

SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací
a činností pro akci

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“,

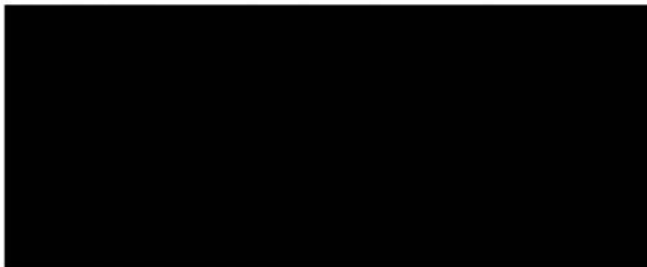
uzavřená podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc
IČ : 60609460
DIČ: CZ 60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ing. Jiří Frys
Se sídlem podnikatele: Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk
Zápis v OŽÚ: ZU / 2574 / 92
IČ: 10644334
DIČ: CZ531127206

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 22. 5. 2018.
2. Výchozí údaje pro zpracování nabídky zhotovitelem byla studie stavby zpracovaná v 03/2016 Ing. Jiřím Frysem, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČ: 10644334.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla spočívajícího ve:
 - **zpracování či zajištění** potřebných podkladů, průzkumů a zaměření lokality v rozsahu nutném pro zpracování požadované dokumentace,
 - **zpracování kompletní projektové dokumentace pro vydání společného povolení** (projektová dokumentace pro územní rozhodnutí DÚR a projektová dokumentace pro stavební povolení DSP), včetně průkazu energetické náročnosti budov (PENB), plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zásady organizace výstavby (ZOV),
 - **vypřacování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu**, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - **zpracování dokumentace vnitřního a strojního vybavení,**
 - **výkon inženýrské činnosti (IČ)** směřující k zajištění vydání společného povolení (pravomocného územní rozhodnutí (ÚR) a stavebního povolení (SP), a to bez úhrady poplatků – uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele),
 - **výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky** na výběr dodavatele stavby (dále jen „výkon činnosti ZŘ“),

a to vše na realizaci navržené stavby:

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené DÚR a DSP, DPS a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla, za výkon IČ směřující k zajištění společného povolení a za výkon činností ZŘ dle čl. V odst. 1. této smlouvy.
3. Místem realizace stavby uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy je areál Střední školy železniční, technické a služeb, Šumperk, Gen. Krátkého 1799/30, 787 01 Šumperk na pozemcích parc. č. 1900/2 a p. č. 2101 v k. ú. Šumperk.
4. Projektová dokumentace DÚR, DSP, DPS bude řešit vybudování nového bezbariérového dvoupodlažního objektu dílen na pozemku p. č. 1900/2, k. ú. Šumperk a propojení se stávajícím objektem Střední školy železniční, technické a služeb, Šumperk, Gen. Krátkého 1799/30, Šumperk (dále „provozovatel“) na

pozemku p. č. 2101, k. ú. Šumperk pro obory elektromechanik a elektrikář-sílnoproud, mechanik kolejových vozidel, obráběč kovů, strojní mechanik, mechanik strojů a zařízení.

DÚR, DSP a DPS bude řešit vybudování nových dílen, které budou sloužit zejména při výuce odborných předmětů, včetně ostatního zázemí - kabinetů, WC, kotelny, místností pro úklid, atd.

V objektu dílen bude 10 odborných učeben celkem pro 180 žáků, 3 dílny se šatnami pro 80 žáků, 4 kabinety, 2 úklidové komory, plynová kotelná, WC a zázemí.

Jedna učebna bude vybavena novým CNC soustruhem a CNC obráběcím centrem a dvěma novými soustruhy s digitálním odměřováním dle požadavku provozovatele. Z objektu PARS budou přemístěny stávající sloupové a stojanové vrtačky, dvoukotoučové brusky (větší dílna), montážní panely a ostatní vybavení pro elektroobory (dále „**strojní vybavení**“).

DPS bude obsahovat vybavení místností potřebným vnitřním vybavením (nábytek) a strojním vybavením a zařízením dle podkladů od provozovatele. Provozovatelem objektu je myšlena Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk, Gen. Krátkého 1799/30, 787 01 Šumperk.

Podkladem pro vypracování DÚR, DSP a DPS je původní studie zpracovaná v 03/2016 Ing. Jiřím Frysem, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČ: 10644334.

