

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Nemocnice Tišnov, příspěvková organizace

zastoupená: MUDr. Bořkem Semrádem, ředitelem
se sídlem: Purkyňova 279, 666 01 Tišnov
IČO: 44947909
DIČ: CZ44947909
plátce DPH: NE
bankovní spojení (číslo účtu): Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

SKS stav, s.r.o.

zastoupená: Mojmírem Syslem, jednatelem společnosti
se sídlem: Hněvkovského 30/65, 61700 Brno
IČO: 26247968
DIČ: CZ26247968
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C40121
bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **Rekonstrukce Nemocnice Tišnov, p. o. – Etapa 1. – asanace**, sp. zn. zadavatele: **NTDG0616** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo „**Areál dopravní služby – odstranění stavby**“ (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

5. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo:
 - 5.1. podle dále specifikované projektové dokumentace;
 - 5.2. podle podmínek stanovených Smlouvou;
 - 5.3. podle podmínek stanovených povolením k odstranění stavby vydaným dne 9.2.2016 Městským úřadem Tišnov, odbor stavebního řádu, č.j. MUTI 2824/2016, které tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), (dále jen „**Povolení**“);
a to včetně všech souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb.
6. Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci zpracované obchodní společností Adam Rujbr Architects s.r.o., v 06/2015, pod zakázkovým číslem: 15-18, označené názvem: Areál dopravní služby – odstranění stavby, která tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy), (dále jen „**Projektová dokumentace**“ a zpracovatel Projektové dokumentace dále jen „**Projektant**“).
7. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: odstranění nepotřebných staveb (dále jen „**Stavby**“).
8. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky, a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla, a k výmazu Staveb z katastru nemovitostí. Součástí Díla je zejména:
 - 8.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 8.2. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 8.3. průběžný odvoz stavebního a jiného odpadu vzniklého při provádění Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Zhotovitel;
 - 8.4. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započítáním s prováděním Díla budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem

- zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí staveniště;
- 8.5. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, respektování případných požadavků koordinátora BOZP;
 - 8.6. zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
 - 8.7. provedení závěrečného úklidu staveniště, odstranění zařízení staveniště a uvedení okolních ploch do původního stavu;
 - 8.8. zřízení a rozvody přípojek médií a energií během provádění Díla;
 - 8.9. zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení Díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.);
 - 8.10. zhotovení fotodokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli;
 - 8.11. zhotovení dokumentace nutné pro výmaz Staveb z katastru nemovitostí a její předání Objednateli.
9. Rozsah a kvalita prací prováděných v rámci Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami stanovenými Povolením a dalšími rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla, a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
10. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním Díla a doklady nezbytné pro výmaz Staveb z katastru nemovitostí, vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
11. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo podle předané Projektové dokumentace tak, aby splnilo účel, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
12. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
13. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.

V. CENA

14. Cena za provedení Díla činí **1.278.286,56 Kč bez DPH** (dále jen „*Cena Díla*“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „*Položkový rozpočet*“).
15. Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě.

16. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
 - 16.1. náklady na projekt, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění stavebních prací na Díle a náklady na střežení a úklid staveniště;
 - 16.2. poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej Zhotovitel potřebuje pro provádění stavebních prací na Díle;
 - 16.3. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na staveniště;
 - 16.4. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - 16.5. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 69 Smlouvy;
 - 16.6. náklady na mechanizaci, spotřeba energií a vody a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla podle Smlouvy.

17. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatel schválil, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží Objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Ceny Díla ukázalo jako nevyhnutelné.

18. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
 - 18.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
 - 18.2. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS, a.s.;
 - 18.3. pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS a.s., použije Zhotovitel ceny v místě a čase obvyklé.Zhotovitel může předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.

19. Po výpočtu změny Ceny Díla vyhotoví Zhotovitel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění podle Smlouvy. V případě, že vliv na termíny plnění podle Smlouvy nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle Smlouvy zůstávají beze změny.

20. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

21. Smluvní strany se dohodly, že §.2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

22. Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu Díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“), kterou Zhotovitel vystaví po převzetí Díla Objednatelem v souladu se Smlouvou.
23. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, v případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
24. Zhotovitel předloží Objednateli před vystavením Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým rozpočtem (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Díla. Zhotovitel je povinen předložit Soupis Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem.
25. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu, a Zhotovitel poté předloží Objednateli k vyjádření opravený Soupis.
26. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury je Soupis podepsaný Objednatelem.
27. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
28. Splatnost Faktury nesmí být kratší 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
29. Cena Díla, případně její část, vyúčtovaná Fakturou a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odesání z bankovního účtu Objednatele.
30. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
31. Vyplyvá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
32. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán

pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užíje pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

33. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena část Ceny Díla, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
34. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
35. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami a nedodělkami v souladu s odstavcem 70 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělkami odstraněny.

VII. MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ

36. Místo plnění je určeno Projektovou dokumentací, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.
37. Dílo bude prováděno v následujících termínech, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak:
 - 37.1. **Termín předání a převzetí staveniště:** do 3 dnů od uzavření Smlouvy;
 - 37.2. **Termín pro zahájení stavebních (demoličních) prací:** do 3 dnů od převzetí Staveniště Zhotovitelem;
 - 37.3. **Termín pro dokončení stavebních (demoličních) prací:** do 45 dnů od převzetí Staveniště Zhotovitelem;
 - 37.4. **Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla:** do 50 dnů od převzetí Staveniště Zhotovitelem.
38. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přerušuje provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věci nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění Díla. Termíny plnění podle odstavce 37 Smlouvy, byly-li přerušeny prováděním Díla přímo dotčeny, se prodlužují o dobu přerušování vyvolanou.
39. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 37 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.

40. **Termíny plnění dle odstavce 37 Smlouvy** mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.

VIII. STAVENIŠTĚ

41. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od Objednatele v termínu stanoveném v odstavci 37 Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
42. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
43. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit samostatná měřicí místa s měřidly, která budou evidovat skutečnou výši Zhotovitelem spotřebovaných energií a vody. Objednatelem odsouhlasené výchozí stavy jednotlivých měřidel je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
44. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
45. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
46. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
47. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
48. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích třetích osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
49. Zhotovitel je povinen na staveništi po dobu provádění Díla, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním stavebních prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.

50. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Přehled odpadů vzniklých činnostmi Zhotovitele při provádění Díla a způsob jejich využití nebo odstranění, případně důvody jejich uložení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli při předání Díla.
51. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
52. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději při převzetí Díla Objednatelem, nebude-li v Předávacím protokolu stanoveno jinak. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Vykližení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad a nedodělků Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel Objednateli.

IX. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

53. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele (dále jen „TDI“) do 2 pracovních dnů.
54. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveniště během provádění Díla.
55. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla a v souladu s případnými požadavky Objednatele opravovat škody na nich způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění Díla Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na staveniště jsou dostačující pro potřeby provedení Díla.
56. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými a účinnými právními předpisy, zejména vést ode dne prvního převzetí staveniště stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a souvisejících platných a účinných prováděcích předpisů.
57. Do stavebního deníku budou zaznamenávány významné události o průběhu provádění Díla. Stavební deník bude k dispozici kdykoliv v průběhu pracovní doby osobám oprávněným provádět zápisy za Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, v místě provádění Díla s tím, že Objednatel je oprávněn kontrolovat Zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke Zhotovitelem provedeným zápisům.
58. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy za Objednatele TDI a zástupci Objednatele ve věcech technických, za Zhotovitele potom jeho oprávnění pracovníci nebo zástupci.

Objednatel a TDI jsou oprávněni kontrolovat obsah stavebního deníku a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko.

