

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

pro zajištění výkonu autorského dozoru v průběhu realizace stavby

„**Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny**“

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Příkazce: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 11 Olomouc

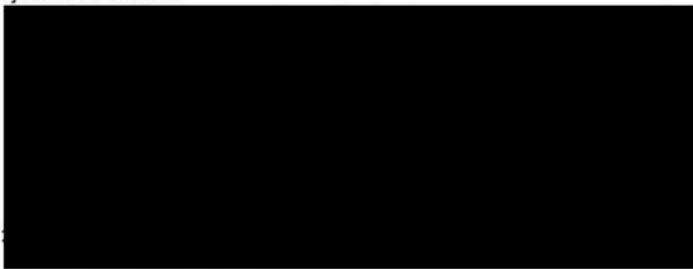
IČ: 60609460

DIČ: CZ 60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána Olomouckého kraje,
na základě pověření hejtmána ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „příkazce“)

a

2. Příkazník: Ing. Jiří Frys

Se sídlem podnikatele: Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk

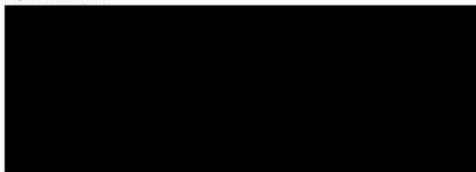
Zápis v OŽÚ: ZU / 2574 / 92

IČ: 10644334

DIČ: CZ531127206

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „příkazník“)

oba dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem dle této smlouvy je závazek příkazníka, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě bude pro příkazce vykonávat autorský dozor v průběhu realizace stavby

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“, (dále jen „stavba“)

jejíž rozsah je určen projektovou dokumentací zpracovanou příkazníkem, stavebním povolením a uzavřenou smlouvou o dílo a smlouvou příkazní se zhotovitelem stavby (dále i „zhotovitel“) jakožto příkazníkem z této smlouvy.

Příkazce tímto uděluje příkazníkovi oprávnění právně jednat za příkazce, zejména aby příkazník vykonával autorský dozor na shora uvedené stavbě a činil všechny činnosti, které mají původ nebo souvisí s tímto dohledem. Příkazník je rovněž oprávněn vykonávat činnosti uvedené v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.

Příkazce se zavazuje za takto provedenou činnost poskytnout příkazníkovi dále sjednanou odměnu v dohodnutém rozsahu.

2. Výkon autorského dozoru bude spočívat zejména v těchto činnostech:

- a) účasti na předání staveniště zhotoviteli stavby příkazcem;
- b) písemném posouzení realizační dokumentace vypracované zhotovitelem stavby;
- c) písemném vyjádření k požadavkům na změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci dle čl. II. odst. 1 této smlouvy;
- d) účasti na kontrolních dnech stavby;
- e) účasti na koordinačních jednáních;
- f) účasti na převjímacích řízeních případných dílčích částí stavby;
- g) účasti na převjímacím řízení celé stavby;
- h) účasti na kolaudačním řízení stavby či závěrečné kontrolní prohlídce;
- i) provádění záznamů do stavebního deníku (dle § 157 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění).

3. V rámci výkonu autorského dozoru se příkazník zavazuje rovněž provádět příkazcem vyžádané drobné projekční práce vyvolané potřebami stavebního procesu.