V průběhu zpracování DÚR, DSP a DPS bude možné navrhnout změny řešení, které budou konzultovány, upřesňovány a odsouhlaseny na výrobních výborech. Rozpracovanou DÚR, DSP a DPS musí zhotovitel minimálně dvakrát, tedy v průběhu a v závěru jejího zpracování, konzultovat s objednatelem za účasti provozovatele. Konzultace bude svolána zhotovitelem písemně s přiložením rozpracovaných výkresů (lze i elektronickou poštou) nejméně sedm pracovních dnů předem.

Součástí dodávky DÚR, DSP, DPS není hluková studie. Pokud ji bude požadovat příslušná krajská hygienická stanice pro vydání společného povolení, objednatel si ji zajistí na vlastní náklady, aby mohlo být zajištěno příslušné společné povolení.

Projektová dokumentace bude zpracována dle aktuálních zákonů a vyhlášek platných pro tento typ zařízení. DÚR, DSP a DPS musí obsahovat souhlasné stanovisko provozovatele s navrženým řešením. V rámci zpracování DÚR, DSP a DPS zhotovitel dále zabezpečí veškeré další potřebné podklady, provedení nezbytných průzkumů a vyjádření dotčených subjektů pro realizaci uvedené stavby.

Při předání DÚR, DSP a DPS (projektová dokumentace) objednateli předloží zhotovitel doklad, že provozovatel souhlasí s navrženou projektovou dokumentací.

5. Podrobný rozsah předmětu plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit, je následující:

A) Rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci zpracování DÚR, DSP a DPS:

a) Zajištění mapového podkladu (polohopis, výškopis, inženýrské sítě, průzkumy) pro vypracování projektové dokumentace

Mapový podklad (inženýrsko-geologický průzkum, hydrogeologický, radonový průzkum, výškopisné a polohopisné zaměření nezbytného prostoru a stávající budovy, průzkum inženýrských sítí, apod.) musí být zpracován v písemné i digitální formě a v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace.

Mapový podklad bude objednateli předán ve 2 listinných a ve 2 digitálních vyhotoveních na CD, a to ve smluvně dohodnutém termínu předání mapového podkladu.

b) Zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) a projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP))

Obsah a rozsah DÚR a DSP přiložené k žádosti o vydání společného povolení (pro umístění stavby a stavební povolení) musí odpovídat zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů. DÚR a DSP bude zpracována v členění dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby.

DÚR a DSP musí být objednateli předána celkem ve 2 listinných a ve 2 digitálních vyhotoveních na CD, a to ve smluvně dohodnutém termínu předání. Další vyhotovení pro vydání společného povolení si zhotovitel zajistí v rámci inženýrské činnosti. V digitální formě na CD bude veškerá DÚR a DSP ve formátu *.dwg, *.pdf, texty v *.doc, příp. v *.xls.

Jedno písemné vyhotovení a jedno digitální vyhotovení na CD bude objednateli předáno ve smluvně dohodnutém termínu předání DÚR a DSP. Druhé listinné vyhotovení ověřené stavebním úřadem a jedno digitální vyhotovení na CD, dále originály kompletní dokladové části ke společnému povolení budou předány objednateli do 7 dnů od nabytí právní moci společného povolení.

První listinné vyhotovení DÚR a DSP a první vyhotovení na CD bude aktualizováno do 7 pracovních dnů od nabytí právní moci společného povolení.

Součástí projektové dokumentace DÚR a DSP musí být:

- v dokladové části projektové dokumentace budou doložena veškerá kladná písemná stanoviska dotčených orgánů a všech účastníků stavebního řízení,
- součástí projektové dokumentace musí být ZOV, které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o společné povolení řádně projednány a schváleny,
- v rámci zpracování ZOV je zhotovitel povinen zajistit stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi - § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – viz vyhláška č. 499/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Jako součást plánu BOZP bude

zpracován návrh „Oznámení o zahájení prací“ formou samostatné přílohy, v rozsahu přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. včetně konkretizace osoby koordinátora jménem, identifikačním číslem a sídlem, resp. adresou místa bydliště, a číslem platného osvědčení.

DÚR a DSP v listinné podobě ověřené příslušným správním úřadem a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, plán BOZP, ZOV, PENB.

c) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. dokumentace vnitřního a strojního vybavení

DPS bude zpracována v členění dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby. Pokud byly ve společném pravomocném povolení stanoveny podmínky, které nebyly obsaženy v DÚR a DSP, je zhotovitel povinen je do DPS zapracovat.

Součástí DPS bude dokumentace vnitřního a strojního vybavení dle podkladů dodaných od provozovatele.

V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou).