59. Je-li zjištěno, že některé ze stavebních prací, které jsou součástí Projektové dokumentace, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku, tím není dotčeno ujednání odstavce 13 Smlouvy.
60. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TDI nebo Objednatel a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností podle Smlouvy.
61. Objednatel nebo TDI je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel nebo TDI je oprávněn zejména:
- 61.1. kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla;
 - 61.2. upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - 61.3. kontrolovat dodržování právních předpisů, zejména na úseku BOZP, směrníc, apod.
62. Osobami pověřenými výkonem funkce technického dozoru Objednatele podle Smlouvy (v textu Smlouvy označení jako TDI) jsou:
- 62.1. Ing. Jiří Trezn
63. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce TDI, případně koordinátora BOZP, a poskytnout veškerou potřebnou součinnost osobám pověřeným výkonem funkce TDI, případně koordinátora BOZP, při provádění Díla.
64. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele nebo TDI prováděných podle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s Objednatelem nebo TDI, nejpozději však do dne předání Díla Objednateli.
65. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý pracovní den v době od 8:00 hod. do 17:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli.
66. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 2 pracovní dny předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti Zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavce 38 Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.

67. Podání směřující k výmazu Staveb z katastru nemovitostí zpracuje a podá Objednatel. Smluvní strany si jsou povinny bez zbytečného odkladu poskytnout nezbytnou součinnost a příslušné dokumenty, a to ke dni předání Díla Objednateli.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

68. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla alespoň 10 dnů předem.
69. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů stanovených Smlouvou, právními předpisy, Povolením či rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- 69.1. dokladů o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
 - 69.2. dokumentů vyplývajících z podmínek Povolení nebo požadovaných stavebním úřadem;
 - 69.3. stavebního deníku;
 - 69.4. fotodokumentace z průběhu provádění Díla a fotodokumentace skutečného provedení Díla, a to ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat);
 - 69.5. dokumentace nutné pro výmaz Staveb z katastru nemovitostí, a to ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat).
70. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je prosté vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, které nejsou nebo nemohou být překážkou pro výmaz Staveb z katastru nemovitostí.
71. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
72. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí Objednatel Zhotoviteli důvod nepřevzetí Díla a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla nemá vliv na termíny plnění podle odstavce 37 Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení.
73. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokole, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokole. V případě nepřevzetí Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápise. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokole nebo v Zápise dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že Objednatel Dílo nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.

74. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
75. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

76. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel. Objednatel zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.
77. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení Díla, majetku Objednatele nacházejícího se na staveništi a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na staveništi, nese od okamžiku převzetí staveniště Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělky v souladu s odstavcem 70 Smlouvy.
78. Smluvní strany se dohodly, že § 2624 a § 1976 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.
79. Smluvní strany se dohodly, že § 2599 – 2603 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XII. VADY DÍLA

80. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Zhotovitele nebo třetích osob.
81. Dílo bude vadné, nebude-li při převzetí Objednatelem mít vlastnosti stanovené Smlouvou.
82. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí Díla.
83. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
84. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

85. ~~Objednatel~~ Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
86. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
87. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.
88. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
89. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předcházejícího odstavce, má Objednatel právo:
- 89.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 89.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
 - 89.3. od Smlouvy odstoupit;
- to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od Smlouvy odstoupit.
90. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 89.1 Smlouvy za odstranění vady.
91. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
92. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
93. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
94. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. SANKCE

95. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo Objednateli v době sjednané podle odstavce 37 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny Díla za každý den prodlení.
96. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinností podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem podle

odstavce 89.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.

- 97.** Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené staveniště Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 98.** Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- 98.1. 5.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.);
 - 98.2. 2.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;
 - 98.3. 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 98.4. 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
- 99.** Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 115 a 116, 128 nebo 133, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 100.** Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
- 101.** Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
- 102.** Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
- 103.** Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 104.** Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
- 105.** Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 105.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 30 dnů;
 - 105.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 108 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
 - 105.3. jestliže Zhotovitel nepřevzme staveniště do 5 dnů od uplynutí termínu převzetí staveniště podle odstavce 37 Smlouvy;
 - 105.4. jestliže Zhotovitel nezahájí stavební práce do 5 dnů od uplynutí termínu zahájení stavebních prací odstavce 37 Smlouvy;
 - 105.5. jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla;

105.6. Jestliže Zhotovitel poruší svoji povinnost uvedenou v odstavci 115 a 116, 128 nebo 133 Smlouvy.

106. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 107 trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
107. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti prací na Díle a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odstavce 69 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

XV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

108. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
109. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
110. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
111. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
112. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
113. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
114. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikla.

