

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 zastoupený Ing.
Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,
IČ : 457 97 072, DIČ : 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

ZEAS Oskořínek a.s., 289 32 Oskořínek
Zastoupený předsedou představenstva Ing. Jaroslavem Šukem,

IČO : 25 66 64 79

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 **k nájemní smlouvě číslo 71N02/28**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.8.2002 nájemní smlouvu číslo 71 N 02/28 s účinností od 1.10.2002 a dodatky č.1-č.5 (dále jen smlouvu").

II.

Dne 24.3.2004 nabyla vlastnické právo k nemovitostem k.ú.Hrubý Jeseník PK 255 o výměře 3169m², PK 536 o výměře 5683 m² , PK 637 o výměře 29485 třetí osoba pan
na základě kupní smlouvy č.1010780428.

(celková výměra 3,8337ha)

Dne 8.3.2004 nabyla vlastnické právo k nemovitostem k.ú. Hrubý Jeseník PK331 o výměře 3809 m², PK 742 o výměře 5693 m², PK 766 o výměře 1881 m², PK 788 o výměře 3758 m², PK 805 o výměře 5996, PK 813 o výměře 1741 m², PK 814 o výměře 3999 m² třetí osoba par.
na základě kupní smlouvy č. 1011780428.

(celková výměra 2,6877ha)

III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **60 257 Kč.**(šedesátisícdvěstěpadesátšestkorunčeských)ročně.

Výpočet : $3,8337+2,6877=6,5214 \times 845 = 5511 : 365 = 15,10 \times 176(1.10-24.3.) = 2\ 658,- \text{ Kč}$
 $65\ 768 - 5\ 511 = 60\ 257,- \text{ Kč}$

nájemné k 1.10.2004 činí 71 037,-Kč

$73\ 890 - 5\ 511 + 2\ 658 = 71\ 037,- \text{ Kč}$

Celkově pronajatá plocha činí 70,3532 ha

- 2 -

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 19.4.2004.

Ing. Jiří M o r
vedoucí ÚP P F ČR Nymburk

ZEAS Oskořínek a.s
zastupuje Ing. Jaroslav Šuk

Za správnost :