

# Smlouva o nájmu zařízení pro měření rychlosti vozidel a poskytování služeb

## Článek I Smluvní strany

1. Nájemce: Město Hlučín  
se sídlem: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Paschek, starosta města  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Identifikační číslo: 00300063  
DIČ: CZ 00300063  
(dále jen „nájemce“)
  
2. Pronajímatel: GEMOS CZ, spol. s r.o.  
se sídlem: B. Smetany 1599, 250 88 Čelákovice  
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický ředitel  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický ředitel  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Identifikační číslo: 25065238  
DIČ: CZ25065238  
(dále jen „pronajímatel“)

Společně také „smluvní strany“.

## Článek II Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v článku I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
  - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu,
  - c) že k platnosti smlouvy ze strany pronajímatele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
  - d) že ze strany nájemce s uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Hlučína dne 9. května 2018 číslo usnesení 93/7a).
  - e) že pronajímatel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku nájemce „Měření rychlosti vozidel“.
  
2. Smluvní strany se zavazují, že změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

3. Pronajímatel prohlašuje, že se řádně seznámil se všemi dokumenty týkajícími se zadávacího řízení, a že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se pracovním dnem rozumí kterýkoliv den mimo sobotu, neděli a svátek.
5. Pronajímatel se zavazuje před podpisem této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti pronajímatele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nájemci či jakékoliv třetí osobě, a to s pojistným plněním minimálně 2 000 000 Kč (dále jen „pojistná smlouva“). Pronajímatel se zavazuje, že pojistná smlouva, resp. pojištění bude udržováno v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je pronajímatel povinen na požádání nájemci prokázat.

### Článek III Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se na základě této smlouvy zavazuje přenechat nájemci do dočasného užívání zařízení pro měření rychlosti certifikované Českým metrologickým institutem umožňující nájemci úsekové měření rychlosti vozidel, které je blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy včetně hardware potřebného pro přenos dat do sídla nájemce (dále také „zařízení“), poskytnou nájemci potřebné licence k software pro záznam a přenos obrazového záznamu, evidenci, správu a archivaci zjištěných dopravních přestupků a k rozhraním pro propojení se systémem elektronické spisové služby nájemce (spisová služba Geovap), s ekonomickým systémem nájemce (informační systém Ginis) a s informačním systémem pro řešení přestupků (informační systém VITA), který je blíže specifikovaný v příloze č. 2 této smlouvy (dále také „programové vybavení“) a poskytovat nájemci v této smlouvě specifikované činnosti a služby a nájemce se zavazuje za to pronajímateli zaplatit sjednané nájemné. Společně se zařízení, programové vybavení a činnosti a služby nazývají v této smlouvě též „předmět nájmu“. Pronajímatel se dále zavazuje provádět aktualizace programového vybavení, jeho dat a příslušných dokumentů po dobu 3 měsíců ode dne ukončení nájmu, a to za účelem dokončení správních řízení a nájemce se za to zavazuje pronajímateli zaplatit sjednanou cenu.
2. Úsekové měření rychlosti bude probíhat na silnici č. II/469 (ulice Celní) v Hlučíně v úsecích:
  - a) ve směru z Hlučína do Děhylova – začátek úseku před přechodem pro chodce u křižovatky ulice Celní x Na Krásné vyhlídce, konec úseku před přechodem pro chodce u stavby č.p./č.e 408/12 (restaurace U Čochtana) – cca 400 m.
  - b) ve směru z Děhylova do Hlučína – začátek úseku před přechodem pro chodce u stavby č.p./č.e 408/12 (restaurace U Čochtana), konec úseku před přechodem pro chodce u křižovatky ulic Celní x Na Krásné vyhlídce - cca 400 m .Orientační grafické znázornění úseků je přílohou č. 3 této smlouvy
3. Pronajímatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit platnost veškerých příslušných oprávnění k provozu předmětu nájmu.