DPS bude objednateli předána celkem v 8 listinných a ve 2 digitálních vyhotoveních na CD. Na 2 CD budou výkresy v jednom vyhotovení ve formátu *.dwg a druhé ve formátu *.jpg nebo *.pdf; formát textů: *.doc; formát rozpočtů: *.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg. Všechna listinná vyhotovení DPS a CD budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání DPS.

Listinná vyhotovení DPS č. 1 a 2 musí obsahovat oceněný kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr. Další listinná vyhotovení nebudou obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr. **Neoceněný kompletní soupis prací bude obsažen pouze v elektronické podobě na CD.**

DPS musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška č. 169/2016 Sb.“). Výkaz výměr v elektronické podobě nebude obsahovat matematické návaznosti jednotlivých výpočtů (vzorce).

Soupis prací musí být zpracován jako položkový, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví, ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00). Soupisy prací musí být v souladu s vyhláškou 169/2016 Sb. a musí být členěny podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

V oceněném a neoceněném kompletním soupisu stavebních prací musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. náklady na vybudování, provoz a likvidaci zařízení staveniště, na provozní podmínky stavby, zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrické oddělovací plány, geometrické plány pro věcná břemena provedení radonového měření po ukončení stavby, apod.).

Listinná vyhotovení DPS i digitální vyhotovení DPS na CD budou obsahovat rozpočet, dokladovou část, plán BOZP, ZOV a PENB.

B. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu inženýrské činnosti (IČ):

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění společného pravomocného povolení (ÚR+SP) bude zahrnovat:

- projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a dalšími účastníky stavebního řízení a zajištění jejich písemných stanovisek,
- vypracování a podání žádosti pro vydání společného povolení o umístění stavby a stavebního povolení včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem v jeho platném znění, která musí být zpracována dle prováděcího předpisu (vyhláška č. 499/2006 Sb.),
- zajištění a předložení společného pravomocného povolení (ÚR+SP) nebo jiného dokladu na realizaci navržené stavby,
- předání kompletních originálů dokladové části pro všechny zajišťované projektové dokumentace (DÚR a DSP) objednateli ve stanoveném termínu,

Součástí IČ nejsou úhrady poplatků požadovaných za vydání společného povolení a případně jiných povolení požadovaných od orgánů státní správy a správců sítí. Objednatel se zavazuje, že na základě výzvy a odůvodněné žádosti o zaplacení příslušných poplatků na stanovený účel s uvedením účtu, konstantního a variabilního symbolu, poplatek včas uhradí.

C. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu činností souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby dle výše specifikované projektové dokumentace (výkon činností ZŘ):

Obsahem této části předmětu plnění je zejména následující:

- poskytování informací objednateli a písemné vypracování odpovědí na dotazy uchazečů v zadávacím řízení k DPS nejpozději do 48 hodin po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpovědi na dotaz uchazeče, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak,
- k zasílání požadovaných informací a vypracovaných odpovědí budou použity elektronické prostředky (e-mail),
- vypracování odborných stanovisek k námitkám uchazečů, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS, týkajících se projektové dokumentace, a to nejpozději do 48 hodin po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď o stanovisko k námitkám, popř. k následným návrhům, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak.

Výkon činností uvedených v tomto oddílu (čl. III. odst. 5, bod C smlouvy) nebude ze strany zhotovitele fakturován v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby dle DPS nebude realizováno.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:
 - a) Termín předání mapového podkladu, včetně všech průzkumů nejpozději do 5 měsíců od oboustranného podpisu smlouvy
 - b) Termín předání DÚR a DSP a dokladové části nejpozději do 10 měsíců od oboustranného podpisu smlouvy
 - c) Termín předání společného pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení nejpozději do 12 měsíců od oboustranného podpisu smlouvy
 - d) Termín předání DPS vč. vnitřního a strojního vybavení se zpracovými požadavky a připomínkami ze společného povolení nejpozději do 1 měsíce od vydání stavebního povolení
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a jeho předáním objednateli, vykonáním inženýrské činnosti a činností ZŘ, bude-li veřejná zakázka realizována, v rozsahu uvedeném rovněž v čl. III. této smlouvy.
 Předáním díla se rozumí předání DÚR a DSP a DPS objednateli v sídle objednatele, tj. na adrese Jeremenkova 1191/40a, Olomouc.
3. Objednatel se zavazuje, že převzetí DÚR a DSP, DPS a digitálních vyhotovení na CD písemně potvrdí v předávacím protokolu.
4. Objednatel si vyhrazuje 10 denní lhůtu na schválení zhotovitelem předávané DÚR,DSP, DPS, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné DÚR,DSP, DPS k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 10 dní před smluvním termínem předání DÚR,DSP, DPS. Teprve po schválení objednatel, resp. po zpracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a sepsat předávací protokol.
5. Výkon činností ZŘ dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a bude ukončen ke dni ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.