XVI. POJIŠTĚNÍ

115. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazků vyplývajících ze Smlouvy až do splnění závazků ze Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti, apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
116. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
117. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

118. Zhotovitel je povinen chránit majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a stavenišťem a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na majetku Objednatele nebo majetku třetí osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
119. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
120. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy dodržovat v místě plnění podle odstavce 36 veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
121. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
122. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se uveřejněním Smlouvy včetně všech případných dodatků na profilu Objednatele podle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o veřejných zakázkách**“).
123. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
124. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

125. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.
126. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
127. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo email podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.

XVIII. SUBDODAVATELÉ

128. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností ze Smlouvy pouze třetí osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 4 Smlouvy), nebo písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „*Subdodavatel*“ nebo společně „*Subdodavatelé*“).
129. Zhotovitel odpovídá za plnění Subdodavatele tak, jako by plnil sám.
130. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Subdodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Subdodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Subdodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
131. Zhotovitel se zavazuje, že Subdodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
132. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Subdodavatele, a to v případech, kdy:
 - 132.1. bude Subdodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinností z jiného závazku nebo
 - 132.2. bude Subdodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 132.3. se Subdodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 132.4. bude Subdodavateli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 132.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Subdodavatele.Zhotovitel je povinen navrhnout nového Subdodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatelem. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Subdodavatelem kvalifikační předpoklady, nový Subdodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady stanovené v Řízení veřejné zakázky prokazované původním nahrazovaným Subdodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění těchto kvalifikačních předpokladů. Nový Subdodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 133 Smlouvy.

133. Zhotovitel je oprávněn změnit Subdodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 133.1. prostřednictvím původního Subdodavatele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Subdodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Subdodavatel nebo
- 133.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XIX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

134. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
135. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
136. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
137. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
138. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Přílohy

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace
Příloha č. 2 Položkový rozpočet
Příloha č. 3 Kopie povolení k odstranění stavby
Příloha č. 4 Seznam Subdodavatelů

NEMOCNICE TIŠNOV
příspěvková organizace
Purkyňova 279
666 13 Tišnov

SKS STA, s.r.o.
Hněvkovského 65
617 00 BRNO
DIČ: CZ- 26247968
tel.: 790 394 724

①

Příloha č. 1 Smlouvy

**Projektová dokumentace
(volně ložená příloha)**

VÝKAZ VÝMĚR

Objekt : SO 100	Název objektu : DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ	JKSO :
Stavba :	Název stavby : AREÁL DOPRAVNÍ SLUŽBY - ODSTRANĚNÍ STAVBY	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Vedlejší náklady
			15 000
Z	Montáž celkem	0	Ostatní náklady
			34 250
R	HSV celkem	1 229 037	
N	PSV celkem	0	
	ZRN celkem	1 229 037	
	HZZ	0	
	RN II. a III. hlavy	1 229 037	Ostatní VRN
			0
	ZRN+VRN+HZZ	1 278 287	VRN celkem
			49 250

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis : SKS STAV, s.r.o. Hněvkovského 65 617 00 BRNO DIČ: CZ- 26247968 tel : 790 394 724	Jméno : Datum : Podpis : NEMOCNICE TIŠNOV příspěvková organizace

Základ pro DPH	0 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		1 278 286,56 Kč
DPH	21 % činí :		268 440,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 546 727,00 Kč

Poznámka :

- 1) Tento dokument není samostatným podkladem pro další zpracování, jeho nedílnou součástí je projektová dokumentace příslušného objektu a slupně. V případě odkazů na TZ (technická zpráva) u jednotlivých položek je nutno příslušnou TZ prostudovat. V případě veřejné zakázky je dle vyhlášky 230/2012 Sb. § 1 odstavec 3 příslušnou dokumentací pro stavbu projektová dokumentace pro provádění stavby.
- 2) V případě zjištění nesouladu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr je povinen tento nesoulad uchazeč, v průběhu výběrového řízení, oznámit formou dotazu zadavateli výběrového řízení.
- 3) Pokud je v tomto dokumentu uveden název výrobku, jde pouze o specifikaci požadovaného standardu, který musí být dodržen. Je tedy možno použít výrobek s jiným názvem a označením, který ale splní požadovaný standard.