4. Pronajímatel se zavazuje zajišťovat zejména následující činnosti a služby:
- a) vypracování příslušné projektové dokumentace, zajištění veškeré potřebné inženýrské činnosti, včetně majetkoprávního vypořádání dotčených pozemků, a zajištění příslušného územního souhlasu, popř. jiného zákonného povolení, včetně úhrady všech souvisejících poplatků;
  - b) sestavení a umístění zařízení dle projektu do úseků komunikace č. II/469 uvedených v čl. III. bodu 2 této smlouvy, včetně zřízení potřebného technického vybavení k provozu zařízení (výložníků, sloupů a portálů, výměna stávajících sloupů veřejného osvětlení v případě umístění zařízení na tyto sloupy, apod.), zřízení potřebných přípojek elektrické energie, popřípadě dalších potřebných přípojek, zejména datových sítí, bude-li jejich zřízení nutné;
  - c) napojení zařízení na zdroj elektrické energie, uvedení zařízení do provozu a hrazení nákladů za spotřebu elektrické energie;
  - d) provedení instalací programového vybavení pro záznam a přenos obrazového záznamu, evidenci, správu a archivaci zjištěných dopravních přestupků na pronajímaný hardware a hardware ve vlastnictví nájemce, včetně provedení propojení se systémem elektronické spisové služby nájemce (spisová služba Geovap), s ekonomickým systémem nájemce (informační systém Ginis) a s informačním systémem nájemce pro řešení přestupků (informační systém VITA); propojení s elektronickou spisovou službou bude provedeno přes otevřené webové komunikační rozhraní, propojení s ekonomickým systémem Ginis provede pronajímatel po pořízení potřebných licencí k rozhraní ekonomického systému Ginis nájemcem, nezávisle na zbylém předmětu této smlouvy, propojení s informačním systémem VITA provede pronajímatel přes stávající webové rozhraní k informačnímu systému VITA, které má nájemce pořízeno,
  - e) provádění opakovaných instalací dle čl. III, bodu 2, písm. d) této smlouvy v případě výměny nebo poruchy hardware nájemce nebo z jiných provozních důvodů na straně nájemce, a to v době trvání nájmu i v době 3 měsíců ode dne ukončení nájmu; opakovanou instalaci provede pronajímatel do 3 pracovních dnů od výzvy nájemce,
  - f) napojení zařízení na kapacitně dostatečný způsob přenosu dat a hrazení nákladů spojených s přenosem dat;
  - g) zajištění provozu, provádění veškeré údržby a servisu předmětu nájmu;
  - h) aktualizace programového vybavení, jeho dat a příslušných dokumentů v době nájmu i v době 3 měsíců ode dne ukončení nájmu;
  - i) zajištění (v případě potřeby i opakovaných) potřebných revizních, metrologických či jiných kontrol a prohlídek a po celou dobu trvání této smlouvy zajištění platnosti veškerých příslušných oprávnění k provozu předmětu nájmu;
  - j) poskytování telefonické a elektronické podpory pro nájemce, a to každý pracovní den na telefonním čísle xxxxxxxxxxxxxx a na e-mailu: xxxxxxxxxxxxxx v době od 7:30 hod. do 15:30 hod.;
  - k) zaškolení osob nájemce pro řádné užívání předmětu nájmu před uvedením zařízení do provozu, popř. před případným provedením změn v programovém vybavení;
  - l) zajištění funkčnosti programového vybavení, včetně propojení se systémem elektronické spisové služby nájemce, ekonomickým informačním systémem nájemce (informační systém Ginis), a informačním systémem nájemce pro řešení přestupků (informační systém VITA) v době nájmu i po dobu 3 měsíců ode dne ukončení nájmu, aby bylo možno řádně dokončit řízení o dopravním přestupku.
  - m) odstranění zařízení po ukončení smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Pronajímatel se zavazuje, že předmět nájmu bude:

- a) umožňovat certifikované měření rychlosti vozidel na určeném místě;
  - b) automaticky zaznamenávat dopravní přestupky, které budou zobrazovány, bezpečně ukládány a následně automaticky zpracovávány v pronajímatelem poskytnutém programovém vybavení, včetně tvorby dokumentů, které jsou používány v řízení vedených po zjištění dopravního přestupku tak, jak je blíže popsáno v příloze č. 1 a příloze č. 2 této smlouvy;
  - c) plně funkční;
  - d) splňovat technické parametry a funkční požadavky uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Pronajímatel se zavazuje, že programové vybavení bude splňovat požadavky nájemce uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
  7. Smluvní strany se dohodly, že ve výlučné kompetenci nájemce je rozhodnutí o nastavení nejnižšího limitu zaznamenávané rychlosti vozidla zařízením, které je předmětem nájmu. Nájemce je oprávněn kdykoliv své právo na změnu nastavení limitu zaznamenávané rychlosti vozidla uplatnit formou písemné výzvy doručené pronajímateli. Pronajímatel se zavazuje zajistit požadované nastavení zařízení nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy. Pronajímatel však není oprávněn provést změnu nastavení limitu zaznamenávané rychlosti vozidla bez písemné výzvy nájemce.

#### Článek IV Vlastnictví a užívání předmětu nájmu

1. Pronajímatel se zavazuje, že předmět nájmu bude po celou dobu trvání smlouvy v jeho výlučném vlastnictví a nájemce bude oprávněn předmět nájmu po dobu účinnosti smlouvy užívat.
2. Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu neváznou žádná práva třetích osob, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat.
3. Pronajímatel uděluje nájemci oprávnění k výkonu práva užívat touto smlouvou sjednané programové vybavení (dále jen „licence“), přičemž licence je poskytnuta k takovým způsobům užití a v takovém rozsahu, jak je to nutné k dosažení účelu smlouvy. Úplata za licenci je součástí sjednaného nájemného a ceny za zajištění funkčnosti programového vybavení za dobu 3 měsíců od ukončení nájmu.
4. Nájemce není oprávněn předmět nájmu převést na jiného, zastavit či jinak právně zatížit a bez souhlasu pronajímatele není oprávněn předmět nájmu poskytnout do podnájmu, zapůjčit třetí osobě nebo jinak umožnit třetím osobám jeho užívání.
5. Nájemce je oprávněn používat předmět nájmu výlučně ke sjednanému účelu.
6. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny na předmětu nájmu.

