMO vypořádány.
11. Povinnost zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet SMO.
11. Náklady spojené s pobytem a cestou zástupců vystavovatelů HMP, SMB, SMO, JMK a MSK na veletrh, ani náklady spojené s prezentací, které nejsou předmětem této smlouvy, nejsou součástí předpokládaných celkových nákladů uvedených v odst. 2 tohoto článku a každý vystavovatel si tyto náklady hradí sám.

#### **čl.IV.**

##### **Doba trvání smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího uzavření do 01.12.2018.
2. Smlouvu lze ukončit:
  - písemnou dohodou smluvních stran,
  - odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

## **čl.V. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Tuto smlouvu podepíší oprávnění zástupci smluvních stran a vzájemně si ji zašlou zpět, přičemž každý účastník smlouvy obdrží oběma smluvními stranami podepsané vyhotovení smlouvy v počtu vyhotovení dle odst. 8. tohoto článku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2. a 3. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení obchodních zvyklostí nemají pro výklad této smlouvy přednost před ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:
  - za vystavovatele SMO: Ing. Václav Palička, vedoucí odboru strategického rozvoje,  
e-mail: [vpalicka@ostrava.cz](mailto:vpalicka@ostrava.cz), tel. 599 443 382;  
PhDr. Adéla Koudelová, pověřená vedoucí oddělení marketingu,  
e-mail: [akoudelova@ostrava.cz](mailto:akoudelova@ostrava.cz), tel. 599 443 016;
  - za vystavovatele JMK : Ing. Ivo Minařík, MPA, vedoucí odboru regionálního rozvoje,  
e-mail: [minarik.ivo@kr-jihomoravsky.cz](mailto:minarik.ivo@kr-jihomoravsky.cz), tel. 541 651 342;  
Ing. Miloš Pydych, vedoucí oddělení rozvojových programů,  
e-mail: [pydych.milos@kr-jihomoravsky.cz](mailto:pydych.milos@kr-jihomoravsky.cz), tel. 541 651 333.
6. Smluvní strany se dohodly pro případ právního nástupnictví, že jejich právní nástupci jsou vázáni touto smlouvou ve stejném rozsahu.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž vystavovatel JMK obdrží dvě vyhotovení a vystavovatel SMO tři vyhotovení.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění zajistí vystavovatel SMO. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Přehled předpokládaných celkových nákladů.
11. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé a

Evidenční číslo smlouvy SMO: 2178/2018/OSR.

Evidenční číslo smlouvy JMK:

prokazatelné uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo od smlouvy odstoupit a požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku.

12. Smluvní strany shodně tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jsou s jejím obsahem seznámeny a tento odpovídá projevům jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz těchto tvrzení připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy pod touto smlouvou.
13. V souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto statutární město Ostrava potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada statutárního města Ostrava svým usnesením č. 09283/RM1418/129 ze dne 5. 6. 2018.

Doložka podle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 28. 05. 2018 na 62. schůzi usnesením č. 4508/18/R62.

**Za vystavovatele SMO**

**Za vystavovatele JMK**

V Ostravě dne: \_\_\_\_\_

V Brně dne: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ing. Tomáš Macura, MBA  
primátor města

\_\_\_\_\_  
JUDr. Bohumil Šimek  
hejtman Jihomoravského kraje

**PŘÍLOHA č. 1 Smlouvy o společné expozici a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2018****PŘEHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH CELKOVÝCH NÁKLADŮ**

<b>Rámec pro veletrh EXPO REAL 2018 - předpokládané náklady a příjmy společné expozice celkem v Kč bez DPH</b>		
	<b>Položka</b>	<b>předpokládané náklady v Kč</b>
<b>1</b>	<b>Zajištění plochy a souvisejících služeb, včetně nákladů na registrace (registrační a komunikační poplatky) vystavovatelů HMP, SMB, SMO, JMK a MSK</b>	3 500 000 Kč
<b>2</b>	<b>Zajištění expozice vč. technické podpory na místě a ostatních služeb (PR, catering)</b>	4 000 000 Kč
<b>3</b>	<b>Odhadované náklady celkem</b>	<b>7 500 000 Kč</b>
<b>4</b>	<b>Odhadované příspěvky dalších vystavovatelů a partnerů</b>	- 500 000 Kč
<b>5</b>	Náklady celkem	7 000 000 Kč
	<i>Odhadovaná 1/3 bez započtení odhadovaných příspěvků dalších vystavovatelů a partnerů</i>	2 500 000 Kč
	<i>Odhadovaná 1/6 bez započtení odhadovaných příspěvků dalších vystavovatelů a partnerů</i>	1 250 000 Kč
	<i>Odhadovaná 1/3 se započtením odhadovaných příspěvků dalších vystavovatelů a partnerů</i>	2 333 333 Kč
	<i>Odhadovaná 1/6 se započtením odhadovaných příspěvků dalších vystavovatelů a partnerů</i>	1 166 666 Kč

**POZNÁMKY:**

- Registraci vystavovatele JMK i akreditaci delegátů učiní vystavovatel JMK samostatně. Náklady na registraci (tj. poplatky za registraci a komunikační poplatky) budou součástí konečného vyúčtování a jsou součástí předpokládaných nákladů v Příloze č. 1. Smlouvy o společné expozici a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2018. Náklady na akreditaci delegátů nejsou součástí předpokládaných nákladů v Příloze č. 1. Smlouvy o společné expozici a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2018 - vstupenky nejsou předmětem této smlouvy, zajistí si vystavovatel JMK sám na vlastní náklady, s výjimkou uvedenou v čl. III., odst. 3 této smlouvy.
- Příspěvky dalších vystavovatelů a partnerů uvedené v řádku 4 Odhadované příspěvky dalších vystavovatelů a partnerů jsou jen odhadovány, ale je počítáno, že budou zahrnuty dle skutečnosti v konečném vyúčtování.