

SMLOUVA o sezónní údržbě Strategické průmyslové zóny Holešov

D/3006/2018/INV

Smluvní strany:

Zlínský kraj

zastoupený Jiřím Čunkem, hejtnanem
se sídlem Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90
IČ: 708 91 320
DIČ: CZ70891320

Bankovní spojení: PPF banka, a.s.
Číslo účtu: 730090001/6000

zástupce ve věcech technických: Ing. Milan Štábl, vedoucí odboru Investic
Telefon: 577 043 870
E-mail: milan.stabl@kr-zlinsky.cz

(dále jako „Zadavatel“)

a

Industry Servis ZK, a.s.

zastoupená Ing. Věrou Fouskovou, předsedkyní představenstva
se sídlem Holešov, Holešovská 1691, PSČ 769 01
IČ: 630 80 303

DIČ: CZ63080303
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2099622/0800

veřejný rejstřík evidence: obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, odd. B, vl. 1952
Telefon: 573 301 623
E-mail: fouskova@industryzk.cz

(dále jako „Dodavatel“)

uzavírají tuto Smlouvu o sezónní údržbě Strategické průmyslové zóny Holešov (dále v textu jen „smlouva“) s tím, že se nadále budou označovat již jen jako „Zadavatel“ a „Dodavatel“ a dále v textu rovněž jako „smluvní strany“.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ, VÝKLAD POJMŮ

- Zadavatel realizuje k zajištění zájmu na rozvoji svého území ve všech rozvojových oblastech, zejména v oblasti investiční výstavby, ekonomického rozvoje, vybudování a rozvoje infrastruktury, rozvoje podnikání, zvýšení zaměstnanosti a zlepšení sociálních podmínek svých občanů, rozvoj Strategické průmyslové zóny Holešov (dále jen „SPZ Holešov“).
- Zadavatel je příjemcem podpory pro akce „SPZ Holešov – výkupy nemovitostí, I. etapa“, evidenční číslo ISPROFIN: 222232 0007, „SPZ Holešov – výkupy nemovitostí, II. etapa“, evidenční číslo ISPROFIN: 222D232000018, „SPZ Holešov – technická a dopravní infrastruktura“, evidenční číslo ISPROFIN: 222D232000019, „SPZ Holešov – vnitřní infrastruktura“, evidenční číslo ISPROFIN: 222D232000035 realizované v rámci Programu na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury (dále jen „Program“), podprogram Příprava a rozvoj Podnikatelských zón.
- Dodavatel je právnickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky, která vykonává podstatnou část své činnosti ve prospěch Zadavatele a ve které má Zadavatel výlučná majetková práva.
- VÝKLAD POJMŮ:

Strategická průmyslová zóna Holešov nebo jen SPZ Holešov

– Území, situované na pozemcích v katastrálních územích Holešov, Všetuly, Zahnašovice a Třebětice, nacházející se ve strategické ploše pro výrobu, která je v souladu se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje

Zpracoval: Mgr. Fuksa	Kontroloval: Bc. Kedruš	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontroloval: Ing. Lukáš	Kontroloval: Ing. Štábl
--------------------------	----------------------------	--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Areál SPZ Holešov

- uzavřený prostor, určený pro realizaci projektů investiční výstavby, s účelovými komunikacemi, které nejsou veřejně přístupné

Projekt SPZ Holešov nebo Akce SPZ Holešov

- akce uvedené v čl. 1. odst. 2. této smlouvy nebo některá z těchto akcí

Pozemky průmyslové zóny

- pozemky zahrnuté v Závazných parametrech Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro akce vymezené v čl. 1 odst. 2 této smlouvy nebo některou z těchto akcí, případně další pozemky, které v průběhu trvání smlouvy přejdou do vlastnictví Zlínského kraje v území SPZ Holešov

Správce programu

- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR

Určená organizace

- Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

Pravidla programu

- pravidla Programu, schválená Ministerstvem financí ČR pod č.j. 19/40787/2006-193, ve znění jejich pozdějších aktualizací

Závazné podmínky

- Závazné podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, stanovené Správcem programu a Ministerstvem financí ČR pro akce vymezené v čl. 1. odst. 2. této smlouvy. Pokud budou v době trvání této smlouvy Správcem programu stanoveny další Závazné podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci pro akce vymezené v čl. 1. odst. 2. této smlouvy, případně pro jiné akce realizované Zadavatelem pro zajištění projektu SPZ Holešov, rozumí se Závaznými podmínkami také tyto další podmínky.

