Příloha č. 4 zadávací dokumentace

Kupní smlouva

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

1. **Smluvní strany**

**Kupující: Západočeská univerzita v Plzni**

sídlo: Univerzitní 2732/8, 306 14 Plzeň

zastoupená: doc. Dr. RNDr. Miroslavem Holečkem, rektorem

IČO: 49777513

DIČ: CZ49777513

č. účtu: 4811530257/0100

(dále jen „Kupující“ nebo „ZČU“) na straně jedné

a

**Prodávající: COMPLETE CZ, spol. s r.o.**

sídlo: Praha 2, Legerova 1853/24, PSČ 120 00

zastoupený: Martin Petrovka, jednatel společnosti

IČO: 26707829

DIČ: CZ 26707829

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Praha 4

č. účtu: CZK: 1355962/0800

(dále jen „Prodávající“) na straně druhé;

společně dále také jako „smluvní strany“.

1. **Základní ustanovení**
   1. Tato Smlouva je uzavřena na základě nabídky Prodávajícího předložené na veřejnou zakázku **„Náhrada absorpční chladicí jednotky „Broad“ v budově Univerzitní 22 kompresorovou chladicí jednotkou“**, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“).
   2. V rámci předmětné veřejné zakázky byla jako ekonomicky nejvýhodnější nabídkou vyhodnocena nabídka Prodávajícího.
   3. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávky a s ní souvisejících činností, týkající se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
   4. Prodávající výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Kupujícího, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny obsažené v zadávacích podmínkách, které Kupující stanovil pro zadání Smlouvy, že je shledal vhodnými, a že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.
   5. Smluvní strany prohlašují, že údaje v článku 1. této Smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v době uzavření Smlouvy v souladu s faktickým stavem. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů bez prodlení oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
   6. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák. 340/2015 Sb.), a pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění, Kupující tuto smlouvu uveřejní v registru smluv. Rozhodnou skutečností pro uveřejnění smlouvy v registru je zejména výše hodnoty za předmět plnění převyšující 50.000,- Kč bez DPH.
2. **Předmět smlouvy**
   1. Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dodat Kupujícímu 1 (jeden) kus nové kompresorové chladicí jednotky se vzduchem chlazeným kondenzátorem, a to včetně oběhového čerpadla primárního chladicího okruhu (sběrač-chladicí jednotka-rozdělovač) a propojovacího potrubí (to vše dále jen „**Zboží**“) a převést na Kupujícího vlastnické právo ke Zboží. Zboží musí být nové, plně funkční a kompletní a musí být dodáno ve sjednaném množství, jakosti, provedení, místě a čase.

* 1. Součástí plnění je:

1. **demontáž stávajícího technologického zařízení (**demontáž jednoho kusu stávající absorpční chladicí jednotky „Broad“ s kapalinou chlazeným kondenzátorem a absorbérem chladicí věže, okruhu a glykolovým hospodářstvím**) včetně ekologické likvidace nebezpečného i ostatního odpadu a doložení příslušných dokladů o ekologické likvidaci**,
2. **zpracování realizační (prováděcí) projektové dokumentace,**
3. **stavební připravenost** (stavební práce spojené s realizací základu pod novou chladicí jednotku vně objektu, zrealizování přípojek apod.– viz Projektová dokumentace)**,**
4. **dodávka Zboží do místa plnění**,
5. **instalace, montáž a uvedení Zboží do provozu**, a to včetně dodaného software,
6. měření a regulace - viz Projektová dokumentace,
7. příprava pro připojení záložní chladicí jednotky - viz Projektová dokumentace,
8. **provedení komplexní zkoušky** v  rozsahu 72 hodin (nepřetržitě),
9. **zaškolení obsluhy Zboží** (pověřených pracovníků Kupujícího) v místě plnění, (uvedeném v čl. 4.5 této Smlouvy), přímo na dodaném Zboží v rozsahu min. 4 hodin v max. počtu 2 členů obsluhy; obsahovou náplní zaškolení bude zvládnutí obsluhy dodaného Zboží v plném rozsahu,
10. **zkušební provoz Zboží** (zkušební provoz bude trvat 30 kalendářních dnů z celkové doby plnění),
11. **dodání dokumentace skutečného provedení**,
12. **předání příslušných atestů či certifikátů, prohlášení o shodě, zkoušek, revizních zpráv, dodání příslušných manuálů a návodů k použití** v českém jazyce – minimálně **v elektronické podobě (na CD, DVD nebo flashdisku),**
13. **technická podpora dodaného software** v podobě bezplatných aktualizací, bezplatný **pravidelný servis** (údržba) Zboží a bezplatné **servisní prohlídky** (včetně spotřebního materiálu a cestovních nákladů servisního technika s tím souvisejících) 2 x ročně (k 30.04. a k 31.10. běžného roku) během záruční doby u těch položek Zboží, u nichž je realizace servisu (údržby) nezbytnou podmínkou v rámci záruční doby poskytnuté ze strany Prodávajícího,
14. **veškerá komunikace** mezi Prodávajícím a Kupujícím při plnění předmětu této Smlouvy včetně následného servisu a záručních oprav **bude probíhat v českém jazyce**.
    1. Přesná specifikace a požadavky Kupujícího na Zboží jsou dány projektovou dokumentací zpracovanou xxx, projektová kancelář v oboru chlazení – klimatizace, IČ: 40783707, se sídlem V Zahradách 1084, 252 29 Dobřichovice, v lednu/2018 včetně výkazů výměr, které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.
    2. Kupující se zavazuje Zboží převzít a uhradit za něj sjednanou kupní cenu.
15. **Lhůta, místo a způsob plnění**
    1. Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti Smlouvy

