

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 zastoupený Ing.
Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,
IČ : 457 97 072, DIČ : 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

ZEAS Oskořínek a.s., 289 32 Oskořínek

IČO : 25 66 64 79

Zastoupený předsedou představenstva Ing. Jaroslavem Šukem,

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě číslo 71N02/28

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.8.2002 nájemní smlouvu číslo 71 N 02/28 s účinností od 1.10.2002 a dodatky č.1-č.4 (dále jen smlouvu").

II.

Dne 8.3.2004 nabyla vlastnické právo k nemovitostem k.ú.Hrubý Jeseník PK 262 o výměře 13901m², PK 285 o výměře 7330 m² , PK 287 o výměře 29743 třetí osoba pan
na základě kupní smlouvy č.10027804208.

Dne 8.3.2004 nabyla vlastnické právo k nemovitostem k.ú. Hrubý Jeseník PK 194 o výměře 13113 m², PK 221 o výměře 32888 m², PK 222 o výměře 4068 m², PK 223/3 o výměře 4345 m², PK 317 o výměře 4453, PK 318 o výměře 5693 m² třetí osoba pan
na základě kupní smlouvy č. 1003780428..

III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **65 768 Kč.**(šedesátpěttisícšedesátkorunčeských)ročně.

Výpočet : $11,5534 \times 845 = 9\,763 : 365 = 26,75 \times 160(1.10-8.3.) = 4\,280,- \text{ Kč}$
 $75\,531 - 9\,763 = 65\,768,- \text{ Kč}$

nájemné k 1.10.2004 činí 73 890,-Kč

$79\,373 - 9\,763 + 4280 = 73\,890,- \text{ Kč}$

Celkově pronajatá plocha činí 76,8746 ha

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 11.3.2004.

Ing. Jiří M o r
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk

ZEAS Oškořínek a.s
zastupuje Ing. Jaroslav Šuk

Za správnost : .