

písemného pokynu Objednatele (např. do stavebního deníku), aby Zhotovitel pokračoval v provádění Díla dle původní Projektové dokumentace.

Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky Zhotovitele tj. 847 081,- Kč bez DPH dále jen „**Cenová nabídka**“) a podrobného položkového rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

V případě, že bude k provedení Díla nutné provést i jiné práce, než které jsou uvedeny v Cenové nabídce (vícepráce), Zhotovitel provede soupis těchto nutných víceprací a poté tyto vícepráce zhotoví na základě písemné dohody či písemného souhlasu Objednatele, přičemž postačí zápis ve stavebním deníku, e-mail či jiná obdobná forma a Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu víceprací tak, že pokud cena takovýchto prací nebude uvedena v položkovém rozpočtu, určí se cena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a.s. a to ve výši 50% této hodnoty.

### **III. Cena díla**

Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla cenu díla ve výši 847 081,- **Kč bez DPH** (dále jen „**Cena díla**“). DPH uhradí Objednatel Zhotoviteli dle platných právních předpisů.

Cena díla byla smluvními stranami dohodnuta na základě Cenové nabídky výpočtem dle položkového rozpočtu vycházejícího z Projektové dokumentace předložené Objednatelem a dle rozsahu Objednatelem požadovaného. Položkový rozpočet byl Zhotovitelem učiněn s výhradou toho, že nezahrnuje cenu případných víceprací, jež nejsou v položkovém rozpočtu výslovně uvedeny. V případě, že bude Zhotovitel provádět vícepráce či nebude provádět všechny práce na Díle (tzv. méněpráce) např. z důvodu předčasného ukončení prací, dohodnou se strany i na ceně takovýchto prací. V případě, že se strany na ceně takovýchto prací nedohodnou, bude cena určena dle skutečně provedených prací (či neprovedených prací) a vypočtena dle cen uvedených v položkovém rozpočtu. Pokud cena takovýchto prací nebude uvedena v položkovém rozpočtu, určí se cena dle aktuálního ceníku ÚRS Praha a.s. popř. dle ceníku Zhotovitele, nebude-li konkrétní dodávka obsažena v ceníku ÚRS Praha.

### **IV. Platební podmínky**

1. Zadavatel bude cenu hradit průběžně na podkladě daňových dokladů vystavených zhotovitelem, měsíční fakturace. Podmínkou vystavení daňového dokladu je oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací k poslednímu dni toho kterého měsíce včetně jejich ocenění v souladu s propočtem prací, který se stane nedílnou součástí smlouvy o dílo. Zadavatel bude proplácet faktury zhotovitele za podmínky jejich předchozího odsouhlasení až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % bude zadavatelem uhrazeno na podkladě faktury zhotovitele po odstranění veškerých závad a nedodělků zjištěných v rámci předávacího řízení. Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Splatnost daňových dokladů bude 14 kalendářních dní.