#### Článek V Doba trvání smlouvy a termíny plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 24 měsíců ode dne řádného zprovoznění a předání předmětu nájmu k užívání. Po ukončení nájmu bude po dobu 3 měsíců probíhat zajištění funkčnosti programového vybavení za účelem dokončení řízení o načtených dopravních přestupcích.
2. Pronajímatel se zavazuje, že plně funkční zařízení, včetně programového vybavení bude zprovozněno nejpozději 130 dnů od podpisu této smlouvy. Před zprovozněním zařízení je však pronajímatel povinen provést zkušební provoz, jehož cílem bude jednak ověření úplnosti a funkčnosti předmětu nájmu a zároveň zaškolení osob nájemce k užívání předmětu nájmu. Zkušební provoz musí být zahájen nejpozději 15 dní před zahájením zprovoznění a musí trvat nejméně 10 dní. V průběhu zkušebního provozu je nájemce povinen bezodkladně pronajímatele informovat o všech vadách, které brání tomu, aby mohl být předmět nájmu užíván ke sjednanému účelu, a pronajímatel je povinen vady odstranit. O provedení a úspěšném ukončení zkušebního provozu a zaškolení osob vyhotoví pronajímatel zápis, v němž uvede datum zahájení a ukončení zkušebního provozu, zda byly osoby nájemce k užívání předmětu nájmu řádně zaškoleny a zda je předmět nájmu úplný a funkční. V zápisu smluvní strany uvedou rovněž datum řádného zprovoznění a předání předmětu nájmu k užívání, který je rozhodný pro určení doby trvání smlouvy. Vzor zápisu je uveden v příloze č. 4 této smlouvy a po jeho podepsání oběma smluvními stranami se stane součástí této smlouvy.
3. Termín zprovoznění stanovený v přechozím odstavci může být po dohodě obou smluvních stran upraven z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek, které neumožní zprovoznění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu. V takovém případě si smluvní strany stanoví nový termín zprovoznění zařízení.
4. Veškeré další činnosti a služby související s předmětem nájmu pak budou pronajímatelem nájemci poskytovány průběžně po celou dobu trvání účinnosti této smlouvy.

## Článek VI

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen provádět servis a údržbu tak, aby zařízení umožňovalo certifikované měření rychlosti vozidla na určeném místě.
2. Pronajímatel se zavazuje udržovat zařízení v řádném stavu odpovídajícímu dohodnutému účelu užívání.
3. Pronajímatel je povinen odstraňovat veškeré vady předmětu nájmu nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejich zjištění nebo nahlášení nájemcem, pokud se smluvní strany zejména s ohledem na charakter vady nedohodnou jinak. Vadu je nájemce povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli na telefonním čísle xxxxxxxxxxxxxxxx nebo e-mailem na adresu xxxxxxxxxxxxxxxx v pracovních dnech od 7:30 do 15:30 hod.
4. Pronajímatel se zavazuje, že veškerá zařízení související s předmětem nájmu bude udržovat ve stavu odpovídajícím požadavkům stanoveným v platných obecně závazných právních předpisech. Pronajímatel je povinen před prvním uvedením zařízení do provozu předat nájemci originál nebo úředně ověřenou kopii veškerých dokladů, ze

kterých bude vyplývat splnění těchto požadavků. Pronajímatel je povinen v případě vydání nového dokladu předat jeho originál nebo úředně ověřenou kopii nájemci nejpozději do 5 dnů ode dne jeho vydání.

5. Pronajímatel je povinen předmět nájmu pojistit proti obvyklým nebezpečím vzniku škody a nájemce se zavazuje pronajímatele o vzniklých škodách nebo závadách neprodleně informovat.
6. Pronajímatel je oprávněn provádět pravidelné kontroly stavu a funkčnosti předmětu nájmu, a to po předchozí dohodě s nájemcem. Nájemce je povinen výkon kontroly pronajímateli umožnit.
7. Pronajímatel má odpovědnost, jako by předmět plnění provedl sám, v případě, že pronajímatel pověří provedením části předmětu plnění jinou osobu (poddodavatele).
8. Nájemce je oprávněn požadovat po pronajímateli přemístění zařízení v průběhu účinnosti smlouvy. Pronajímatel je oprávněn po nájemci požadovat úhradu nákladů spojených s tímto přemístěním (blíže viz. článek VII odst. 8. této smlouvy). K přemístění zařízení může dojít až poté, co na základě písemné objednávky nájemce k přemístění zašle pronajímatel nájemci písemnou nabídku, ve které uvede podmínky přemístění a ve které vyčíslí i případné požadované náklady za přemístění, a nájemce písemně potvrdí přijetí nabídky.
9. Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli součinnost potřebnou pro řádné plnění závazků v případě, že o to pronajímatel písemně požádá.