Položkový soupis prací a dodávek

S.	01	2 LF DOSTAVBA AREÁLU PLZEŇSKÁ 3. ETAPA
O	SO 100	DEMOLICE PAVILONU A+B
R		Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ (Kč)	celkem (Kč)	Gen. soustava
Díl: VN		Vedlejší náklady				15 000,00	
	00512	Náklady spojené s prováděním stavby					
	9+9589						
3	005124010R	Zajištění kompletní a koordinační činnosti spojených s realizací stavby a následným dáním do užívání	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS
4		Zajištění a projednání všech nezbytných administrativních úkonů spojených s realizací stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	005121	Zařízení staveniště					
5	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.					
	005121	Zařízení staveniště					
6	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na pořádkový úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.					
	005121	Zařízení staveniště					
7	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00	RTS
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a uklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno					
	005122	Provozní vlivy					
8	005122 R	omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS
		Náklady na zřízené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.					
	00521	Staveniště					
9	00521 R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy					
Díl: ON		Ostatní náklady				34 250,00	
	00521	Staveniště					
10	005211010R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
		Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.					
	00521	Staveniště					
11	005211020R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	RTS
		Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.					
	00521	Staveniště					
12	005211030R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
		Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasných dopravních značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světlé signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.					
	00521	Staveniště					
13	005211040R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	RTS
		Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.					
14	1 0	Vybízení území vč. naložení odvozu a uložení materiálu na skládku	t	0,50000	1 000,00	500,00	vlastní
	00521	Staveniště					
15	005211080R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	RTS
		Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád)					
16	1 1	Zajištění publicity dle podmínek ROP a podmínek dotačního titulu	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní
17	1 2	Zpracování geodetického zaměření skutečného provedení stavby a geometrických plánů dle SoD a dle požadavků DOSS a zápisu do KN (je-li vyžadováno)	hod	2,00000	350,00	700,00	vlastní
18	1 3	Vytyčení inženýrských sítí - vč. případných kopaných sond, vč. projednání se správci, apod.	hod	6,00000	300,00	1 800,00	vlastní
19	1 4	Plán organizace výstavby	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
20	1 5	Zpracování harmonogramu stavby a ZOV včetně průběžné aktualizace	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
21	1 6	Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby dle SoD, platné legislativy, podmínek a požadavků investora a uživatele a podmínek dotačního titulu včetně zajištění požadovaných dokladů a vyjádření DOSS	hod	55,00000	100,00	5 500,00	vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S	01	2 LF DOSTAVBA AREÁLU PLZEŇSKÁ 3 ETAPA
O	SO 100	DEMOLICE PAVILONU A+B
R		Óstatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ (Kč)	celkem (Kč)	Cen. soustava
22	1 7	Bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v rozsahu platné legislativy a dle podmínek v SoD	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
23	1 8	Bezpečnostní hrazení, oplotení, zajištění přístupu na staveniště apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
24	1 9	Vytýčení prostorové polohy dopravní a technické infrastruktury	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	vlastní
25	1 10	Zajištění ostraha majetku a osob v průběhu realizace stavby a až do předání stavby do užívání	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
26	1 11	Zabezpečení staveniště, vnější stavby a ploch dotčených stavbou, vybavení proti odcizení a škodám	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
27	1 12	Provedení veškerých měření a zkoušek, IG průzkum, radonový průzkum, případně další průzkumy dle SOD	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	vlastní
28	1 13	Jednání s dotčenými institucemi, s dotčenými orgány státní správy a samosprávy - například zajištění dokladů nutných k získání kolaudačního souhlasu, povolení a rozhodnutí nutných k realizaci stavby apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
29	1 14	Součinnost se všemi zúčastněnými stranami - investorem, budoucím uživatelem, projektantem, zástupci organizací státní správy, koordinátorem BCZP apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
30	1 15	Zajištění splnění podmínek vyplývajících z vydaných rozhodnutí a povolení apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
31	1 16	Zajištění průzkumů, zkoušek, atestů, sond a revizí apod. uvedených v rozhodnutích a v projektové dokumentaci nezbytné nutných k provedení díla	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
32	1 17	Spolupráce na technických řešeních stavby odchylek zjištěných v průběhu stavby	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
33	1 18	Technická řešení kolizí se skrytými konstrukcemi, které nemohl projektant předvídat (kolize s podzemními sítěmi a konstrukcemi, apod.)	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
34	1 19	Technická řešení rozdílů skutečně zjištěného stavu se stavem předpokládaného projektantem apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
35	1 20	Dopravní opatření - dopravní a informační značení na komunikacích pro motorová a nemotorová vozidla a pro pěší, zajištění průchodů apod., projednání s příslušným odborem dopravy, zajištění údržby, čištění apod. dopravního značení a komunikací apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
36	1 21	Provedení dočasné úpravy vjezdu a areálových komunikací pro potřebu realizace díla	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
37	1 22	Veškeré práce projekčního a inženýrského charakteru dle SoD a podmínek dotačního titulu	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
38	1 23	Uvedení pozemků a všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu či do stavu dle SoD, PD požadavků investora, uživatele apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
39	1 24	Fotodokumentace průběhu výstavby a dle specifikace uvedené SoD a podmínek dotačního titulu	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
40	1 25	Pasportizace území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasazených realizací stavby, požadavků vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí, DOSS apod.	Soubor	1,00000	500,00	500,00	vlastní
41	1 26	Autorský dozor	hod	15,00000	150,00	2 250,00	vlastní