4. Předmětem závazku příkazníka podle této smlouvy jsou zejména činnosti (práce)

specifikované v čl. II. odst. 2. a 3. této smlouvy, přičemž platí, že předmětem závazku příkazníka podle této smlouvy jsou i všechny další činnosti související, jejichž realizace je nezbytná k řádnému a včasnému zajištění autorského dozoru stavby, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Autorský dozor bude vykonáván jako občasný, a to na základě písemného, telefonického nebo e-mailového vyzvání příkazcem, učiněného v předstihu nejméně 2 pracovních dnů před požadovanou účastí příkazníka na stavbě nebo na jednání souvisejícím se stavbou. Smluvní strany sjednaly pro případ vzniku závažných problémů na stavbě, povinnost příkazníka přistoupit ke kvalifikovanému řešení těchto problémů, a to i bez předchozí výzvy příkazce (příkazce však musí být příkazníkem o takovém závažném problému ihned telefonicky informován). Autorský dozor rovněž spočívá v dalších úkonech souvisejících se stavbou, jedná se zejména o vyjádření, drobné projekční práce apod. Tyto úkony je příkazník povinen provést neprodleně poté, co se projeví nutnost jejich splnění, případně ve lhůtě k tomu stanovené příkazcem.
2. O výkonu autorského dozoru budou příkazníkem průběžně prováděny zápisy ve stavebním deníku nebo záznamy v zápisech z kontrolních dnů, účast příkazníka na kontrolních dnech pak bude doložena prezenční listinou z takového kontrolního dne.
3. Příkazník je dále povinen vést Deník výkonu autorského dozoru (dále jen „deník“), do kterého příkazník запиše odměnu za výkon autorského dozoru dle počtu hodin výkonu autorského dozoru. Uvedené hodiny výkonu autorského dozoru budou rozčleněny na:
 - výkon autorského dozoru v kanceláři a na staveništi, resp. mimo kancelář;
 - projektovou činnost v kanceláři a mimo kancelář.

Elektronická podoba deníku bude příkazcem předána příkazníkovi při zahájení výkonu autorského dozoru.

4. Výkon autorského dozoru dle této smlouvy bude zahájen dnem předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby příkazcem, kterého se příkazník osobně zúčastní na základě výzvy příkazce dle čl. III. odst. 1. této smlouvy. Výkon autorského dozoru bude ukončen vydáním kolaudačního souhlasu ke stavbě či závěrečnou kontrolní prohlídkou a odstraněním případných drobných nedodělků a vad nebránících v užívání stavby.
5. Příkazce písemně upozorní příkazníka na termín ukončení výkonu autorského dozoru.
6. Do výkonu autorského dozoru se nezapočítává doba, kterou příkazník stráví přepravou na místo plnění.

IV. ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA

1. Odměna příkazníka za výkon autorského dozoru je stanovena dohodou smluvních stran, a to v základní hodinové sazbě ve výši:

odměna bez DPH	520,00 Kč/hod
21% DPH	109,20 Kč/hod
odměna včetně DPH	629,20 Kč/hod

za každou započatou hodinu výkonu autorského dozoru;

(odměna celkem včetně DPH slovy: šest set dvacet devět korun českých dvacet haléřů za hodinu).

Skutečná celková odměna za autorský dozor nesmí **překročit částku ve výši 283 140,- Kč včetně DPH (tj. za 450 hodin).**

2. Dojde-li na základě změny právních předpisů v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změně sazby DPH, bude k odměně dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy bez DPH připočtena DPH ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
3. Jakékoli náklady vzniklé při činnosti příkazníka podle této smlouvy včetně cestovních nákladů jsou zahrnuty v odměně uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
4. Výše odměny stanovená v tomto článku odst. 1 smlouvy za výkon činností spojených s výkonem autorského dozoru bude aktuální a platná po dobu 2 kalendářních roků od data předání příkazníkem zpracované projektové dokumentace pro provedení stavby uvedené v čl. II. odst. 1 příkazci. V případě, že stavba nebude zrealizována v průběhu 2 následných let od data předání této projektové dokumentace příkazci, bude s příkazníkem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností souvisejících s výkonem autorského dozoru bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Obě smluvní strany se dohodly, že odměna za výkon autorského dozoru dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy bude příkazníkem po celou dobu výkonu autorského dozoru fakturována průběžně, a to vždy jedenkrát za každý kalendářní měsíc. Faktura za příslušný kalendářní měsíc bude vystavována v kalendářním měsíci následujícím po příslušném kalendářním měsíci, v němž příkazník vykonával autorský dozor, a to nejpozději do 15. dne tohoto kalendářního měsíce. Výjimkou je poslední faktura, která bude vystavena do **15 dnů po upozornění příkazníka příkazcem o ukončení výkonu autorského dozoru dle čl. III odst. 5. této smlouvy.**
2. Faktury budou vystaveny na částku odpovídající času skutečně strávenému výkonem autorskému dozoru, stanovenou dle článku IV. odst. 1. této smlouvy, a budou příkazcem uhrazeny do 30 dnů ode dne jejich doručení příkazci. Smluvní strany sjednaly, že za den uhrazení faktury je považován den odepsání finančních prostředků z účtu příkazce.