## Článek VII Cenové a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží za přenechání zařízení do dočasného užívání nájemce, za poskytnutí licencí k programovému vybavení a za poskytování sjednaných činností a služeb za 24 měsíců ode dne řádného zprovoznění zařízení měsíční nájemné a platba za zajištění funkčnosti programového vybavení po ukončení nájmu po dobu 3 měsíců ve výši:

|    |  | v Kč bez DPH | % sazba DPH | DPH v Kč | v Kč včetně DPH |
|----|--|--------------|-------------|----------|-----------------|
| 1. | Měsíční nájemné za přenechání zařízení, poskytnutí licencí k programovému vybavení a za poskytování sjednaných činností a služeb | 19 900       | 21          | 4 179    | 24 079          |

|    |  |         |    |         |         |
|----|--|---------|----|---------|---------|
| 2. | Nájemné za 24 měsíců za přenechání zařízení, poskytnutí licencí k programovému vybavení a za poskytování sjednaných činností a služeb (řádek 1. x 24 měsíců)   | 477 600 | 21 | 100 296 | 577 896 |
| 3  | Cena za zajištění funkčnosti programového vybavení za dobu 3 měsíců od ukončení nájmu  | 7 500   | 21 | 1 575   | 9 075   |
| 4. | Celková nabídková cena (cena za 24 měsíců nájemného za přenechání zařízení, poskytnutí licencí k programovému vybavení a za poskytování sjednaných činností a služeb a 3 měsíců zajištění funkčnosti programového vybavení) (součet řádků 2. + 3.) | 485 100 | 21 | 101 871 | 586 971 |

Takto sjednaná celková nabídková cena v sobě zahrnuje veškeré náklady na plnění předmětu smlouvy dle článku III. bodů 1. až 7 této smlouvy, a to po celou dobu jejího trvání, včetně zajištění funkčnosti programového vybavení v následujících 3 měsících po ukončení nájmu. V ceně za zajištění funkčnosti programového vybavení v následujících 3 měsících po ukončení nájmu jsou zahrnuty veškeré náklady, které mohou vzniknout po ukončení smlouvy, tj. zejména licence a další náklady na zajištění funkčnosti programového vybavení, včetně propojení se systémem elektronické spisové služby nájemce, ekonomickým informačním systémem nájemce a informačním systémem pro řešení přestupků. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná výše nájemného a cena za zajištění funkčnosti programového vybavení v následujících 3 měsících po ukončení nájmu nesmí být po dobu trvání této smlouvy měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs.

2. Pronajímateli vznikne nárok na nájemné až ode dne řádného zprovoznění a předání předmětu nájmu nájemci.
3. Nájemce není povinen a nebude platit pronajímateli jakékoliv zálohy.
4. V případě, že zařízení nebude funkční z důvodů vzniklých na straně pronajímatele nebo bude vykazovat jiné vady, pro které ho nebude možné užívat pro plnění účelu této smlouvy po celý měsíc z důvodů vzniklých na straně pronajímatele, bude měsíční nájemné za dané zařízení činit pouze poměrnou část, jejíž výše se vypočítá takto:

$$\text{poměrná část nájemného} = \text{PDF} * \frac{\text{MN}}{\text{PDM}}$$

PDF - počet dní v měsíci, po které bylo dané zařízení funkční

MN - sjednané měsíční nájemné daného zařízení

PDM - počet dní v měsíci

Toto ustanovení platí i pro případ, že zařízení nebude v provozu po celý měsíc z důvodu prvotního zprovoznění zařízení později než k 1. dni kalendářního měsíce nebo z důvodu ukončení smlouvy.

5. Nájemné bude pronajímatel fakturovat nájemci vždy měsíčně pozadu do 15 dnů od skončení předchozího kalendářního měsíce fakturou, která bude mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu.
6. Cena za zajištění funkčnosti programového vybavení po dobu 3 měsíců od ukončení nájmu bude vyúčtována nejdříve po ukončení funkčnosti programového vybavení, tj. nejdříve za 3 měsíce od ukončení nájmu.
7. Splatnost faktur bude 15 dnů od jejich doručení pronajímateli.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě požadavku nájemce na přemístění zařízení v průběhu účinnosti smlouvy, může být pronajímatelem požadována úhrada nákladů spojených s tímto přemístěním, přičemž výše měsíčního nájemného za zařízení zůstane zachována. Nájemce je povinen pronajímateli uhradit vyfakturované náklady spojené s přemístěním nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury.
9. Doručení faktury provede pronajímatel osobně nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
10. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, nájemce vadnou fakturu vrátí před uplynutím lhůty splatnosti pronajímateli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí nájemce důvod vrácení. Pronajímatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li nájemce vadnou fakturu pronajímateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (pronajímatelem opravené) faktury.
11. Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce.
12. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je pronajímatel oprávněn vyúčtovat nájemci zákonný úrok z prodlení.
13. Pronajímatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
14. Pronajímatel je povinen neprodleně oznámit nájemci skutečnost, že se stal nespolehlivým plátcem dle §106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo že správce daně proti němu vede příslušné řízení o tom, že bude stanoveno, že je nespolehlivým plátcem; dále je povinen neprodleně oznámit nájemci, že se vůči němu vede insolvenční řízení, exekuční řízení nebo řízení o výkonu rozhodnutí.
15. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn uhradit za pronajímatele správci daně příslušnou daň z přidané hodnoty za zdanitelné plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel dle §109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tj. je oprávněn zaplatit část smluvní ceny, která odpovídá dani z přidané hodnoty, namísto pronajímateli přímo správci daně. Pokud nájemce toto právo zvláštního způsobu zajištění daně využije, neprodleně to písemně oznámí druhé smluvní straně. Tato případná úhrada daně



