

SMLOUVA O DÍLO č. 04/18
uzavřená dle ustanovení § 536 a násl.zák.č.513/91 mezi

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

OBJEDNATEL : **Hlavní město Praha**
Mariánské náměstí 2,
110 00 Praha 1
IČ: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu : 49023-5157998/6000
v zastoupení:
SOLID a.s.
Na Příkopě 12/853
110 00 Praha 1
IČ: 00507351
DIČ: CZ00507351
zastoupený: ing. Jaroslav Svoboda, prokurista

ZHOTOVITEL : **Josef Brožík instalatérství**
Soukenická 17 Praha 1 110 00
zastoupený : Josef Brožík
IČ: 12625680
DIČ: CZ480427211
bankovní spojení: ČSPO Praha 1
číslo účtu : 1938837359/0800

**II.
MÍSTO KONÁNÍ**

Václavské náměstí 29/824, Praha 1
2. patro, byt paní Macháčové

**III.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Výměna zarostlých rozvodů odpadního a vodovodního potrubí, tvarovek, kulového uzávěru, redukčního ventilu, šroubení, zástříků, úchytlů a tepelné izolace potrubí, zařizovacích předmětů, obkladů stěn z obkladaček, keramické dlažby, vodotěsné izolace, zárubní a dveří. Oprava, vysazení odboček, propojení, pročištění a proplachování stávající kanalizace a vodovodu. Provedení prací bouracích, zednických a úklidových souvisejících s výše uvedeným popisem. Napytlování, vynesení, naložení a odvoz sutí a demontovaného materiálu na skládku.

IV. ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení: **červenec 2018**

Termín ukončení: **21 dní od zahájení prací**

V. CENA DÍLA

1) Cena díla je tvořena dle zákona 526/1990 o cenách, dohodou o smluvní ceně bez DPH
216.963,- Kč

slovy: dvěstěšestnácttisícdevětsetšedesátřikorunčeských

Dle zákona 235/2004 Sb. §92a, §92e je příjemce plnění povinen doplnit a přiznat DPH.

- 2) V případě, kdy dojde ke změně požadavků objednatele na rozsah nebo změnu prací či materiálu bude tato skutečnost řešena dodatkem ke smlouvě o dílo č.04/18.
- 3) Veškeré vícepráce musí být odsouhlaseny zástupcem objednatele ve stavebním deníku.

VI. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel uhradí jedinou fakturu po předání a převzetí prací, případně po odstranění vad a nedodělků.
- 2) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit neuhrazenou fakturu zhotoviteli do 14 dnů od vystavení v případě, že bude obsahovat nesprávné cenové nebo identifikační údaje.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 1) Poskytne na provedené práce záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí a předání prací.
- 2) Penále za oprávněnou reklamaci činí 0,5 % z ceny provedené práce. Toto penále však zhotovitel neplatí, jestliže reklamovanou závadu bezplatně odstraní do 10 ti dnů od uplatnění reklamace objednatelem.
- 3) Pro případ prodloužení zhotovitele s ukončením prací sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny nedokončeného díla za každý kalendářní den z prodloužení.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat na stavbě čistotu a pořádek.
- 5) Zhotovitel po dokončení prací vyklidí veškeré prostory, které uvede do původního stavu.
- 6) Zhotovitel doloží fakturované částky zjišťovacím protokolem – soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 1) V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za každý kalendářní den z prodloužení 0,5 % z ceny neuhrazené faktury.
- 2) Objednatel zajistí zpřístupnění všech dotčených prostor v takovém rozsahu, aby šly plynule a nerušeně provádět stavební práce.

3) Po dobu prací poskytne objednatel zhotoviteli na vlastní náklady stávající zdroj elektrické energie a vody.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1) Objednatel souhlasí s prováděním prací i v době pracovního volna a klidu, pokud se nebude jednat o práce, které by svým hlukem narušily klid v domě.

2) Dílo bude dodáno fyzickým předáním na místě samém včetně vystavení protokolů:

Zápis o předání a převzetí prací.

Zkouška těsnosti kanalizace.

Tlaková zkouška vnitřního vodovodu.

Zkouška těsnosti izolace.

Čestné prohlášení o shodě materiálu.

Prohlášení o likvidaci suti.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1) Smlouva zanikne : a) Splněním dodávky.

b) Dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.

c) Odstoupením od smlouvy v případě, že jedna strana závažným způsobem porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou.

2) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

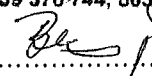
3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Praze dne: 20. 06. 2018


SPRAVA NEMOVITOSTÍ
Praha 1, Truhlářská 33
Tel.: 221 778 330

.....
za objednatele

BROŽÍK JOSEF 1
INSTALATÉRSTVÍ
Soukenická 17, Praha 1
IČO: 12625680 DIČ: CZ480427211
mob.: 739 376 744, 603 838 605


.....
za zhotovitele

Handwritten mark or signature