

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 zastoupený Ing.
Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,
IČ : 457 97 072, DIČ : 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a
ZEAS Oskořínek a.s., 289 32 Oskořínek IČO : 25 66 64 79
Zastoupený předsedou představenstva Ing. Jaroslavem Šukem,

(dále jen nájemce) - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 8 k nájemní smlouvě číslo 71N02/28

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.8.2002 nájemní smlouvu číslo 71 N 02/28 s účinností od 1.10.2002 a dodatky č.1-č.7 (dále jen smlouvu").

II.

Dne 8.6.2004 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Nový Dvůr u Oskořínka PK 758/1 třetí osoba pan na základě kupní smlouvy č. 1019780428.

Dne 8.6. 2004 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Nový Dvůr u Oskořínka PK 630/1, PK 630/2, PK 705 třetí osoba pan na základě kupní smlouvy č.1018780428.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **56 715 Kč.** (padesátšesttisícšedemsetpatnáctikorunčeských) ročně.

Výpočet : $1,3006 \times 805 = 1\ 047 : 365 = 2,87 \times 251(1.10-8.6.) = 720,- \text{ Kč}$
 $57\ 762 - 1\ 047 = 56\ 715,- \text{ Kč}$

K k 1.10.2004 je nájemce povinen zaplatit částku: 58 346,-Kč (šedesátosmtisícťřistačtyřicetšestkorunčeských)

Výpočet : $68\ 673 - 1047 + 720 = 68\ 346,- \text{ Kč}$

Celkově pronajatá plocha činí 65,9402 ha

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 21.6.2004.

Ing. Jiří M o r /
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk

ZÉAS Oskořínek a.s
/zastupuje Ing. Jaroslav Šuk

Za správnost :