



0056/0/OMI/2017

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

*uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
č.: A/9/17/4220/001*

1) Městská část Praha 5

se sídlem nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
zastoupena: Ing. Pavlem Richterem, starostou
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou

dále jen „**půjčitel**“, na straně jedné

a

2) Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1 – Staré Město
IČ: 03447286
DIČ: CZ 03447286
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
č. ú.:2023100003/6000
zastoupená: Ing. Jiří Trávníčkem, místopředsedou představenstva
Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

dále jen „**vypůjčitel**“ na straně druhé

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce:

Čl. 1

Předmět výpůjčky

- 1) Půjčitel prohlašuje, že mu byla vlastníkem Hlavním městem Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01 svěřena správa nemovitostí ve vlastnictví obce Hlavní město Praha, v katastrálním území Motol, zapsaných na LV č. 218, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to pozemků:

parc.č. 64/1, o celkové výměře **4.574 m²**, druh: ostatní plocha, manipulační plocha,
parc.č. 69/2, o celkové výměře **2.385 m²**, druh: ostatní plocha, ostatní komunikace

dále také jen jako „**dotčené pozemky**“.

- 2) Půjčitel touto smlouvou vyjadřuje souhlas, v rozsahu majetku ve svěřené správě, s realizací stavby „**Oprava propustku na NN 3942, Praha 5, č. akce 999509**“ (stavbu bude realizovat na základě objednávky hl. m. Prahy vypůjčitel) a za účelem její realizace přenechává bezúplatně vypůjčitelí tyto níže uvedené části dotčených pozemků v k.ú. Motol, jako dočasný zábor do doby kolaudace stavby.

Rozsah záboru je tento:

parc.č. 64/1, k.ú. Motol dočasný zábor o **celkové výměře 88m²**
parc.č. 69/2, k.ú. Motol dočasný zábor o **celkové výměře 120m²**,

a to pro účely umístění propustku a úpravy vodního toku nad a pod propustkem, která zabrání rozlévání povodňových průtoků na okolní komunikaci v rozsahu dle grafického vyznačení záboru, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. Soubor navrhovaných stavebních úprav na Motolském potoce má za cíl revitalizovat vodní tok a zlepšit protipovodňovou ochranu úseku, kterým protéká zastavěnou obytnou oblastí. Propustek přes potok slouží jako propojovací komunikace pro pěší.

Čl. 2

Doba výpůjčky

- 1) Vstup na dotčené pozemky a tím i zahájení příslušných stavebních prací bude půjčitelí oznámeno ze strany vypůjčitele písemně 14 dní před zahájením příslušných stavebních prací.
- 2) Před zahájením prací budou dotčené pozemky mezi smluvními stranami protokolárně předány.
- 3) Půjčitel přenechává předmět výpůjčky bezúplatně vypůjčitelí do užívání za účelem uvedeným v čl. 1 odst. 2 této smlouvy na dobu nezbytně nutnou k provedení stavby.

Čl. 3

Práva a povinnosti vypůjčitele

- 1) Vypůjčitel se zavazuje užívat části dotčených pozemků specifikovaných v čl. 1 této smlouvy pouze k účelu dohodnutému v této smlouvě, a to v rozsahu určeném schválenou projektovou dokumentací a pravomocným stavebním povolením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky dle smlouvy, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčitelí oznámit.
- 2) Vypůjčitel předmět výpůjčky vrátí půjčitelí dříve, jakmile jej nebude potřebovat k účelu, ke kterému byl vypůjčen.
- 3) V případě výkopu v blízkosti stromů nebo keřů musí být práce prováděny ručně, aby nedošlo k poškození kořenů. Případné škody způsobené během realizace budou vymáhány v plném

rozsahu. Po skončení prací musí být veškeré plochy uvedeny do původního stavu. Bude založen nový trávník.

- 4) Půjčitel bere na vědomí, že ke splnění účelu této smlouvy budou pro vypůjčitele na částech dotčených pozemků provádět činnosti jím sjednaní zhotovitelé a další jím pověřené právní subjekty. Za škody způsobené činnostmi zhotovitelů a dalších jím pověřených osob odpovídá v plném rozsahu vypůjčitel.
- 5) Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky v rozsahu dle čl. 1, a to jen ke sjednanému účelu. Bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání třetí osobě, která není v příčinné souvislosti s naplněním účelu smlouvy.
- 6) Vypůjčitel nese během stavby povinnost úhrady škody způsobené na majetku svěřeném městské části Praha 5 nebo třetích osob v souvislosti s realizací stavby uvedené v čl. 1 odst. 2 této smlouvy, jakož i úhrady veškeré škody způsobené zanedbáním povinností stavebníka ve vztahu k dotčeným osobám. Městská část Praha 5 se v této věci zříká jakékoliv odpovědnosti. V případě, že by se jakékoliv třetí osoby oprávněně domáhaly náhrady újmy na jmění (škody) či újmy na zdraví po městské části Praha 5, v souvislosti s realizací stavby na Pozemku, zavazuje se vypůjčitel uplatnit úhradu oprávněně uplatněných nároků na stavebníkovi.

Čl. 4

Zánik závazku

- 1) Ke dni ukončení výpůjčky uvede vypůjčitel na svůj náklad a nebezpečí předmět výpůjčky do původního stavu, s výjimkou částí, na nichž je umístěna stavba, nebude-li smluvními stranami dodatečně písemně dohodnuto něco jiného, a provede předání těchto částí pozemků zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší a podepíší oprávnění zástupci smluvních stran písemný předávací protokol, v němž zaznamenají stav předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

- 1) Vzájemné vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 2) V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle Občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným anebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 3) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu

smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
- 5) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 34/1142/2017 ze dne 13.9.2017.
- 6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze formou písemných dodatků k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 4 a vypůjčitel 2 vyhotovení.
- 9) Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 - Grafické vyznačení záboru

V Praze dne: 12. 10. 2017

Půjčitel:

Ing. [redacted]
Starosta MČ Praha 5



V Praze dne: 10. 10. 2017

Vypůjčitel:

[redacted] MBA,
člen představenstva a náměstek generálního ředitele pro správu komunikací

[redacted] místopředseda
náměstek generálního ředitele pro investiční výstavbu a speciální věci

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
103