3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy příkazce a den jejího uzavření.

Přílohou faktury bude příslušná část deníku (počet hodin strávených výkonem autorského dozoru včetně projekčních prací v měsíci za příslušné fakturační období) v tištěné podobě, vše ve členění dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, odsouhlasená technickým zástupcem příkazce oprávněným jednat ve věcech technických.

4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je příkazce oprávněn vrátit ji příkazníkovi k opravě nebo doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury příkazci.
5. Příkazník se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
6. Příkazce si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH pokud příkazník bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příkazce oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o příkazníkovi zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem nebo v případě naplnění dalších kritérií uvedených v § 109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příkazci uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příkazce o této skutečnosti příkazníka informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet příkazníka vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příkazce institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném příkazníkem na účet příkazníka vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příkazce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že příkazník poruší některou z povinností vyplývajících mu z této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové odměny včetně DPH** za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti a každý započatý den prodlení. Při opakovaném porušení povinností příkazníka vyplývajících z této smlouvy je příkazce oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Příkazce zaplatí příkazníkovi zákonný úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury ve lhůtě dle článku V. odst. 2. této smlouvy, a to ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

3. V případě, že příkazník nepoužije na faktuře definované touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je příkazce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,00 Kč.
4. Splatnost smluvní pokuty, resp. úroků z prodlení, je sjednána na 21 dní od doručení vyúčtování druhé smluvní straně.
5. Případným uplatněním smluvních pokut není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody v celém rozsahu.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká splnění smluvní povinnosti zajištěné smluvní pokoutou.

VII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Přerušeni postupu prací při realizaci stavby z pokynu příkazce, případně vinou příkazce, bude mít za následek posun doby výkonu autorského dozoru dle této smlouvy o dobu přerušeni.
2. Jestliže příkazce odstoupí od této smlouvy, má příkazník právo na náhradu škody, která mu vznikla v souvislosti s tímto odstoupením od smlouvy, s výjimkou případů odstoupení příkazce z důvodů na straně příkazníka.
3. Potřebné projekční práce většího rozsahu, které vyplynou v průběhu realizace stavby, budou předmětem samostatné smlouvy o dílo, uzavřené mezi smluvními stranami.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato příkazní smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a že s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem

č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí příkazce.

7. Přílohy smlouvy: „Kalkulace ceny – odměny 22. 5. 2018.“
8. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 13. 6. 2018 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 19-06-2018

V Šumperku dne: 19-06-2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána



Ing. Jiří Frys





LANGROVA 12-787 01-ŠUMPERK
• TEL., FAX: 583 21 59 88 •

KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Jeremenkova 1191/40a

Oddor investic

oddělení přípravy a realizace investic

779 11 Olomouc

***Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace ve stupni
společné DÚR a DSP, DPS a zajištění IČ, ZŘ, AD na akci:
„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“***

Obsah:

- zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů a zaměření lokality v rozsahu nutném pro zpracování požadované dokumentace,
- zpracování kompletní projektové dokumentace pro vydání společného povolení (projektová dokumentace pro územní rozhodnutí DÚR a projektová dokumentace pro stavební povolení DSP), včetně průkazu energetické náročnosti budov (PENB), plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zásady organizace výstavby (ZOV),
- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- dokumentace vnitřního a strojního vybavení,
- výkon inženýrské činnosti (IČ) pro zajištění vydání společného povolení (pravomocného územní rozhodnutí (ÚR) a stavebního povolení (SP), a to bez úhrady poplatků – uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele,
- výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby,
- výkon občasného autorského dozoru.