Předání místa plnění: nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy Dokončení plnění: **nejpozději do** **25 týdnů** od nabytí účinnosti Smlouvy, **a to včetně**

**zkušebního provozu Zboží v délce 30 kalendářních dnů**.

Změna termínu dokončení plnění předmětu Smlouvy je možná pouze za předpokladu provádění prací dle článku 5. odst. 5.13 této Smlouvy (vícepráce) a na základě § 100 odst. 1 ZZVZ - vyhrazené změny závazku, které jsou uvedeny v článku 3.2 zadávací dokumentace.

* 1. Prodávající je povinen Kupujícímu dodat Zboží do místa plnění uvedeného v čl. 4.5 této Smlouvy a splnit veškeré povinnosti uvedené v článku 3.2. písm. a) až l) této Smlouvy v termínu uvedeném v čl. 4.1 této Smlouvy.
     1. Kupující akceptuje splnění povinností uvedených v čl. 3.2. písm. a) až l) této Smlouvy i před koncem stanoveného termínu v čl. 4.1. této Smlouvy.
  2. **Protokoly:**
     1. Zaškolení obsluhy provede Prodávající před zahájením zkušebního provozu. Po úspěšném zaškolení obsluhy Zboží dle čl. 3.2. písm. i) této Smlouvy bude sepsán **Protokol o zaškolení,** jehož obsahem bude zejména datum zaškolení obsluhy, jména a příjmení zaškolených osob; protokol bude podepsán dotčenými (tj. zaškolenými) osobami.
     2. V **Protokolu o zkušebním provozu** bude uvedeno minimálně: datum zahájení a datum ukončení zkušebního provozu, jméno a příjmení osob provádějících testování zkušebního provozu a výsledek zkušebního provozu – buď bezchybný provoz zařízení, nebo v případě výskytu vad a nedodělků budou tyto vady a nedodělky uvedeny v Protokolu o zkušebním provozu, a to včetně druhu a popisu vad a nedodělků (vad bránících nebo nebránících trvalému užívání Zboží) a lhůty k jejich odstranění a způsob odstranění. Protokol o zkušebním provozu podepíší osoby uvedené v článcích 4.6. a 4.7 této Smlouvy.

V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak, budou vady a nedodělky uvedené v Protokolu o zkušebním provozu odstraněny Prodávajícím do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne podpisu Protokolu o zkušebním provozu.

* + 1. K předání a převzetí Zboží může dojít až po splnění všech povinností uvedených v čl. 3.2 písm. a) až l) této Smlouvy. Když bude Zboží bez vad a nedodělků, bude plně funkční, tedy v souladu s požadavky Kupujícího uvedenými v této Smlouvě a přílohách Smlouvy, dojde k podepsání **Protokolu o předání a převzetí Zboží** (dále jen „Předávací protokol“), který bude podepsán zástupci smluvních stran uvedenými v článcích 4.6. a 4.7 této Smlouvy. Součástí tohoto Předávacího protokolu budou rovněž i dodací listy, a to minimálně na: 1) vzduchem chlazenou chladicí jednotku se šroubovými kompresory se 2 chladicími okruhy a 2) zdvojené čerpadlo.
  1. Okamžikem podpisu Předávacího protokolu smluvními stranami přechází z Prodávajícího na Kupujícího nebezpečí škody na Zboží. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny..
  2. Místem plnění je Univerzitní 22 - objekt výměníkové stanice, Plzeň.
  3. Osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Prodávajícího je xxx, xxx, telefon  xxx*.*
     1. Změna této osoby musí být Kupujícímu neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení Kupujícímu.
  4. Osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Kupujícího je xxx, tel.  xxx, e-mail: [xxx](mailto:rkasal@ps.zcu.cz).
     1. Změna této osoby musí být Prodávajícímu neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení Prodávajícímu.
  5. Jakákoli jednání učiněná prostřednictvím výše uvedených e-mailových adres a telefonních kontaktů nezakládají změnu této Smlouvy a nepůjde tak o dodatky dle čl. 10.3. této Smlouvy.

