

SMLOUVA O DÍLO č. 29/05/2018/M

(dále též jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

1. Objednatel: **Městská část Praha - Lipence**, IČO: 00241431
se sídlem K Obci 47, Praha 5 - Lipence
účet objednatele: Česká spořitelna a.s., č.ú.: [REDACTED]
DIČ: CZ00241431
zastoupený ve věcech smluvních: Michal Popek, starosta
zastoupený ve věcech technických: Ing. Miroslav Čížek, zástupce starosty
(dále též jen „objednatel“)
na straně jedné
- a
2. Zhotovitel: **Stavební společnost Šlehofer, s.r.o.**, IČO: 271 46 324
se sídlem Praha 5, Radotín, Prvomájová č.ev. 2111, PSČ 153 00
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 143091
(adresa pro doručování: Praha 5, Radotín, Prvomájová č.ev. 2111, PSČ 153 00)
účet zhotovitele: [REDACTED]
DIČ: CZ27146324
Zastoupený:
ve věcech smluvních: František Šlehofer, jednatel,
Mgr. Veronika Hajnovičová Smetanová, jednatel, Milan Bada, prokurista
ve věcech technických: Milan Bada, prokuristou
(dále též jen „zhotovitel“)
na straně druhé

uzavírají tímto podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, následující

SMLOUVU O DÍLO:

Článek 1. Předmět Smlouvy-specifikace Díla

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je provedení následující stavby, stavebních činností (dále též jen „Dílo“):
„Obnova cest Lipence – 5 částí dle ZD soutěže zakázky máého rozsahu;
- 1.2. Sjednané Dílo bude provedeno podle specifikace- výkazu výměr oceněném jako položkových rozpočtů, v příloze č. 1 této smlouvy. Na stavbu není nutné stavební či jiná povolení správního úřadu, která by jinak zajišťoval objednatel, s výjimkou nezbytného dopravního značení pro bezpečnost pracovníku zhotovitele a účastník dopravy.
- 1.3. Není-li v této Smlouvě dohodnuto něco jiného, pak postačí, dodá-li zhotovitel objednateli pouze doklady nutné k převzetí a dalšímu užívání Díla, jsou-li vyžadovány platnými právními předpisy.
- 1.4. Předmětem Díla není projekční nebo inženýrská činnost včetně zajišťování územních, stavebních či jiných správních rozhodnutí a zajišťování jakýchkoliv stanovisek či povolení, nebo dopravních opatření. Všechny tyto činnosti zajišťuje vždy objednatel a je povinen s nimi zhotovitele řádně seznámit.

Článek 2. Základní ustanovení

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí provést pro objednatele sjednané Dílo a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

Článek 3. Cena Díla a způsob jejího zaplacení

- 3.1. Celková cena za provedení Díla činí: **3 784 179,23 Kč**
(slovy: třímilionysedmsetosmdesátčtyřitisícjednostosedmdesatdevět korun a dvacetři haléřů) **bez DPH.**
tj. **4 578 856,86 Kč včetně DPH.**

Tato cena je stanovena podle 5 položkových rozpočtu, které tvoří Přílohu č. 1 k této Smlouvě a byly součástí nabídky zhotovitele k výzvě objednatele z 3.4.2018.

V souladu s §92 zák. 235/2004 Sb., v platném znění, se zhotovitel zavazuje zařadit poskytnuté stavební a montážní práce do kódu klasifikace produkce CZ-CPA platné od 1.1.2008. Zařídění bude provedeno do maximálního detailu tak, jak je uvedeno v dokumentu odboru informačních služeb Českého statistického úřadu, v elektronické podobě je k dispozici na internetových stránkách úřadu na adrese www.czso.cz. Kód zařídění bude odsouhlasen odpovědnou osobou objednatele před vystavením faktury – daňového dokladu. Odsouhlasený číselný kód dle klasifikace produkce CZ-CPA uvede zhotovitel na faktuře – daňovém dokladu.

K ceně díla bude přičtena daň z přidané hodnoty ve výši dle právních předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění s výjimkou stavebních a montážních prací zařazených v klasifikaci produkce CZ-CPA platné od 1.1.2008 do kódů 41-43, u kterých dochází k přenesené daňové povinnosti v souladu § 92e zákona o DPH.

3.2 Objednatel má právo požadovat, aby byly v rámci Díla zapracovány určité věci, výrobky, materiály, práce či výkony od objednatelem určeného subdodavatele (případně též i přímo od objednatele), avšak jen tehdy uhradí-li objednatel zhotoviteli předem nad rámec sjednané ceny Díla i cenu těchto věcí, výrobků, materiálů, prací či výkonů, ledaže by již byly součástí rozpočtu popsaného v čl. 3.1. této Smlouvy.