z přidané hodnoty ze zdanitelného plnění za pronajímatele přímo správci daně dle §109a zák. č. 235/2004 Sb., bude oběma smluvními stranami považována za splnění závazku nabyvatele zaplatit příslušnou část smluvní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty pronajímateli dle této smlouvy.

16. Smluvní strany se dohodly, že nájemce zaplatí smluvní cenu pouze a jedině na účet pronajímatele, který je ke dni, kdy nájemce poukáže peněžní prostředky, tj. dá příkaz k úhradě smluvní ceny nebo její příslušné části ze svého účtu na účet druhé smluvní strany, zveřejněn příslušným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
17. Pohledávku vzniklou na základě této smlouvy či uskutečněného zdanitelného plnění může pronajímatel postoupit třetí osobě pouze a jedině za předpokladu předchozího písemného souhlasu nájemce.

#### Článek VIII. Smluvní sankce

1. V případě prodlení pronajímatele s termíny sjednanými v této smlouvě bude nájemce účtovat pronajímateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud nájemce upozorní písemnou výzvou pronajímatele, že nedodržuje povinnosti sjednané touto smlouvou (vyjma povinností uvedených v odst. 1. tohoto článku smlouvy), a pronajímatel ve stanoveném termínu nesjedná nápravu, bude nájemce účtovat pronajímateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude po stanoveném termínu porušení trvat.
3. V případě, že závazek zanikne řádným splněním, výpovědí nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká nájemci nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností pronajímatele.
4. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí pronajímatel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne nájemci škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Vedle smluvní pokuty má nájemce právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
7. Smluvní pokuty je nájemce oprávněn započíst proti pohledávce pronajímatele a naopak.

#### Článek IX Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smlouvu písemnou dohodou obou smluvních stran.

2. Smlouvu může ukončit i před uplynutím doby určité, na kterou byla smlouva uzavřena, kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu také v případě změny právních předpisů nebo existence pravomocného rozhodnutí soudu, na základě níž již nájemce nebude oprávněn vykonávat činnosti související s měřením rychlosti nebo jeho pravomoci ve vykonávání činností související s měřením rychlosti budou změnou právních předpisů nebo existencí pravomocného rozhodnutí soudu omezeny. V takovém případě zašle nájemce pronajímateli písemnou výpověď, na základě které smlouva skončí ke dni, ke kterému nájemce dle právního předpisu nebo existence rozhodnutí soudu již nebude oprávněn vykonávat činnost související s měřením rychlosti nebo ke kterému budou nájemci dle právního předpisu nebo na základě existence rozhodnutí soudu jeho pravomoci v souvislosti s měřením rychlosti omezeny. Dojde-li k této rozhodné skutečnosti dříve než bude výpověď pronajímateli doručena, bude smlouva ukončena ke dni doručení výpovědi pronajímateli.
4. K odstoupení od smlouvy může dojít z důvodu podstatného porušení smluvních povinností smluvní strany, přičemž pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považují zejména:

#### 4.1. na straně pronajímatele:

- prodlení pronajímatele se splněním smluvní povinnosti v případě, že byl na toto prodlení ze strany nájemce písemně upozorněn a v požadovaném termínu nesjednal nápravu,
- předmět nájmu neodpovídá požadavkům nájemce popsaným v této smlouvě a jejich přílohách,
- předmět nájmu nebude způsobilý řádného užívání dle této smlouvy v případě, že pronajímatel byl na nezpůsobilost předmětu nájmu nájemcem písemně upozorněn a v požadovaném termínu nesjednal nápravu
- předmět nájmu nesplňuje požadavky stanovené v platných obecně závazných právních předpisech
- pronajímatel pozbyde jakéhokoliv oprávnění, které je vyžadováno právními předpisy pro provádění činnosti, k níž je smlouvou zavázán
- pronajímatel vstoupí do likvidace nebo bude prohlášen úpadek pronajímatele dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů
- pronajímatel neprokáže platné a účinné pojištění pronajímatele dle článku II odst. 5. této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy.