1. **Kupní cena a platební podmínky**
   1. Kupní cena za Zboží dle čl. 3. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky Prodávajícího, kalkulované v rámci shora uvedeného zadávacího řízení.
   2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za dodání Zboží **sjednanou kupní cenu ve výši**:

*Prodávajícímu z České republiky:*

* 4.290.000,- Kč bez DPH (slovy: čtyřimilionydvěstědevadesáttisíc korun českých);
* DPH činí 21%; DPH činí 900.900,- Kč;
* 5.190.900,- Kč včetně DPH (slovy: pětmilionůjednostodevadesáttisícdevětset korun českých).

*Prodávajícímu ze zahraničí:*

* [DOPLNÍ DODAVATEL],- Kč bez DPH (slovy: [DOPLNÍ DODAVATEL] korun českých);
  1. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s dodáním Zboží a souvisejícího plnění dle Smlouvy. Kupní cena je dána oceněnými výkazy výměr, které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.
  2. Kupní cena bude Kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu – faktury. Kupní cena bude Prodávajícím fakturována do **30** dnů ode dne splnění všech povinností uvedených v bodě 3.2. písm. a) až l) této Smlouvy, resp. od podpisu Předávacího protokolu dle čl. 4.3.3 této Smlouvy.
  3. Přílohou faktury budou kopie všech oboustranně podepsaných protokolů uvedených v čl. 4.3. této Smlouvy.
  4. Fakturační adresou je sídlo Kupujícího: Univerzitní 2732/8, 306 14 Plzeň.
  5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  6. Daňový doklad nesplňující předepsané náležitosti bude Kupujícím vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Kupujícímu.
  7. Splatnost faktury se sjednává na **30** kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Kupujícímu.
  8. Kupní cena bude Kupujícím uhrazena na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy. Povinnost uhradit kupní cenu bude Kupujícím splněna v okamžiku připsání celé výše kupní ceny na bankovní účet Prodávajícího.
  9. Kupující neposkytuje zálohy na úhradu ceny plnění.
  10. Kupující je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit Prodávající, proti fakturované kupní ceně. Prodávající pro případné započtení musí vystavit zvláštní fakturu   
      a nemůže toto započtení provést např. jednostranným navýšením kupní ceny.
  11. Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, nebo u stavebních prací, jež jsou nezbytné pro plnění předmětu této Smlouvy, na základě smluvených víceprací, kdy Prodávající provede práce, které nejsou součástí předmětu plnění.

a) Vyskytnou-li se při provádění stavebních prací vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto práce jsou nezbytné pro dodávku Zboží (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu plnění sjednaný při uzavření Smlouvy, které v době uzavření Smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zrealizování předmětu Smlouvy, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Prodávající zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě kupní ceny), je Prodávající povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle výkazů výměr a tento soupis předložit Kupujícímu k projednání. Pokud uvedené práce (příslušné položky) nejsou uvedeny v oceněných výkazech výměr (viz příloha č. 1A a 1B této Smlouvy), pak se ocenění provede dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645. Kupující je povinen se k nim do 5 (pěti) pracovních dnů vyjádřit. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Prodávající oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu provedených prací bude předem písemně ze strany Prodávajícího doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného Dodatku ke Smlouvě. Provedení víceprací pak podléhá režimu zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.

b) Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplyne z nepředvídatelných důvodů či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se Prodávající tyto práce provést na základě písemného pokynu Kupujícího a uzavřeného písemného Dodatku k této Smlouvě.

c) V případě, kdy dojde k omezení rozsahu prací ze strany Kupujícího, bude kupní cena snížena o cenu méněprací, a to v souladu s použitím cen z oceněných výkazů výměr (viz příloha č. 1 této Smlouvy) a není-li v oceněných výkazech výměr příslušná položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645. Prodávající je povinen po dohodě s Kupujícím provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit Kupujícímu k projednání. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Prodávající oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu prací bude předem písemně ze strany Kupujícího doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasením méněprací zaniká Prodávajícímu nárok na zaplacení ceny takových prací (které jsou předmětem méněprací).

d) Vyskytnou-li se při provádění prací vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v této smlouvě, nikoliv však zjevným porušením povinnosti důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení stavebních prací, je Prodávající povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit Kupujícímu k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení Kupujícím a uzavření dodatku ke smlouvě nebo uzavření nové smlouvy není Prodávající oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající ceně položky dle oceněných výkazů výměr (viz příloha č. 1A a 1B této Smlouvy) buď v jednotkové ceně, nebo hodinové sazbě, a není-li v tomto soupisu položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645.