3.3 Objednatel se zavazuje celkovou cenu Díla sjednanou v čl. 3.1. této Smlouvy uhradit následujícím způsobem:

3.3.1. Zhotovitel nepožaduje poskytnutí zálohy.

3.3.2. Platby na sjednanou cenu Díla budou objednatelem hrazeny dle faktur zhotovitele vydaných na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % ceny Díla. Zbývajících 10% ceny díla tvoří pozastávku, která bude uvolněna a zaplacená po předání díla bez vad a nedodělků. Na základě soupisu provedených prací bude vystavena faktura s 30ti denní splatností, která bude odsouhlasena objednatelem, příp. jeho zástupcem. Objednatel není oprávněn k bezdůvodnému odepření tohoto souhlasu. Odepře-li objednatel neoprávněně odsouhlasit předložený soupis provedených prací, byť ze záznamů ve stavebním (montážním) deníku vyplývá, že práce předložené k odsouhlasení byly provedeny, pak je zhotovitel oprávněn k fakturaci těchto prací i bez jejich objednatelem odsouhlaseného soupisu.

3.3.3. Konečnou fakturu uhradí objednatel po dokončení Díla a jeho převzetí do 30ti dnů ode dne jejího doručení. Tato lhůta se přiměřeně prodlužuje v závislosti na odstraňování případných vad a nedodělků. K vystavení konečné faktury není zhotovitel oprávněn dříve než po podpisu předávacího protokolu, kterým objednatel převezme Dílo od zhotovitele či od okamžiku, kterým se Dílo považuje za převzaté, je-li podpis předávacího protokolu neoprávněně objednatelem odmítnut.

3.4. Zhotovitel je oprávněn pozastavit provádění Díla, jestliže objednatel bude v prodlení s placením částek vyučovaných fakturami zhotovitele, aniž by zde byly vzneseny důvodné pochyby o oprávněnosti účtovaných částek, a toto prodlení neodstraní ani do 5 dnů od výzvy zhotovitele. O dobu, po kterou zhotovitel oprávněně pozastavil provádění Díla, se prodlužují dohodnuté termíny provedení Díla. Po dobu, kdy je objednatel v prodlení s placením částek vyučovaných fakturami nebo konečnou fakturou, je zakázáno objednateli Dílo, včetně jeho součástí a příslušenství, užívat či jinak provozovat. Nebude-li dohodnuto něco jiného tak, v případě porušení tohoto zákazu ztrácí objednatel veškeré nároky plynoucí mu z této Smlouvy vůči zhotoviteli, včetně nároků z odpovědnosti za vady a záruky za jakost a vzniká mu povinnost platit zhotoviteli týdně částku ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla jako úhradu za užívání Díla.

3.5. Je-li cena Díla určena podle rozpočtu, pak se zásadně, ledaže by se účastníci výslovně dohodli jinak, tato Smlouva uzavírá s výhradou neúpinosti a nezávaznosti tohoto rozpočtu podle § 2622 obč.zák., tzn. že zhotovitel je oprávněn požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění Díla potřeba činnosti do rozpočtu nezahrnutých, pokud nebyly předvidatelné v době uzavření Smlouvy nebo o částku, oč nevyhnutelné převyšší náklady účelně vynaložené zhotovitelem, náklady zahrnuté do rozpočtu. Nesouhlasí-li objednatel se zvýšením ceny, určí zvýšení ceny na návrh zhotovitele soud, resp. rozhodce stanovený dle čl. 9.4. této Smlouvy.

Tyto změny budou předem odsouhlaseny objednatelem ve stavebním deníku.

3.6. Dílo bude fakturováno na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.

Článek 4. Termín provedení Díla

4.1. Termín zahájení Díla

Předání staveniště zhotoviteli a zahájení Díla zhotovitelem proběhne **9.7.2018.**

4.2. Konečný termín provedení Díla **do 30.10.2018.**

Celé Dílo je třeba řádně komplexně dokončit a předat jej objednateli v termínu **nejpozději do 30.11.2018**

4.3. Sjednaný konečný termín je nutno zásadně vždy dodržet a jeho změna je možná pouze v následujících případech:

a) Dohodnou-li se na změně konečného termínu účastníci této Smlouvy v písemném dodatku k této Smlouvě.

- b) Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou splatné zálohy či dílčí platby na cenu Díla sjednaných v čl. 3.3. této Smlouvy, pak se o dobu prodlení objednatele s úhradou prodlužuje automaticky i doba konečného provedení Díla sjednaná v čl. 4.2. této Smlouvy.
- c) Doba konečného provedení Díla sjednaná v čl. 4.2. této Smlouvy se dále automaticky prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl pokračovat v provádění Díla z důvodů opožděného předání staveniště objednatelem nebo z důvodů uvedených v čl. 3.4. či 5.1. této Smlouvy nebo z důvodů neposkytování potřebné součinnosti objednatelem nebo z důvodů nepříznivých povětrnostních či přírodních podmínek, a to vždy po dobu trvání těchto překážek. Bude-li to možné, bude o existenci těchto překážek proveden zhotovitelem záznam ve stavebním (montážním) deníku. Ve všech případech uvedených v čl. 4.3. písm. b) a c) Smlouvy nese nebezpečí škody na Díle objednatel, a po celou dobu svého prodlení. Zajištění díla proti škodám při přerušení prací je na zhotoviteli.