#### 4.2. na straně nájemce:

- prodlení nájemce s úhradou svých peněžitých závazků po dobu delší 60 dnů
- opakované neposkytnutí součinnosti pro řádné plnění závazků pronajímatele ze smlouvy v případě, že byl na to pronajímatelem písemně upozorněn a v požadovaném termínu nesjednal nápravu
- provedení neoprávněného zásahu do předmětu nájmu, které má za následek ovlivnění funkčnosti, spolehlivosti či životnosti zařízení

- poskytnutí předmětu nájmu do podnájmu nebo do užívání třetí osobě bez souhlasu pronajímatele.
5. Odstoupením smlouva zaniká dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
  6. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů a nároky na zaplacení těch smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl nárok přede dnem zániku smlouvy.
  7. Pronajímatel je povinen nejpozději do 30 dnů ode dne ukončení smlouvy nebo části předmětu smlouvy odstranit zařízení z dané lokality a v téže lhůtě bezplatně do vlastnictví nájemce převést veškeré přípojky elektrické energie, případné sdělovací kabely a další potřebné technické vybavení k provozu zařízení (sloupy, výložníky, portály, apod.) vybudované v souvislosti s touto smlouvou nebo části předmětu nájmu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Po ukončení nájmu je pronajímatel povinen zajistit funkčnost programového vybavení ještě po dobu 3 měsíců od ukončení nájmu za účelem dokončení řízení o načtených dopravních přestupcích.

#### Článek X Ochrana informací

1. Pronajímatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o údajích o probíhajících správních řízeních, jakož i o dalších činnostech nájemce, o osobních údajích (pronajímatel se zavazuje dodržovat zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění) a o bezpečnostních opatřeních, která v souvislosti s plněním dle této smlouvy bude mít k dispozici anebo k nim bude mít přístup, a jejichž zveřejnění by jakkoliv mohlo poškodit nebo ohrozit zájmy nebo dobré jméno nájemce nebo by ohrozilo zabezpečení a ochranu osobních údajů anebo by ohrozilo povinnost nájemce zachovávat mlčenlivost o probíhajících správních řízeních anebo ohrozilo jinou povinnost nájemce stanovenou zákonem nebo jiným právním předpisem. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení platnosti této smlouvy a pronajímatel je v tomto rozsahu povinen zavázat i své pracovníky, jakož i další osoby k povinnosti mlčenlivosti a jejich odpovědnosti bez ohledu na jejich zavinění, které by na základě plnění dle této smlouvy měly přístup k jakýmkoliv údajům a datům nájemce. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li pronajímatel bez ohledu na zavinění tento svůj závazek mlčenlivosti, a to rovněž poruší-li tuto povinnost mlčenlivosti i jeho pracovníci nebo jakékoliv třetí osoby pověřené pronajímatelem k plnění dle této smlouvy, je pronajímatel povinen nahradit veškerou takto vzniklou škodu. Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li pronajímatel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je nájemce oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.

#### Článek XI Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud není dohodnuto jinak, se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také „občanský zákoník“).

2. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. To neplatí pro identifikační údaje obsažené v článku I této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v článku II odst. 2. této smlouvy.
4. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
5. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
6. Pronajímatel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
7. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
8. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě právního nástupnictví jsou právní nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Pronajímatel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Města Hlučína a registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Veškeré písemnosti podle této smlouvy se doručují smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to osobně nebo datovou schránkou nebo prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeně s dodejkou. Jestliže se prostřednictvím držitele poštovní licence nepodaří doručit písemnost smluvní straně, považuje se pro účely této smlouvy poslední den úložní doby za den jejího doručení, i když se adresát o jejím doručování nedozvěděl.

12. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a pokud případné spory nebudou vyřešeny smírnou cestou, bude věcně a místně příslušný soud v České republice.
13. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
14. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
16. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Minimální technické parametry a funkční požadavky nájemce na zařízení
  - Příloha č. 2 – Minimální požadavky nájemce na programové vybavení
  - Příloha č. 3 – Orientační grafické znázornění úseků
  - Příloha č. 4 – Vzor protokolu o řádném zprovoznění a předání předmětu nájmu k užívání

V Čelákovících dne 14.6.2018

V Hlučíně dne 20.6.2018

za pronajímatele:

za nájemce:

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxxx  
technický ředitel

.....  
Mgr. Pavel Paschek  
starosta města

## **Minimální technické parametry a funkční požadavky nájemce na zařízení**

1. zařízení musí být na úsekové měření rychlosti o minimální délce úseku 150m;
2. instalaci zařízení nesmí dojít ke stavebnímu zásahu do povrchu vozovky;
3. zařízení musí mít typové zkoušky provedené Českým metrologickým institutem v souladu s příslušnými právními předpisy;
4. zařízení musí mít schválení použitého měřicího zařízení v kategorii „stanovená měřidla“, včetně ověření metrologické návaznosti všech zařízení, v souladu s příslušnými právními předpisy;
5. zařízení musí automaticky zaznamenávat dopravní přestupky, které budou zobrazovány, bezpečně ukládány a následně automaticky zpracovávány v pronajímatelem poskytnutém programovém vybavení tak, aby výstupem byly dokumenty používané v řízeních, která jsou vedena po zjištění dopravního přestupku;
6. zařízení musí být schopno řádně a jednoznačně zdokumentovat dopravní přestupek i v noci, i v případě zhoršených povětrnostních podmínek, a zaznamenat u dvoustopých motorových vozidel registrační značku vozidla a tvář řidiče vozidla, to vše do rychlosti minimálně 200 km/hod.;
7. zařízení musí být schopno zaznamenávat rychlost vozidla v celé šíři komunikace, a to i při přejíždění vozidla nebo jízdě vozidla v protisměru nebo po krajnici komunikace;
8. zařízení musí umožnit nájemci nastavení nejnižšího limitu zaznamenávané rychlosti vozidla;
9. kamery použité u zařízení budou mít rozlišení minimálně 1200 pixelů horizontálně pro zajištění identifikace vozidla;
10. zařízení musí po zaznamenání dopravního přestupku v zabezpečeném formátu přenést data do bezpečného úložiště na určený server nájemce do 48 hodin;
11. zařízení musí být schopno provozu v teplotách od -20°C do +50°C;
12. zařízení musí umožnit zjištění poruchy na zařízení neprodleně po jejím vzniku, přičemž o poruše musí být nájemce informován do 24 hodin od vzniku poruchy;
13. zařízení musí umožňovat zapínání a vypínání v dohodnutých časech.

## **Minimální požadavky nájemce na programové vybavení**

1. přenos dat ze zařízení pronajímatele na určený server nájemce přes zabezpečený přístup.
2. plný přístup k datům uloženým v zabezpečeném formátu na určeném serveru nájemce ve všech fázích zpracování;
3. automatické rozeznávání zaznamenaných registračních značek a jejich automatické profilování do všech formulářů v programovém vybavení;
4. možnost manuální úpravy registrační značky (zlepšení čitelnosti);
5. propojení s centrálním registrem vozidel za účelem zjištění provozovatele vozidla dle zaznamenané registrační značky;
6. propojení se základními registry, minimálně s registrem obyvatel (ROB) a registrem osob (ROS);
7. přístup k datům uloženým na určeném serveru nájemce, aby mohl strážník městské policie prostřednictvím aplikace předat podněty správnímu orgánu a oprávněné úřední osoby nájemce mohly tyto podněty přijmout a činit následné úkony; programové vybavení bude umožňovat neomezený přístup k datům aplikace pro neomezený počet počítačů nájemce;
8. propojení na systém elektronické spisové služby nájemce (spisová služba firmy Geovap) prostřednictvím html rozhraní pro vedení spisů v souladu se správním a spisovým řádem a archivaci dokumentů
9. hromadné i jednotlivé generování záznamu o spáchaném dopravním přestupku, hromadné i jednotlivé generování příslušných dokumentů nutných pro vedení a ukončení správního řízení, včetně hromadných a jednotlivých tiskových výstupů; těmito dokumenty se myslí:
  - Výzva k uhrazení určené částky (§ 125h zákona č. 361/2000 Sb.)
  - Oznámení o podezření ze spáchání přestupku,
  - Záznam o měření,
  - Výzva k podání vysvětlení provozovateli vozidla,
  - Záznam o odložení z důvodů stanovených zvláštními zákony,
  - Záznam o podání vysvětlení,
  - Obálka spisu,
  - popřípadě další dokumenty.
10. propojení s ekonomickým informačním systémem nájemce (informační systém Ginis od firmy Gordic spol. s r.o.) za účelem generování variabilního symbolu včetně účetního předpisu každé pohledávky, evidence a správy pohledávek (sledování zaplacení určené částky a následné automatické ukončení účetního případu v systému Ginis); propojení s ekonomickým systémem Ginis provede pronajímatel po pořízení potřebných licencí k rozhraní ekonomického systému Ginis nájemcem, nezávisle na zbylém předmětu této smlouvy;
11. propojení s informačním systémem pro řešení přestupků (informační systém VITA) od společnosti VITA software s.r.o., za účelem předávání případů, u kterých nedošlo k zaplacení a je potřeba je projednat; propojení s informačním systémem VITA provede pronajímatel přes stávající webové rozhraní k informačnímu systému VITA, které má nájemce pořízeno,
12. tisk údajů z programového vybavení na poštovní poukázky a na poštovní obálky;
13. možnost tvorby nových formulářů v programovém vybavení a možnost úpravy formulářů nájemcem;
14. nastavení manuálního nebo automatického vymazání, zakrytí nebo rozostření oblasti, v které by se mohly nacházet i jiné osoby vzhledem k tomu, že nájemce bude v rámci

- úkonů před zahájením řízení zasílat výzvu k podání vysvětlení provozovateli vozidla z důvodu ochrany osobních údajů;
15. vkládání externích a interních dokumentů do jednotlivých spisů, možnost sledovat stav dokumentů, řízení, hlídání termínů (nabytí právní moci), plánování jednání
  16. evidence dopravních přestupků - generování přehledů o stavu řešení přestupků a statistik registrovaných přestupků = automatizované vytváření přehledu dlužníků a pohledávek na základě přehledu zaplacených pokut, možnost generování dalších souvisejících dokumentů (minimalizace rutinní práce);
  17. umožnění přístupu k aplikaci prostřednictvím klienta pod operačním systémem Windows nebo prostřednictvím běžného internetového prohlížeče nebo jiného programového vybavení poskytnutého pronajímatelem.



