

μ#4217/BJI/2016-BJIM@ 5

4217/BJI/2016-BJIM

Č.j.: UZSVM/BJI/4451/2016-BJIM

Úřad práce České republiky

se sídlem Dobrovského 1278/25, Holešovice, 170 00 Praha 7,
za který jedná PhDr. Kateřina Sadílková, MBA, generální ředitelka,
IČO: 72496991,
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „předávající“)

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za který jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tento

ZÁPIS

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BJI/4451/2016-BJIM

Čl. I.

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 tohoto zápisu vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek

- stavební parcela č. 145, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 223 m², hodnota v účetní evidenci 20 020,00 Kč
Součástí je stavba: Polná, č. p. 91, adminis., hodnota v účetní evidenci 3 719 785,20 Kč
Stavba stojí na pozemku p. č.: St. 145

zapsané na listu vlastnictví č. 2374 pro katastrální území Polná, obec Polná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti Rozhodnutím ze dne 23. 5. 2014. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu majetek do příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu se všemi součástmi a příslušenstvím (venkovní úpravy, trvalé porosty). Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. I. tohoto zápisu a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu veškerou stavebně technickou dokumentaci ke stavbě: Polná, č. p. 91, adminis., která je součástí pozemku stavební parcela č. 145 v k. ú. Polná, obec Polná, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 3 tohoto zápisu.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Předávající prohlašuje, že majetek nemá právní ani faktické vady a jeho technický stav odpovídá obvyklému hospodaření.
14. Přejímající prohlašuje, že je mu znám skutečný technický i právní stav předmětného majetku, že s převodem tohoto majetku do své příslušnosti hospodařit souhlasí a že tento majetek do příslušnosti hospodařit přijímá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tento zápis je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle tohoto zápisu podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v Čl. I. se uskuteční do 90 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto zápisu.

4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou č. 1 tohoto zápisu, která tvoří jeho nedílnou součást, je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. tohoto zápisu.
5. Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

V Praze dne 13. 10. 2016

V Brně dne 13. 9. 2016

.....
PhDr. Kateřina Sadílková, MBA,
generální ředitelka
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Přílohy

Příloha č. 1 – Předávaná dokumentace

Příloha č. 1 k Zápisu

o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BJI/4451/2016-BJIM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

- 1.1. Výměr ONV v Havlíčkově Brodě zn.: III-262-24/1-1952 ze dne 24. 1. 1952, Výměr KNV zn.: III/2-262-13/2-1952 ze dne 21. 2. 1952

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

- 2.1. Usnesení vlády ČR ze dne 24. 5. 2006 č. 622
- 2.2. Zápis o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 29. 12. 2006
- 2.3. Výpis z katastru nemovitostí
- 2.4. Kopie katastrální mapy
- 2.5. Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu

3. Stavebně technická dokumentace

- 3.1. Zpráva o revizi pevné elektroinstalace a EZS ze dne 24. 1. 2014
- 3.2. Zpráva o revizi elektrického zařízení ze dne 24. 5. 2014
- 3.3. Zpráva o provedení kontroly a čištění spalinové cesty ze dne 22. 6. 2015
- 3.4. Revizní zápis – kotelna ze dne 10. 9. 2015
- 3.5. Popis současného stavu stavby
- 3.6. Seznam předávané projektové dokumentace + 26 svazků listin

4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou k dispozici, nepředávají se

5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou k dispozici, nepředávají se

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nejsou k dispozici, nepředávají se

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nejsou k dispozici, nepředávají se

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou k dispozici, nepředávají se

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nejsou k dispozici, nepředávají se

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nejsou k dispozici, nepředávají se

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nejsou k dispozici, nepředávají se

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou k dispozici, nepředávají se

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- 13.1. Smlouva o dodávce pitné vody - VAS a.s.
- 13.2. Zálohový list od dodavatele el. energie – CENTROPOL ENERGY, a.s.

- 13.3. Zálohový list od dodavatele plynu – Pražská plynárenská, a.s.
- 13.4. Evidenční karty majetku – budova, pozemek, koberec
- 13.5. GINIS - Historie odpisu majetku
- 13.6. GINIS – Plán účetního odpisu majetku do období 2016
- 13.7. Znalecký posudek – stanovení ceny ze dne 5. 1. 2015.

V Praze dne 13. 10. 2016

V Brně dne 13. 9. 2016

.....
PhDr. Kateřina Sadílková, MBA,
generální ředitelka
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)