V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 22. 5. 2018 a činí:

1. 1. cena na vypracování DUR a DSP, DPS, IČ

cena za mapový podklad bez DPH (vč. všech průzkumů)	93 000 Kč
DPH 21%	19 530 Kč
cena za mapový podklad celkem včetně DPH	112 530 Kč
 cena za vypracování DUR a DSP bez DPH	 506 600 Kč
cena za vypracování BOZP, ZOV, PENB bez DPH	31 000 Kč
DPH 21%	112 896 Kč
cena celkem za vypracování DUR a DSP, BOZP, ZOV, PENB celkem včetně DPH	650 496 Kč

cena za výkon inženýrské činnosti pro společné povolení bez DPH	107 500 Kč
DPH 21%	22 575 Kč
cena za výkon inženýrské činnosti pro společné povolení celkem včetně DPH	130 075 Kč
cena za vypracování DPS bez DPH	368 500 Kč
cena dokumentace vnitřního a strojního vybavení bez DPH	90 000 Kč
DPH 21%	96 285 Kč
cena za vypracování DPS a dokumentace vnitřního a strojního vybavení celkem včetně DPH	554 785 Kč
cena celkem bez DPH	1 196 600 Kč
DPH 21%	251 286 Kč
cena celkem s DPH	1 447 886 Kč

(cena celkem vč. DPH slovy: jeden milion čtyři sta čtyřicet sedm tisíc osm set osmdesát šest korun českých)

1. 2. cena za výkon činností ZŘ

cena za výkon činností ZŘ bez DPH	520,00 Kč/hod
DPH 21 %	109,20 Kč/hod
cena za výkon činností ZŘ včetně DPH	629,20 Kč/hod

(cena celkem vč. DPH slovy: šest set dvacet devět korun českých dvacet haléřů za hodinu)

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy. Podrobná kalkulace je přílohou této smlouvy.

2. Ve vztahu k výkonu inženýrské činnosti uvedená cena zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (veškeré správní poplatky, zajištění geometrických plánů, znaleckých posudků apod.) Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace díla, výkonu inženýrské činnosti a výkonu činností ZŘ vymezených v čl. III. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.
4. Výše ceny stanovené v tomto článku odst. 1 smlouvy za výkon činností ZŘ bude aktuální a platná po dobu 2 kalendářních roků od data předání zpracované DPS objednateli. V případě, že zadávací řízení na výběr dodavatele stavby nebude zrealizováno v průběhu 2 následných let od data předání čistopisu DPS objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností ZŘ bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ.
5. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde na základě požadavků objednatel ke změně rozsahu plnění (méněpráce, vícepráce), bude cena po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:

- | | | |
|----|--|------------|
| a) | vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce
autorizované osoby | 600 Kč/hod |
| b) | náročné a koncepční práce projektanta | 520 Kč/hod |
| c) | pomocné práce | 480 Kč/hod |

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
 - a) *první faktura* ve výši **112 530 Kč** včetně DPH (93 000 Kč bez DPH);
tj. 100% ceny za mapový podklad;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání 2 listinných vyhotovení mapového podkladu objednateli;
 - b) *druhá faktura* ve výši **520 397 Kč** včetně DPH (430 080 Kč bez DPH);
tj. 80 % ceny za vypracování DÚR a DSP, BOZP, ZOV, PENB;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DÚR a DSP, BOZP, ZOV, PENB 1 listinného a 1 digitálního vyhotovení na CD objednateli;
 - c) *třetí faktura* ve výši **260 174 Kč** včetně DPH (215 020 Kč bez DPH);
tj. 20 % ceny za vypracování DÚR a DSP, BOZP, ZOV, PENB a 100 % ceny za inženýrskou činnost pro společné povolení;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání společného povolení s nabytím právní moci a předání 1 listinného vyhotovení DÚR a DSP, BOZP, ZOV, PENB ověřeného stavebním úřadem a 1 digitálního vyhotovení DÚR a DSP, BOZP, ZOV, PENB na CD objednateli;
 - d) *čtvrtá faktura* ve výši **554 785 Kč** včetně DPH (458 500 Kč bez DPH);
tj. 100 % ceny za vypracování vyhotovení DPS a dokumentace vnitřního a strojního vybavení;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení DPS, dokumentace vnitřního a strojního vybavení a předání 8 listinných a 2 digitálních vyhotovení na CD objednateli;
 - f) faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem (sazba 520 Kč/hod bez DPH) a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.
2. **Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí mapového podkladu ve 2 listinných a 2 digitálních vyhotoveních na CD objednatelem;
 - **příloha faktury č. 2** – protokol o převzetí 1 listinného a 1 digitálního vyhotovení DÚR+DSP, BOZP, ZOV, PENB na CD objednatelem;
 - **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí pravomocného společného povolení, 1 listinného vyhotovení DÚR a DSP ověřeného stavebním úřadem a 1 digitálního vyhotovení DÚR a DSP na CD objednatelem;
 - **příloha faktury č. 4** – protokol o převzetí 8 listinných a 2 digitálních vyhotovení DPS a dokumentace vnitřního a strojního vybavení na CD, se zapracovanými podmínkami ze stavebního řízení, objednatelem;
 - **příloha faktury dle čl. VI odst. 1 písm. f) této smlouvy** – objednatelům odsouhlasený seznam skutečně provedeného výkonu činností ZŘ.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
6. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména

v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. odst. 1. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby, nejméně do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 500912555 (8602052992) uzavřenou mezi zhotovitelem a Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group na částku 3 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby a na požádání je povinen doložit objednateli listinu deklarující trvání tohoto pojištění.
2. Záruka na DÚR, DSP a DPS je zhotovitelem poskytnuta do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu uvedenou ve čl. III. odst. 1 této smlouvy a počíná běžet ode dne předání DÚR, DSP a DPS objednateli.
3. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

IX.

SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním některé své povinnosti dle čl. IV. odst. 1. písm. a), b), c) nebo d) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny díla a inženýrské činnosti včetně DPH** za každý započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
2. V případě prodlení zhotovitele s plněním svých povinností dle čl. III. odst. 5. písm. C. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace nebo nesouladu mezi výkresovou částí v DÚR, DSP a DPS dojde k vícepracím stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 % z ceny**

provedených víceprací včetně DPH, maximálně do výše 50 % z fakturované částky za plnění dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy DÚR, DSP a DPS předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.

4. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
5. V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře definované touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.
6. V případě nedodržení některé jiné povinnosti zhotovitele neuvedené v odst. 1 až 5 této smlouvy, nicméně vyplývající z této smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý den prodlení s jejím splněním.
7. Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty uvedené v této smlouvě se nedotýkají práva objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se peněžitá smluvní pokuta vztahuje.
8. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy v době, kdy k porušení smluvní povinnosti objednatelem došlo.

X.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je dále povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatel upozornit a v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) zažádat objednatele o změnu termínu plnění.
4. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy (snížení rozsahu). Pokud toto právo objednatel uplatní, je zhotovitel povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.

XI. UŽITÍ DÍLA

1. Zhotovitel, jakožto původní autor prohlašuje, že je v souladu s ustanovením § 5 a § 8 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, výlučným autorem autorského díla uvedeného v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel uděluje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem objednateli ode dne předání díla výhradní licenci k výkonu práva dílo užít nebo jeho části v neomezeném rozsahu, a to na celou dobu ochrany autorských práv za účelem realizace stavby uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. Objednatel není povinen licenci poskytnutou zhotovitelem využít. Odměna za licenci poskytnutou zhotovitelem je již zahrnuta v celkové ceně díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy.
3. Objednatel má zejména právo dílo užít, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám např. za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit dle potřeby realizace stavby bez předchozího svolení zhotovitele. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle

zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

7. Příloha: „Cenová nabídka – kalkulace ceny ze dne 22. 05. 2018
8. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtmán Olomouckého kraje dne 13. 6. 2018 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 19 -06- 2018

Za objednatel:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Šumperku dne: 19 -06- 2018

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Frys





zpracování projektové dokumentace staveb
provádění statických a odborných posudků

LANGROVA 12-787 01-ŠUMPERK
• TEL., FAX: 583 21 59 88 •

KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Jeremenkova 1191/40a

Odbor investic

oddělení přípravy a realizace investic

779 11 Olomouc

***Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace ve stupni
společné DÚR a DSP, DPS a zajištění IČ, ZŘ, AD na akci:***

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

Obsah:

- zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů a zaměření lokality v rozsahu nutném pro zpracování požadované dokumentace,
- zpracování kompletní projektové dokumentace pro vydání společného povolení (projektová dokumentace pro územní rozhodnutí DÚR a projektová dokumentace pro stavební povolení DSP), včetně průkazu energetické náročnosti budov (PENB), plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zásady organizace výstavby (ZOV),
- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně rozpočtu, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- dokumentace vnitřního a strojního vybavení,
- výkon inženýrské činnosti (IČ) pro zajištění vydání společného povolení (pravomocného územní rozhodnutí (ÚR) a stavebního povolení (SP), a to bez úhrady poplatků – uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele,
- výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby,
- výkon občasného autorského dozoru.