1. **Práva a povinnosti smluvních stran**
   1. Smluvní strany, zejména osoby uvedené v čl. 4.6. a 4.7. této Smlouvy, spolu budou komunikovat všemi oběma smluvním stranám dostupnými způsoby komunikace.
   2. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti z této Smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
   3. Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Kupujícímu, které vzniknou na základě této Smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním jednáním.
   4. Prodávající odpovídá Kupujícímu za újmu (majetkovou i nemajetkovou) způsobenou porušením povinností podle této Smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
   5. Prodávající bere na vědomí, že jako osoba povinná dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
   6. Prodávající je povinen dodržet veškeré závazky obsažené v jeho nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy.
   7. Prodávající bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna na profilu Kupujícího ve smyslu ust. § 219 odst. 1 ZZVZ nebo v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. v registru smluv, pakliže podléhá zveřejnění, stejně tak jako bude uveřejněna výše skutečně uhrazené ceny za plnění předmětu z této smlouvy, a to ve lhůtách a způsobem uvedeným v ust. § 219 odst. 3 ZZVZ a jinými příslušnými předpisy.
2. **Smluvní pokuty**
   1. V případě prodlení Prodávajícího s **řádným dodáním** **Zboží**, tj. se splněním veškerých povinností uvedených v čl. 3.2 písm. a) až l) této Smlouvy oproti termínu stanovenému v článku 4.1. této Smlouvy je Prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2** % z kupní ceny bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok Kupujícího na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové).

V případě, kdy bude prodlení Prodávajícího s **řádným dodáním** **Zboží**, tj. se splněním veškerých povinností uvedených v čl. 3.2 písm. a) až l) této Smlouvy oproti termínu stanovenému v článku 4.1. této Smlouvy delší než 30 kalendářních dnů (včetně odstranění případných vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu), je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy.

* 1. V případě prodlení Prodávajícího s nástupem k odstranění vad a nedodělků vzniklých nebo zjištěných během zkušebního provozu (uvedených v Protokolu o zkušebním provozu - viz odst. 4.3.2 této Smlouvy), se Prodávající zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **1.000,-** Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to za každou dotčenou reklamovanou vadu Zboží, čímž není dotčeno právo Kupujícího na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové).
  2. V případě nesplnění povinností Prodávajícího uvedených v čl. 3.2, písm. m) této smlouvy je Prodávající povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **10.000,-** Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok Kupujícího na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové).
  3. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy dle čl. 8.7 této Smlouvy je Kupující oprávněn uplatnit na Prodávajícím smluvní pokutu ve výši **1.000,-** Kč,- za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to za každou dotčenou reklamovanou vadu Zboží. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Kupujícího na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové).
  4. V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury je Prodávající oprávněn uplatnit vůči Kupujícímu úrok z prodlení ve výši **0,05** % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
  5. V případě prodlení Prodávajícího s nástupem k odstranění vad nahlášených Kupujícím dle čl. 8.5. této Smlouvy, se Prodávající zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **1.000,-** Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení, a to za každou dotčenou reklamovanou vadu Zboží, čímž není dotčeno právo Kupujícího na náhradu újmy (majetkové i nemajetkové).
  6. Smluvní pokuty uplatňované dle této Smlouvy jsou splatné do 30 (třiceti) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení smluvní pokuty ze strany oprávněné strany,   
     a to na účet oprávněné strany uvedený v záhlaví této Smlouvy.