Článek 5. Provádění Díla, práva a povinnosti účastníků při provádění Díla

5.1. Ujednání k rozsahu Díla, změna Díla

5.1.1. Dílo bude provedeno zhotovitelem, včetně svých součástí a příslušenství, v rozsahu, provedení a kvalitě dohodnuté v této Smlouvě, jinak vždy v takovém rozsahu, provedení a kvalitě odpovídající účelu, k němuž se Dílo obvyklé a zpravidla užívá. Zhotovitel zůstává vlastníkem věci, které opatřil k provedení Díla až do doby, kdy se tyto věci stanou součástí nebo příslušenstvím Díla (namontováním, zapracováním a obdobným způsobem) nebo do doby předání Díla objednateli.

5.1.2. V případě, kdy u prováděného Díla vyvstane potřeba jeho dílčích změn nebo rozšíření či omezení jeho rozsahu mimo rozsah nebo způsob provedení sjednaný Smlouvou (dále jen „Změny“) a k takovým Změnám u obdobného Díla běžně dochází např. v důsledku toho, že se konkretizují požadavky na Dílo či se upřesňují podmínky, za nichž bude Dílo provedeno, bude tato situace řešena takto:

- objednatel je oprávněn požadovat změnu Díla či jeho rozšíření a zhotovitel je takovou změnu či rozšíření povinen za úhradu provést, jestliže Změnami nedojde k zásadní změně rozsahu a způsobu provádění sjednaného Díla;
- účastníci se pokusí dohodnout na změně ceny za Dílo vyvolané Změnou;
- nedojde-li mezi účastníky k dohodě o změně ceny za Dílo, platí přiměřeně ustanovení § 2614 obč. zák., kdy při omezení rozsahu Díla náleží zhotoviteli cena Díla přiměřeně snižená a naopak při zvýšení rozsahu Díla pak cena přiměřeně zvýšená, kdy bude vycházeno z ceny jednotlivých položek uvedených v rozpočtu.

5.1.3. Ke změně Díla může dojít také tehdy, jestliže je taková změna nutná v důsledku skutečností, které zhotovitel v době uzavření Smlouvy neznal nebo je nemohl znát ani rozumně předvidat; nedojde-li k jiné dohodě, je v takovém případě zhotovitel povinen Dílo provést tak, aby se ve své konečné podobě co nejvíce blížilo Dílu, na jehož provedení se účastníci dohodli.

5.1.4. Nebude-li sjednáno něco jiného, pokud se Změnami ve větším rozsahu zvýší časová náročnost na provedení Díla, pak se přiměřeně posunují termíny pro jeho konečné provedení.

5.2. Kvalita a náležitosti provedení Díla

Dílo dodávané podle této Smlouvy, včetně všech součástí Díla, musí kumulativně splňovat následující požadavky:

- a) Dílo musí mít vlastnosti výslovně sjednané Smlouvou a jejími přílohami nebo vyplývající ze schválené Projektové dokumentace a v mezích těchto dokumentů i pokyny a požadavky objednatele.
- b) Dílo musí vyhovovat právním předpisům platným v České republice, zejména zákonu č. 183/2006 Sb., stavebnímu zákonu, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcím předpisům k tomuto zákonu.

5.3. Informace a podklady pro provádění Díla

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny informace, údaje a jiné dokumenty, které jsou podkladem pro provedení Díla a které jsou nutné pro řádné provedení Díla. Objednatel tak v tomto směru odpovídá za úplnost a správnost takto předaných a poskytnutých podkladů.

Dílkem nebudou dotčeny podzemní inženýrské sítě s výjimkou viditelných či označených armatur vodovodního vedení k rektifikaci podle potřeby.

5.4. Místo plnění

Není-li sjednáno něco jiného, je místem plnění Díla KÚ Praha Lipence.

5.5. Postup při plnění díla a kontrola plnění díla

5.5.1. Při provádění Díla postupuje zhotovitel zásadně samostatně, aby bylo dosaženo sjednaného Díla, kdy zhotovitel vychází z údajů obsažených v dokumentech předaných mu v souladu s čl. 5.3. této Smlouvy. Jestliže lze Dílo nebo jeho části plnit několika způsoby či variantami, náleží právo volby primárně objednateli. V takových případech zhotovitel vyzve objednatele k určení způsobu plnění.

5.5.2 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelným způsobem (pisemnou výzvou či záznamem ve stavebním nebo montážním deníku apod.), nejméně však vždy dva dny předem, ke kontrole a prověření všech prací a konstrukcí Díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými a dále k veškerým stanoveným zkouškám materiálů, výrobků, instalací, montáží, prací a popř. jiných činností, které je zhotovitel povinen provádět. Nedostavi-li se objednatel i přes výzvu zhotovitele ve stanoveném termínu ke kontrole a prověření prací, má se za to, že takto kontrolované části Díla byly řádně provedeny.

5.6. Stavební (montážní) deník

5.6.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění Díla až do doby úplného dokončení Díla a jeho převzetí objednatelem stavební deník. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy a řádné provádění Díla, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti a další podstatné údaje dokumentující průběh zhotovování Díla. Stavební deník bude veden ve smyslu ustanovení stavebního zákona a § 6 vyhlášky číslo 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Stavební deník musí obsahovat náležitosti vyplývající z těchto právních předpisů. Nevyžadují-li právní předpisy vedení stavebního deníku, bude zhotovitelem veden montážní deník (pro něj v případě této Smlouvy platí totéž co pro stavební deník).

