

# Dodatek č. 3

## příkazní smlouvy

o obstarávání správy a zajištění provozu parkovacích garáží a veřejného prostoru „Zanádraží“  
(Revitalizace městského centra II. etapa, 2. stavba)

### PŘÍKAZCE

#### Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 8, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 00 08 15 31  
DIČ: CZ00081531 (registrovaný plátce DPH)  
Zastoupený: Ing. Věrou Nechybovou, primátorkou města  
Bankovní spojení příkazce: Komerční banka, a.s. pobočka Ústí nad Labem  
Číslo účtu: [REDAKCE]

dále jen příkazce na straně jedné

a

### PŘÍKAZNÍK:

#### Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem: Panská 1700/23, Ústí nad Labem.  
IČ: 71 23 83 01  
DIČ: CZ71238301  
Zastoupený: Bc. Martinou Žirovnickou, ředitelkou  
Bankovní spojení příkazníka: Komerční banka, a.s. pobočka Ústí nad Labem  
Číslo účtu: [REDAKCE]

dále jen příkazník na straně druhé

uzavřely podle ustanovení občanského zákoníku tuto smlouvu

Článek č. I., odst. 1, smlouvy nově zní:

1. Příkazník se zavazuje za podmínek dále uvedených v této smlouvě obstarávat pro příkazce jeho jménem vybírání parkovného a zajištění provozu parkovacích garáží a obstarávání správy a zajištění provozu veřejného prostoru v areálu Zanádraží včetně pronájmu prodejních jednotek (Revitalizace městského centra II. etapa, 2. stavba), zajištění provozu prodejní jednotky č. 800 „Cyklocentrum a infocentrum“ a půjčování jízdních kol, s výjimkou zeleně, veřejného osvětlení a vodních ploch (kašen), na pozemcích p. č. 4190/1, p. č. 4190/4, p. č. 4190/5, p. č. 4190/6, p. č. 4302/24, p. č. 4302/33, p. č. 4334, vše v k. ú. Ústí nad Labem, jichž je příkazce výlučným vlastníkem a na pozemku p. č. 4302/26, v k. ú. Ústí nad Labem, ve vlastnictví České republiky, ve správě Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 7, č. p. 1003, 11000 Praha – Nové město, který příkazník užívá na základě Nájemní smlouvy na pronájem pozemku č. 0008/07 ze dne 19. 3. 2007.

Článek č. III., odst. 2, smlouvy nově zní:

1. Předpokládané provozní výnosy včetně energií použije příkazník příkazci na účet příkazce [REDAKCE] nejpozději do 20. dne následujícího měsíce včetně měsíčního přehledu příjmů. Provozní výnosy z půjčovny jízdních kol jsou výnosy příkazníka.

Článek č. IV. smlouvy nově zní:

1. Úplata za činnost příkazníka podle této smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena dohodou smluvních stran a její výše bude odlišná podle harmonogramu zahájení jednotlivých činností, souvisejících se správou a provozem areálu. Vyčíslení nákladů na správu a zajištění provozu „Garáže

- a veřejného prostoru Zanádraží“ je přílohou této smlouvy.
2. Od 1. 8. 2014 činí odměna celkem 79 708,- Kč bez DPH měsíčně.
  3. Od dokončení a předání akce „Prodejní jednotky za nádražím, Ústí nad Labem – stavební úpravy“ a s tím spojené zahájení správy a provozu veřejného prostranství činí odměna celkem 115 958,- Kč bez DPH měsíčně.
  4. Od 16. 3. 2016 do 31. 3. 2016 – zahájení správy a provozu prodejní jednotky č. 800 „Cyklocentrum a Infocentrum“ – činí odměna celkem 116 979,- Kč bez DPH, od 1. 4. 2016 do 31. 12. 2016 činí odměna 226 647,- Kč bez DPH měsíčně a dále od 1. 1. 2017 činí odměna 225 564,- Kč bez DPH měsíčně.
  5. Od 1. 11. 2017 činí odměna 235 914,- Kč bez DPH. Navýšení odměny za období od 1. 11. 2017 do 31. 12. 2017 ve výši 20 699,- Kč bez DPH bude uhrazeno, na základě dohody smluvních stran, jednorázově spolu s odměnou za prosinec 2017, tj. celkem ve výši 246 264,- Kč bez DPH.
  6. Od 1. 6. 2018 činí odměna 237.914,- Kč bez DPH měsíčně.
  7. Další změny ve výši odměny v závislosti na rozsahu činností budou upravené dodatkem k této smlouvě.
  8. Odměna je splatná měsíčně na základě faktury (daňového dokladu) vystavené příkazníkem, se splatností do 14 dnů ode dne vystavení.
  9. Výše DPH bude fakturována dle platného zákonného předpisu o DPH.

Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto dodatku č. 3 smlouvy bylo projednáno a schváleno Radou města Ústí nad Labem dne 23. 5. 2018, usnesením č. 318/18.

Příloha:

- přehled příkazní odměny
- přehled svěřených jízdních kol

V Ústí nad Labem dne .....

V Ústí nad Labem dne .....

---

Ing. Věra Nechybová  
primátorka města Ústí nad Labem

---

Bc. Martina Žirovnická, ředitelka  
Městské služby Ústí nad Labem,  
příspěvková organizace