

DODATEK Č. 1

SMLOUVY O DÍLO ZE DNE 13. 4. 2018

uzavřená dle příslušných ustanovení občanského zákoníku

Smluvní strany:

Památník Šoa Praha o.p.s.

se sídlem Veverkova 8/1410, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČ: 242 72 914

bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú.: 2700523266 / 2010

Zastoupený Pavlem Štinglem, ředitelem o.p.s.

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

DELTAPLAN spol. s r.o.

se sídlem Jankovcova 938/18a, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČ: 158 89 866

DIČ: CZ 158 89 866

bankovní spojení: Česká spořitelna, č. ú.: 1920317339/0800

Zastoupený Ing. Petrem Blažkou, ředitelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

I.

Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy uzavřené mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dne 13. 4. 2018 (dále jen „Smlouva“) je zajištění vstupních podkladů pro vypracování dokumentace, jež je předmětem smlouvy (dále jen „Podklady“). Důvodem rozšíření předmětu Smlouvy je zajištění Podkladů pro řádné zpracování dokumentace ze strany Objednatele, který nemá tyto podklady k dispozici.

II.

Specifikace předmětu dodatku

2.1. Obsahem Podkladů je zajištění následujících činností:

2.1.1. Vypracování stavebně technického průzkumu (dále též „STP“)

Zhotovitel zajistí u zpracovatele DIS s.r.o. stavebně technický průzkum, který bude obsahovat kromě technické zprávy, popisující stav budovy, nejméně:

2 kopené sondy k základové spáře

6 vrtaných sond pro zjištění únosnosti zdiva

6 profilů určení vlhkosti zdiva gravimetrickou metodou a

4 místa určení obsahu solí v omítkách.

2.1.2. Vypracování radonového průzkumu (dále též „RP“)

Zhotovitel zajistí u zpracovatele K+K průzkum provedení radonového průzkumu.

2.1.3. Doplnění geodetického zaměření stavby (dále též „GZ“)

Zhotovitel zajistí u zpracovatele Indess atlanti s.r.o. doplnění existujícího zaměření stavby v rozsahu: doměření zázemí Českých Drah a vynesení podélného a příčného řezu objektem.

III.
Doba a místo plnění

3.1. Podklady, specifikované v článku II. Smlouvy musí být předány Objednateli nejpozději do **15. 7. 2018**.

IV.
Cena a platební podmínky

4.1. Cena Díla byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele a po doplnění činností, jež jsou předmětem dodatku č.1 činí:

Cena bez DPH	1.473.000,- Kč
21 % DPH	309.330,- Kč
Celkem cena vč. DPH	1.782.330,- Kč

Činnost	Cena bez DPH
Zajištění podkladů	123.000,- Kč
Vypracování DSP pro projednání s DO	1.000.000,- Kč
Zpracování a sestavení DSP pro žádost	350.000,- Kč
Celkem	1.473.000,- Kč

V.
Odpovědnost vady plnění, odpovědnost za škodu, povinnost pojištění

- 5.1. Odpovědnost za případné vady ve zpracovaných podkladech nesou zpracovatelé dílčích částí. Zhotovitel zajistí veškerou součinnost při případném řešení odpovědnosti a náhrady škody.
- 5.2. Zhotovitel zajistí, že zpracovatelé dílčích částí podkladů mají sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění odpovědnosti při výkonu své podnikatelské činnosti

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Nabídka Zhotovitele ze dne 16. 5. 2018

V Praze dne 10.6 2018


Objednatel

Pavel Štingl, ředitel společnosti
Památník Šoa Praha o.p.s.

V Praze dne 1.6. 2018


Zhotovitel

Ing. Petr Blažka, ředitel společnosti
DELTAPLAN spol. s r.o.

Památník Šoa Praha o.p.s.

se sídlem Veverkova 8/1410, 170 00 Praha 7 – Holešovice

Požadavek na doplnění podkladů pro dokumentaci ke stavebnímu povolení:

1) Stavebně technický průzkum

Doplnění průzkumu číslo 4959/14

Zpracovatel: dis s.r.o. , Ing. Luděk Dostál (kontaktován , má čas za tři týdny to provést).