5.6.2. Objednatel je oprávněn stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Nesouhlasí-li objednatel se záznamem zhotovitele ve stavebním deníku, připojí k jeho záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

5.7. Dokončení Díla, předání a převzetí Díla

5.7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla objednateli. Povinnost předat Dílo objednateli se považuje za splněnou podpisem předávacího protokolu, ve kterém účastníci vzájemně potvrdí předání a převzetí celého Díla.

5.7.2. Předání a převzetí Díla se uskuteční v den, který zhotovitel oznámí jako termín jeho předání objednateli nejméně 7 dnů předem. O předání a převzetí Díla se sepiše předávací protokol. Před sepsáním předávacího protokolu je objednatel povinen Dílo s odbornou péčí prohlédnout a všechny zjištěné vady do protokolu uvést. Pokud se objednatel k převzetí Díla nedostaví, nebo odmítne Dílo převzít nebo sepsat či podepsat předávací protokol platí, že k předání a převzetí Díla došlo okamžikem, kdy mělo dojít k předání Díla a sepsání předávacího protokolu - v takovém případě postačí, jestliže zhotovitel umožní objednateli s Dílem volně nakládat, aniž by nadále nesl nebezpečí škody na Díle či že došlo ke zcela neformálnímu předání a převzetí Díla.

5.7.3. Objednatel je povinen řádně provedené Dílo převzít, přičemž platí, že pro účely posouzení otázky, zda zhotovitel provedl Dílo řádně, se považuje za řádně provedené Dílo i takové Dílo, které je dokončeno alespoň ve všech jeho podstatných částech a je v době předání způsobilé plnit své smlouvené nebo obvyklé funkce, a to i tehdy, jestliže vykazuje dílčí běžné nedostatky či závady nebo tzv. kosmetické vady. Všechny tyto nedostatky či závady budou posuzovány podle pravidel týkajících se nároků z vad Díla.

5.7.4. Je-li v čl. 1 této Smlouvy dohodnuto, že řádné provedení Díla má být prokázáno provedením zkoušek, považuje se za předání Díla teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně vykonány. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma stranami. Pro zápis se obdobně uplatní ustanovení o předávacím protokolu podle předchozích odstavců tohoto čl. 5.7. Smlouvy. Jestliže nemůže zhotovitel zkoušky provést v důsledku nedostatku součinnosti objednatele a nedojde-li k jiné dohodě o dodatečném provedení zkoušek, má se za to, že Dílo bylo úspěšně, řádně a včas předáno a zkoušky není třeba provádět.

Článek 6. Záruka za jakost Díla, vady Díla

6.1. Pro Dílo a veškeré jeho součásti se sjednává záruka zhotovitele za jakost Díla (dále též jen „záruka“); zhotovitel přejímá závazek, že dodané Dílo a jeho součásti bude po určenou záruční dobu způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.

6.2. Není-li ve Smlouvě dohodnuto něco jiného, tak záruční doba počíná běžet předáním a převzetím Díla a končí uplynutím sjednané doby.

6.3. Záruční doba činí:

a) Základní záruční doba činí zásadně 36 měsíců na celé Dílo a všechny jeho součásti, není-li sjednáno jinak.

6.4. Záruka za jakost Díla se neuplatní v případech, kdy k vadě dojde v důsledku nesprávného a neodborného zacházení s Dílem nebo v důsledku běžného opotřebení Díla nebo v důsledku jiného vnějšího nepředvídatelného vlivu či síly. Záruka za jakost Díla se dále nevztahuje na vady, které musely být objednateli zřejmé již při převzetí Díla a přesto nepožadoval jejich odstranění nebo na vady, ke kterým došlo v důsledku poskytnutí vadné součinnosti objednatele nebo v důsledku vad věci opatřených k provedení Díla objednatelem, jestliže zhotovitel nemohl ani při vynaložení odborné péče vadnost této součinnosti nebo věci rozpoznat nebo na jiné vady, které nejsou svou podstatou vadou jakosti.

6.5. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli písemnou formou vady Díla bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 dnů poté, kdy se o vadách Díla skutečně dozví.

6.6. V případě oznámení vad Díla objednatelem způsobem dle předchozího odstavce je objednatel povinen v rámci tohoto oznámení uplatnit některý z druhů nároků z vad uvedených v ustanovení § 2615 obč. zák. ve spojení s ustanoveními § 2099 a následně obč. zák., a to vždy s přihlédnutím k povaze objednaným vady. Bez ohledu na výše uvedené je však objednatel vždy povinen uplatnit přednostně nárok na odstranění vad Díla (ledaže by to neumožňoval charakter oznámené vady), přičemž zhotoviteli náleží právo volby, zda vady odstraní formou opravy či dodáním náhradních věcí za věci vadné; pokud má Dílo právní vady, je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nebo zajistit objednateli potřebnou právní ochranu, aby nevznikla objednateli újma. Zhotovitel je povinen oprávněné a řádně uplatněné nároky z vad výše uvedeným způsobem uspokojit co nejdříve po jejich řádném a včasném oznámení objednatelem, nejpozději do 1 měsíce od provedení včasného a řádného oznámení vad objednatelem. V případě, kdy je odstranění vad Díla mimořádně složité a technicky náročné, prodlužuje se přiměřeně lhůta k jejich odstranění, nejpozději však takové vady musí být odstraněny do 3 měsíců od provedení jejich včasného a řádného oznámení, nebude-li mezi účastníky dohodnuto něco jiného. Pokud jsou tímto způsobem oznámené vady včas a v pořádku odstraněny, nepřichází ze strany objednatele v úvahu možnost uplatňování jakékoli náhrady škody způsobené těmito vadami.