Oddílná kanalizace sloužící k odvádění srážkových vod (nebo dešťová kanalizace)

- oddílná kanalizace ve vlastnictví Zadavatele, nacházející se v území SPZ Holešov. Kanalizace má charakter oddílné kanalizace sloužící k odvádění povrchových vod vzniklých odtokem srážkových vod podle ust. § 2 odst. 2 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoVK).

Sezónní údržba SPZ Holešov

- údržba zeleně Pozemků průmyslové zóny dále specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy, a to formou popsanou v této příloze (zejm. sečení, pleť, mulčování apod.) a údržba systému dešťové kanalizace, a to dle přílohy č. 3 této smlouvy a formou popsanou v této příloze (zejm. sečení, čištění).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje zajišťovat pro Zadavatele Sezónní údržbu SPZ Holešov, a to v rozsahu dále specifikovaném v této smlouvě. Zadavatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za výkon činností dle této smlouvy sjednanou úplatou.

2.2. Bližší vymezení závazku Dodavatele:

2.2.1. **V oblasti údržby zeleně Pozemků** je Dodavatel povinen:

- zajišťovat údržbu zeleně Pozemků průmyslové zóny v rozsahu, způsobem a frekvencích uvedených v **přílohách č. 1 a 2** této smlouvy.

2.2.2. **V oblasti údržby Dešťové kanalizace** je Dodavatel povinen provádět tyto činnosti:

- zajišťovat údržbu Oddílné kanalizace sloužící k odvádění srážkových vod v rozsahu, způsobem a frekvencích uvedených v **přílohách č. 1 a 3** této smlouvy.

2.3. Dodavatel se zavazuje při provádění sezónní údržby SPZ Holešov dle této smlouvy opatrovat majetek Zadavatele s péčí řádného hospodáře, a to v souladu s právními předpisy.

2.4. Dodavatel bude činností dle této smlouvy zajišťovat tak, aby při činnosti sezónní údržby SPZ Holešov průmyslové zóny nedošlo ke škodám, zejména ke škodám na životním prostředí a majetku Zadavatele nebo

Zpracoval: Mgr. Fuksa	Kontroloval: Bc. Kedruš	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontroloval: Ing. Lukáš	Kontroloval: Ing. Štábl
--------------------------	----------------------------	--------------------------------	----------------------------	----------------------------

třetích osob. V souladu s tímto ustanovením Dodavatel prohlašuje, že je seznámen s ekologickými limity a omezeními v rámci území SPZ Holešov.

- 2.5. Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé havarijním stavem majetku Zadavatele umístěného na Pozemcích průmyslové zóny, ledaže by tento havarijní stav byl zapříčiněn porušením povinností Dodavatele či třetí osoby, která vykonávala pro Dodavatele poddodavatelské činnosti. Dodavatel rovněž neodpovídá za škody způsobené živelnými pohromami nebo jinými událostmi vyšší moci a za škody způsobené uživateli, nájemci a jinými třetími osobami.
- 2.6. Dodavatel se zavazuje vykonávat činnosti dle této smlouvy v souladu se sdělenými či obdrženými pokyny nebo záměry Zadavatele, které jsou či budou Dodavateli z důvodu jeho činnosti v SPZ Holešov známy. Dodavatel je povinen předem si vyžádat pokyny či vyjádření Zadavatele k navrhovanému postupu, bude-li to pro řádný výkon činností Dodavatele potřebné nebo účelné. Pokud Zadavatel v požadované lhůtě, resp. ve lhůtě potřebné pro řádný výkon činností, pokyn neudělí nebo se nevyjádří k navrhovanému postupu, platí, že souhlasí.

3. ÚPLATA

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že úplata za zajištění Sezónní údržby SPZ Holešov dle této smlouvy bude účtována dle Kalkulace úplaty, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, do maximální výše takto:

1 932 841,- Kč (slovy: jeden milion devět set třicet dva tisíc osm set čtyřicet jedna korun českých) bez DPH.

K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

Podmínky týkající se fakturace úplaty v tomto odst. 3.1 jsou uvedeny v odst. 3.4 a 3.5 této smlouvy.