PD bude řešit vybudování nového bezbariérového dvoupodlažního objektu dílen na p. č. 1900/2, k.ú. Šumperk a propojení se stávajícím objektem na p. č. 2101, k. ú. Šumperk Střední školy železniční, technické a služeb, Šumperk, Gen. Krátkého 1799/30, Šumperk (dále „provozovatel“) pro obory elektromechanik a elektrikář-silnoproud, mechanik kolejových vozidel, obráběč kovů, strojní mechanik, mechanik strojů a zařízení.

V objektu dílen bude 10 odborných učeben celkem pro 180 žáků, 3 dílny se šatnami pro 80 žáků, 4 kabiny, 2 úklidové komory, plynová kotelna, WC zázemí.

Jedna učebna bude vybavena novým CNC soustruhem a CNC obráběcím centrem a dvěma novými soustruhy s digitálním odměřováním dle požadavku provozovatele. Z objektu PARS budou přemístěny stávající sloupové a stojanové vrtačky, dvoukotočové brusky (větší dílna), montážní panely a ostatní vybavení pro elektroobory.

DÚR, DSP a DPS bude obsahovat vybudování nových dílen, které budou sloužit zejména při výuce odborných předmětů, včetně ostatního zázemí - kabinetů, WC, kotelny, místností pro úklid, atd.

DPS bude obsahovat vybavení místností potřebným vnitřním vybavením (nábytek) a strojním vybavením a zařízením dle podkladů od provozovatele, kterým je myšlena Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk, Gen. Krátkého 1799/30, 787 01 Šumperk.

Podkladem pro vypracování DÚR, DSP a DPS je původní studie zpracovaná v 03/2016 společností Frys – stavební projekce, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČ: 10644334.

Návrh termínů plnění:

- Předpokládaný termín zahájení projekčních prací (po podpisu smlouvy) červen 2018
- Předání mapového podkladu včetně všech potřebných průzkumů 5 měsíce od podpisu SoD
- Předání PD a zajištění dokladové části pro DUR a DSP 10 měsíců od podpisu SoD
- Zajištění společného pravomocného ÚR a SP 12 měsíců od podpisu SoD
- Předání DPS se zapracováním připomínek ze stavebního řízení včetně technologického vybavení jednotlivých pracovišť do 1 měsíce od vydání SP

Nabídková cena:

1. Mapové podklady

zaměření stávajících objektů, geodetické zaměření, hydrogeologický a radonový průzkum 93 000,-Kč

2. Dokumentace pro společné územní řízení (DÚR) a stavební povolení (DSP)

Projekční činnost (viz stanovení ceny dle sazebníku UNIKA 2017) 506 600,-Kč

Inženýrská činnost (viz stanovení ceny dle sazebníku UNIKA 2017) 107 500,-Kč

3. Plán BOZP, ZOV, PENB pro společné územní řízení

Plán BOZP, ZOV, PENB 31 000,-Kč

4. Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Projekční činnost (viz stanovení ceny dle sazebníku UNIKA 2017) 368 500,-Kč

5. Dokumentace vnitřního a strojního vybavení pro DPS

Projekční činnost 90 000,-Kč

cena celkem bez DPH 1 196 600,-Kč

DPH 21 % 251 286,-Kč

cena celkem vč. DPH 1 447 886,-Kč

6. Správní poplatky – hradí v plné výši na vyzvání zhotovitele objednatel

Přístavba, přípojky a přeložky inženýrských sítí (předpoklad cca 15 000 Kč) 0,-Kč

7. Výkon činností související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla

Hodinová sazba dle skutečnosti v základní ceně bez DPH 520,- Kč/hod

8. Výkon občasného autorského dozoru

Hodinová sazba dle skutečnosti v základní ceně bez DPH 520,- Kč/hod

Případné poplatky za hlukovou studii požadovanou KHS nejsou započítány, protože nelze předpokládat strojní vybavení objektu školy a požadavky KHS.