Článek 7. Sankční ujednání

7.1. Od Smlouvy je možné odstoupit v případech uvedených v této Smlouvě a v dalších případech, kdy to umožňuje občanský zákoník.

7.2. Odstoupení objednatele

Za důvody, pro které je možné od Smlouvy odstoupit, se považuje zejména porušení následujících povinností zhotovitele:

- a) jestliže zhotovitel bude po dobu delší než 30 dní v prodlení s plněním sjednaného termínu dokončení Díla a toto prodlení neodstraní nejpozději do 15 dnů poté, co jej k tomu objednatel písemně vyzve,
- b) jestliže objednatel v průběhu provádění Díla upozorní zhotovitele na určitou vadu či vadný postup při provádění Díla a zhotovitel závadný stav neodstraní nejpozději do 14 dnů od upozornění nebo bude přes upozornění pokračovat v provádění Díla vadným způsobem nebo přes upozornění bude dále vadný postup opakovat.

7.3. Odstoupení zhotovitele

Za důvody, pro které je možné od Smlouvy odstoupit, se považuje zejména porušení následujících povinností objednatele:

- a) jestliže objednatel bude po dobu delší než 15 dnů v prodlení s placením částek vyúčtovaných dílčími fakturami, aniž by zde byly vneseny důvodné pochyby o oprávněnosti účtovaných částek, a toto prodlení neodstraní ani 15 dnů od písemné výzvy zhotovitele;
- b) jestliže objednatel bude přes upozornění po dobu delší než 15 dnů v prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné pro provádění Díla nebo jiné povinnosti vyplývající pro objednatele z této Smlouvy a toto prodlení neodstraní nejpozději do 15 dnů poté, co jej k tomu zhotovitel písemně vyzve.

7.4. Objednatel má vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokuty v těchto případech:

- a) jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním Díla; smluvní pokuta v tomto případě činí 0,1 % z dosud neuhrazené ceny Díla za každý započatý den prodlení, maximálně však 50 % z celkové ceny Díla;
- b) jestliže je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených vytknutých při převzetí Díla nebo s odstraněním reklamovaných záručních vad; smluvní pokuta v tomto případě činí 1000 Kč za každý případ vytknuté vady a za každý započatý den prodlení, maximálně však 50 % z celkové ceny Díla.

7.5. Zhotovitel má vůči objednateli nárok na smluvní pokuty v těchto případech:

- a) jestliže se objednatel ocitne v prodlení s úhradou sjednané ceny Díla po dobu delší 5 dnů od data jejich splatnosti, je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky denně maximálně však 50 % z celkové ceny Díla;
- b) jestliže objednatel bude po dobu delší než 15 dní v prodlení s poskytnutím své součinnosti dle Smlouvy a toto prodlení neodstraní ani do 7 dnů po písemné výzvě zhotovitele; smluvní pokuta v tomto případě činí 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení, maximálně však 50% z celkové ceny Díla.

Článek 8. Součinnost objednatele

8.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k řádnému provedení Díla, a to s ohledem na charakter Díla, místo a způsob jeho provedení. Není-li dohodnuto něco jiného, je objednatel povinen zejména poskytnout zhotoviteli veškeré informace potřebné k provedení Díla; zajistit a zpřístupnit zhotoviteli bezplatně v potřebném rozsahu staveniště a vytvořit zde zhotoviteli a jeho zaměstnancům podmínky v souladu s obecně závaznými právními předpisy z oblasti hygieny, bezpečnosti práce a podmínky umožňující zhotoviteli nerušené provádění Díla; udržovat staveniště ve stavu umožňujícím řádné provedení Díla, včetně příp. zkoušek v termínech dle Smlouvy a zajistit dodávky energií a médií a dále věci a zařízení nezbytné pro řádné a včasné provedení Díla; řádně a včas opatřit věci, které mají být součástí Díla a jejich opatření je povinností objednatele. Další součinnost vyplývá také z jiných ustanovení Smlouvy.

8.2. Objednatel je povinen poskytnout součinnost v rozsahu a v termínech uvedených ve výzvě zhotovitele k poskytnutí součinnosti.

Článek 9. Ostatní a závěrečná ustanovení

9.1. Tato Smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zejména jeho ustanoveními § 2586 a násl. upravujících smlouvu o dílo. Pro účely této Smlouvy vylučují smluvní strany s odkazem na ustanovení § 558 odst. 2 obč. zákoníku jakékoliv obchodní zvyklosti vztahující se k předmětu plnění dle této Smlouvy, tj. k Dílu, či k odvětví, v němž smluvní strany působí. Smluvní strany se budou řídit výhradně touto Smlouvou a občanským zákoníkem.