PD bude řešit vybudování nového bezbariérového dvoupodlažního objektu dílen na p. č. 1900/2, k.ú. Šumperk a propojení se stávajícím objektem na p. č. 2101, k. ú. Šumperk Střední školy železniční, technické a služeb, Šumperk, Gen. Krátkého 1799/30, Šumperk (dále „provozovatel“) pro obory elektromechanik a elektrikář-silnoproud, mechanik kolejových vozidel, obráběč kovů, strojní mechanik, mechanik strojů a zařízení.

V objektu dílen bude 10 odborných učeben celkem pro 180 žáků, 3 dílny se šatnami pro 80 žáků, 4 kabiny, 2 úklidové komory, plynová kotelna, WC zázemí.

Jedna učebna bude vybavena novým CNC soustruhem a CNC obráběcím centrem a dvěma novými soustruhy s digitálním odměřováním dle požadavku provozovatele. Z objektu PARS budou přemístěny stávající sloupové a stojanové vrtáčky, dvoukotoučové brusky (větší dílna), montážní panely a ostatní vybavení pro elektroobory.

DÚR, DSP a DPS bude obsahovat vybudování nových dílen, které budou sloužit zejména při výuce odborných předmětů, včetně ostatního zázemí - kabinetů, WC, kotelny, místností pro úklid, atd.

DPS bude obsahovat vybavení místností potřebným vnitřním vybavením (nábytek) a strojním vybavením a zařízením dle podkladů od provozovatele, kterým je myšlena Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk, Gen. Krátkého 1799/30, 787 01 Šumperk.

Podkladem pro vypracování DÚR, DSP a DPS je původní studie zpracovaná v 03/2016 společností Frys – stavební projekce, Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČ: 10644334.

Návrh termínů plnění:

- Předpokládaný termín zahájení projekčních prací (po podpisu smlouvy) červen 2018
- Předání mapového podkladu včetně všech potřebných průzkumů 5 měsíce od podpisu SoD
- Předání PD a zajištění dokladové části pro DUR a DSP 10 měsíců od podpisu SoD
- Zajištění společného pravomocného ÚR a SP 12 měsíců od podpisu SoD
- Předání DPS se zapracováním připomínek ze stavebního řízení včetně technologického vybavení jednotlivých pracovišť do 1 měsíce od vydání SP

Nabídková cena:**1. Mapové podklady**

zaměření stávajících objektů, geodetické zaměření, hydrogeologický a radonový průzkum 93 000,-Kč

2. Dokumentace pro společné územní řízení (DÚR) a stavební povolení (DSP)

Projekční činnost (viz stanovení ceny dle sazebníku UNIKA 2017) 506 600,-Kč

Inženýrská činnost (viz stanovení ceny dle sazebníku UNIKA 2017) 107 500,-Kč

3. Plán BOZP, ZOV, PENB pro společné územní řízení

Plán BOZP, ZOV, PENB 31 000,-Kč

4. Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Projekční činnost (viz stanovení ceny dle sazebníku UNIKA 2017) 368 500,-Kč

5. Dokumentace vnitřního a strojního vybavení pro DPS

Projekční činnost 90 000,-Kč

cena celkem bez DPH 1 196 600,-Kč

DPH 21 % 251 286,-Kč

cena celkem vč. DPH 1 447 886,-Kč

6. Správní poplatky – hradí v plné výši na vyzvání zhotovitele objednatel

Přístavba, přípojky a přeložky inženýrských sítí (předpoklad cca 15 000 Kč) 0,-Kč

7. Výkon činností související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla

Hodinová sazba dle skutečnosti v základní ceně bez DPH 520,- Kč/hod

8. Výkon občasného autorského dozoru

Hodinová sazba dle skutečnosti v základní ceně bez DPH 520,- Kč/hod

Případné poplatky za hlukovou studii požadovanou KHS nejsou započítány, protože nelze předpokládat strojní vybavení objektu školy a požadavky KHS.