V Šumperku, 22.05.2018

Ing. Jiří Frys
majitel firmy

(dle "Sazebníku nabídkových cen projektových prací UNIKA - 2017")

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

akce :

DPS

kategorie stavby :	občanské stavby
tabulka č. :	15
zařízení :	střední školy
pásmo složitosti :	3
rekonstrukce, adaptace :	ne
další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti	ne
pásmo složitosti pro výpočet :	3
charakter stavby :	ostatní stavby

odhad nákladů provozních souborů a stavebních objektů : 29 850 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :

pro náklad : 28,0 mil. Kč cena minimální pro výpočet : 1 497 900 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 756 200 ,- Kč

30,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 576 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 848 200 ,- Kč

předpokl. náklad : 29 850 000 ,- Kč interpolací : cena minimální pro výpočet : 1 570 513 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 841 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) : tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	0%	0%	0%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	0%	0%	0%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP bez předchozího projektového stupně	0%	0%	0%
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	24%	0%	24%
jednostupňová projektová dokumentace ((DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
	24%	0%	24%

výpočet ceny :

projektová činnost	cena minimální :	376 923 Kč
	cena maximální :	441 912 Kč
	cena průměrná :	409 418 Kč
	sleva : 10%	-40 942 Kč
	cena po slevě :	368 476 Kč
	zaokrouhлено	368 500 Kč

inženýrská činnost	cena minimální :	0 Kč
	cena maximální :	0 Kč
	cena průměrná :	0 Kč
	sleva : 10%	0 Kč
	cena po slevě :	0 Kč
	zaokrouhлено	0 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

součet : 0 ,- Kč
Smluvní cena celkem: 368 500 ,- Kč
DPH 21% 77 385 ,- Kč
Cena vč. DPH celkem : 445 885 ,- Kč

Poznámka :

22.05.2018

Vypracoval : Ing Jiří Frys

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

akce :

společně DUR+DSP

kategorie stavby :	občanské stavby
tabulka č. :	15
zařízení :	střední školy
pásmo složitosti :	3
rekonstrukce, adaptace :	ne
další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti :	ne
pásmo složitosti pro výpočet :	3
charakter stavby :	ostatní stavby

odhad nákladů provozních souborů a stavebních objektů : 29 850 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :

pro náklad : 28,0 mil. Kč cena minimální pro výpočet : 1 497 900 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 756 200 ,- Kč

30,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 576 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 848 200 ,- Kč

předpokl. náklad : 29 850 000 ,- Kč interpolací : cena minimální pro výpočet : 1 570 513 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 841 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) : tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	1%	2%	3%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	32%	5%	37%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP	0%	0%	0%
bez předchozího projektového stupně			
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	0%	0%	0%
jednostupňová projektová dokumentace ((DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
	33%	7%	40%

výpočet ceny :

projektová činnost	cena minimální :	518 269 Kč	inženýrská činnost	cena minimální :	109 936 Kč
	cena maximální :	607 629 Kč		cena maximální :	128 891 Kč
	cena průměrná :	562 949 Kč		cena průměrná :	119 414 Kč
	sleva : 10%	-56 295 Kč		sleva : 10%	-11 941 Kč
	cena po slevě :	506 654 Kč		cena po slevě :	107 473 Kč
	zaokrouhlo	506 600 Kč		zaokrouhlo	107 500 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

	0 ,- Kč
	0 ,- Kč
	0 ,- Kč
	0 ,- Kč
	0 ,- Kč
	0 ,- Kč
součet :	0 ,- Kč

Smluvní cena celkem: 614 100 ,- Kč
DPH 21% 128 961 ,- Kč
Cena vč. DPH celkem : 743 061 ,- Kč