Příloha č. 3 smlouvy - Orientační grafické znázornění úseků



Příloha č. 4 smlouvy – vzor zápisu o provedení a úspěšném ukončení zkušební provozu, zaškolení osob, úplnosti a funkčnosti předmětu nájmu a stanovení data řádného zprovoznění a předání předmětu nájmu k užívání

**Zápis o provedení a úspěšném ukončení zkušební provozu a zaškolení osob, úplnosti a funkčnosti předmětu nájmu a stanovení data řádného zprovoznění a předání předmětu nájmu k užívání**

Ve dnech ..... proběh zkušební provoz předmětu nájmu, kde byla ověřena jeho funkčnost:

|  |          |
|--|----------|
| Zařízení je sestaveno a umístěno dle projektu na ulici na silnici č. II/469 (ulice Cihelní) v Hlučíně v úsecích<br>a) ve směru z Hlučína do Děhylova – začátek úseku před přechodem pro chodce u křižovatky ulice Celní x Na Krásné vyhlídce, konec úseku před přechodem pro chodce u stavby č.p./č.e 408/12 (restaurace U Čochtana) – cca 400 m<br>b) ve směru z Děhylova do Hlučína – začátek úseku před přechodem pro chodce u stavby č.p./č.e 408/12 (restaurace U Čochtana), konec úseku před přechodem pro chodce u křižovatky ulic Celní x Na Krásné vyhlídce - cca 400 m | ANO - NE |
| Zařízení automaticky zaznamenává dopravní přestupky včetně nočních hodin   | ANO - NE |
| Záznam a přenos obrazového záznamu ze zařízení do sídla zadavatele je funkční  | ANO - NE |
| Automatické rozeznávání zaznamenaných registračních značek a jejich automatické profilování do všech formulářů je funkční  | ANO - NE |
| Ztotožnění registrační značky s údaji z centrálního registru vozidel a načtení údajů o provozovateli vozidla do formuláře je funkční   | ANO - NE |
| Funkční propojení se systémem elektronické spisové služby nájemce  | ANO - NE |
| Funkční propojení s ekonomickým informačním systémem nájemce   | ANO - NE |
| Funkční propojení s informačním systémem nájemce pro řešení přestupků  | ANO - NE |
| Mazání, zakrývání nebo rozostření oblasti, v které by se mohly nacházet i jiné osoby je funkční  | ANO - NE |
| Funkční tiskové výstupy:   | ANO - NE |
| • tisk výzvy k uhrazení určené částky (§ 125h zákona č. 361/2000 Sb.)  | ANO - NE |
| • tisk oznámení o podezření ze spáchání přestupku,   | ANO - NE |
| • tisk záznamu o měření  | ANO - NE |
| • tisk výzvy k podání vysvětlení provozovateli vozidla   | ANO - NE |
| • tisk záznamu o odložení z důvodů stanovených zvláštními zákony,  | ANO - NE |
| • tisk záznamu o podání vysvětlení,  | ANO - NE |
| • tisk obálky spisu  | ANO - NE |
| • tisk poštovní poukázky   | ANO - NE |
| • tisk poštovní obálky   | ANO - NE |
| Vybrané osoby nájemce byly proškoleny v užívání předmětu nájmu   | ANO - NE |

Zjištěné vady, které však nebrání provozu předmětu nájmu:

Pronajímatel a nájemce se dohodli na odstranění vad do .....

Smluvní strany prohlašují, že předmět nájmu je schopen provozu a bude zprovozněn a předán k užívání nájemci dne ..... Od této doby začíná běžet lhůta rozhodná pro plynutí času, na který byla dle čl. V. bodu 1 smlouva o nájmu zařízení pro měření rychlosti vozidel a poskytování služeb ze dne ..... mezi smluvními stranami uzavřená.

Tento zápis o provedení a úspěšném ukončení zkušebního provozu a zaškolení osob, úplnosti a funkčnosti předmětu nájmu a stanovení data řádného zprovoznění a předání předmětu nájmu k užívání se stává nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.

V Hlučíně dne .....

Za pronajímatele ....., se sídlem ....., IČ: ..... předmět nájmu předal k užívání: .....

podpis: .....

Za nájemce Město Hlučín, se sídlem Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín, IČ 00300063 předmět nájmu převzal k užívání: .....

podpis: .....