- 3.2. Úplata zahrnuje všechny činnosti nezbytné k řádnému zajištění a provádění Sezónní údržby SPZ Holešov dle této smlouvy.
- 3.3. Takto sjednaná úplata zahrnuje práce, činnosti a služby Dodavatele při obstarávání Sezónní údržby SPZ Holešov, kterou je na základě této smlouvy povinen Dodavatel na vlastní náklady provádět.
- 3.4. Nárok na úplatu vznikne řádným vykonáním příslušných činností v účtovaném období. Pro zamezení pochybností se účtovaným obdobím rozumí období od 1. 6. 2018 do 31. 12. 2018 a za datum uskutečnění zdanitelného plnění je považován poslední den účtovaného období, tj. 31. 12. 2018. V případě, že příslušné činnosti nebudou v účtovaném období vykonány řádně nebo nevznikne potřeba jejich vykonání, má Zadavatel právo na adekvátní snížení úplaty a Dodavatel je povinen adekvátním způsobem úplatu snížit. Zadavatel při snižování úplaty v případě, že nevznikne potřeba vykonání určitých činností, je povinen přihlídnout ke skutečnostem týkajícím se zejména Dodavatelem již vynaložených nákladů na vykonání takových činností dle této smlouvy resp. jím nasmlouvaných plnění u třetích osob, od kterých již Dodavatel nemůže odstoupit (bod. 7.3 této smlouvy tím není dotčen).
- 3.5. Dodavatel je oprávněn v odůvodnitelných případech učinit Zadavateli návrh na zvýšení úplaty.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Faktura za vykonané služby bude vystavena 1x za celé účtované období. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od data vystavení faktury, pouze však za podmínky, že faktura bude Zadavateli doručena nejméně 25 dnů před datem splatnosti. V případě pozdějšího doručení faktury se lhůta splatnosti odpovídajícím způsobem prodlužuje. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne jejího prokazatelného odeslání.
- 4.2 Faktura (daňový doklad) Dodavatele musí být doručena Zadavateli do 15. dne od data uskutečnění zdanitelného plnění, není-li stanoveno jinak a musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, zejm. zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel má právo daňový doklad Dodavateli vrátit do 14 dnů od jeho obdržení, pokud neobsahuje náležitosti dle uvedených předpisů. Zadavatel je oprávněn vrátit daňový doklad Dodavateli rovněž v případě důvodných pochybností Zadavatele o správnosti účtované úplaty event. z jiných oprávněných důvodů. Smluvní strany v takovém případě správnost účtované úplaty bezodkladně projednají a dle výsledku tohoto projednání Dodavatel vystaví novou fakturu, příp. Zadavatel zaplatí Dodavateli úplatu v původně účtované výši. Ode dne vystavení řádné nové faktury (příp. od projednání a odsouhlasení rozporované úplaty) se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 4.1 tohoto článku.
- 4.3 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Zadavatele u peněžního ústavu.

Zpracoval: Mgr. Fuksa	Kontroloval: Bc. Kedruš	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontroloval: Ing. Lukáš	Kontroloval: Ing. Štábl
--------------------------	----------------------------	--------------------------------	----------------------------	----------------------------

5. PRÁVA A POVINNOSTI ZADAVATELE

- 5.1. Zadavatel se zavazuje platit Dodavateli za řádně vykonanou činnost sjednanou úplatou. Vyžaduje-li vykonávání činností dle této smlouvy uskutečnění právních jednání jménem Zadavatele, je tento povinen k žádosti Dodavatele udělit Dodavateli potřebná zmocnění. Zadavatel tímto pověřuje Dodavatele, aby jeho jménem a na jeho účet obstarával a vyřizoval běžné záležitosti, a to v rozsahu činností vyplývajících z této smlouvy.
- 5.2. Zadavatel se zavazuje, že se na vyžádání Dodavatele, učiněného alespoň 5 pracovních dnů předem, zúčastní důležitých jednání, na nichž je jeho přítomnost nutná, pokud se smluvní strany předem nedohodnou jinak. Tutéž povinnost má Dodavatel vůči Zadavateli.
- 5.3. Zadavatel se zavazuje předat Dodavateli včas veškeré informace a dokumentaci, které jsou nutné nebo užitečné pro plnění závazku Dodavatele a poskytovat Dodavateli ostatní součinnost potřebnou pro plnění závazku Dodavatele.

6. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE

- 6.1. Dodavatel je povinen postupovat při plnění svého závazku s péčí řádného hospodáře, podle pokynů Zadavatele a v souladu s jeho zájmy, které zná nebo musí znát. Dodavatel je povinen oznámit Zadavateli všechny okolnosti, které zjistil při vykonávání své činnosti dle této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Zadavatele.
- 6.2. Od pokynů Zadavatele se může Dodavatel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Zadavatele a Dodavatel nemůže včas obdržet jeho souhlas; Dodavatel o tom bude Zadavatele neprodleně informovat. Ani v těchto případech se však Dodavatel nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo Zadavatelem.
- 6.3. Dodavatel se dále zavazuje při plnění závazku dle této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, tuto smlouvu, pokyny Zadavatele, v rozsahu týkajícím se činnosti Dodavatele dle této smlouvy podmínky Programu a Závazné podmínky, dále rozhodnutí Správce programu, Určené organizace, rozhodnutí, opatření a jiné obdobné úkony ostatních orgánů státní správy a samosprávy.

V této souvislosti Dodavatel:

- bere na vědomí, že úplata dle této smlouvy je financována z veřejných zdrojů a v kontextu této skutečnosti se Dodavatel zavazuje, že provede transparentní evidenci o nakládání s úplatou, přičemž při tomto nakládání bude postupovat hospodárně, efektivně a účelně ve smyslu zákona o finanční kontrole a činnosti bude uskutečňovat a pořizovat za ceny v místě a čase obvyklé.
- je povinen prokazovat a zaručuje zadavateli, že výnosy plynoucí Dodavateli ze smluvních vztahů se Zlínským krajem v rámci činností týkajících se SPZ Holešov budou po dobu udržitelnosti projektu použity pouze a jenom na náklady a úhradu nákladů Projektu SPZ Holešov v souladu s „Programem“.
- zaručuje Zadavateli správnost kalkulované úplaty. Dojde-li v průběhu plnění této smlouvy Dodavatel samostatně k závěru, že sjednaná výše úplaty přesahuje jeho oprávněné výdaje spojené s plněním této smlouvy, je povinností Dodavatele neprodleně iniciovat jednání o adekvátním snížení úplaty. V souvislosti s tím jsou neuznatelnými náklady zejména náklady nesplňující kritéria efektivního, účelného a hospodárného vynakládání veřejných zdrojů ve smyslu zákona o finanční kontrole, náklady, které byly zadány v rozporu se zákonem č. 133/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vnitřní normou Zadavatele SM/25 – Zadávání veřejných zakázek administrovaných organizacemi kraje, přičemž rozpor s vnitřní normou Zadavatele bude posuzován podle následující odrážky tohoto odstavce, náklady nesouvisející s posuzovanou činností, zejména pak náklady na občerstvení, reprezentaci, zaměstnanecké a jiné benefity a sociální náklady nad rámec zákonných nákladů, cestovné a náhrady nad rámec zákonných náhrad, dary, úroky, sankce, rezervy a opravné položky a náklady nad rámec nákladů v místě a čase obvyklých.
- je povinen při zadávání veřejných zakázek souvisejících s plněním předmětu této smlouvy postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- je povinen při výběru dodavatelů na zajištění subdodávek, týkajících se plnění této smlouvy, dodržet minimální počet oslovených dodavatelů u jednotlivých typů VZ, stanovených vnitřní normou Zadavatele SM/25 – Zadávání veřejných zakázek administrovaných organizacemi kraje.

Zpracoval: Mgr. Fuksa	Kontroloval: Bc. Kedruš	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontroloval: Ing. Lukáš	Kontroloval: Ing. Štábl
--------------------------	----------------------------	--------------------------------	----------------------------	----------------------------

