

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Ludmilou Musilovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

Zemědělské obchodní družstvo Úmonín, 285 46 Úmonín, IČ : 00104655, zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským obchodním soudem v Praze, oddíl Dr XCII, vložka 72, statutární orgán představenstvo.

Prokura : Ing. Otakar Zachař,
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -
uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 68N07/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 11.7.2007 nájemní smlouvu č. 68N07/45 a dod. č. 1-3(dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 27.10.2009 byl převeden historický majetek Městysu Malešov : **k.ú. Malešov** : p.č. 830 a 902/1.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje **výše ročního** nájemného na částku 33 742,00 Kč (slovy: třicetřítisíc sedmsetčtyřicetdvěkoruny české).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **33 751,00 Kč** (slovy: třicetřítisíc sedmsetpadesátjedenkoruna česká). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 6810745**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře**15.-02-2010**.....

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Kutná Hora
Benešova č. 97
284 41 Kutná Hora

Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová

vedoucí územního pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

Zemědělské obchodní družstvo
ÚMONÍN
285 46 Úmonín č.p. 52
- 8 -

Zemědělské obchodní družstvo Umonin
Prokura : Ing. Otakar Zachař

nájemce

Za správnost: Milena Novotná

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 68N07/45

Datum tisku: 9.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
1							
1.8.2007							
Malešov							7,76 Kč
830	0	0	5	1 611	27.10.2009	26	1,61 Kč
902	1	0	5	335	27.10.2009	26	
							9,37 Kč
1.8.2007							9,37 Kč
							1 946

2

1.8.2007

Březová u Úmonína

93 1 0

2

5 447

365

364,95 Kč

Bykáň

109 1 0

5

2 607

365

179,62 Kč

Chrást u Křesetic

111 0 0

5

4 273

365

361,07 Kč

Křesetice

350 0 0

5

94

365

8,61 Kč

452 0 0

5

1 529

365

140,06 Kč

Malešov

233 3 0

5

143

365

9,67 Kč

311 0 1

5

463

365

31,30 Kč

815 2 0

7

33 112

365

2 238,37 Kč

815 13 0

7

50 805

365

3 434,42 Kč

833 7 0

5

5 493

365

371,33 Kč

833 40 0

5

2 325

365

157,17 Kč

839 2 0

7

10 115

365

683,77 Kč

854 2 0

7

3 225

365

218,01 Kč

862 3 0

7

3 490

365

235,92 Kč

Týniště u Malešova

74 1 0

5

3 560

365

254,90 Kč

74 3 0

5

1 646

365

117,85 Kč

74 6 0

5

10 480

365

750,37 Kč

79 2 0

5

2 916

365

208,79 Kč

79 5 0

5

3 250

365

232,70 Kč

79 7 0

5

11 918

365

853,33 Kč

79 7 0

5

8 350

365

597,86 Kč

79 23 0

5

2 642

365

189,17 Kč

79 30 0

5

2 642

365

189,17 Kč

Úmonín

91 0 0

5

9 010

365

573,04 Kč

101 0 0

5

19 656

365

1 250,12 Kč

103 0 0

5

7 718

365

490,86 Kč

104 1 1

5

16 558

365

1 053,09 Kč

149 0 0

5

10 182

365

647,58 Kč

213 2 0

5

21

365

1,34 Kč

214 2 0

5

7 537

365

479,35 Kč

223 1 0

5

17 400

365

1 106,64 Kč

229 1 0

5

22 300

365

1 418,28 Kč

249 0 0

5

7 236

365

460,21 Kč

352 0 0

5

2 213

365

140,75 Kč

374 0 0

5

88 999

365

5 660,34 Kč

406 3 0

5

3 500

365

222,60 Kč

408 0 0

5

1 772

365

112,70 Kč

409 0 0

5

13 317

365

846,96 Kč

419 0 0

5

7 557

365

480,63 Kč

429 0 0

5

3 766

365

239,52 Kč

Datum tisku:

9.2.2010

Výměrná smlouva č. 68N07/45

Spočítáno ke dni:

1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
------	---	-----	---------	--------	--------------	-----------	--------

1.8.2007

Úmonín

430
431
455
7130 0
0 0
0 0
0 05
5
5
54 266
4 471
2 012
2 510365
365
365
365271,32 Kč
284,36 Kč
127,96 Kč
159,64 Kč

Vilémovice u Červených Janov

502

3 0

5

90

365

4,73 Kč

1.8.2007

419 974

365

27 671,22 Kč

1.10.2008

Malešov

255
549
846
8556 0
0 0
2 0
0 05
5
5
5149
227
2 661
2 557365
365
365
36510,07 Kč
15,35 Kč
179,88 Kč
172,85 Kč

Poličany

164

0 0

2

900

365

60,84 Kč

Úmonín

443

1 0

2

1 514

365

96,29 Kč

1.10.2008

8 008

365

535,28 Kč

9.4.2009

Chrást u Křesetic

197
209
219
267
2970 0
0 0
0 0
0 0
0 05
5
5
5
517 451
2 392
3 607
7 466
7 620365
365
365
365
3651 732,88 Kč
237,53 Kč
358,18 Kč
741,37 Kč
756,67 Kč

Křesetice

448

2 0

5

5 391

365

582,77 Kč

Týniště u Malešova

361
374
376
383
383
3840 0
0 0
0 0
1 0
2 0
0 05
5
5
5
5
51 358
3 564
4 120
2 019
683
1 599365
365
365
365
365
365114,62 Kč
300,80 Kč
347,73 Kč
170,40 Kč
57,65 Kč
134,96 Kč

9.4.2009

57 270

485 252

5 535,54 Kč

33 742,05 Kč

487 198

33 751,00 Kč

KEM:

Příloha k nájemní smlouvě č. 68N07/45

Zemědělské obchodní družstvo

Variabilní symbol: 6810745

Uzavřeno: 12.7.2007

Roční nájem:

Úmonín
Úmonín 52

Datum tisku: 10.2.2010

Účinná od: 1.8.2007

33 742 Kč

Úmonín

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Březová u Úmonína										
	93	1	0	2	2	10 002	67 000	5 447	1,0	364,94
							36 494,90 Kč	5 447	364,94 Kč	
Bykáň										
	109	1	0	5	2	10 002	68 900	2 607	1,0	179,62
							17 962,23 Kč	2 607	179,62 Kč	
Chrást u Křesetic										
	111	0	0	5	0	10 002	84 500	4 273	1,0	361,06
	197	0	0	5	2	10 002	99 300	17 451	1,0	1 732,88
	209	0	0	5	2	10 002	99 300	2 392	1,0	237,52
	219	0	0	5	2	10 002	99 300	3 607	1,0	358,17
	267	0	0	5	2	10 002	99 300	7 466	1,0	741,37
	297	0	0	5	2	10 002	99 300	7 620	1,0	756,66
							418 769,33 Kč	42 809	4 187,66 Kč	
Křesetlice										
	350	0	0	5	0	10 002	91 600	94	1,0	8,61
	448	2	0	5	2	10 002	108 100	5 391	1,0	582,76
	452	0	0	5	2	10 002	91 600	1 529	1,0	140,05
							73 143,39 Kč	7 014	731,42 Kč	
Malešov										
	233	3	0	5	2	10 002	67 600	143	1,0	9,66
	255	6	0	5	0	10 002	67 600	149	1,0	10,07
	311	0	1	5	0	60 000	67 600	463	1,0	31,29
	549	0	0	5	0	10 002	67 600	227	1,0	15,34
	815	2	0	7	2	10 002	67 600	33 112	1,0	2 238,37
	815	13	0	7	2	10 002	67 600	50 805	1,0	3 434,41
	833	7	0	5	2	10 002	67 600	5 493	1,0	371,32
	833	40	0	5	2	10 002	67 600	2 325	1,0	157,17
	839	2	0	7	0	10 002	67 600	10 115	1,0	683,77
	846	2	0	5	2	10 002	67 600	2 661	1,0	179,88
	854	2	0	7	2	10 002	67 600	3 225	1,0	218,01
	855	0	0	5	2	10 002	67 600	2 557	1,0	172,85
	862	3	0	7	7	10 002	67 600	3 490	1,0	235,92
							775 811,40 Kč	114 765	7 758,06 Kč	
Poličany										
	164	0	0	2	14	10 002	67 600	900	1,0	60,84
							6 084,00 Kč	900	60,84 Kč	
Týnliště u Malešova										
	74	1	0	5	0	10 002	71 600	3 560	1,0	254,89
	74	3	0	5	0	10 002	71 600	1 646	1,0	117,85
	74	6	0	5	0	10 002	71 600	10 480	1,0	750,36
	79	2	0	5	0	10 002	71 600	2 916	1,0	208,78
	79	5	0	5	0	10 002	71 600	3 250	1,0	232,70
	79	7	0	5	0	10 002	71 600	11 918	1,0	853,32