9.2. Veškeré dohody či smlouvy, kterými se mění, ruší či doplňuje Smlouva, musí mít písemnou formu, a to primárně formu číslovaného dodatku k této Smlouvě, a musí být podepsány osobami k tomu oprávněnými. Tato sjednaná forma není zejména splněna tehdy, jedná-li se o pouhý zápis z jednání stran, zápis ve stavebním deníku, zápis v předávacím protokolu atp., ledaže by ze Smlouvy pro jednotlivé případy vyplývalo něco jiného.

9.3. Ve všech případech, kdy je pro účinnost určitého úkonu třeba jeho doručení nebo oznámení druhé straně, nabývá úkon účinnosti kromě okamžiku skutečného doručení i v tomto případě: jestliže je písemnost doručována doporučeně prostřednictvím České pošty, s.p. nebo jiné osoby, která má udělenou platnou poštovní licenci ve smyslu příslušných právních předpisů či veřejnou datovou síť, pokládá se za doručenu také tehdy, jestliže se odesílateli zásilka odeslaná na adresu pro doručování vrátí jako nevyzvednutá, nevyžádaná nebo z jiného jakéhokoliv důvodu nepřevzatá, a to dnem marného pokusu o doručení.

9.4. Smluvní strany se dohodly na tom, že případný spor z této smlouvy o zaplacení ceny Díla a jejího příslušenství, o zaplacení smluvní pokuty bude rozhodnut s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky se sídlem v Praze. Smluvní strany se podrobí statutům a řádům tohoto zvoleného rozhodčího soudu platným v době zahájení řízení. Místem rozhodčího řízení bude Praha.

9.5. Účastníci prohlašují, že se před podpisem této Smlouvy seznámili v dostatečném rozsahu s obsahem této Smlouvy a se všemi dalšími skutečnostmi důležitými pro její uzavření. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý účastník obdrží dva stejnopisy.

9.6. Účastníci tuto Smlouvu uzavírají připojením svých podpisů pod tuto Smlouvu: okamžikem oboustranného podpisu se Smlouva stává platnou a účinnou.

V Praze dne2018

V Praze dne 29.5.2018

Podpis objednatele:

.....
Mí

MESTSKÁ ČÁST PRAHA - LIPENEC
úřad městské části
Dělná 1, 155 01 Praha - Lipenec
IČO: 257 210 02

Mg

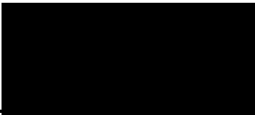
Obnova komunikaci Nad Berouňkou (od parc.č. 1330/1)-Oddechová (k č.p.505)-Údolí hvězd (k ev.č. 488)

k ocenění, část živice ABS II+živič.recyklát

Dodavatel : Stavební společnost Šlehofer s.r.o.					Měsíc/rok : 04/2018		Projekt: ne	
Datum: 6.4.2018		Celková částka : 1 127 610,68		DPH 21% 236 798,24	Celkem Kč : 1 364 408,92		Soupis č./str. I/1	
Zadavatel: Městská část Praha Lipence, K Obci 47							Místo: Sad Berouňkou-Oddechová-Údolí hvězd	
Poř.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství	Cena jedn.	Cena celkem	Poznámka	
		Oddechová (200m)-Nad Berouňkou (290m)-Údolí hvězd (115m)						
		Oddechová (š.=4m), Nad Berouňkou (š.=3,5m, Údolí hvězd (š.=3,5m)						
		Zemní práce do tl. 100 mm	m2	2217,50	95,00	210 662,50		
		Úprava a přehnutí pláň po zemních pracích	m2	2217,50	26,21	58 120,68		
		Podklad z kameniva 0 až 63mm, celkem tl. 150mm	m2	2217,50	140,00	310 450,00		
		povrch. úprava: živičný recyklát tl.80 mm (405m)	m2	1417,50	70,00	99 225,00		
		pokládka živice ABS II tl. 50mm (200m, Oddechov.	m2	800,00	300,00	240 000,00		
		Zemní práce pro žlabovnice, předpoklad	bm	200,00	190,00	38 000,00		
		D+M žlabovnic- předpoklad, úseky budou určeny během prací	bm	200,00	534,50	106 900,00		
		Zpevnění krajnice, š.0,3m živičným recyklátem, tl. 100mm se zahutně	bm	405,00	30,00	12 150,00		
		Přesun hmot	m2	2217,50	13,00	28 827,50		
		Ostatní práce v jednotkových cenách :						
		Prořez a záložka spár	bm	7,00	75,00	525,00		
		Rektifikace kanalizačních poklopů a vpustí	ks	0,00	1650,00	0,00		
		Rektifikace poklopů armatur	ks	35,00	650,00	22 750,00		
		Výměry jsou orientační, fakturováno bude podle skutečně provedených prací, v jednotkových cenách nabídky.						
		Zahájení prací podle dohody s objednatelem.						
		Požadována záruční doba 36 měsíců.						
		Vytěženy materiál bude uložen podle dispozic , popř. skládku objednatele.						
		celkem				1 127 610,68		
		Vypracoval: Milan Bada tel:775707612						Odsouhlasil:

Obnova cesty Nad Jezem, Dolní Černošice, 235m

k ocenění -pro ABS 100m+živ. recyklát 135m,š.=3,5 m

Dodavatel:					Měsíc/rok:		Projekt:	
Stavební společnost Šlehofer s.r.o.					04/2018			
Datum:		Celková částka:		DPH	Celkem Kč:		Soupis č./str.	
6.4.2018		464 186,13		21%	97 479,09		1/1	
FIRMA:							Místo:	
Městská část Praha Lipence, K Obci 47							Praha-Dolní Černošice	
Poř.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství	Cena jedn.	Cena celkem	Poznámka	
		Rekonstrukce komunikace Nad Jezem						
		100m ABS II + 135m živичný recyklát						
1		Zemní práce do hl. 100mm-úsek dl. 235m	m2	822,50	95,00	78 137,50		
2		vyřezání křovin v profilu cesty	kpl	1,00	15000,00	15 000,00		
3		úprava a přehunění pláně	m2	822,50	26,21	21 557,73		
4		podklad z kameniva 0/63, 16/63 do tl.150 mm	m2	822,50	140,00	115 150,00		
5		povrch z živичného recyklátu tl.80 cm, zaválcovaný	m2	472,50	70,00	33 075,00		
6		alternativně povrch z kameniva 0/16, tl. 100mm	m2	472,50	90,00	42 525,00		
8		Živичný koberec ABS II, tl.5 cm-úsek 100m (ke křižov. Hudební)	m2	350,00	300,00	105 000,00		
9		Vjezdy, 4x, skladba jako komunikace	m2	40,00	561,21	22 448,40		
10		Přesun hmot	m2	822,50	13,00	10 692,50		
11		Ostatní práce v jednotkových cenách :						
12		Prořez a zálivka spár	bm	4,00	75,00	300,00		
13		Rektifikace kanalizačních poklopu a vpustí	ks	1,00	1650,00	1 650,00		
14		Rektifikace poklopu armatur	ks	7,00	650,00	4 550,00		
15		Zpevnění krajnice š.0,3 , tl. 100 mm, živич. recyklátem se zahutněním	bm	470,00	30,00	14 100,00		
Výměry jsou pouze orientační, fakturováno bude dle skutečně provedených prací, v jednotkových cenách dle této nabídky.								
Zahájení prací dle dohody s objednatelem.								
Záruční doba 36 měsíců.								
Vytěžený materiál bude uložen na skládku objednatele.								
celkem						464 186,13		
Vypracoval: Milan Bada tel:775707612							Odsouhlasit:	

Obnova cesty Obsiny v délce 365m+ výhybny

cenová kalkulace-pro šterkovou úpravu, š. 2,5 m, výhybny

Dodavatel : Stavební společnost Šlehofer s.r.o.				Měsíc/rok : 04/2018		Projekt:	
Datum: 6.4.2018		Celková částka : 646 612,12		DPH 21% 135 788,55	Celkem Kč : 782 400,67		Soupis č./str. 1/1
FIRMA: Městská část Praha Lipence, K Obci 47							Místo : Praha, Obsiny
Poř.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství	Cena jedn.	Cena celkem	Poznámka
obnova a úprava cesty Obsiny+4 výhybny 1,5x10m. od ČČK k poz. 2048							
1		Zemní práce do hl. 100mm-úsek dl.365mx2,5m	m2	912,00	95,00	86 640,00	
2		D+M geotextilie 300g/m2	m2	912,00	75,00	68 400,00	
3		úprava a přehnutí pláňe po zemních pracích	m2	912,00	26,21	23 903,52	
4		vyrovnaní kamenivem 0/63, hutnění po vrstvách, dl. cca 130m	m3	210,00	900,00	189 000,00	
5		podklad z kameniva 0 až 63mm, tl. 150mm, hutněný	m2	912,00	140,00	127 680,00	
6		povrch z kameniva 0-16, tl. 100mm, zaválcovaný	m2	912,00	90,00	82 080,00	
7		odvodňovací příkopy bez žlabovnic-podle terénu, předpoklad	bm	20,00	380,00	7 600,00	
8		prořezání křovin v profilu cesty	kpl	1,00	15000,00	15 000,00	
9		Výhybny 5x, š=1,5m x dl=10m, skladba jako komunikace	m2	60,00	561,21	33 672,60	
10		Přesun hmot	m2	972,00	13,00	12 636,00	
11		Ostatní práce v jednotkových cenách :					
12		Prořez a zálivka spár	bm	0,00	75,00	0,00	
13		Rektifikace kanalizačních poklopů a vpustí	ks	0,00	1650,00	0,00	
14		Rektifikace poklopů armatur	ks	0,00	650,00	0,00	
15		Zpevnění krajnice š.0,3 recyklátem se zahutněním (bez zemních prac	bm	0,00	30,00	0,00	
Výměry jsou pouze orientační, fakturováno bude dle skutečně provedených prací, v jednotkových cenách dle této nabídky.							
Zahájení prací dle dohody s objednatelem.							
Záruční doba 36 měsíců.							
Vytěžený materiál bude uložen na skládku objednatele.							
celkem						646 612,12	
Vypracoval: Milan Bada tel:775707612						Odsouhlasil:	