V Šumperku, 22.05.2018

Ing. Jiří Frys
majitel firmy

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

akce :

DPS

kategorie stavby :

občanské stavby

tabulka č. :

15

zařízení :

střední školy

pásmo složitosti :

3

rekonstrukce, adaptace :

ne

další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti

ne

pásmo složitosti pro výpočet :

3

charakter stavby :

ostatní stavby

odhad nákladů provozních souborů a stavebních objektů :

29 850 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :

pro náklad : 28,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 497 900 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 756 200 ,- Kč

30,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 576 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 848 200 ,- Kč

předpokl. náklad : 29 850 000 ,- Kč interpolací :

cena minimální pro výpočet : 1 570 513 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 841 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) :

tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :

PČ IČ celkem

zabezpečení vstupních podkladů (VSP)

0% 0% 0%

zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)

0% 0% 0%

společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)

0% 0% 0%

proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení

0% 0% 0%

projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP

0% 0% 0%

bez předchozího projektového stupně

0% 0% 0%

dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)

24% 0% 24%

jednostupňová projektová dokumentace ((DSJ)

0% 0% 0%

práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)

0% 0% 0%

24% 0% 24%

výpočet ceny :

projektová činnost	cena minimální :	376 923 Kč
	cena maximální :	441 912 Kč
	cena průměrná :	409 418 Kč
	sleva : 10%	-40 942 Kč
	cena po slevě :	368 476 Kč
	zaokrouhleno	368 500 Kč

inženýrská činnost	cena minimální :	0 Kč
	cena maximální :	0 Kč
	cena průměrná :	0 Kč
	sleva : 10%	0 Kč
	cena po slevě :	0 Kč
	zaokrouhleno	0 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

součet :

0 ,- Kč

Smluvní cena celkem :

368 500 ,- Kč

DPH 21%

77 385 ,- Kč

Cena vč. DPH celkem :

445 885 ,- Kč

Poznámka :

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

akce :

společně DUR+DSP

kategorie stavby :

občanské stavby

tabulka č. :

15

zařízení :

střední školy

pásmo složitosti :

3

rekonstrukce, adaptace :

ne

další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti

ne

pásmo složitosti pro výpočet :

3

charakter stavby :

ostatní stavby

odhad nákladů provozních souborů a stavebních objektů :

29 850 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :

pro náklad : 28,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 497 900 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 756 200 ,- Kč

30,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 576 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 848 200 ,- Kč

předpokl. náklad : 29 850 000 ,- Kč interpolací :

cena minimální pro výpočet : 1 570 513 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 841 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) :

tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :	PČ	IČ	celkem
zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	1%	2%	3%
zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)	0%	0%	0%
společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)	32%	5%	37%
proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení	0%	0%	0%
projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP	0%	0%	0%
bez předchozího projektového stupně	0%	0%	0%
dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)	0%	0%	0%
jednostupňová projektová dokumentace (DSJ)	0%	0%	0%
práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)	0%	0%	0%
	33%	7%	40%

výpočet ceny :

projektová činnost	cena minimální :	518 269 Kč
	cena maximální :	607 629 Kč
	cena průměrná :	562 949 Kč
	sleva : 10%	-56 295 Kč
	cena po slevě :	506 654 Kč
	zaokrouhleno	506 600 Kč

inženýrská činnost	cena minimální :	109 936 Kč
	cena maximální :	128 891 Kč
	cena průměrná :	119 414 Kč
	sleva : 10%	-11 941 Kč
	cena po slevě :	107 473 Kč
	zaokrouhleno	107 500 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

0 ,- Kč

součet : 0 ,- Kč

Smluvní cena celkem : 614 100 ,- Kč

DPH 21% 128 961 ,- Kč

Cena vč. DPH celkem : 743 061 ,- Kč

Poznámka :

22.05.2018

Vypracoval : Ing Jiří Frys

(dle "Sazebníku nabídkových cen projektových prací UNIKA - 2017")

„Střední škola železniční, technická a služeb, Šumperk - dílny“

akce :

společné DUR+DSP, DPS

kategorie stavby :

občanské stavby

tabulka č. :

15

zařízení :

střední školy

pásmo složitosti :

3

rekonstrukce, adaptace :

ne

další zvýšení (snížení) pásma vzhledem k náročnosti

ne

pásmo složitosti pro výpočet :

3

charakter stavby :

ostatní stavby

odhad nákladů provozních souborů a stavebních objektů :