1. **Záruka za jakost)**
   1. Prodávající se zavazuje poskytnout na Zboží záruku v délce minimálně **24** měsíců.
   2. Záruční doba běží od řádného dodání Zboží Kupujícímu,tj. od podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
   3. Prodávající se zavazuje, že Zboží bude po celou záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.
   4. Záruční doba dle čl. 8.1. této Smlouvy neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže Zboží užívat pro vady, za které odpovídá Prodávající. V případě výskytu vady v záruční době se záruční doba prodlužuje o dobu od oznámení vady Kupujícím Prodávajícímu do uvedení Zboží do opětovného provozu v místě určeném Kupujícím.
   5. V záruční době je Prodávající povinen odstraňovat reklamované vady, popřípadě uspokojit jiný nárok Kupujícího z vadného plnění, a to tak, že Prodávající nastoupí k odstranění závady ve lhůtě nejpozději do **48** hodin od nahlášení závady Kupujícím Prodávajícímu telefonicky nebo písemně. Záruční opravy provede Prodávající na vlastní náklady bezodkladně, nejpozději do **14** kalendářních dnů od nahlášení vady Kupujícím, není-li smluvními stranami vzhledem k charakteru vady stanoveno jinak. Prodávající bere na vědomí, že k odstranění závad může nastoupit v pracovní den v době od 8:00 hodin do 14:00 hodin, případně dle vzájemné písemné dohody i jindy. Nástupem na odstranění vady se rozumí dostavení se oprávněného zástupce Prodávajícího do místa plnění dle této Smlouvy za účelem odstranění či zjištění oznámené závady dodaného Zboží. V případě, že konec lhůty k nástupu na odstranění vady připadne na dobu mimo rozmezí uvedené výše a nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je Prodávající povinen nastoupit k odstranění nahlášené závady v nejbližším možném termínu (následující pracovní den). Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
   6. Oprávnění k bezplatné záruční opravě zboží zanikne v případě, kdy k závadě dojde prokazatelným mechanickým poškozením Zboží Kupujícím nebo prokazatelným provozováním Zboží Kupujícím v nevhodném prostředí. Ze záruky jsou rovněž vyjmuty vady způsobené živelnou pohromou  
       a neodbornou manipulací se Zbožím způsobem nerespektujícím návod k použití, nadměrným opotřebením, neexistencí běžné údržby nebo nedostatečnou či špatnou údržbou.
   7. Prodávající se zavazuje pro účely odstranění reklamovaných vad zajistit servis Zboží po celou dobu trvání záruční doby. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, pak platí, že záruční opravy provede Prodávající na vlastní náklady, bezodkladně, nejdéle do 30 kalendářních dnů od nahlášení vady Kupujícím.
   8. Kontaktními osobami oprávněnými jednat za Kupujícího ve věcech povinností stanovených čl. 8. této Smlouvy včetně uplatňování nároků z vad Zboží jménem Kupujícího, pokud nebude Kupujícím Prodávajícímu písemně sděleno jinak, jsou osoby uvedené v čl. 4.6. a 4.7. této Smlouvy.
2. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve Smlouvě nebo zákonem.
   2. Od této Smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti druhou smluvní stranou jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této Smlouvy, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy se zejména považuje:
   3. na straně Kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této Smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
   4. na straně Prodávajícího, jestliže byť i část Zboží nebude řádně dodána v dohodnutém termínu,
   5. na straně Prodávajícího, jestliže Zboží nebude mít vlastnosti deklarované Prodávajícím v této Smlouvě,
   6. na straně Prodávajícího, jestliže ve své nabídce v rámci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy, uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
   7. v případě, kdy bude prodlení Prodávajícího s **řádným dodáním** **Zboží**, tj. se splněním veškerých povinností uvedených v čl. 3.2 písm. a) až l) této Smlouvy oproti termínu stanovenému v článku 4.1. této Smlouvy delší než 30 kalendářních dnů (včetně odstranění případných vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu), je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy.
   8. Skončením účinnosti této Smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze Smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu újmy a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti Smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.
3. **Společná a závěrečná ustanovení**
   1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. podpisem obou smluvních stran a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv, který zajistí Kupující.
   2. Veškeré změny či doplnění Smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků Smlouvy.
   3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Kupujícího a Prodávajícího.
   4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
   5. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem a předpisy souvisejícími.
   6. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této Smlouvy či s touto Smlouvou související místní příslušnost Okresního soudu Plzeň – město, případně Krajského soudu v Plzni.
   7. Kupující deklaruje a Prodávající bere na vědomí, že Kupující není ve vztazích vyplývajících z této Smlouvy podnikatelem.
   8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy smlouvy.
   9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své uznávané elektronické podpisy.
   10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

* „Příloha č. 1A\_oceněný výkaz výměr\_Chlazení“ ve formátu („.xls“)
* „Příloha č. 1B\_oceněný výkaz výměr\_-\_Elektro\_+\_MaR“ ve formátu („.xls“)
* „Příloha č. 2 Časový harmonogram“

|  |  |
| --- | --- |
| V Plzni dne 19.06.2018  Za Kupujícího:  -----------------------------------------------  Západočeská univerzita v Plzni  doc. Dr. RNDr. Miroslav Holeček  rektor | V Praze dne 27. 4. 2018  Za Prodávajícího:  ---------------------------------------------------  COMPLETE CZ, spol. s r.o.  Martin Petrovka  ředitel a jednatel společnosti |