Celkem za	Óstatní a vedlejší náklady					49 250,00	
------------------	-----------------------------------	--	--	--	--	------------------	--

Stavba :	AREÁL DOPRAVNÍ SLUŽBY - ODSTRANĚNÍ STAVBY
Objekt :	SO 100 DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
5	Komunikace	14 600	0	0	0	0
8	Trubní vedení	14 200	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	2 947	0	0	0	0
98	Demolice	1 197 290	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	1 229 037	0	0	0	0

Položkový výkaz výměr

Stavba :	AREÁL DOPRAVNÍ SLUŽBY - ODSTRANĚNÍ STAVBY
Objekt :	SO 100 DEMOLICE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	cenová soustava
Díl: 5		Komunikace					
1	599000010RA0	Rozebrání a oprava asfaltové komunikace vodovod:5*2	m2	10,00 10,00	1 460,00	14 600,00	RTS
	Celkem za	5 Komunikace				14 600,00	
Díl: 8		Trubní vedení					
2	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	150,00	300,00	RTS
3	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	100,00	25,00	2 500,00	RTS
4	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	vlastní
5	831230020RXS	Demontáž vodovodu, hloubka do 2,0 m vč. zemních prací, zaslepení přípojek	m	5,00	980,00	4 900,00	vlastní
6	841000001PC	Demontáž plynovodní skříně vč. vystrojení a zaslepení pro demolovaný objekt	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
	Celkem za	8 Trubní vedení				14 200,00	
Díl: 97		Prorážení otvorů					
7	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,70	162,00	923,40	RTS
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 5,7*10	t	57,00	6,50	370,50	RTS
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,70	140,00	798,00	RTS
10	97908100R	Poplatek za uložení na skládku (skládkovné)	t	5,70	150,00	855,00	RTS
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				2 946,90	
Díl: 98		Demolice					
11	98.1	Odpojení objektu od rozvodu IS objekty 1-10:10*1	kus	10,00 10,00	1 500,00	15 000,00	vlastní
12	98.2	Demontáž vystrojení montážní jámy, kotvení doplňky 1*1	kus	1,00 1,00	5 000,00	5 000,00	vlastní
13	98.3	Demontáž vjezdové brány plotu, kotvení doplňky 1*1	kus	1,00 1,00	4 500,00	4 500,00	vlastní
14	98.4	Kropení ploch v průběhu demolice plocha staveniště:1150*1	m2	1 150,00 1,150,00	5,00	5 750,00	vlastní
15	981 01-1315 R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 30 %, MVC objekty 1-9 4,25*33+4*(58,1+58,2+88)+1,6*58,1+2,75*(58,2+88)+4,1*(26+56) 2*56+4,6*25,5+3,5*(22,6+23,5)+3,7*21 sklep:25*2	m3	2 307,01 1 788,66 463,35 50,00	161,00	371 428,61	RTS
16	981 01-1314 R00	Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 25 %, MVC vč. nosné konstrukce objekt 10-skleník 3,3*35	m3	115,50 115,50	163,00	18 826,50	RTS
17	113 10-7222 RAX	Odstranění asfaltbet krytu ABS tl. nad 10 cm nad 200 m2, vč. podkladních vrstev komunikace:306 chodník:25	m2	331,00 306,00 25,00	404,00	133 724,00	vlastní