Předmět doplnění:

Podklad pro architektonickou a stavebně konstrukční část dokumentace:

- | | |
|---|-------------|
| a) Kopaná sonda k základové spáře suterénního zdiva včetně určení únosnosti :
2 x sonda hl. cca 3,0m à 20 000,- Kč | 40 000,- Kč |
| b) Vrtaná sonda do suterénního nosného zdiva včetně určení únosnosti :
6 x sonda hl. cca 0,5m à 3 000,- Kč | 18 000,- Kč |
| c) Určení vlhkosti zdiva gravimetrickou metodou :
6 profilů à 450,- Kč | 3 500,- Kč |
| a) Určení obsahu vodorozpuštěných solí v omítkách :
4 místa à 550,- Kč | 3 000,- Kč |

Režie (14% z předchozích položek) :

9 000,-Kč

Zpracování posudku ve čtyřech exemplářích :

7 500,- Kč

Celkem :**81 000,- Kč****2) Radonový průzkum**

Nový radonový průzkum jako potvrzení informací z DUR.

Zpracovatel: K+K průzkum

Z výsledků měření aktivity radonu v oblasti nedaleko od této budovy nádraží s obdobným složením podloží bylo zjištěno, že hodnoty objemové aktivity radonu jsou nižší než příslušná směrná hodnota (400 Bq.m⁻³ - směrná hodnota pro existující stavby s pobytovými prostory). Ve stavbě je dle provedeného měření velká pravděpodobnost, že za podmínek běžného užívání nebude překročena směrná hodnota. Zjištěný radonový index pozemku je nízký (2,0 kBq/m³).

Odborný odhad

12 000,-Kč

3) Doplnění geodetického zaměření stavby

Doplnění průzkumu číslo 4959/14

Zpracovatel: indess atlanti s.r.o. , Ing. Pelčík (kontaktován , má čas to provést).

Předmět doplnění:

Podklad pro architektonickou část dokumentace:

- | | |
|---|-------------|
| a) Doplnění doměření zázemí českých drah:
Odborný odhad | 10 000,- Kč |
| b) Doplnění doměření a vynesení podélného a příčného řezu stávajícím objektem:
Odborný odhad | 20 000,- Kč |

4) **podrobný průzkum zaměřený na lokalizaci veškerých sítí, zejména sdělovacích sítí Českých drah, které probíhají přes tuto budovu.**

Ověření podkladů správců jednotlivých sítí v terénu

Lze realizovat až při provádění vlastní stavby

Odborný odhad

0,- Kč

5) **podrobný průzkum zaměřený na lokalizaci veškerých sítí, zejména sdělovacích sítí Českých drah, které probíhají přes tuto budovu.**

Ověření podkladů správců jednotlivých sítí v terénu

Lze realizovat až při provádění vlastní stavby

Odborný odhad

0,- Kč

6) **měření bludných proudů.**

V případě, že měření nebude provedeno, budou podzemní kovové konstrukce řádně ochráněny tak, jako by se nalézaly v lokalitě s vysokým korozním stupněm. Ochrana bude provedena podle normových předpisů.

Máme slíbený podklad od SŽDC. Dnes potvrzeno od pana Bednaříka.

Odborný odhad

0,- Kč

7) **Inženýrsko geologický průzkum**

Byl poskytnut od SŽDC. Jedná se o průzkum zpracovaný firmou Geotec-GS a.s. zak. Č. 2017-449. Pro návrh v úrovni DSP je postačující. Budou doplněny kopané sondy v místech základů na úrovni základové spáry. Viz bod 1a.

Odborný odhad

0,- Kč

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH.

V Praze dne 16.5.2018

Vypracoval:
Petr Kniha
Deltaplan s.r.o.



DELTAPLAN spol. s r.o.
architektonický a projektový ateliér
Jankovcova 53a, 170 00 Praha 7
DIČ: CZ15889866, TEL.: +420 234602713