29 850 000 ,- Kč

rozmezí základní ceny dle ceníku :

pro náklad : 28,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 497 900 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 756 200 ,- Kč

30,0 mil. Kč

cena minimální pro výpočet : 1 576 400 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 848 200 ,- Kč

předpokl. náklad : 29 850 000 ,- Kč

interpolací :

cena minimální pro výpočet : 1 570 513 ,- Kč

cena maximální pro výpočet : 1 841 300 ,- Kč

soubor prováděných výkonů (dle odst. 3.3. ceníku) :

tabulka č. 3.3.1., 3.3.2., 3.3.3.

z toho :

zabezpečení vstupních podkladů (VSP)

PČ

IČ

celkem

1%

2%

3%

zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)

0%

0%

0%

společná PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení (DSP) + (IČ SP)

32%

5%

37%

proj. dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení

0%

0%

0%

projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo vydání stavebního povolení DSP

0%

0%

0%

bez předchozího projektového stupně

dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) + (IČ PS)

24%

0%

24%

jednostupňová projektová dokumentace ((DSJ))

0%

0%

0%

práce spojené s prováděním stavby (AD) + (IČ PS)

0%

0%

0%

57%

7%

64%

výpočet ceny :

projektová činnost	cena minimální :	895 192 Kč	inženýrská činnost	cena minimální :	109 936 Kč
	cena maximální :	1 049 541 Kč		cena maximální :	128 891 Kč
	cena průměrná :	972 367 Kč		cena průměrná :	119 414 Kč
	sleva : 10%	-97 237 Kč		sleva : 10%	-11 941 Kč
	cena po slevě :	875 130 Kč		cena po slevě :	107 473 Kč
	zaokrouhleno	875 100 Kč		zaokrouhleno	107 500 Kč

práce a výkony nezahrnuté ve výpočtu ceny :

zaměření stávajících objektů v rozsahu propojení a budoucí výstavbu

16 000 ,- Kč

geodetické zaměření včetně inženýrských sítí

20 000 ,- Kč

plán BOZP a ZOV

14 000 ,- Kč

PENB

17 000 ,- Kč

hydrogeologický a radonový průzkum

57 000 ,- Kč

dokumentace vnitřního a strojního vybavení

90 000 ,- Kč

součet : 214 000 ,- Kč

Smluvní cena celkem:

1 196 600 ,- Kč

DPH 21%

251 286 ,- Kč

Cena vč. DPH celkem :

1 447 886 ,- Kč

Poznámka :

v ceně nejsou zahrnuty správní poplatky

22.05.2018

Vypracoval :

Ing. Jiří Frys

Sředi škola Źelezniční, technická a služeb, Šumperk - dílny

Cenová nabídka – kalkulace ceny

21%

částka bez DPH	DPH	částka včetně DPH
93 000,00	19 530,00	112 530,00

mapový podklad

DÚR a DSP	508 800,00	106 386,00	615 186,00
BOZP, ZOV, PENB	31 000,00	6 510,00	37 510,00
CELKEM DÚR+DSP, BOZP, ZOV, PENB	537 800,00	112 896,00	650 696,00

IC

	107 500,00	22 575,00	130 075,00
--	------------	-----------	------------

DPS

dokumentace vnřního a strojního vybavení	368 500,00	77 385,00	445 885,00
DPS, dokumentace vnřního a strojního vybavení	90 000,00	16 900,00	106 900,00
	458 500,00	96 285,00	554 785,00

Cena celkem

	1 196 600,00	251 286,00	1 447 886,00
--	---------------------	-------------------	---------------------

Kalkulace ceny – odměny ŽŘ, AD

sazba ŽŘ za 1 hodinu	520,00	109,20	629,20
sazba AD za 1 hodinu	520,00	109,20	629,20
450 hodin AD	234 000,00	49 140,00	283 140,00

21%

částka bez DPH	DPH	částka včetně DPH
93 000,00	19 530,00	112 530,00

faktury

1.	439 080,00	90 316,80	529 397,00
----	------------	-----------	------------

2.	107 520,00	22 579,20	130 099,20
----	------------	-----------	------------

3.	107 500,00	22 575,00	130 075,00
----	------------	-----------	------------

4.	215 020,00	45 154,20	260 174,00
----	------------	-----------	------------

	458 500,00	96 285,00	554 785,00
--	-------------------	------------------	-------------------

celkem

	1 196 600,00	251 286,00	1 447 886,00
--	---------------------	-------------------	---------------------

Vypracoval: Ing. Jiří Frys
22.05.2018