- je povinen předávat Zadavateli bez zbytečného odkladu veškeré výstupy, jsou-li výsledkem činnosti vykonávaných pro Zadavatele na základě této smlouvy.
 - Povinnosti výše uvedené je Dodavatel povinen plnit v rozsahu vylučujícím vznik odpovědnosti Zadavatele za nehospodárné nakládání s veřejnými prostředky nebo odpovědnosti za porušení Pravidel Programu či Závazných podmínek.
- 6.4. Dodavatel je oprávněn pověřit plněním předmětu této smlouvy třetí osoby. Za jejich činnost však odpovídá Zadavatel, jako by ji vykonával sám.
- 6.5. Dodavatel je povinen bezodkladně informovat Zadavatele o všech závažných opatřeních či krocích, které při plnění svého závazku učinil. Dodavatel neodpovídá za porušení závazku třetí osoby, s níž Zadavatel uzavřel smlouvu; tím však není dotčena případná odpovědnost Dodavatele za škodu vzniklou Zadavateli, pokud tato škoda vznikla porušením povinností Dodavatele.
- 6.6. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které se dozvěděl při plnění svého závazku, ledaže se tyto informace stanou veřejně známými, s výjimkou poskytování informací Správcí programu, Určené organizaci nebo jiným orgánům státní správy nebo samosprávy na základě zákona. Tato povinnost se dále nevztahuje na případy, kdy je sdělení či využití informací vyžadováno právními předpisy ČR či EU nebo druhá Smluvní strana poskytla se sdělením či využitím těchto informací předchozí písemný souhlas. Závazek sjednaný v tomto článku trvá i po ukončení této smlouvy.
- 6.7. **V režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění¹** ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH (dodávky stavebních prací, které odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) ve znění pozdějších předpisů:
- je Dodavatel povinen doručit správný daňový doklad Zadavateli nejpozději do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění
 - porušením povinností z chybného vystavení daňových dokladů a v případech pozdního předání daňového dokladu vzniká Zadavateli nárok na náhradu škody a smluvní pokutu takto:

Dodavatel nahradí Zadavateli škodu, která vznikla vystavením daňového dokladu v rozporu s obecně závaznou právní úpravou (zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů) nebo pozdním předáním daňového dokladu Zadavateli, a to ve výši, která přesahuje hodnotu uhrazených smluvních pokut, zajišťujících porušenou povinnost Dodavatele. V této souvislosti se zdůrazňuje zejména ustanovení §92e zákona o DPH.

Dodavatel v případě vystavení daňového dokladu, který bude v rozporu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanovením §92a a §92e zákona o DPH, a tím způsobení nesprávného odvodu daně příslušnému správci daně Zadavatelem uhradí Zadavateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- (10.000,- u daňových dokladů s hodnotou peněžitého plnění Zlínského kraje do 1 mil. Kč bez DPH) Kč.

Dodavatel v případě pozdního předání daňového dokladu Zadavateli uhradí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- (10.000,- u daňových dokladů s hodnotou peněžitého plnění Zlínského kraje do 1 mil. Kč bez DPH) Kč. Za pozdní předání daňového dokladu se považuje předání daňového dokladu později než 15. den po uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na možnosti zápočtu pohledávky Zadavatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky Dodavatele za Zadavatelem
- 6.8. V režimu **ručení za nezaplacenou daň²** ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů Dodavatel prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
 - nebude nespolehlivým plátcem,
 - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude o Správcí zveřejněna správce daně skutečnost, že Dodavatel je nespolehlivým plátcem, uhradí Zadavatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,

¹ § 92a - § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

² § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

Zpracoval: Mgr. Fuksa	Kontroloval: Bc. Kedruš	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontroloval: Ing. Lukáš	Kontroloval: Ing. Štábl
--------------------------	----------------------------	--------------------------------	----------------------------	----------------------------

- *souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu Dodavatele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí Zadavatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.*

6.9. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů. Tuto povinnost má Dodavatel ve vztahu k plnění této smlouvy v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných předpisů, Pravidel programu a Závazných podmínek. Dodavatel je povinen archivovat originální vyhotovení smluv včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu stanovenou obecně závaznými předpisy, Pravidly programu a Závaznými podmínkami.