Komunikace K Vlasec dl. 100m, obnova živice

k ocenění, š. 3,5 m + 2x0,3m

Dodavatel:				Město/rok:		Projekt:	
Stavební společnost Šlehofer s.r.o.				04.2018			
Datum:		Celková částka:		DPH		Celkem Kč:	
6.4.2018		174 549,00		21% 36 655,29		211 204,29	
FIRMA:				Město:		Soupis č./str.	
Městská část Praha Lipence, K Obci 47				Praha		1/1	
Poř.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství	Cena jedn.	Cena celkem	Poznámka
		Obnova a oprava k Vlasec, v dl. 100m MČ Lipence					
		Oprava výtlučku a po pokládku IS, obnova živice.koberce, krajnice					
1		Prořez a zařiznutí ploch pro opravu-odhad	bm	25,00	130,00	3 250,00	
2		frézování živice do 50mm	m2	45,00	98,00	4 410,00	
3		vyspravení výtlučku živici ABS II, jednotlivé plochy do 4m2	t	5,00	2800,00	14 000,00	
4		souvislý živичný koberec ABS II tl. 50mm	m2	350,00	300,00	105 000,00	
5		zemní práce-krajnice do hl. 200mm	m2	98,00	190,00	18 620,00	
6		Dosypání krajnic s 0,3-0,5m recyklátem do tl.50mm	m2	98,00	30,00	2 940,00	
7		podklad krajnic z kameniva 16/32 v tl. 150mm	m2	98,00	140,00	13 720,00	
8		přesun hmot	m2	493,00	13,00	6 409,00	
		Ostatní práce :					
9		Prořez a závlivka spár	bm	4,00	75,00	300,00	
10		Rektifikace kanalizačních poklopu a vpusti	ks	2,00	1650,00	3 300,00	
11		Rektifikace poklopu armatur	ks	4,00	650,00	2 600,00	
Výměry jsou pouze orientační, fakturováno bude dle skutečně provedených prací, v jednotkových cenách dle této nabídky.							
Zahájení prací dle dohody s objednatelem.							
Záruční doba 36 měsíců.							
Vytěžený materiál bude uložen na skládku objednatele.							
celkem						174 549,00	
Vypracoval: Milan Bada tel:775707612				Odsouhlasil:			

Obnova cesty Českého červeného kříže, 800m

k ocenění-povrch alternativní š.-2,5 m+2x0,3

Dodavatel:					Měsíc/rok:	04/2018		Projekt:	
Datum:		Celková částka:		DPH	Celkem Kč:		Soupis č./str.		
		1 371 221,30		21%	287 956,47		1/1		
FIRMA:								Místo:	
Městská část Praha Lipence, K Obci 47								Praha	
Poř.č.	Kód položky	Popis	M.j.	Množství	Cena jedn.	Cena celkem	Poznámka		
		Rekonstrukce komunikace ČČK v dl. MČ Lipence							
		Polní cesta, ČČK, 800m - úprava dle vytyčení pozemku:							
1		Zemní práce do hl. 200mm-úsek dl. 720m	m2	1955,00	190,00	371 450,00			
2		D+M geotextilie 300g/m2	m2	1955,00	75,00	146 625,00			
3		Úprava a přehunění pláňe	m2	1955,00	26,21	51 240,55			
4		podklad z kameniva 0/63, 16/63 do tl.150 mm	m2	1955,00	140,00	273 700,00			
5		povrch z živičného recyklátu tl.80 cm, zaválcovaný	m2	1955,00	70,00	136 850,00			
6		alternativně povrch z kameniva 0/16, tl. 100mm	m2	1955,00	90,00	175 950,00			
7		vyspravení výtluku živič.recyklátem do tl.10 cm-úsek 80m	m2	40,00	90,00	3 600,00			
8		Živičný koberec ABS II, tl.5 cm-úsek 80m	m2	320,00	300,00	96 000,00			
9		Vyhybny 5x, š= 1,5m x dl=10m, skladba jako komunikace	m2	75,00	561,21	42 090,75			
10		Přesun hmot	m2	1955,00	13,00	25 415,00			
11		Ostatní práce v jednotkových cenách:							
12		Prorez a zálivka spár	mb	4,00	75,00	300,00			
13		Rektifikace kanalizačních poklopu a vpusti	ks	0,00	1650,00	0,00			
14		Rektifikace poklopu armatur	ks	0,00	650,00	0,00			
15		Zpevnění krajnice š.0,3 recyklátem se zahutněním	mb	1600,00	30,00	48 000,00			
		Výměry jsou pouze orientační, fakturováno bude dle skutečně provedených prací, v jednotkových cenách dle této nabídky.							
		Zahájení prací dle dohody s objednatelem.							
		Záruční doba 36 měsíců.							
		Vytěžený materiál bude uložen na skládku objednatele.							
		celkem				1 371 221,30			
		Vypracoval: Milan Bada tel:775707612				Odsouhlasil:			