

DODATEK č. 27
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 71N02/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,

adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZEAS Oskořínek, a.s.

Sídlo: Oskořínek 5, Nymburk PSČ 289 32

IČ : 25666479

DIČ : CZ25666479

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5348

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jaroslav Šuk, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 27 k nájemní smlouvě č. 71N02/28, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 71N02/28 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 37 080,-Kč (slovy: třicetsedmtisícosmdesát korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 72 415,-Kč (slovy: sedmdesátdvatisícčtyřistapátnáct korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 27 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 30. 1. 2015

~~Mgr. Roman Hanzík~~
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státní pozemkový úřad ČR
pronajímatel

~~Ing. Jaroslav Šuk~~
předseda představenstva
ZEAS Oskořinek, a. s.
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

Příloha k nájemní smlouvě č. 71N02/28

ZEAS Oskořínek, a.s.

Variabilní symbol: 7110228

Uzavřeno: 30.8.20

Roční

Oskořínek 5

Datum tisku: 30.1.2015

Účinná od: 1.10.20

71 565 Kč

Oskořínek

Katastr	Parcela	/	Díl	Sku	Kultur	Číslo	Cena za	Výměra	%	Nájem [Kč]
			p.	a		LV	ha [Kč]	[m2]		
Hrubý Jeseník										
	157	55	0	2	2	10 002	84 500	165	2,2	30,67
	182	3	0	2	2	10 002	84 500	1 414	2,2	262,86
	191	1	0	2	2	10 002	84 500	31 812	2,2	5 913,85
	191	4	0	2	2	10 002	84 500	5 720	2,2	1 063,35
	191	6	0	2	2	10 002	84 500	126	2,2	23,42
	198	42	0	2	2	10 002	84 500	22 974	2,2	4 270,87
	225	2	0	2	2	10 002	84 500	14 399	2,2	2 676,77
	297	3	0	1	13	10 002	2 000 000	881	1,0	1 762,00
	324	1	0	2	2	10 002	84 500	18 120	2,2	3 368,51
	342	1	0	2	2	10 002	84 500	11 872	2,2	2 207,00
	404	3	0	2	2	10 002	84 500	14 227	2,2	2 644,80
	480	5	0	2	14	10 002	84 500	296	2,2	55,03
	480	9	0	2	14	10 002	84 500	68	2,2	12,64
	480	10	0	2	14	10 002	84 500	39	2,2	7,25
	480	20	0	2	2	10 002	84 500	4 924	2,2	915,37
	480	26	0	2	2	10 002	84 500	3 425	2,2	636,71
	626	19	0	2	14	10 002	1 000 000	992	1,0	992,00
	631	1	0	2	14	10 002	84 500	765	2,2	142,21
	1 046	12	0	2	2	10 002	84 500	209	2,2	38,85
	1 046	21	0	2	14	10 002	84 500	48	2,2	8,92
	1 046	32	0	2	2	10 002	84 500	1 369	2,2	254,50
	1 046	43	0	2	2	10 002	84 500	301	2,2	55,96
									134 146	27 343,54
Chleby										
	207	1	0	5	0	10 002	95 800	12 472	2,2	2 628,59
	207	6	0	5	0	10 002	95 800	2 326	2,2	490,22
	232	7	0	5	0	10 002	95 800	12 149	2,2	2 560,52
	268	2	0	5	0	10 002	95 800	4 326	2,2	911,74
	268	4	0	5	0	10 002	95 800	8 014	2,2	1 689,03
	268	7	0	5	0	10 002	95 800	5 208	2,2	1 097,63
	269	4	0	5	0	10 002	95 800	9 018	2,2	1 900,63
	270	1	0	5	0	10 002	95 800	4 505	2,2	949,47
	270	3	0	5	0	10 002	95 800	3 023	2,2	637,12
	359	1	0	5	0	10 002	95 800	6 040	2,2	1 272,99
									67 081	14 137,94
Dvůr u Oskořínka										
	263	0	0	1	13	10 002	1 000 000	550	1,0	550,00
	759	0	0	2	14	10 002	500 000	907	1,0	453,50
	808	0	0	2	2	10 002	80 500	1 759	2,2	311,52
	1 199	1	0	2	2	10 002	80 500	1 873	2,2	331,71
	1 199	2	0	2	2	10 002	80 500	10 103	2,2	1 789,24

1 234	0	0	2	2	10 002	80 500	11 192	2,2	1 982,10
1 235	0	0	2	2	10 002	80 500	16 112	2,2	2 853,44
1 239	0	0	2	2	10 002	80 500	14 610	2,2	2 587,43

57 106 10 858,94

Nymburk

1 410	8	0	2	2	10 002	76 000	16 949	2,2	2 833,87
1 410	32	0	2	2	10 002	76 000	940	2,2	157,17
1 410	48	0	2	2	10 002	76 000	11 254	2,2	1 881,67
1 410	51	0	2	2	10 002	76 000	4 691	2,2	784,34
1 414	21	0	2	2	10 002	76 000	8 942	2,2	1 495,10
1 433	2	0	2	2	10 002	76 000	7 566	2,2	1 265,04
1 449	0	0	2	2	10 002	76 000	492	2,2	82,26
1 450	0	0	2	2	10 002	76 000	7 316	2,2	1 223,24
1 464	2	0	2	7	10 002	76 000	4 387	2,2	733,51
1 464	4	0	2	11	10 002	1 000 000	212	1,0	212,00
1 464	8	0	2	14	10 002	500 000	5 629	1,0	2 814,50
1 473	17	0	2	2	10 002	76 000	7 722	2,2	1 291,12
1 508	3	0	2	2	10 002	76 000	8 874	2,2	1 483,73
1 518	11	0	2	2	10 002	76 000	315	2,2	52,67
1 529	2	0	2	2	10 002	76 000	5 299	2,2	885,99
1 533	0	0	2	2	10 002	76 000	10 719	2,2	1 792,22
1 548	8	0	2	2	10 002	76 000	1 274	2,2	213,01
3 514	2	0	0	13	10 002	1 000 000	83	1,0	83,00
3 514	3	0	0	13	10 002	1 000 000	56	1,0	56,00
3 515	0	0	0	13	10 002	1 000 000	711	1,0	711,00

Oskořínek

103 431 20 051,44

531	0	0	2	11	10 002	90 300	114	2,2	22,65
-----	---	---	---	----	--------	--------	-----	-----	-------

114 22,65

CELKEM:

361 878 72 415 Kč