7. TRVÁNÍ SMLOUVY, ZÁNÍK SMLOUVY

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od **data účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2018.**
- 7.2. V případě podstatného porušení povinnosti ze strany Dodavatele je Zadavatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odstoupit, podstatným porušením povinnosti se rozumí rovněž opakované porušení povinnosti Dodavatele. Poruší-li Dodavatel povinnost z této smlouvy a nejedná se o podstatné porušení povinnosti, je Zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy, nesplní-li Dodavatel svou povinnost ani v dostatečně přiměřené lhůtě, kterou mu Zadavatel poskytl k nápravě.
- 7.3. Zadavatel je oprávněn zcela vypovědět tuto smlouvu. Výpovědní doba činí 30 pracovních dnů ode dne doručení výpovědi. Dodavatel je povinen podmínky stanovené v tomto ustanovení zohlednit ve smluvních vztazích se svými subdodavateli.
- 7.4. Dodavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případech:
- kdy Zadavatel je v prodlení s úhradou oprávněně vyúčtované úplaty delším než šedesát dnů,
 - kdy Zadavatel neposkytuje Dodavateli součinnost, potřebnou pro plnění závazku Dodavatele (čl. 5. této smlouvy), přestože byl na možnost odstoupení písemně upozorněn a byla mu poskytnuta dostatečně přiměřená lhůta k nápravě.
- 7.5. V případě jakéhokoliv ukončení této smlouvy před dobou sjednanou v odst. 7.1. tohoto článku má Dodavatel nárok na odpovídající část sjednané úplaty za řádně vykonanou činnost ke dni ukončení smlouvy, které dosud nebyly proplaceny, na základě předložení jejich vyúčtování Zadavateli.
- 7.6. V případě jakéhokoliv ukončení této smlouvy před dobou sjednanou v odst. 7.1. tohoto článku je Dodavatel povinen uskutečnit resp. dokončit nezbytné úkony, jejichž neuskutečněním by mohla vzniknout Zadavateli škoda.
- 7.7. Smluvní strany si sjednávají, že škodou se rozumí zejména:
- a) částka rovnající se částce nepřiznané nebo krácené dotace (pro účel této smlouvy se dotací rozumí jakýkoli finanční příspěvek z veřejných zdrojů) nebo dotace požadované poskytovatelem k vrácení, včetně s tím souvisejících finančních sankcí
 - b) částka rovnající se částce neuznaného nebo kráceného výdaje v souvislosti s povinnostmi při reinvestování a užití příjmů podle Pravidel a Závazných podmínek včetně s tím souvisejících finančních sankcí.
 - c) částka rovnající se částce, kterou Zadavatel musel vynaložit (nad rámec úplaty sjednané touto smlouvou) pro zajištění činností, vymezených v čl. 2. této smlouvy v důsledku vadnosti plnění Dodavatele.
- 7.8. Po ukončení této smlouvy Dodavatel předá Zadavateli veškeré písemnosti, které v rámci své činnosti dle této smlouvy získal, obdržel nebo opatřil, a to do deseti (10) dnů od ukončení smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Dodavatel není povinen předávat písemnosti, kterými již Zadavatel prokazatelně disponuje. Tato povinnost se přiměřeně posouvá v případě, že mezi smluvními stranami dojde k uzavření nové smlouvy na následující období mající shodný či podobný předmět plnění jako tato smlouva.

Zpracoval: Mgr. Fuksa	Kontroloval: Bc. Kedruš	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontroloval: Ing. Lukáš	Kontroloval: Ing. Štábl
--------------------------	----------------------------	--------------------------------	----------------------------	----------------------------

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva zahrnuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami. Jakékoliv změny, úpravy, ať již celkové či částečné, podle nebo na základě či z této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
2. Platnost této smlouvy nastává jejím podpisem poslední ze smluvních stran, její účinnost pak datem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Jestliže některý ze závazků nebo ustanovení této smlouvy bude nebo se stane neplatným či nevymahatelným, bude takový závazek či ustanovení považováno za oddělitelné od ostatních závazků a ujednání smlouvy. Pokud taková situace nastane, zavazují se smluvní strany bez zbytečného prodlení nahradit takový závazek, případně ustanovení, platným a účinným závazkem, případně ustanovením, jehož ekonomický dopad bude co nejvíce odpovídat spornému závazku, ustanovení nebo účelu, to vše v intencích vyjádřených smluvními stranami v této smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že závazkový vztah, založený touto smlouvou, se řídí ust. 1746 odst. 2 a přiměřeně ust. § 1400 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Zadavatel i Dodavatel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
6. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží Zadavatel a dvě Dodavatel.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
Příloha č. 1 – Kalkulace úplaty Sezónní údržby SPZ Holešov
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet – údržba zeleně
Příloha č. 3 – Položkový rozpočet – údržba dešťové kanalizace

Doložka dle §23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 04. 06. 2018, usnesení číslo 0421/R14/18

Ve Zlíně dne

V Holešově dne.....

Zadavatel:

Dodavatel:

Zlínský kraj
Jiří Čunek
hejtman

Industry Servis ZK, a.s.
Ing. Věra Fousková
předsedkyně představenstva

Zpracoval: Mgr. Fuksa	Kontroloval: Bc. Kedruš	Kontroloval: Ing. Zlámalová	Kontroloval: Ing. Lukáš	Kontroloval: Ing. Štábl
--------------------------	----------------------------	--------------------------------	----------------------------	----------------------------