Příloha k nájemní smlouvě č. 68N07/45Variabilní symbol: 6810745
Datum tisku: 10.2.2010Uzavřeno: 12.7.2007
Účinná od: 1.8.2007Roční nájem:
33 742 KčZemědělské obchodní družstvo
Úmonín
Úmonín 52
Úmonín

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	79	23	0	5	0	10 002	71 600	8 350	1,0	597,86
	79	30	0	5	0	10 002	71 600	2 642	1,0	189,16
	361	0	0	5	2	10 002	84 400	1 358	1,0	114,61
	374	0	0	5	2	10 002	84 400	3 564	1,0	300,80
	376	0	0	5	2	10 002	84 400	4 120	1,0	347,72
	383	1	0	5	2	10 002	84 400	2 019	1,0	170,40
	383	2	0	5	2	10 002	84 400	683	1,0	57,64
	384	0	0	5	2	10 002	84 400	1 599	1,0	134,95
							433 110,83 Kč	58 105		4 331,04 Kč

Úmonín

	91	0	0	5	2	10 002	63 600	9 010	1,0	573,03
	101	0	0	5	2	10 002	63 600	19 656	1,0	1 250,12
	103	0	0	5	2	10 002	63 600	7 718	1,0	490,86
	104	1	1	5	0	10 002	63 600	16 558	1,0	1 053,08
	149	0	0	5	2	10 002	63 600	10 182	1,0	647,57
	213	2	0	5	0	10 002	63 600	21	1,0	1,3
	214	2	0	5	2	10 002	63 600	7 537	1,0	479,35
	223	1	0	5	2	10 002	63 600	17 400	1,0	1 106,64
	229	1	0	5	2	10 002	63 600	22 300	1,0	1 418,28
	249	0	0	5	2	10 002	63 600	7 236	1,0	460,20
	352	0	0	5	0	10 002	63 600	2 213	1,0	140,74
	374	0	0	5	0	10 002	63 600	88 999	1,0	5 660,33
	406	3	0	5	2	10 002	63 600	3 500	1,0	222,60
	408	0	0	5	2	10 002	63 600	1 772	1,0	112,69
	409	0	0	5	2	10 002	63 600	13 317	1,0	846,96
	419	0	0	5	2	10 002	63 600	7 557	1,0	480,62
	429	0	0	5	2	10 002	63 600	3 766	1,0	239,51
	430	0	0	5	2	10 002	63 600	4 266	1,0	271,31
	431	0	0	5	2	10 002	63 600	4 471	1,0	284,35
	443	1	0	2	2	10 002	63 600	1 514	1,0	96,29
	455	0	0	5	2	10 002	63 600	2 012	1,0	127,96
	713	0	0	5	0	10 002	63 600	2 510	1,0	159,63
							1 612 355,40 Kč	253 515		16 123,45 Kč

Vilémovice u Červených Janovic

	502	3	0	5	0	10 002	52 600	90	1,0	4,73
							473,40 Kč	90		4,73 Kč

CELKEM:

3 374 204,88 Kč	485 252	33 742 Kč
------------------------	----------------	------------------