18	113 10-6003 RA0	Rozebrání beton dlažby a podkladu, pl.do 200 m2 dlažby:7+7	m2	14,00 14,00	215,00	3 010,00	RTS
19	961 05-5111 R00	Bourání základů železobetonových rampa 0,4*36 schodiště venkovní 3*0,5	m3	15,90 14,40 1,50	2 310,00	36 729,00	RTS
20	962 05-2211 R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového opěrná stěna:0,45*2*24	m3	21,60 21,60	1 840,00	39 744,00	RTS
21	113 20-2111 R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých 35+24+28+25	m	112,00 112,00	71,00	7 952,00	RTS
22	767 90-0090 RA0	Demontáž atypických ocelových konstrukcí ocelové prvky:1500*1	kg	1 500,00 1 500,00	10,00	15 000,00	RTS
23	767 90-0040 RA0	Demontáž oplocení z pletiva, vč. sloupků,vpěr kotvení a doplňků na opěrné stěně:24*1	m	24,00 24,00	117,00	2 808,00	RTS
24	112 10-0001 RA0	Kácení stromů do 500 mm a odstranění pařezů odvoz a likvidace větví,kmene a pařezu stromy:2+3	kus	5,00 5,00	570,00	2 850,00	RTS
25	111 20-1101 R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2 odvoz a likvidace křovin u skleníku:35*1	m2	35,00 35,00	45,00	1 575,00	RTS
26	979 08-3117 R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m celková suť:1773,9*1	t	1 773,90 1 173,90	75,00	133 042,50	RTS
27	979 08-3191 R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m celková suť:1773,9*5	t	8 869,50 8 869,50	4,50	39 912,75	RTS
28	979 09-3111 R00	Uložení sutí na skládku bez zhuštění celková suť:1773,9*1	t	1 773,90 1 173,90	7,00	12 417,30	RTS
29	979 99-9999 R0X	Poplatek za skládku 15 % příměsí celková suť-bez asfaltu:1773,9-341,26	t	1 432,64 1 432,64	100,00	143 264,00	RTS
30	979 99-0113 R00	Poplatek za skládku sutí - obalovaný asfalt asfalt:341,26*1	t	341,26 341,26	600,00	204 756,00	RTS
	Celkem za	98 Demolice				1 197 289,66	

Příloha č. 3 Smlouvy

**Povolení k odstranění stavby
(volně ložená příloha)**

Příloha č. 4 Smlouvy

Seznam Subdodavatelů

Příloha č. 6 dokumentace výběrového řízení

Předloha seznamu subdodavatelů

Seznam subdodavatelů a specifikace subdodávek

Pokyn pro uchazeče:

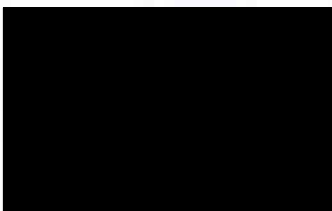
V případě, že uchazeč nebude při plnění předmětu veřejné zakázky využívat subdodavatele, uchazeč tento seznam neuvede a tuto skutečnost čestně prohlásí:

Dodavatel **SKS stav s.r.o.**, IČO: 26247968, se sídlem: Hněvkovského 30/65, Brno, PSČ 61700, jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem **Rekonstrukce Nemocnice Tišnov, p. o. – Etapa 1. – asanace**, tímto čestně prohlašuje, že nebude při plnění předmětu veřejné zakázky využívat subdodavatele.

V Brně dne 16.9.2016

SKS stav s.r.o.

Mojmír Sysel, jednatel



SKS STAV, s.r.o.

Hněvkovského 65

617 00 BRNO

DIČ: CZ- 26247968

tel.: 790 394 724

①