Poznámka :

22.05.2018

Vypracoval : Ing Jiří Frys

(dle "Sazebníku nabídkových cen projektových prací UNIKA - 2017")

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

akce :

společné DUR+DSP, DPS

kategorie stavby :	občanské stavby
tabulka č. :	15
zařízení :	střední školy
pásmo složitosti :	3
rekonstrukce, adaptace :	ne
další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti	ne
pásmo složitosti pro výpočet :	3
charakter stavby :	ostatní stavby

odhad nákladů provozních souborů a stavebních objektů : 29 850 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :

pro náklad : 28,0 mil. Kč cena minimální pro výpočet : 1 497 900 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 756 200 ,- Kč

30,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 576 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 848 200 ,- Kč

předpokl. náklad : 29 850 000 ,- Kč interpolací : cena minimální pro výpočet : 1 570 513 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 841 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) : tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	1%	2%	3%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	32%	5%	37%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP	0%	0%	0%
bez předchozího projektového stupně	0%	0%	0%
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	24%	0%	24%
jednostupňová projektová dokumentace ((DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
	57%	7%	64%

výpočet ceny :

projektová činnost	cena minimální :	895 192 Kč	inženýrská činnost	cena minimální :	109 936 Kč
	cena maximální :	1 049 541 Kč		cena maximální :	128 891 Kč
	cena průměrná :	972 367 Kč		cena průměrná :	119 414 Kč
	sleva : 10%	-97 237 Kč		sleva : 10%	-11 941 Kč
	cena po slevě :	875 130 Kč		cena po slevě :	107 473 Kč
	zaokrouhleno	875 100 Kč		zaokrouhleno	107 500 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

zaměření stávajících objektů v rozsahu propojení a budoucí výstavbou	16 000 ,- Kč
geodetické zaměření včetně inženýrských sítí	20 000 ,- Kč
plán BOZP a ZOV	14 000 ,- Kč
PENB	17 000 ,- Kč
hydrogeologický a radonový průzkum	57 000 ,- Kč
dokumentace vnitřního a strojního vybavení	90 000 ,- Kč
součet :	214 000 ,- Kč

Smluvní cena celkem: 1 196 600 ,- Kč
DPH 21% 251 286 ,- Kč
Cena vč. DPH celkem : 1 447 886 ,- Kč
Poznámka :

v ceně nejsou zahrnuty správní poplatky

22.05.2018

Vypracoval : Ing Jiří Frys



Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny

Cenová nabídka – kalkulace ceny

21%

částka bez DPH	DPH	částka včetně DPH
93 000,00	19 530,00	112 530,00

mapový podklad

DŮR a DSP	106 398,00	612 985,00
BOZP, ZOV, PENB	8 510,00	37 510,00
CELKEM DŮR+DSP, BOZP, ZOV, PENB	112 896,00	650 496,00

IČ	22 575,00	130 075,00
----	-----------	------------

DPS	77 385,00	445 895,00
dokumentace vnitřního a strojního vybavení	18 900,00	108 900,00
DPS, dokumentace vnitřního a strojního vybavení	96 285,00	554 795,00

Cena celkem 1 196 600,00 251 286,00 1 447 886,00 celkem fa

Kalkulace ceny – odměny ZŘ, AD

sazba ZŘ za 1 hodinu	109,20	629,20
sazba AD za 1 hodinu	520,00	629,20
450 hodin AD	49 140,00	283 140,00

částka bez DPH	DPH	částka včetně DPH
93 000,00	19 530,00	112 530,00

21%

faktury

1.	90 316,80	620 397,00
----	-----------	------------

2.	22 579,20	130 099,20
3.	22 575,00	130 075,00
4.	49 154,20	280 174,00
CELKEM	90 285,00	554 785,00

1 196 600,00 251 286,00 1 447 886,00

Vypracoval: Ing. Jiří Frys

22.05.2018

