



4057/BJI/2018-BJIM

Č.j.: UZSVM/BJI/4639/2018-BJIM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4,

kterou zastupuje

pověřená k podpisu na základě Pověření generálního ředitele ze dne 1. 11. 2010

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 818/11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu****č. j. UZSVM/BJI/4639/2018-BJIM****Čl. I.**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky

- **pozemková parc. č. 4235/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 235.900,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 4348/49**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.360,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 4348/62**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.700,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 3324 pro kat. území a obec Moravské Budějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Moravské Budějovice (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. j. RON 39100/47 ze dne 27. 3. 2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku je na listu vlastnictví č. 3324 pro k. ú. Moravské Budějovice v části C (omezení vlastnického práva) na základě vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014, s právními účinky zápisu ke dni 29. 7. 2014, vedeno zahájení exekuce pověřeného soudního exekutora
Žádné jiné soudní řízení není ohledně převáděného majetku vedeno.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný pozemek pozemková parc. č. 4235/2 je zatížen věcnými právy – věcná břemena (podle listin):
 - právo zřídit a provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě pro MAME Moravské Budějovice, s. r. o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice, IČO 25570161, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 7. 11. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 18. 11. 2013
 - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat stavbu – kabelové vedení NN a VN, zřídit a provádět úpravy za účelem obnovy, výměny a modernizace, včetně odstranění inženýrské sítě pro E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné JI-014330032603/001 ze dne 10. 8. 2016, právní účinky zápisu ke dni 6. 10. 2016, zápis proveden dne 31. 10. 2016
 - umístění inženýrských sítí, včetně přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost, rozsah dle GP 2544-6671/2014 pro MAME Moravské Budějovice, s. r. o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/vb/22/2017, 12po-000230/04 ze dne 19. 9. 2017, právní účinky zápisu ke dni 3. 10. 2017, zápis proveden dne 25. 10. 2017
 - umístění inženýrských sítí, právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost v rozsahu dle GP 2747-39381/2016 a GP 2749-39383/2016 pro MAME Moravské Budějovice, s. r. o., Tovačovského sady 98, 676 02 Moravské Budějovice dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/VB/23/2017, 12PO-000270/02 ze dne 19. 9. 2017, právní účinky zápisu ke dni 3. 10. 2017, zápis proveden dne 27. 10. 2017
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí (provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.), vedením elektrické energie, vodárenským zařízením a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem – pozemky pozemkové parcely č. 4235/2, č. 4348/49 a č. 4348/62 v k. ú. Moravské Budějovice přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
12. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se neuskuteční.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 18.6.2018

V Brně dne 5.6.2018

Přílohy

Příloha č. 1



4057/BJI/2018-BJIM

Č.j.: UZSVM/BJI/4639/2018-BJIM

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

č. j. UZSVM/BJI/4639/2018-BJIM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly** – nejsou předávány žádné nabývací tituly
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem** – nejsou předávány dokumenty prokazující příslušnost hospodařit s majetkem
- 3. Stavebně technická dokumentace** – není předávána žádná stavebně technická dokumentace
- 4. Dokumenty k soudním řízením** – nejsou předávány
- 5. Dokumenty ke správním řízením** – nejsou předávány, není známo, že by bylo vedeno správní řízení
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – není známo, že by byla uzavřena nájemní nebo pachtovní smlouva
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcnými právy** – nejsou předávány
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – nejsou předávány
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – není známo, že by na převáděný majetek byly uplatněny restituční nároky
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – není známo, že by na převáděný majetek byl uplatňován zvláštní režim
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí** – nejsou předávány
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – není známo, že by převáděný majetek byl zatížen ekologickou zátěží
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným**
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky č. j. RON 39100/47 ze dne 27. 3. 2018
 - Pověření pro Ing. Marii Tesařovou, ředitelku Správy Jihlava ze dne 1. 11. 2010

V Jihlavě dne *18.6.2018*

V Brně dne - 5 -06- 2018